



Тукаеву А.Ш.

Уважаемый Айдар Шамилевич!

Администрация Демского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан, рассмотрев Ваше обращение о сносе металлического гаража по ул. Правды в Демском районе г. Уфы, поступившее через Администрацию городского округа город Уфа Республики Башкортостан, сообщает следующее.

Земельный участок, на котором расположен гараж, находится в частной собственности. В соответствии со ст. 210 Гражданского кодекса Российской Федерации собственник несет бремя содержания принадлежащего ему имущества, если иное не предусмотрено законом или договором.

В соответствии со ст. 35 Конституции Российской Федерации право частной собственности охраняется законом. Никто не может быть лишен своего имущества иначе как по решению суда. Принудительное отчуждение имущества для государственных нужд может быть произведено только при условии предварительного и равноценного возмещения.

В соответствии с п. 1 ст. 56.3 Земельного кодекса Российской Федерации изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в целях строительства, реконструкции объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения допускается, если указанные объекты предусмотрены утвержденными документами территориального планирования (за исключением объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, которые в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности не подлежат отображению в документах территориального планирования), утвержденными проектами планировки территории.

Изъятие органом местного самоуправления вышеуказанного земельного участка для государственных или муниципальных нужд в целях строительства, реконструкции объектов в настоящее время не планируется.

Первый заместитель главы Администрации  
Демского района городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан

А.Ф. Гареев