

Пояснительная записка к проекту  
решения Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан  
**«Об утверждении Положения о плате за пользование жилым помещением (плате за наем) в муниципальном жилищном фонде городского округа город Уфа Республики Башкортостан»**

<b>1. Общая информация к проекту НПА</b>	
1.1. Степень регулирующего воздействия положений, содержащихся в проекте НПА, в соответствии с пунктом 4 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан	высокая/ <u>средняя</u> /низкая
1.2. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое регулирование:	Контроль за взиманием и своевременным перечислением в бюджет городского округа город Уфа платы за наем в муниципальном жилищном фонде городского округа город Уфа Республики Башкортостан
1.3. Краткое описание цели предлагаемого регулирования:	Урегулирование порядка взимания платы за наем в муниципальном жилищном фонде городского округа город Уфа Республики Башкортостан
1.4. Краткое описание предлагаемого метода регулирования:	Утверждение порядка
1.5. Иные возможные методы регулирования:	отсутствуют
1.6. Укажите основные группы участников, на которые предполагается воздействие регулирования:	1) <u>муниципальные органы</u> ; 2) <u>субъекты предпринимательской деятельности</u> ; 3) <u>субъекты инвестиционной деятельности</u> ; 4) <u>некоммерческие организации</u> ; 5) граждане; 6) иные лица

1.7. Предусматривает ли проект НПА положения, которыми изменяется содержание прав и обязанностей субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности?	да/ <u>нет</u> (нужное подчеркнуть)
1.8. Изменяется ли содержание или порядок реализации полномочий органов местного самоуправления в отношениях с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности?	да/ <u>нет</u> (нужное подчеркнуть)
1.9. Приведет ли предусмотренное проектом НПА новое правовое регулирование к невозможности исполнения указанными субъектами возложенных на них обязанностей в т.ч:	
1.9.1. вследствие противоречий или пробелов в правовом регулировании	да/ <u>нет</u> (нужное подчеркнуть)
1.9.2. отсутствия необходимых организационных или технических условий у органов местного самоуправления	да/ <u>нет</u> (нужное подчеркнуть)
1.9.3. возникновению у указанных субъектов необоснованных расходов при осуществлении предпринимательской и инвестиционной деятельности	да/ <u>нет</u> (нужное подчеркнуть)
1.9.4. возникновению необоснованных расходов бюджета городского округа город Уфа Республики Башкортостан	да/ <u>нет</u> (нужное подчеркнуть)
1.10. Место размещения данного документа на официальном сайте (полный электронный адрес, в случае самостоятельного размещения проекта акта разработчиком):  <a href="http://www.ufacity.info">www.ufacity.info</a>	
1.11. Контактная информация исполнителя:  Ф.И.О.: Сафарова Эльвира Хайдаровна Структурное подразделение: Финансовое управление Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан Должность: начальник отдела прогнозирования финансовых ресурсов и налогов Финансового управления Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан Номер телефона: 279-06-22 Адрес электронной почты: <a href="mailto:opaf@finance.ufacity.info">opaf@finance.ufacity.info</a>	
1.12. Иная информация о проекте акта:  отсутствует	

**2. Проблема, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы**

2.1. Информация о принятых ранее мерах, направленных на решение выявленной проблемы, а также затраченных ресурсах и достигнутых результатов по преодолению указанной проблемы:

отсутствует

**3. Цели предлагаемого регулирования и их соответствие проводимой регуляторной политике**

3.1. Информация о документах, содержащих принципы правового регулирования, с указанием положений, которым соответствуют цели предлагаемого регулирования:

глава 35 Гражданского кодекса Российской Федерации;  
статьи 153-156 Жилищного кодекса Российской Федерации;  
пункт 2 части 1 статьи 4 Устава городского округа город Уфа Республики Башкортостан;  
решение Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 05 июля 2007 года № 25/5 «Об утверждении Положения о плате за пользование жилым помещением (плате за наем) в муниципальном жилищном фонде городского округа город Уфа Республики Башкортостан»

3.2. Иная информация о цели:

отсутствует

**4. Оценка расходов основных групп участников, на которых предполагается воздействие предлагаемого проектом НПА регулирования**

Группа участников, на которых предполагается воздействие регулирования (указываются данные из пункта 1.6)	Описание обязанностей или ограничений для соответствующей группы участников, на которых предполагается воздействие регулирования (указываются положения проекта акта, устанавливающие обязанности и ограничения)	Описание и оценка видов расходов (возможных поступлений), оценка изменений трудозатрат и (или) потребностей в иных ресурсах групп участников, на которых предполагается воздействие регулирования (указываются единовременные, периодические виды
---	--	---

		расходов / поступлений)
муниципальные органы; субъекты предпринимательской деятельности; некоммерческие организации	выполнение обязательств по начислению и перечислению платы за наем в муниципальном жилищном фонде городского округа город Уфа	отсутствует
4.1. Источники данных, используемых для описания групп участников, на которых предполагается воздействие регулирования:  глава 35 Гражданского кодекса Российской Федерации, Жилищный кодекс Российской Федерации, Устав городского округа город Уфа Республики Башкортостан		
<b>5. Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий, описание методов контроля эффективности избранного способа достижения цели регулирования</b>		
5.1. Риски решения проблемы предложенным способом:		
Возможные риски решения проблемы предложенным способом (необходимо выбрать один или несколько из предложенных вариантов)	Оценки вероятности наступления рисков: 1) весьма вероятен 2) мало вероятен 3) отсутствует (необходимо выбрать один из предложенных вариантов)	Методы контроля эффективности способа достижения цели регулирования предложенным способом
несоответствия предлагаемого правового регулирования заявленным целям	отсутствуют	
недостаточности предлагаемых механизмов регулирования для достижения заявленных целей	отсутствуют	
невозможности обеспечения достаточного контроля соблюдения предлагаемых требований	отсутствуют	
отсутствия необходимых ресурсов, кадров	отсутствуют	



несоответствия предлагаемого регулирования уровню развития или распространения необходимых технологий	отсутствуют	
неясности условий и порядка практического применения положений проекта акта для участников отношений предлагаемого регулирования	отсутствуют	
иные риски (указать)	отсутствуют	
5.2 Негативное воздействие принятия проекта акта:		
Виды негативного воздействия (необходимо выбрать один или несколько из предложенных вариантов)	Оценки вероятности наступления рисков 1) весьма вероятен 2) мало вероятен 3) отсутствует (необходимо выбрать один из предложенных вариантов)	Методы контроля эффективности способа достижения цели регулирования предложенным способом
на развитие предпринимательства	отсутствует	
на инвестиционный климат	отсутствует	
на конкуренцию	отсутствует	
на безопасность и качество продукции	отсутствует	
на окружающую среду	отсутствует	
на модернизацию производства и конкурентоспособность продукции предприятий	отсутствует	
иные виды воздействия, в том числе макроэкономические, производственные, социальные и прочие	отсутствует	
иное (указать)	отсутствует	

5.3. Источники данных, используемых для описания рисков решения проблемы предложенным способом регулирования и рисков негативных последствий принятия проекта акта.

Источники данных отсутствуют

**6. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия**

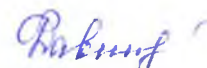
Наименование цели	Наименование мероприятия	Описание ожидаемого результата	Объем финансирования (тыс. руб.)	Источники финансирования
Цель	организационно-технические мероприятия	нет	нет	нет
	методологические мероприятия	нет	нет	нет
	информационные мероприятия	Размещение информации на официальном сайте и в СМИ	нет	нет
	иные мероприятия	нет	нет	нет

**7. Целевые показатели, программы мониторинга и иные способы (методы) оценки достижения заявленных целей регулирования**

Наименование цели	Наименование показателя (индикатора) достижения цели	Единица измерения показателя (индикатора)	Способ расчета показателя (индикатора)	Источники информации для расчета индикаторов, показателей
отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют

Руководитель разработчика проекта НПА

Равилова Динара Азватовна  
(Ф.И.О.)

  
Подпись

24.10.2019  
Дата