

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О комплексном развитии территории жилой застройки, ограниченной улицей Интернациональной, земельными участками с кадастровыми номерами 02:55:030172:51, 02:55:030172:323, 02:55:030172:6, улицей Маяковского, земельными участками с кадастровыми номерами 02:55:030160:8, 02:55:030160:7, 02:55:030160:6, 02:55:030160:186, 02:55:030160:185, 02:55:030160:4 и улицей Победы в Калининском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан

В соответствии со статьями 65-67 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Республики Башкортостан от 12 октября 2021 года № 512 «О комплексном развитии территории Республики Башкортостан», Уставом городского округа город Уфа Республики Башкортостан,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять решение о комплексном развитии территории жилой застройки, ограниченной улицей Интернациональной, земельными участками с кадастровыми номерами 02:55:030172:51, 02:55:030172:323, 02:55:030172:6, улицей Маяковского, земельными участками с кадастровыми номерами 02:55:030160:8, 02:55:030160:7, 02:55:030160:6, 02:55:030160:186, 02:55:030160:185, 02:55:030160:4 и улицей Победы в Калининском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан (далее – территория комплексного развития), площадью 40 868,41 кв. м.

2. Определить:

2.1. границы территории комплексного развития согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

2.2. перечень координат характерных точек границ территории комплексного развития в системе координат МСК-02 согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

2.3. перечень объектов капитального строительства, расположенных в границах территории комплексного развития, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу, реконструкции или сохранению, включая многоквартирные дома, согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

2.4. перечень основных видов разрешенного использования земельных участков, объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны при реализации решения о комплексном развитии территории и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, согласно приложению № 4 к настоящему постановлению;

2.5. предельный срок реализации решения о комплексном развитии территории – 7 (семь) лет с момента заключения договора о комплексном развитии территории. Срок реализации – период, в течение которого, будут исполнены все обязательства, предусмотренные договором и действующим законодательством по комплексному развитию территории;

2.6. предельный объем жилищного строительства на территории комплексного развития – 41 000 квадратных метров.

3. Управлению комплексного развития территорий Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан обеспечить в установленном порядке организацию и проведение торгов в целях заключения договора о комплексном развитии территории.

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

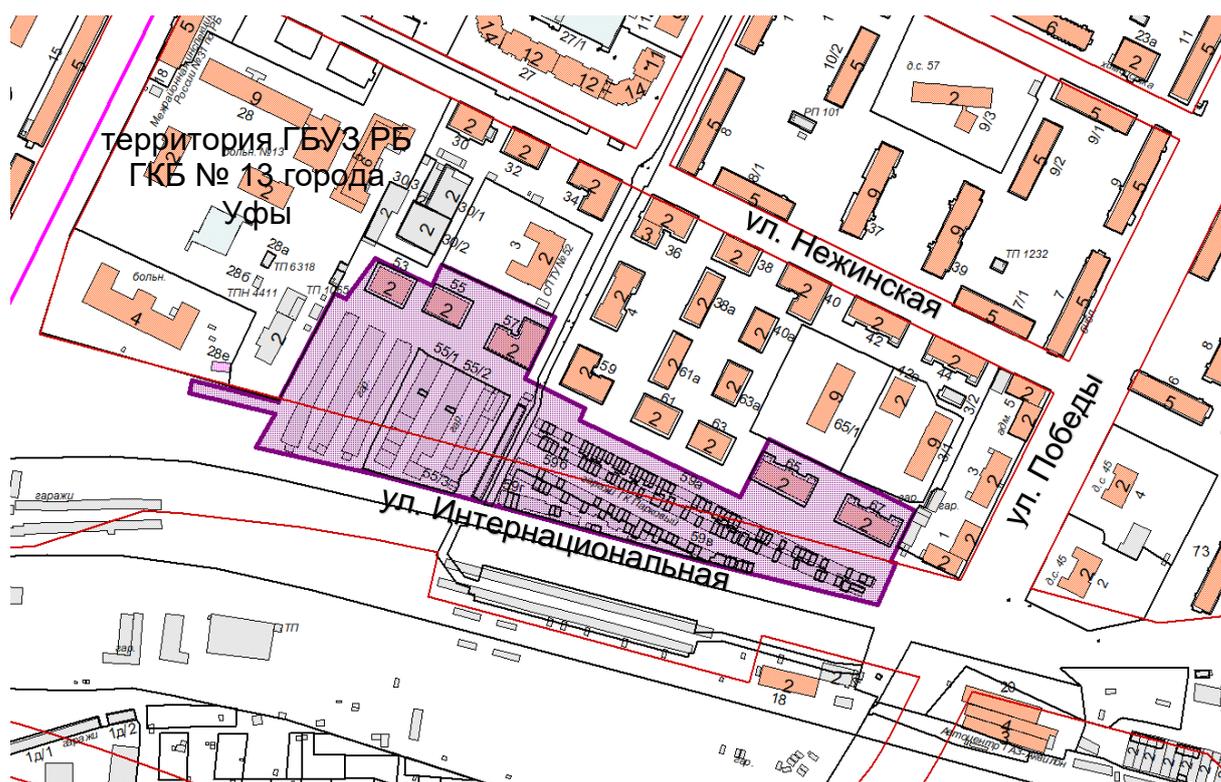
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан (строительство, архитектура) в соответствии с функциями по исполнению возложенных полномочий.

Глава Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан

Р.Р. Мавлиев

Приложение № 1
к проекту постановления о
комплексном развитии территории
жилой застройки, ограниченной улицей
Интернациональной, земельными
участками с кадастровыми номерами
02:55:030172:51, 02:55:030172:323,
02:55:030172:6, улицей Маяковского,
земельными участками с кадастровыми
номерами 02:55:030160:8,
02:55:030160:7, 02:55:030160:6,
02:55:030160:186, 02:55:030160:185,
02:55:030160:4 и улицей Победы в
Калининском районе городского округа
город Уфа Республики Башкортостан

ГРАНИЦЫ территории комплексного развития



— Граница территории, подлежащей комплексному развитию

Приложение № 2

к проекту постановления о комплексном развитии территории жилой застройки, ограниченной улицей Интернациональной, земельными участками с кадастровыми номерами 02:55:030172:51, 02:55:030172:323, 02:55:030172:6, улицей Маяковского, земельными участками с кадастровыми номерами 02:55:030160:8, 02:55:030160:7, 02:55:030160:6, 02:55:030160:186, 02:55:030160:185, 02:55:030160:4 и улицей Победы в Калининском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан

ПЕРЕЧЕНЬ

координат характерных точек границ территории комплексного развития в системе координат МСК-02

Х	У
667452,20	1366951,61
667454,70	1366952,24
667526,73	1366987,91
667522,88	1366996,04
667525,84	1366997,76
667550,48	1367015,32
667532,84	1367053,45
667546,95	1367060,38
667512,72	1367136,54
667470,16	1367117,25
667450,98	1367157,96
667442,37	1367154,11
667392,01	1367263,20
667431,37	1367282,15
667384,45	1367381,29
667349,73	1367365,20
667348,73	1367369,13
667334,04	1367363,12
667319,79	1367356,96
667331,46	1367307,37
667346,69	1367242,59
667359,05	1367194,56
667367,30	1367162,50
667376,43	1367127,03

667380,08	1367112,84
667390,72	1367071,48
667401,21	1367029,28
667402,48	1367023,05
667421,36	1366936,41
667444,37	1366948,90
667457,82	1366891,09
667465,98	1366892,63
667452,20	1366951,61

Приложение № 3

к проекту постановления о комплексном развитии территории жилой застройки, ограниченной улицей Интернациональной, земельными участками с кадастровыми номерами 02:55:030172:51, 02:55:030172:323, 02:55:030172:6, улицей Маяковского, земельными участками с кадастровыми номерами 02:55:030160:8, 02:55:030160:7, 02:55:030160:6, 02:55:030160:186, 02:55:030160:185, 02:55:030160:4 и улицей Победы в Калининском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов капитального строительства, расположенных в границах территории комплексного развития, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу, реконструкции или сохранению, включая многоквартирные дома (согласно выпискам из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, по состоянию на август 2023) ¹

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Вид использования земельного участка	Кадастровый номер объекта (сооружения)	Адрес объекта (сооружения)	Назначение/наименование объекта (сооружения)	Площадь объекта, кв. м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объектов капитального строительства
МНОГОКВАРТИРНЫЕ ДОМА, ПРИЗНАННЫЕ АВАРИЙНЫМИ И ПОДЛЕЖАЩИМИ СНОСУ								
1	02:55:030172:17	г. Уфа, Калининский, ул. Интернациональная, д. 53	Для эксплуатации жилого дома	02:55:030172:65 ³	г. Уфа, Калининский, ул. Интернациональная, д. 53	Жилое/ Здание (многоквартирный дом) признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции	604,6	Снос
2	02:55:030172:16	г. Уфа, Калининский, ул. Интернациональная, д. 55	Для эксплуатации жилого дома	02:55:030172:125	г. Уфа, Калининский, ул. Интернациональная, д.55	Жилое/ Здание (многоквартирный дом) признано аварийным и	660,7	Снос

¹ - объекты капитального строительства, не являющиеся аварийными и подлежащими сносу, либо соответствующими критериям, установленным

						подлежащим сносу или реконструкции		
3	02:55:030172:15	г. Уфа, Калининский, ул. Интернациональная, д. 57	Для эксплуатации жилого дома	02:55:030172:63	г. Уфа, Калининский, ул. Интернациональная, д. 57	Многоквартирный дом/Жилой дом	1033,3	Снос
				02:55:000000:37153	г. Уфа, р-н Орджоникидзевский, р-н Калининский	Сооружение связи/ Сооружение	Данные отсутствуют	В соответствии с утверждённой документацией по планировке территории
4	02:55:030160:17	г. Уфа, Калининский, ул. Интернациональная, д. 65	Для эксплуатации жилого дома	02:55:030160:35 ³	г. Уфа, Калининский, ул. Интернациональная, д.65	Для эксплуатации жилого дома/ Здание (многоквартирный дом) признано аварийным и подлежащим сносу	820,0	Снос
				02:00:000000:64	р-н Уфимский, г. Уфа	Газоснабжение/ Газопровод низкого давления	Данные отсутствуют	В соответствии с утверждённой документацией по планировке территории
				02:55:030160:94 ³	г. Уфа, ул. Интернациональная, д. 65	Нежилое/ Гараж	25,9	Снос
5	02:55:030160:1	г. Уфа, Калининский, ул. Интернациональная, д. 67	Под общежитие	02:55:030160:26 ³	г. Уфа, Калининский, ул. Интернациональная, д. 67	Нежилое/ Общежитие Здание признано аварийным и подлежащим сносу на основании Постановления Администрации ГО г. Уфа РБ № 1053 от	732,0	Снос

						14.08.2020г. «О признании многоквартирного дома № 67 по ул. Интернациональной в Калининском р-не Г.О. г. Уфа РБ аварийным и подлежащим сносу»		
				02:00:000000:64	р-н Уфимский, г. Уфа	Газоснабжение/ Газопровод низкого давления	Данные отсутствуют	В соответствии с утверждённой документацией по планировке территории
				02:55:030160:117 ³	г. Уфа, ул. Интернациональная, д. 67, стр. 2	Нежилое/ МП «Урал»	603,4	Снос
ИНЫЕ ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА								
1	Отсутствует	г. Уфа, ул. Нежинская, 28	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Тепловая сеть 2 \times 219мм L-213п.м (Балансодержатель ООО БашРТС») ⁵	Данные отсутствуют	В соответствии с утверждённой документацией по планировке территории
2	Отсутствует	г. Уфа, ул. Нежинская, 28	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	к3 КЛ-6кВ в направлении от ТП-1065 до ТП-1232, длина участка L=380 м (Балансодержатель ООО «Башкирэнерго») ⁵	Данные отсутствуют	В соответствии с утверждённой документацией по планировке территории
3	Отсутствует	г. Уфа, ул. Нежинская, 28	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	к3 КЛ-6кВ в направлении от	Данные отсутствуют	В соответствии с утверждённой документацией

						РП-110 до ТП-1065, длина участка L=385 м (Балансодержатель ООО «Башкирэнерго») ⁵		по планировке территории
4	02:55:030172:52 ⁶	г. Уфа, Калининский, ул. Нежинская, д. 28	Занимаемый зданием хирургического корпуса	02:55:030172:220 ⁷	г. Уфа, Калининский р-н, ул. Нежинская, д. 28	Водоснабжение и водоотведение/ наружный водопровод	Данные отсутствуют	В соответствии с утверждённой документацией по планировке территории
5	02:55:030159:7	г. Уфа, Калининский, ул. Интернациональная	Под строительство индивидуального гаража	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
6	02:55:030159:90	г. Уфа, р-н Калининский, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 3, бокс 1	Под гаражный бокс	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
7	02:55:030159:720	г. Уфа, Калининский район, ул. Интернациональная, ГК "Парковый", блок №3, бокс 14	Размещение гаражей для собственных нужд	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
8	02:55:030159:721	г. Уфа, ул. Интернациональная, гаражный кооператив "Парковый" блок 3, бокс №11	Размещение гаражей для собственных нужд	02:55:000000:2328	Городской округ город Уфа, город Уфа, ул. Интернациональная, д. 59а	Нежилое/Блок №3 (Гаражные боксы)	1547,1	Снос
9	02:55:030159:97	г. Уфа, р-н Калининский, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 3, бокс 2	Под гаражный бокс	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос

10	02:55:030159: 693	г. Уфа, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 3, гаражный бокс № 5	Хранение автотранспорта	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
11	02:55:030159: 718	г Уфа, ул Интернациональна я, ГК "Парковый", блок №3, бокс 6	Размещение гаражей для собственных нужд	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
12	02:55:030159: 29	г. Уфа, Калининский р-н, ул. Интернациональная, ГПК «Парковый», блок 2 бокс № 2	Занимаемый капитальными гаражами- боксами	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
13	02:55:030159: 100	г. Уфа, р-н Калининский, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 2, бокс 3	Под гаражный бокс	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
14	02:55:030159: 111	г. Уфа, р-н Калининский, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 2, бокс 4	Под гаражный бокс	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
15	02:55:030159: 71	г. Уфа, р-н Калининский, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 2, бокс 6	Под гаражный бокс	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
16	02:55:030159: 108	г. Уфа, р-н Калининский, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 3, бокс 9	Под гаражный бокс	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
17	02:55:030159: 80	г. Уфа,	Под гаражный бокс	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос

		р-н Калининский, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 3, бокс 10						
18	02:55:030159: 73	г. Уфа, р-н Калининский, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 3, бокс 12	Под гаражный бокс	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
19	02:55:030159: 74	г. Уфа, р-н Калининский, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 3, бокс 13	Под гаражный бокс	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
20	02:55:030159: 112	г. Уфа, р-н Калининский, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 2, бокс 10	Под гаражный бокс	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
21	02:55:030159: 579	г. Уфа, р-н Калининский, ГК «Парковый», ул. Интернациональная, блок 2, бокс 11	Занимаемый гаражным боксом № 11 блок 2	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
22	02:55:030159: 72	г. Уфа, р-н Калининский, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 2, бокс 12	Под гаражный бокс	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
23	02:55:030159: 92	г. Уфа, р-н Калининский, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 2, бокс 13	Под гаражный бокс	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос

субъектом РФ, сведения о которых отсутствуют в ЕГРН, расположенные в границах территории комплексного развития, подлежат сносу в соответствии с ч.7 ст. 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

24	02:55:030159: 61	г. Уфа, Калининский, ул. Интернациональная	Для эксплуатации гаражного бокса	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
25	02:55:030159: 37	г. Уфа, Калининский район, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 3 бокс 19	Занимаемый капитальными гаражами- боксами	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
26	02:55:030159: 96	г. Уфа, р-н Калининский, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 2, бокс 16	Под гаражный бокс	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
27	02:55:030159: 78	г. Уфа, р-н Калининский, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 2, бокс 17	Под гаражный бокс	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
28	02:55:030159: 694	г. Уфа, Калининский район, ул. Интернациональная, ПГК «Парковый», блок 2, гаражный бокс № 19	Хранение автотранспорта	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
29	02:55:030159: 33	г. Уфа, Калининский р-н, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 2 бокс 20	Занимаемый капитальными гаражами- боксами	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
30	02:55:030159: 32	г. Уфа, Калининский р-н, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 2 бокс 21	Занимаемый капитальными гаражами- боксами	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос

31	02:55:030159: 719	г. Уфа, Калининский район, ул. Интернациональная, ГК "Парковый", блок №.3, бокс 20	Размещение гаражей для собственных нужд	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
32	02:55:030159: 103	г. Уфа, р-н Калининский, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 2, бокс 23	Под гаражный бокс	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
33	02:55:030159: 695	г. Уфа, Калининский район, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 3, бокс 22	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
34	02:55:030159: 101	г. Уфа, р-н Калининский, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 3, бокс 23	Под гаражный бокс	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
35	02:55:030159: 75	г. Уфа, р-н Калининский, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 3, бокс 24	Под гаражный бокс	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
36	02:55:030159: 106	г. Уфа, р-н Калининский, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 3, бокс 25	Под гаражный бокс	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос

37	02:55:030159: 13	г. Уфа, Калининский р-н, ул. Интернациональная, ГК «Парковый» блок 3 бокс № 27	Занимаемый капитальными гаражами- боксами	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
38	02:55:030159: 107	г. Уфа, р-н Калининский, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 3, бокс 28	Под гаражный бокс	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
39	02:55:030159: 696	г. Уфа, Калининский район, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 3, бокс № 29	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
40	02:55:030159: 717	г. Уфа, Калининский район, ул. Интернациональна я, ГК "Парковый", блок 3, бокс 33	хранение автотранспорта	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
41	02:55:030159: 18	г. Уфа, Калининский р-н, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 2 бокс № 26-27	Занимаемый капитальными гаражами- боксами	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
42	02:55:030159: 20	г. Уфа, Калининский р-н, ул. Интернациональная, ГПК «Парковый», блок 1 бокс №4	Занимаемый капитальными гаражами- боксами	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос

43	02:55:030159: 81	г. Уфа, р-н Калининский, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 1, бокс 8	Под гаражный бокс	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
44	02:55:030159: 30	г. Уфа, Калининский р-н, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 1 бокс 22	Занимаемый капитальными гаражами- боксами	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
45	02:55:030159: 23	г. Уфа, Калининский р-н, ул. Интернациональная, ГПК «Парковый», блок 1 бокс № 25	Занимаемый капитальными гаражами- боксами	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
46	02:55:030159: 62	г. Уфа, Калининский, ул. Интернациональная	Для эксплуатации гаражного бокса	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
47	02:55:030159: 82	г. Уфа, р-н Калининский, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 1, бокс 27	Под гаражный бокс	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
48	02:55:030159: 91	г. Уфа, р-н Калининский, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 1, бокс 28	Под гаражный бокс	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
49	02:55:030159: 95	г. Уфа, р-н Калининский, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 1, бокс 30	Под гаражный бокс	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
50	02:55:030159: 109	г. Уфа, р-н Калининский, ул. Интернациональная,	Под гаражный бокс	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос

		ГК «Парковый», блок 1, бокс 34						
51	02:55:030159: 45	г. Уфа, Калининский р-н, ул. Интернациональная, Гаражный кооператив «Парковый», бокс № 35, блок № 1, литер А	Под гаражным боксом	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
52	02:55:030159: 83	г. Уфа, р-н Калининский, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 1, бокс 38-39	Под гаражный бокс	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
53	02:55:030159: 84	г. Уфа, р-н Калининский, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 1, бокс 40	Под гаражный бокс	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
54	02:55:030159: 110	г. Уфа, р-н Калининский, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 1, бокс 41	Под гаражный бокс	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
55	02:55:030159: 77	г. Уфа, р-н Калининский, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 1, бокс 42	Под гаражный бокс	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
56	02:55:030159: 43	г. Уфа, Калининский р-н, ул. Интернациональная ПГК «Парковый» бокс № 34 блок 3	Занимаемый капитальными гаражами- боксами	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
57	02:55:030159: 36	г. Уфа,	Занимаемый капитальными	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос

		Калининский р-н, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 2 бокс 36	гаражами-боксами					
58	02:55:030159:87	г. Уфа, р-н Калининский, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 3, бокс 36	Под гаражный бокс	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
59	02:55:030159:26	г. Уфа, Калининский р-н, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», бокс №38 блок № 3	Занимаемый капитальными гаражами-боксами	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
60	02:55:030159:64	г. Уфа, Калининский, ул. Интернациональная	Под гаражный бокс	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
61	02:55:030159:79	г. Уфа, р-н Калининский, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 3, бокс 40	Под гаражный бокс	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
62	02:55:030159:27	г. Уфа, Калининский, ул. Интернациональная	Занимаемый капитальными гаражами-боксами	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
63	02:55:030159:63	г. Уфа, Калининский, ул. Интернациональная	Под гаражный бокс	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
64	02:55:030159:25	г. Уфа, Калининский р-н, ул. Интернациональная, ГПК «Парковый», блок 2 бокс № 39	Занимаемый капитальными гаражами-боксами	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
65	02:55:030159:12	г. Уфа,	Занимаемый капитальными	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос

		Калининский р-н, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 2 бокс № 40	гаражами-боксами					
66	02:55:030159:113	г. Уфа, р-н Калининский, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 2, бокс 41	Под гаражный бокс	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
67	02:55:030159:42	г. Уфа, Калининский р-н, ГК «Парковый», блок 2, бокс 44	Занимаемый капитальным гаражом-боксом	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
68	02:55:030159:697	г. Уфа, Калининский район, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 3, гаражный бокс № 47	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
69	02:55:030159:40	г. Уфа, Калининский р-н, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 3 бокс 48	Занимаемый капитальными гаражами-боксами	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
70	02:55:030159:34	г. Уфа, Калининский р-н, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 3, бокс 49	Занимаемый капитальными гаражами-боксами	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
71	02:55:030159:105	г. Уфа,	Под гаражный бокс	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос

4 - объект выявлен в ходе натурного обследования территории, сведения в ЕГРН о земельном участке и (или) объекте капитального строительства

		р-н Калининский, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 2, бокс 47						
72	02:55:030159:104	г. Уфа, р-н Калининский, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 2, бокс 51	Под гаражный бокс	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
73	02:55:030159:93	г. Уфа, р-н Калининский, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 3, бокс 52	Под гаражный бокс	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
74	02:55:030159:19	г. Уфа, р-н Калининский, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 3, бокс 55	Занимаемый капитальными гаражами-боксами	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
75	02:55:030159:8	г. Уфа, Калининский, ул. Интернациональная	Под строительство индивидуального гаража	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
76	02:55:030159:41	г. Уфа, р-н Калининский, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 3 бокс 56	Занимаемый капитальными гаражами-боксами	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
77	02:55:030159:22	г. Уфа, Калининский р-н, ул. Интернациональная, ГПК «Парковый», блок 3 бокс № 57	Занимаемый капитальными гаражами-боксами	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
78	02:55:030159:21	г. Уфа,	Занимаемый капитальными	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос

отсутствуют;

		Калининский р-н, ул. Интернациональная, ГПК «Парковый», блок 3, бокс № 58	гаражами-боксами					
79	02:55:030159:88	г. Уфа, р-н Калининский, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 3, бокс 60	Под гаражный бокс	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
80	02:55:030159:85	г. Уфа, р-н Калининский, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 2, бокс 59	Под гаражный бокс	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
81	02:55:030159:86	г. Уфа, р-н Калининский, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 2, бокс 60	Под гаражный бокс	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
82	02:55:030159:9	г. Уфа, Калининский р-н, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 2, бокс 63	Под строительство бокса	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
83	02:55:030159:10	г. Уфа, р-н Калининский, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок № 2, бокс № 64	Под гаражный бокс	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
84	02:55:030159:89	г. Уфа, р-н Калининский, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 3, бокс 64	Под гаражный бокс	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
85	02:55:030159:14	г. Уфа,	Занимаемый капитальными	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос

		Калининский р-н, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 2, бокс № 66	гаражами - боксами					
86	02:55:030159:11	г. Уфа, Калининский р-н, ул. Интернациональная, гаражный кооператив «Парковый», блок 3, бокс 67	Под гаражный бокс	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
87	02:55:030159:39	г. Уфа, Калининский р-н, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», бокс № 68, блок № 3	Под гаражным боксом	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
88	02:55:030159:707	г. Уфа, Калининский район, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 3, бокс 15	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
89	02:55:030159:711	г. Уфа, Калининский р-н, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 3, бокс 21	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос

5 - объект выявлен в ходе анализа материалов топографической съемки;

90	02:55:030159: 712	г. Уфа, Калининский район, ул. Интернациональная, ГК "Парковый", блок 3, бокс 44	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
91	02:55:030159: 713	г.Уфа, Калининский район, ул. Интернациональная, ГК "Парковый", блок 1, гаражный бокс №12	размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
92	02:55:030159: 714	г. Уфа, Калининский р-н, ул. Интернациональная, ГК "Парковый", блок 2, бокс 25	размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
93	02:55:030159: 715	г. Уфа, Калининский район, ул. Интернациональная, ГК "Парковый", блок 2, бокс №14	размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, предназначенных	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос

			для хранения личного автотранспорта граждан					
94	02:55:030159:716	г. Уфа, Калининский район, ул. Интернациональная, ГК "Парковый", бокс 37, блок 2	Хранение автотранспорта	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
95	02:55:030159:699	г. Уфа, Калининский р-н, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 3, бокс 18	Хранение автотранспорта	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
96	02:55:030159:701	г. Уфа, Калининский район, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 3, бокс 35	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
97	02:55:030159:706	г. Уфа, Калининский р-н, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 2, бокс 46	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
98	02:55:030159:709	г. Уфа, Калининский район,	Размещение отдельно	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос

		ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 2, бокс 43	стоящих и пристроенных гаражей, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан					
99	02:55:030159: 705	г. Уфа, р-н Калининский, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 2, гаражный бокс № 33	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
100	02:55:030159: 710	г. Уфа, Калининский район, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», бокс 29, блок 2	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
101	02:55:030159: 698	г. Уфа, Калининский р-н, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», бокс 16, блок 1	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, предназначенных для хранения личного	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос

			автотранспорта граждан					
102	02:55:030159: 702	город Уфа, Калининский район, улица Интернациональная, ГК «Парковый», блок 1, бокс 44	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
103	02:55:030159: 708	г. Уфа, Калининский район, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», бокс 43, блок 1	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
104	02:55:030159: 700	г. Уфа, Калининский район, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 1, гаражный бокс № 31	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
105	02:55:030159: 704	г. Уфа, Калининский район, ул. Интернациональная, ГК «Парковый»,	Размещение отдельно стоящих и пристроенных	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос

		блок 1, бокс 21	гаражей, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан					
106	02:55:030159: 703	г. Уфа, Калининский район, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок 1, гаражный бокс № 19	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
107	02:55:030159: 24 ²	г. Уфа, Калининский р-н, ул. Интернациональная, ГК «Парковый», блок № 2, бокс № 5	Под гаражный бокс	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
108	02:55:030159: 57	г. Уфа, Калининский, ул. Интернациональная	Для эксплуатации гаражей на 63 машиноместа	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
109	02:55:030159: 58	г. Уфа, Калининский, ул. Интернациональная	Для эксплуатации гаражей на 63 машиноместа	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
110	02:55:030159: 55	г. Уфа, Калининский, ул. Интернациональная	Для эксплуатации гаражей на 63 машиноместа	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
111	02:55:030159: 59	г. Уфа, Калининский, ул. Интернациональная	Для эксплуатации	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос

			гаражей на 63 машиноместа					
112	02:55:030159:15	г. Уфа, Калининский р-н, ул. Интернациональная, ПК «Лада» бокс № 4	Для эксплуатации гаражей на 63 машиноместа	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
113	02:55:030159:16	г. Уфа, Калининский р-н, ул. Интернациональная ПК «Лада» бокс № 5	Для эксплуатации гаражей на 63 машиноместа	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
114	02:55:030159:38	г. Уфа, Калининский р-н, ул. Интернациональная, ПК «Лада», бокс 6	Для эксплуатации гаражей на 63 машиноместа	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
115	02:55:030159:31	г. Уфа, Калининский район, ул. Интернациональная, ПК «Лада», бокс 10	Для эксплуатации гаражей на 63 машиноместа	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
116	02:55:030159:17	г. Уфа, Калининский р-н, ул. Интернациональная ПК «Лада» бокс № 14	Для эксплуатации гаражей на 63 машиноместа	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
117	02:55:030159:56	г. Уфа, Калининский, ул. Интернациональная	Для эксплуатации гаражей на 63 машиноместа	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
118	02:55:030159:35	г. Уфа, Калининский р-н, ул. Интернациональная, ПК «Лада», бокс 6	Для эксплуатации гаражей на 63 машиноместа	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
119	02:55:030159:54	г. Уфа, Калининский, ул. Интернациональная	Для эксплуатации гаражей на 63 машиноместа	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
120	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	02:55:030159:116	городской округ город Уфа,	Нежилое/ Здание	26,0	Снос

					Калининский район, Интернациональная			
121	02:55:030159: 1	г. Уфа, Калининский, ул. Интернациональная	Занимаемый гаражными боксами	02:55:030159: 575	г. Уфа, ул. Интернациональная, ПК «Лада», гаражный бокс № 56	Нежилое/ Здание	19,9	Снос
122	02:55:030172: 1	г. Уфа, Калининский, ул. Интернациональная	Для эксплуатации гаражей на 63 машиноместа	02:55:030172: 56 ³	г. Уфа, ул. Интернациональная, д. 55/1	Нежилое/ Гараж	839,9	Снос
				02:55:030172: 57 ³	г. Уфа, ул. Интернациональная, д. 55/2	Нежилое/ Гараж	21,5	Снос
				02:55:030172: 58 ³	г. Уфа, ул. Интернациональная, д. 55/3	Нежилое/ Гараж	24,4	Снос
123	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	02:55:030172: 229 ³	г.Уфа, Калининский р-н, ул.Интернациональн ая, д.53,55,57 от существующего газопровода низкого давления- до наружной стены домов № 53, №55, №57	Не определено/ Распределитель ный газопровод	Данные отсутствуют	В соответствии с утверждённой документацией по планировке территории
124	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	02:55:030172: 476 ³	г Уфа, ул Интернациональная, д. 55/1 гараж № 53	Нежилое/ Гараж	16,2	Снос
125	02:55:030172: 5	г. Уфа, ул. Интернациональная, уч. 55/1	Занимаемый капитальными и металлическими гаражами	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
126	02:55:030172: 472	г. Уфа, Калининский район, ул. Интернациональная, д. 5/2, пом. 23	Хранение автотранспорта	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос

127	02:55:030172: 473	г. Уфа, Калининский район, ул. Интернациональная, рядом с домом № 57, ГПК Автокооператив № 2», гаражный бокс № 57	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
128	02:55:030172: 475	Уфа г., Калининский р-н, Интернациональная ул., рядом с домом №53, гаражный бокс №73	Размещение гаражей для собственных нужд	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос
129	02:55:030172: 349	г Уфа, р-н Калининский, у жилого дома №53 по ул. Интернациональная	для обслуживания капитального гаража	02:55:030172: 230	г.Уфа, Калининский р-н, ул. Интернациональная, д.53	Нежилое/Гараж	17,8	Снос
130	02:55:030172: 474	г. Уфа, Калининский район, ул. Интернациональная, напротив жилого дома № 57, ГПК "Автокооператив № 2", гаражный бокс № 25	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Снос

131	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Капитальные гаражи АК «ЛАДА» - 47 шт. ⁴	Данные отсутствуют	Снос
132	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Металлические гаражи АК «ЛАДА» - 2 шт. ⁴	Данные отсутствуют	Снос
133	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Капитальные гаражи Потребительского общества Гаражный кооператив «Автокооператив № 2» - 92 шт. ⁴	Данные отсутствуют	Снос
134	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Металлические гаражи Потребительского общества Гаражный кооператив «Автокооператив № 2» - 44 шт. ⁴	Данные отсутствуют	Снос
135	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Металлические гаражи Потребительского общества Гаражный кооператив «Автокооператив № 1» - 172 шт. ⁴	Данные отсутствуют	Снос
136	02:55:000000:38540	г. Уфа, Орджоникидзевский р-н, ул. Маяковского	Коммунальное обслуживание	02:55:000000:37279	г. Уфа, Индустриальное шоссе, ул. Трамвайная, Уфимское шоссе, ул. Российская, между пр. Октября и ул.	Линейно-кабельное сооружение связи/сооружение связи ⁶	Данные отсутствуют	Сохраняется

				<p>Российская, Лесопарковый проезд, между пр. Октября и ул. Комсомольская, ул. Комсомольская, ул. 8 Марта, ул. Айская, ул. Чернышевского, ул. Крупской, ул. Коммунистическая; Бирский тракт, ул. Свободы, ул. Александра Невского, ул. Первомайская, ул. Космонавтов, ул. Комарова, ул. Интернациональная, Проспект Октября, ул.50-летия Октября, ул. Цюрупы, ул. Достоевского, ул. Ленина, ул. Заки Валиди, Проспект Салавата Юлаева, Автодорога Уфа- Аэропорт</p>			
			02:55:000000: 39780	город Уфа, улица Архитектурная	7.4. Сооружения дорожного транспорта/ автомобильная дорога ⁶	Данные отсутствуют	Сохраняется
			02:55:000000: 39884	г. Уфа, от ТЭЦ-2, ул. Интернациональная, ул. Орджоникидзе, ул. Первомайская	10. сооружения коммунального хозяйства/ Тепломагистраль № 19 ⁶	Данные отсутствуют	Сохраняется

				02:55:000000: 40774	г. Уфа, ул. Победы, ул. Спартака	Иное сооружение (сооружение теплоснабжения)/ Тепломагистраль- 21	Данные отсутствуют	В соответствии с утверждённой документацией по планировке территории
				02:55:000000: 42177	г. Уфа, Калининский р-н, ул. Шумавцова	7.4. Сооружения дорожного транспорта/ Автодорога ⁶	Данные отсутствуют	Сохраняется
				02:55:000000: 42244	г. Уфа, Калининский р-н, ул. Маяковского	7.4. Сооружения дорожного транспорта/ автодорога	Данные отсутствуют	В соответствии с утверждённой документацией по планировке территории
137	Отсутствует	Отсутствует	Нет данных	Отсутствует	Отсутствует	Капитальные гаражи ГК «Парковый» ⁴	Данные отсутствуют	Снос
138	Отсутствует	Отсутствует	Нет данных	Отсутствует	Отсутствует	Металлические гаражи ГК «Парковый» - 2 шт. ⁴	Данные отсутствуют	Снос
139	Отсутствует	Отсутствует	Нет данных	02:55:000000: 308	г. Уфа, р-н Калининский, ул. Интернациональная, ГК "Парковый"	Нежилое/Нежилое здание	921,3	Снос

6 - не входит в границы комплексного развития территории;

7 – входит в границы комплексного развития территории.

Приложение № 4

к проекту постановления о комплексном развитии территории жилой застройки, ограниченной улицей

Интернациональной, земельными участками с кадастровыми номерами 02:55:030172:51, 02:55:030172:323, 02:55:030172:6, улицей Маяковского, земельными участками с кадастровыми номерами 02:55:030160:8, 02:55:030160:7, 02:55:030160:6, 02:55:030160:186, 02:55:030160:185, 02:55:030160:4 и улицей Победы в Калининском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан

ПЕРЕЧЕНЬ

основных видов разрешенного использования земельных участков, объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны при реализации решения о комплексном развитии территории и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Основные виды разрешенного использования (ВРИ) земельных участков и объектов капитального строительства		
Наименование ВРИ	Описание ВРИ	Код ВРИ
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15 % от общей площади дома	2.6
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением	2.7.1

	<p>гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9</p>	
<p>Предоставление коммунальных услуг</p>	<p>Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)</p>	<p>3.1.1</p>
<p>Улично-дорожная сеть</p>	<p>Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств</p>	<p>12.0.1</p>
<p>Благоустройство территории</p>	<p>Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов</p>	<p>12.0.2</p>

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	
Наименование параметра	Значение параметра
Максимальное количество этажей	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) – 26
Максимальный процент застройки	Многоквартирные многоэтажные жилые дома – 60 % Хранение автотранспорта – 100 %