



КАРАР

«16» января 2015 г. № 30

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«16» января 2015 г.

О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Уфа Республики Башкортостан на 2015 год и о внесении изменений в постановление главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 31.12.2008г. № 7858 «Об утверждении Перечня муниципального имущества городского округа город Уфа Республики Башкортостан, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

В целях реализации Федеральных законов от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Правилами разработки Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества городского округа город Уфа, утверждёнными решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 28 декабря 2005 года № 6/6 «Об утверждении нормативно-правовых актов по вопросам приватизации муниципального имущества городского округа город Уфа», в соответствии с решением Совета

городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 04.12.2008г. № 10/15 «О Перечне муниципального имущества городского округа город Уфа Республики Башкортостан, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства)»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества городского округа город Уфа Республики Башкортостан на 2015 год согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Внести изменения в приложение к постановлению главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 31.12.2008 г. № 7858 «Об утверждении Перечня муниципального имущества городского округа город Уфа Республики Башкортостан, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», исключив из приложения к вышеуказанному постановлению строки согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Установить, что муниципальное имущество городского округа город Уфа Республики Башкортостан, рекомендованное к приватизации в 2015 году, может быть приватизировано в 2016 году.

4. Информационно-аналитическому управлению – пресс-службе Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан опубликовать в установленном порядке настоящее постановление в газете «Вечерняя Уфа» в течение семи дней с даты подписания настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан – начальника Управления муниципальной собственности Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан Сагитова А.Т.

Первый заместитель
главы Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан



С.С. Хусаинов

Приложение № 1
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 30 от 16.01.2015г.

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА) ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА 2015 ГОД

РАЗДЕЛ 1

ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОЛИТИКИ В СФЕРЕ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества городского округа город Уфа Республики Башкортостан на 2013 год разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Правилами разработки прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества городского округа город Уфа, утверждёнными решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 28 декабря 2005 года № 6/6 «Об утверждении нормативно-правовых актов по вопросам приватизации муниципального имущества городского округа город Уфа». Прогнозный план приватизации, как часть формируемой в условиях рыночной экономики системы управления муниципальным имуществом, направлен на привлечение инвестиций на содержание, обеспечение благоустройства и приведение в надлежащий вид объектов муниципального нежилого фонда, а также на максимизацию неналоговых доходов бюджета городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

Государственная политика в области приватизации муниципального имущества будет проводиться в соответствии со следующими приоритетами:

- реализация арендуемого муниципального имущества в порядке реализации преимущественного права субъектами малого и среднего предпринимательства;
- приватизация муниципального имущества, незадействованного в обеспечении государственных и муниципальных функций;

- оптимизация структуры муниципальной собственности путём приватизации части муниципального сектора экономики;
- продолжение структурных преобразований в экономике;
- стимулирование привлечения инвестиций в реальный сектор экономики городского округа город Уфа Республики Башкортостан;
- своевременное, полное и по возможности равномерное поступление в бюджет городского округа город Уфа Республики Башкортостан доходов от приватизации.

Реализация указанных приоритетов будет достигаться за счёт принятия решений в индивидуальном порядке о способе, сроке и начальной цене приватизации муниципального имущества на основании анализа конъюнктуры рынка недвижимости и проведения независимой рыночной оценки имущества, предлагаемого к приватизации.

В 2015 году предложены к приватизации 34 объекта муниципального нежилого фонда общей площадью 4 547,5 кв. м. При приватизации планируемого муниципального имущества городского округа город Уфа Республики Башкортостан в полном объёме ожидаемое поступление доходов от приватизации в бюджет городского округа город Уфа Республики Башкортостан в 2015 году составит около 140 млн. рублей.

РАЗДЕЛ 2

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ИМУЩЕСТВО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН, ПЛАНИРУЕМОЕ К ПРИВАТИЗАЦИИ В 2015 ГОДУ

2.1. Перечень иного имущества городского округа город Уфа Республики Башкортостан, планируемого к приватизации в 2015 году

2.1.1	Объект муниципального нежилого фонда – нежилые помещения первого этажа четырёхэтажного жилого здания	Республика Башкортостан, город Уфа, Калининский район, улица Архитектурная, дом 2
2.1.2	Объект муниципального нежилого фонда – нежилые помещения цокольного этажа четырёхэтажного жилого здания	Республика Башкортостан, город Уфа, Калининский район, улица Архитектурная, дом 10
2.1.3	Объект муниципального нежилого фонда – нежилые помещения первого этажа трёхэтажного нежилого строения	Республика Башкортостан, город Уфа, Калининский район, улица Георгия Мушникова, дом 9/5

2.1.4	Объект муниципального нежилого фонда – объект незавершённого строительства с земельным участком	Республика Башкортостан, город Уфа, Калининский район, улица Касимовская, рядом с домом № 14
2.1.5	Объект муниципального нежилого фонда – нежилые помещения первого этажа и подвала пятиэтажного жилого здания	Республика Башкортостан, город Уфа, Калининский район, улица Маяковского, дом 10
2.1.6	Объект муниципального нежилого фонда – нежилые помещения первого этажа пятиэтажного жилого здания	Республика Башкортостан, город Уфа, Калининский район, улица Первомайская, дом 42
2.1.7	Объект муниципального нежилого фонда – нежилые помещения первого этажа девятиэтажного жилого здания	Республика Башкортостан, город Уфа, Калининский район, бульвар Тухвата Янаби, 45
2.1.8	Объект муниципального нежилого фонда – нежилые помещения первого этажа девятиэтажного жилого здания	Республика Башкортостан, город Уфа, Калининский район, улица Ферина, дом 14
2.1.9	Объект муниципального нежилого фонда – нежилые помещения подвала девятиэтажного жилого здания	Республика Башкортостан, город Уфа, Кировский район, улица Кирова, дом 44
2.1.10	Объект муниципального нежилого фонда – нежилые помещения первого этажа шестиэтажного жилого здания	Республика Башкортостан, город Уфа, Кировский район, проспект Салавата Юлаева, дом 1
2.1.11	Объект муниципального нежилого фонда – нежилые помещения цокольного этажа девятиэтажного жилого здания	Республика Башкортостан, город Уфа, Кировский район, улица Степана Кувыкина, дом 3
2.1.12	Объект муниципального нежилого фонда – нежилые помещения цокольного этажа четырёхэтажного жилого здания	Республика Башкортостан, город Уфа, Ленинский район, улица Ленина, дом 9/11

2.1.13	Объект муниципального нежилого фонда – нежилые помещения второго этажа двухэтажного нежилого здания	Республика Башкортостан, город Уфа, Ленинский район, улица Рабочая, дом 36
2.1.14	Объект муниципального нежилого фонда – нежилые помещения второго этажа отдельно стоящего двухэтажного нежилого строения (18,7 кв. м)	Республика Башкортостан, город Уфа, Октябрьский район, улица Академика Королёва, дом 6/1
2.1.15	Объект муниципального нежилого фонда – нежилые помещения второго этажа отдельно стоящего двухэтажного нежилого строения (44,4 кв. м)	Республика Башкортостан, город Уфа, Октябрьский район, улица Академика Королёва, дом 6/1
2.1.16	Объект муниципального нежилого фонда – нежилые помещения второго этажа отдельно стоящего двухэтажного нежилого строения (86,5 кв. м)	Республика Башкортостан, город Уфа, Октябрьский район, улица Академика Королёва, дом 6/1
2.1.17	Объект муниципального нежилого фонда – нежилые помещения первого этажа и подвала одноэтажного нежилого пристроя к девятиэтажному жилому зданию	Республика Башкортостан, город Уфа, Октябрьский район, улица Комсомольская, дом 96/1
2.1.18	Объект муниципального нежилого фонда – гаражный бокс № 181 А ПКК «Урал»	Республика Башкортостан, город Уфа, Октябрьский район, улица Малая Гражданская, дом 35 В
2.1.19	Объект муниципального нежилого фонда – гаражный бокс № 182 А ПКК «Урал»	Республика Башкортостан, город Уфа, Октябрьский район, улица Малая Гражданская, дом 35 В
2.1.20	Объект муниципального нежилого фонда – нежилые помещения второго этажа девятиэтажного жилого здания	Республика Башкортостан, город Уфа, Октябрьский район, бульвар Молодёжный, дом 10
2.1.21	Объект муниципального нежилого фонда – нежилые помещения подвала пятиэтажного жилого здания	Республика Башкортостан, город Уфа, Орджоникидзевский район, улица Блюхера, дом 20/1

2.1.22	Объект муниципального нежилого фонда – нежилые помещения подвала пятиэтажного жилого здания	Республика Башкортостан, город Уфа, Орджоникидзевский район, улица Блюхера, дом 22
2.1.23	Объект муниципального нежилого фонда – нежилые помещения подвала, встроенно-пристроенные к четырёхэтажному жилому зданию	Республика Башкортостан, город Уфа, Орджоникидзевский район, улица Кольцевая, дом 25
2.1.24	Объект муниципального нежилого фонда – нежилые помещения первого этажа, встроенно-пристроенные к двенадцатиэтажному жилому зданию	Республика Башкортостан, город Уфа, Орджоникидзевский район, улица Комарова, дом 12
2.1.25	Объект муниципального нежилого фонда – нежилые помещения подвала четырёхэтажного жилого здания	Республика Башкортостан, город Уфа, Орджоникидзевский район, улица Космонавтов, дом 5
2.1.26	Объект муниципального нежилого фонда – нежилые помещения цокольного этажа пятиэтажного жилого здания	Республика Башкортостан, город Уфа, Орджоникидзевский район, улица Кремлёвская, дом 61/2
2.1.27	Объект муниципального нежилого фонда – нежилые помещения подвала пятиэтажного жилого здания	Республика Башкортостан, город Уфа, Орджоникидзевский район, улица Максима Горького, дом 76
2.1.28	Объект муниципального нежилого фонда – нежилые помещения подвала четырёхэтажного жилого здания	Республика Башкортостан, город Уфа, Орджоникидзевский район, улица Мира, дом 22
2.1.29	Объект муниципального нежилого фонда – нежилые помещения подвала пятиэтажного жилого здания	Республика Башкортостан, город Уфа, Орджоникидзевский район, улица Первомайская, дом 21
2.1.30	Объект муниципального нежилого фонда – нежилые помещения подвала пятиэтажного жилого здания	Республика Башкортостан, город Уфа, Орджоникидзевский район, улица Ульяновых, дом 46

2.1.31	Объект муниципального нежилого фонда – нежилые помещения подвала трёхэтажного жилого здания	Республика Башкортостан, город Уфа, Советский район, улица 8 Марта, дом 30
2.1.32	Объект муниципального нежилого фонда – нежилые помещения подвала четырнадцатизэтажного жилого здания	Республика Башкортостан, город Уфа, Советский район, улица Комсомольская, дом 10
2.1.33	Объект муниципального нежилого фонда – нежилые помещения подвала пятиэтажного жилого здания	Республика Башкортостан, город Уфа, Советский район, улица Ленина, дом 150
2.1.34	Объект муниципального нежилого фонда – нежилые помещения цокольного этажа трёхэтажного жилого здания	Республика Башкортостан, город Уфа, Советский район, улица Электрификации, дом 54/10

Управляющий Делами Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан



И.Э. Сираев

Приложение № 2
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 30 от 16.01.2015г.

129	в подвале и на первом этаже	торговлю и склад	23003	15.10.2008	09.09.2008	09.09.2011	Калининский, ул. Маяковского, д. 10	ООО «Натуральные продукты»
175	на первом этаже	торговлю и склад	22501	22.05.2008	01.03.2008	01.03.2011	Калининский, ул. Первомайская, д. 42	Авилова Гузель Фаритовна
38	на первом этаже	торговлю	20518.1	22.07.2008	29.03.2008	29.03.2011	Калининский, б-р Тухвата Янаби, д. 45	Мурасова Гюзель Фанмировна
370	на цокольном этаже	парикмахерскую	3935.1	12.01.2007	28.06.2006	28.06.2009	Кировский, ул. Степана Кувыкина, д. 3	Кораблев Николай Романович
453	на цокольном этаже	производство	9259	10.03.2005	15.02.2005	10.02.2006	Ленинский, ул. Ленина, д. 9/11	ООО «Мастерком»
462	на втором этаже	бытовые услуги	20090	28.04.2006	26.02.2006	26.02.2011	Ленинский, ул. Рабочая, д. 36	ООО «Самат-Люкс»

532	на втором этаже	бытовые услуги	8908.2	05.04.2007	02.01.2007	02.01.2010	Октябрьский, ул. Академика Королева, д. 6/1	ООО «Бирюса сервис»
470	на втором этаже	прочие виды использования (компьютерный сервис)	22559	30.06.2008	01.03.2008	26.02.2009	Октябрьский, б-р Молодёжный, д. 10	ООО "СКВИЗ ПЛЮС"
744	в подвале	торговлю	12581.3	22.07.2008	30.11.2007	30.11.2010	Орджоникидзевский, ул. Блюхера, д. 20/1	Тамбов Виктор Владимирович
745	в подвале	административную деятельность	22397	18.04.2008	03.04.2008	29.03.2009	Орджоникидзевский, ул. Блюхера, д. 22	ООО "СМСС"
811	в подвале	прочие виды использования (мастерская)	20867.1	28.02.2008	15.11.2007	15.11.2010	Орджоникидзевский, ул. Кольцевая, д. 25	Елизарьев Максим Геннадьевич
856	в подвале	административную деятельность	22294	18.03.2008	13.03.2008	13.03.2011	Орджоникидзевский, ул. Космонавтов, д. 5	Кочетов Владимир Леонидович

874	в подвале	столовую	21928	07.12.2007	13.07.2007	13.07.2010	Орджоникид-зевский, ул. Максима Горького, д. 76	ООО "Панда"
893	в подвале	бытовые услуги (прием заказов на товары ритаульного назначения)	22452	22.05.2008	13.03.2008	13.03.2011	Орджоникид-зевский, ул. Мира, д. 22	ООО "Компания "Кселалит"
933	в подвале	прочие виды использования (ремонт оргтехники)	13174.3	18.04.2008	01.02.2008	01.02.2011	Орджоникид-зевский, ул. Первомайская, д. 21	ООО "Мега-принт"
1111	в подвале	торговлю	22619	18.09.2008	01.04.2008	27.03.2009	Советский, ул. 8 Марта, д. 30	Бакиров Ильдар Марсович
1166	в подвале	связь	20760	27.10.2006	01.07.2006	01.07.2009	Советский, ул. Комсомольская, д. 10	ООО «Премьер-Уфа»

1304	на цокольном этаже	склад	22699	11.08.2008
------	--------------------------	-------	-------	------------

Управляющий Делами Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан

01.07.2008	27.06.2009	Советский, ул. Электри- фикации, д. 54/10	Тулибаева Зинера Рафисовна
------------	------------	--	----------------------------------



И.Э. Сираев