

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҒЫ

ӨФӨ КАЛАҒЫ
КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД УФА

КАРАР

«27» март 2017 й. № 337

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«27» марта 2017 г.

О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Уфа Республики Башкортостан на 2017 год и о внесении изменений в постановление главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 31.12.2008г. № 7858 «Об утверждении Перечня муниципального имущества городского округа город Уфа Республики Башкортостан, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

В целях реализации Федеральных законов от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Правилами разработки Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества городского округа город Уфа, утверждёнными решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 28.12.2005г. № 6/6 «Об утверждении нормативно-правовых актов по вопросам приватизации муниципального имущества городского

округа город Уфа», в соответствии с решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 04.12.2008г. № 10/15 «О Перечне муниципального имущества городского округа город Уфа Республики Башкортостан, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества городского округа город Уфа Республики Башкортостан на 2017 год согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Внести изменения в приложение к постановлению главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 31.12.2008 г. № 7858 «Об утверждении Перечня муниципального имущества городского округа город Уфа Республики Башкортостан, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», исключив из приложения к вышеуказанному постановлению строки согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Установить, что муниципальное имущество городского округа город Уфа Республики Башкортостан, рекомендованное к приватизации в 2017 году, может быть приватизировано в 2018 году.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан Филиппова А.А.

Глава Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан



И.И. Ялалов

Приложение № 1
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 337 от 27.03.2014г.

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА) ПРИВАТИЗАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА 2017 ГОД**

РАЗДЕЛ 1

**ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОЛИТИКИ
В СФЕРЕ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества городского округа город Уфа Республики Башкортостан на 2017 год разработан в соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Правилами разработки прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества городского округа город Уфа, утверждёнными решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 28.12.2005г. № 6/6 «Об утверждении нормативно-правовых актов по вопросам приватизации муниципального имущества городского округа город Уфа». Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества городского округа город Уфа Республики Башкортостан, как часть формируемой в условиях рыночной экономики системы управления муниципальным имуществом, направлен на привлечение инвестиций на содержание, обеспечение благоустройства и приведение в надлежащий вид объектов муниципального нежилого фонда, а также на максимизацию неналоговых доходов бюджета городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

Государственная политика в области приватизации муниципального имущества будет проводиться в соответствии со следующими приоритетами:

- реализация арендуемого муниципального имущества в порядке реализации преимущественного права субъектами малого и среднего предпринимательства;
- приватизация муниципального имущества, незадействованного в обеспечении государственных и муниципальных функций;

- оптимизация структуры муниципальной собственности путём приватизации части муниципального сектора экономики;
- продолжение структурных преобразований в экономике;
- стимулирование привлечения инвестиций в реальный сектор экономики городского округа город Уфа Республики Башкортостан;
- своевременное, полное и по возможности равномерное поступление в бюджет городского округа город Уфа Республики Башкортостан доходов от приватизации.

Реализация указанных приоритетов будет достигаться за счёт принятия решений в индивидуальном порядке о способе, сроке и начальной цене приватизации муниципального имущества на основании анализа конъюнктуры рынка недвижимости и проведения независимой рыночной оценки имущества, предлагаемого к приватизации.

В 2017 году предложены к приватизации 1 муниципальное унитарное предприятие и 13 объектов муниципального нежилого фонда общей площадью 4 052,1 кв. м. При приватизации планируемого муниципального имущества городского округа город Уфа Республики Башкортостан в полном объёме без рассрочки платежей ожидаемое поступление доходов от приватизации в бюджет городского округа город Уфа Республики Башкортостан в 2017 году составит около 90 млн. рублей.

РАЗДЕЛ 2

ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УНИТАРНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН, ПЛАНИРУЕМЫХ К ПРИВАТИЗАЦИИ В 2017 ГОДУ

(по состоянию на 01.10.2016г.)

№№ п/п	Наименование и местонахождение муниципального унитарного предприятия	Стоимость основных средств (руб.)
Гостиничное обслуживание населения		
2.1	Муниципальное унитарное предприятие «Гостиница Агидель» Республика Башкортостан, 450077, г. Уфа, Кировский район, улица Ленина, дом 16	92 421 000

РАЗДЕЛ 3

ПЕРЕЧЕНЬ ИНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН, ПЛАНИРУЕМОГО К ПРИВАТИЗАЦИИ В 2017 ГОДУ

3.1	Объект муниципального нежилого фонда с земельным участком – комплекс нежилых строений (отдельно стоящее двухэтажное нежилое строение и объекты незавершенного строительства) с земельным участком	Республика Башкортостан, город Уфа, Дёмский район, выдел 24 квартал Дёмского лесничества (Черноозерский кордон)
3.2	Объект муниципального нежилого фонда с земельным участком – отдельно стоящие одноэтажные и двухэтажное нежилые здания с земельным участком	Республика Башкортостан, город Уфа, Калининский район, улица Орджоникидзе, дом 30
3.3	Объект муниципального нежилого фонда – нежилые помещения первого этажа двенадцатиэтажного жилого здания	Республика Башкортостан, город Уфа, Кировский район, улица Софьи Перовской, дом 21/1
3.4	Объект муниципального нежилого фонда с земельным участком – отдельно стоящее двухэтажное нежилое здание с земельным участком	Республика Башкортостан, город Уфа, Ленинский район, улица Пожарского, дом 245
3.5	Объект муниципального нежилого фонда – нежилые помещения подвала девятиэтажного жилого здания	Республика Башкортостан, город Уфа, Октябрьский район, ул. Менделеева, дом 207
3.6	Объект муниципального нежилого фонда – нежилые помещения первого этажа, встроенные в пятиэтажное жилое здание	Республика Башкортостан, город Уфа, Орджоникидзевский район, улица 40 лет Октября, дом 5
3.7	Объект муниципального нежилого фонда – нежилые помещения цокольного этажа пятиэтажного жилого здания	Республика Башкортостан, город Уфа, Орджоникидзевский район, улица Александра Невского, дом 20

3.8	Объект муниципального нежилого фонда – нежилые помещения первого этажа, встроенно-пристроенные к девятиэтажному жилому зданию	Республика Башкортостан, город Уфа, Орджоникидзевский район, улица Кольцевая, дом 175/1
3.9	Объект муниципального нежилого фонда – нежилые помещения первого этажа девятиэтажного жилого здания	Республика Башкортостан, город Уфа, Орджоникидзевский район, улица Нежинская, дом 2
3.10	Объект муниципального нежилого фонда – нежилые помещения первого этажа девятиэтажного жилого здания	Республика Башкортостан, город Уфа, Орджоникидзевский район, улица Шота Руставели, дом 19
3.11	Объект муниципального нежилого фонда – нежилые помещения цокольного этажа девятиэтажного жилого здания	Республика Башкортостан, город Уфа, Советский район, бульвар Ибрагимова, дом 47/1
3.12	Объект муниципального нежилого фонда – нежилые помещения подвала пятиэтажного жилого здания	Республика Башкортостан, город Уфа, Советский район, проспект Октября, дом 22/2
3.13	Объект муниципального нежилого фонда – нежилые помещения первого этажа девятиэтажного жилого здания	Республика Башкортостан, город Уфа, Советский район, улица Пархоменко, дом 131

Управляющий делами Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 2
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 337 от 27.03.2017г.

358	на первом этаже	торговлю	22773	25.08.2008	18.07.2008	13.07.2009	Кировский, ул. Софьи Перовской, д. 21/1	Васильев Игорь Владимирович
713	на первом этаже	бытовое обслуживание населения	3299	03.03.1999	01.01.1999	02.06.2013	Орджоникид- зевский, ул. 40 лет Октября, д. 5	ООО "К ИРА"
1016	в подвале	торговлю	10383	16.12.2005	16.06.2005	16.06.2008	Советский, б-р Ибрагимова, д. 47/1	ООО "БашОтопление"
1059	в подвале	прочие виды использования (ремонт орг.техники)	22388	16.04.2008	01.03.2008	01.03.2011	Советский, пр. Октября, д. 22/2	ООО "Универ- сал Копи"

Управляющий делами Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

5