



# ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПОСЛАНИЕ

главы Администрации городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан Ирека Ишмухаметовича Ялалова



**Дорогие уфимцы, руководители предприятий и организаций, коллеги!**

Обращаюсь к вам с Инвестиционным посланием, в котором проинформирую вас о проводимой на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан инвестиционной политике, достигнутых результатах и обозначу основные приоритеты муниципалитета Уфы в части развития инвестиционной деятельности.

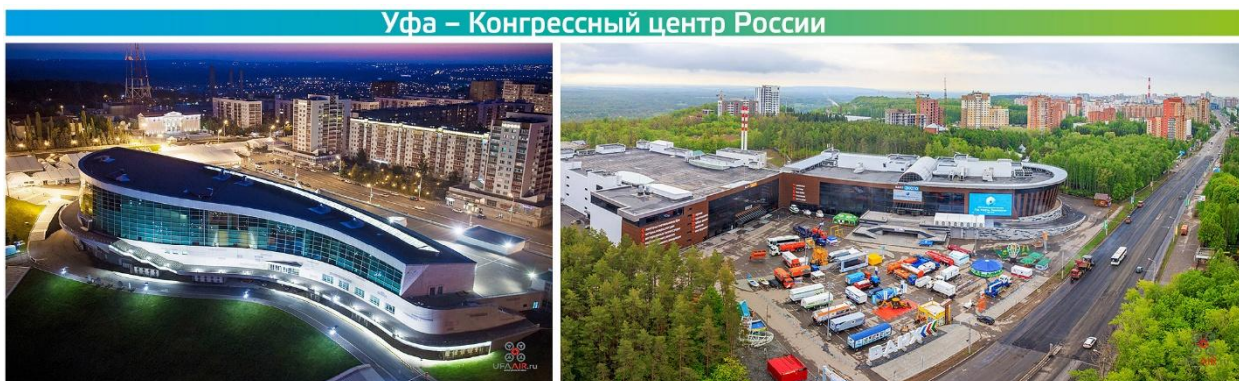
В Уфе с 2013 года реализуется **Инвестиционная стратегия**, предусматривающая выполнение комплекса практических мероприятий до 2018 года в целях создания благоприятного инвестиционного климата и повышения инвестиционного потенциала города.

Динамика инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования



Объем инвестиций с 2010 по 2016 годы в Уфе увеличился почти в 2,5 раза с 63,8 до 155,2 млрд. рублей. Объем инвестиций в основной капитал за счёт всех источников финансирования в расчёте на душу населения в 2016 году составил **138 тысяч** рублей на человека.

В Уфе проводится активная работа по укреплению ее имиджа и бренда. Администрация города совместно с республикой продолжает позиционирование Уфы как **Конгрессного центра России** для проведения крупных спортивных, деловых и политических мероприятий мирового, российского и регионального значения.



Наиболее значимыми из **прошедших событий** являются:

- IV Форум Союза российских городов «Лучшие муниципальные практики», прошедший в июне 2016 года при поддержке Правительства Республики Башкортостан;



- VIII Международный форум «Мегаполис: XXI век», прошедший в сентябре 2016 г. совместно с Международной Ассамблеей столиц и крупных городов СНГ;



- Второй Форум малого бизнеса регионов стран-участниц ШОС и БРИКС;



- Российский Промышленный Форум «Инновационный потенциал Уфы»;



- Российский Нефтегазохимический Форум и 24-я Международная специализированная выставка «Газ. Нефть. Технологии»;



- 16-ый Российский энергетический Форум «Инновационная энергетика»;

- другие отраслевые форумы и выставки.



Говоря о будущих мероприятиях мирового уровня, следует отметить, что Уфа выбрана городом проведения **летних Международных детских игр 2019 года** и столицей **Всемирной Фольклориады 2020 года**. Уфа претендует на право проведения **Международного конгресса «Апимондия» в 2021 году**, **Всемирного конгресса философов в 2023 году**, **Всемирного конгресса Международного совета исследований Восточной и Центральной Европы в 2025 году**. Кроме того, планируется подача заявки на проведение в Уфе **Всемирных игр 2025 года**.



В рамках мероприятий по привлечению участников и инструментов финансового рынка Уфа имеет **положительный опыт сотрудничества с крупнейшими институтами России**: такими как: «Сбербанк», «Банк Москвы», «ВТБ», «Газпромбанком» и другими. В 2016 году заключены соглашения о сотрудничестве с «Промтрансбанком», Банком «Российский капитал» и страховыми компаниями «Росгосстрах» и «СОГАЗ». В настоящее время идет работа по подготовке Соглашения о сотрудничестве с «Банком УРАЛСИБ».

Всего с кредитными, промышленными и торговыми предприятиями заключено 115 соглашений.



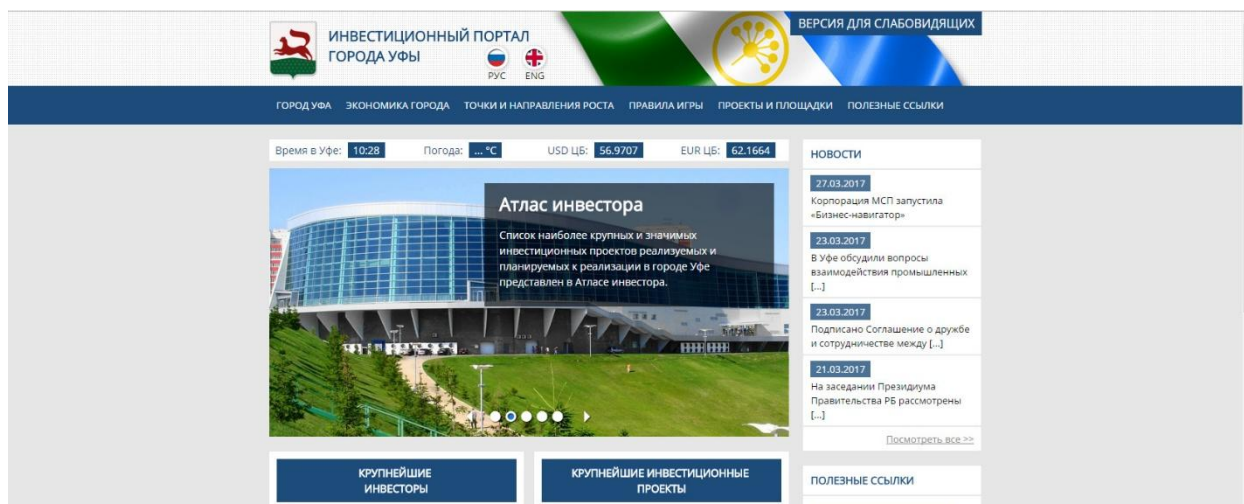
Уфа активно участвует и занимает высокие места в различных рейтингах и конкурсах. Эксперты международного агентства Standard&Poor's в 2015 году улучшили Уфе прогноз по рейтингам. В марте 2017 года они повторно подтвердили свои заключения. Сегодня **уровень долгосрочного кредитного рейтинга города Уфы составляет «ВВ-» по международной шкале**. Прогноз по рейтингам – «Стабильный». Это один из лучших показателей среди городов России.



В городе создан **Общественный совет по улучшению инвестиционного климата** при главе Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

С 2014 года в Уфе действует **стандарт деятельности инвестиционного уполномоченного**. В задачи Инвестиционного уполномоченного входит совершенствование инвестиционной политики и сопровождение реализации инвестиционных проектов.

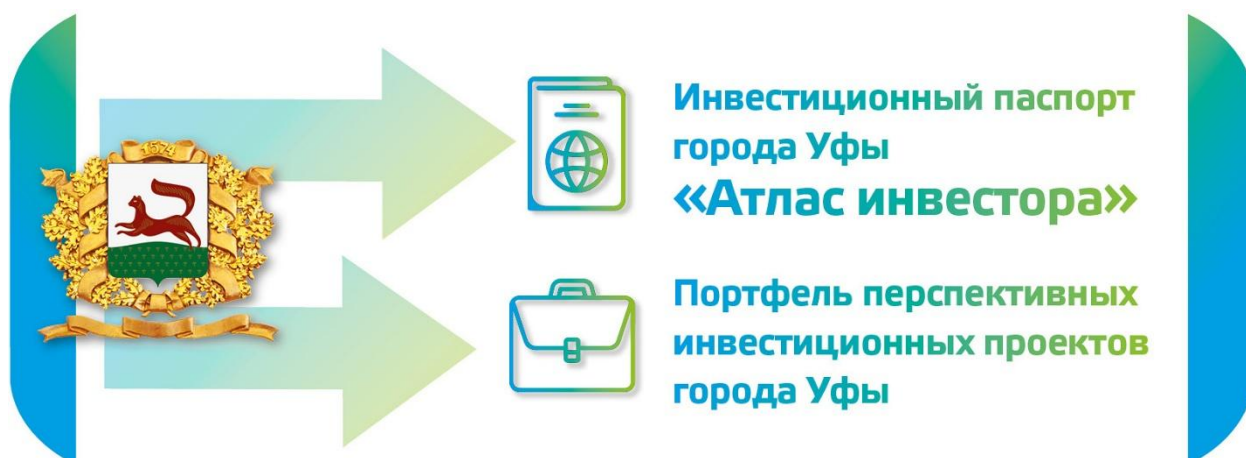
Функционирует **инвестиционный портал города Уфы**, на котором инвесторы могут найти интересующую их информацию — наличие свободных инвестиционных площадок, проектов для инвесторов, помещения для сдачи в аренду и все законодательные и нормативные документы.



В ГО г. Уфа РБ разработан и переведен на английский язык **инвестиционный паспорт города Уфы «Атлас инвестора»**. В нем размещена информация об экономическом потенциале города, инвестиционном климате, о различных перспективных и приоритетных проектах и площадках Уфы. Документ регулярно обновляется.

Также разработан **Портфель перспективных инвестиционных проектов города Уфы**, в котором предложен перечень проектов, реализацию которых можно осуществить в рамках концессии и муниципально-частного партнерства.

Администрацией ГО г. Уфа РБ разработана **нормативно-правовая база для успешной реализации инвестиционных проектов** на территории города Уфы.



Проделанная работа способствует появлению самых разных объектов. Приведу примеры крупнейших реализованных инвестиционных проектов:

1. Строительство **мостового перехода через реку Белая** в створе улицы имени Города Галле. Общий объём вложенных в объект республиканских и федеральных финансовых средств составил 5 млрд. рублей.



2. Реконструкция **производственного корпуса УЗЭМИК** под многофункциональный комплекс. Стоимость проекта 659,82 млн руб.

3. Строительство **нового завода «Уфимкабель»**. Общая стоимость проекта 1 000 млн руб.

4. Строительство **республиканского перинатального центра**. Общая стоимость проекта составляет 2 000 млн рублей.



Мы стремимся, чтобы количество и качество реализуемых объектов постоянно росло. Для этого необходима слаженная работа органов исполнительной власти.

Мы прекрасно понимаем, что главный источник создания новых производств, новых рабочих мест – частные инвестиции! **Порядка 90% всех вложений приходится на частный сектор экономики.** Именно предприниматели являются сегодня основным двигателем развития города.

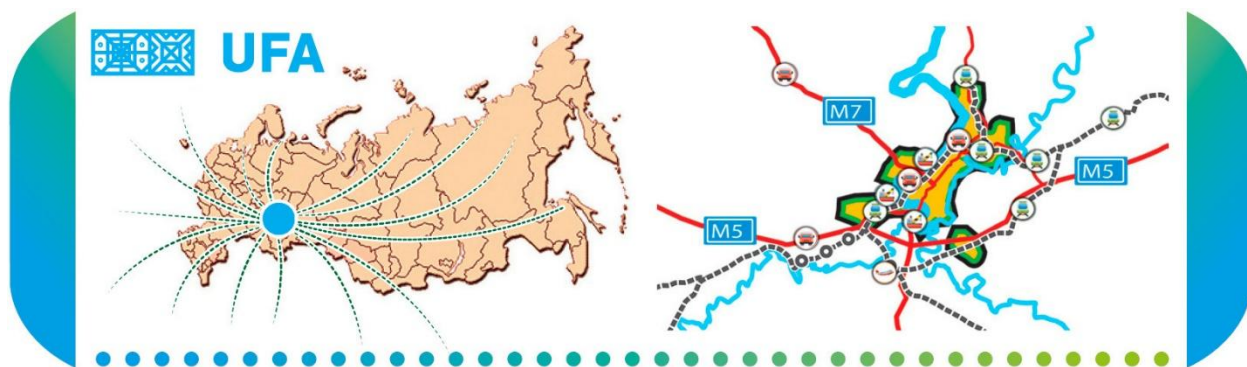
Таким образом, основной задачей муниципальных служащих является создание благоприятных условий для вложения частных средств в экономику нашего города. Улучшение инвестиционного климата – это одна из основных задач нашей деятельности.

Каждый инвестор, готовый вложить средства в развитие своего бизнеса, должен чувствовать нашу поддержку. Не должно быть ситуации, чтобы инвестор ушел из Уфы, не найдя подходящего земельного участка или устав от волокиты прохождения разрешительных процедур. Нам необходимо и дальше снижать административные барьеры, быстро и качественно оказывать предоставление муниципальных услуг.

### **Уфа обладает рядом конкурентных преимуществ:**

**1. Большая емкость рынка.** В Уфе проживает 1,12 млн человек, в радиусе 500 км от Уфы находятся несколько крупных городов, проживают порядка 25 млн человек. Кроме того, мы продолжаем уверенно расти. В рейтинге журнала «РБК» «25 самых быстро растущих городов России» наш город занимает 18-е место в общем рейтинге и 4-е – среди городов-миллионников.

**2. Выгодное географическое расположение и развитая транспортная инфраструктура.** Город расположен на пересечении нескольких важнейших железнодорожных, воздушных, автомобильных и трубопроводных магистралей, связывающих европейскую часть России с Уралом и Сибирью, что делает ее уникальным городом с точки зрения логистики.



Международный аэропорт «Уфа» по итогам конкурса «Воздушные ворота России» занял первое место, оставив позади конкурентов из Самары, Екатеринбурга и Новосибирска. Уфимский аэропорт признали лучшим не только пассажиры, но и авиаперевозчики. Была модернизирована взлетно-посадочная полоса, улучшены системы обслуживания самолетов, а также построен новый международный терминал. Также будет проведена реконструкция терминала внутренних линий, после чего аэропорт «Уфа» превратится в крупный

авиационный хаб, аналогов которому на Южном Урале и в Поволжье не будет.



**3. Наличие налоговых преференций.** На территории города действует система республиканской государственной поддержки инвесторов, реализующих инвестиционные проекты в приоритетных для республики направлениях. Данная система включает в себя:

- установление пониженной налоговой ставки налога на прибыль организаций, подлежащего зачислению в бюджет Республики Башкортостан, в размере 13,5% (при базовой ставке 18%);
- освобождение инвесторов от уплаты налога на имущество организаций.

Период налоговых преференций действует на срок от 1 до 10 лет в зависимости от объема осуществленных капитальных вложений.

**4. Наличие необходимой инфраструктуры для проведения любого крупного мероприятия.** Благодаря проведенным в Уфе саммитам ШОС и БРИКС город обеспечен крупными конгресс-залами, гостиницами и соответствующими системами безопасности. Инвесторы могут смело создавать бизнес, в рамках которого предполагается проведение международных, российских либо региональных мероприятий.

**5. Развитая городская инфраструктура.** Город полностью обеспечен транспортной и инженерной инфраструктурой, к которой в кратчайшие сроки можно осуществить подключение бизнеса. Мы продолжаем активно развивать инфраструктуру города на перспективу. В 2016 году введен 2-й Затонский мост, в текущем году ожидается завершение строительства ТЭЦ-5, в ближайшем будущем планируется создание инженерных сетей в Забелье и строительство мостового перехода через р. Белая в створе ул. Интернациональная.

**6. Высокий кадровый потенциал.** Наличие крупных университетов, машиностроительной и нефтехимической промышленности создало в Уфе много компетентных профессионалов высокотехнологичных отраслей экономики. Новые производства фактически будут обеспечены высококвалифицированными специалистами.



Мы намерены в полной мере воспользоваться нашими существующими конкурентными преимуществами, а также создавать новые сильные стороны для достижения нашей главной задачи – сделать Уфу лучшим городом России. Все, что строится и создается в нашем городе, должно быть ориентировано на уфимцев, должно обеспечивать комфорт их проживания, отдыха и работы. В свою очередь, жители наряду с бизнесом могут принимать участие в инвестиционном процессе как косвенно через банки, фонды и другие финансовые организации, так и напрямую самостоятельно, создавая различные объекты.

В 2016 году в Уфе заработал интересный механизм инициативного бюджетирования (**Программа поддержки местных инициатив**), позволяющий населению непосредственно участвовать в реализации проектов развития общественной инфраструктуры и самим выбирать и предлагать объекты для создания и реконструкции. Были подготовлены и направлены на участие 10 проектов по 6 районам города с объемом реализации около 10 млн рублей.

Эффективная работа с бизнесом разного уровня и населением города позволит в полной мере использовать имеющиеся в нашем распоряжении ресурсы, обеспечить поддержание на должном уровне благоприятного инвестиционного климата и реализацию инвестиционной деятельности, исходя из социально-экономической политики города и региона в целом.

Уфа всегда была центром деловой активности, здесь жили и живут талантливые предприниматели, у нас сильны традиции ведения бизнеса.

**Уверен, совместными усилиями мы сможем продолжить эти традиции, добиться ощутимых результатов и обеспечить динамичное развитие нашего города!**

