



КАРАР

«22» май 2020г.

№ 572

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«22» мая 2020г.

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории общего пользования улицы им. города Галле на отрезке от мостового перехода через р. Белая до ул. Менделеева в Советском и Октябрьском районах городского округа город Уфа Республики Башкортостан

В соответствии с требованиями статей 41, 42, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Правилами землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утвержденными решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 22.08.2008 г. № 7/4, на основании постановления Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 16.10.2018 г. № 1693 «О разработке проекта планировки и проекта межевания территории общего пользования улицы им. города Галле с прилегающими кварталами на отрезке от мостового перехода через р. Белая до ул. Менделеева в Советском и Октябрьском районах городского округа город Уфа Республики Башкортостан» (заказчик: Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан), постановления Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 13.11.2018 г. № 1801 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 16.10.2018 г. № 1693 «О разработке проекта планировки и проекта межевания территории общего пользования улицы им. города Галле с прилегающими кварталами на отрезке от мостового перехода через р. Белая до ул. Менделеева в Советском и Октябрьском районах городского округа город Уфа Республики Башкортостан», с учетом протокола общественных обсуждений от 15.01.2020 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 15.01.2020 г. по проекту планировки и проекту межевания

территории общего пользования улицы им. города Галле на отрезке от мостового перехода через р. Белая до ул. Менделеева в Советском и Октябрьском районах городского округа город Уфа Республики Башкортостан, с целью обеспечения её устойчивого развития,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории общего пользования улицы им. города Галле на отрезке от мостового перехода через р. Белая до ул. Менделеева в Советском и Октябрьском районах городского округа город Уфа Республики Башкортостан, площадью 96 га в составе:

1.1. Чертеж планировки территории с отображением красных линий, линий регулирования застройки, осей улиц, линий дорог и проездов согласно приложениям № 1, 1.1-1.6;

1.2. Чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения объектов жилого, социально-культурного и коммунально-бытового назначения, согласно приложениям № 2.1-2.6;

1.3. Чертеж планировки территории с отображением красных линий и объектов инженерной инфраструктуры согласно приложению № 3.1-3.6.

1.4. Положение о размещении объектов капитального строительства, технико-экономические показатели, характеристики планируемого развития территории общего пользования улицы им. города Галле на отрезке от мостового перехода через р. Белая до ул. Менделеева в Советском и Октябрьском районах городского округа город Уфа Республики, согласно приложению № 4.

2. Утвердить проект межевания территории общего пользования улицы им. города Галле на отрезке от мостового перехода через р. Белая до ул. Менделеева в Советском и Октябрьском районах городского округа город Уфа Республики площадью 96 га в составе:

2.1. Чертеж межевания территории с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ земельных участков, согласно приложениям № 5.1-5.7;

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан А.Р. Хайруллина.

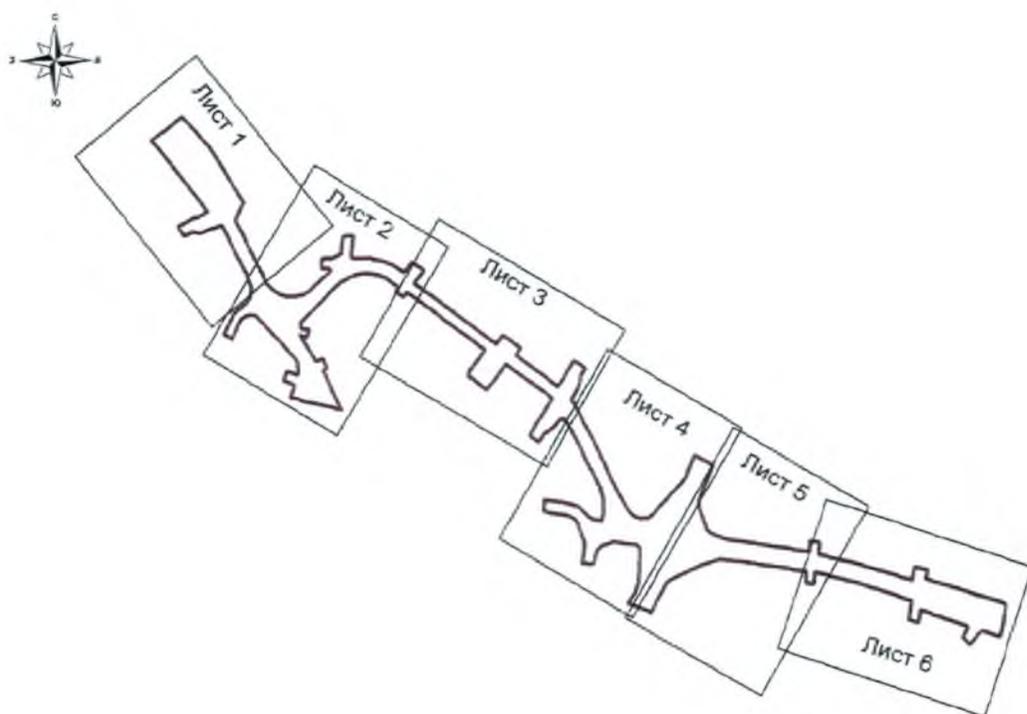
Глава Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан



У.М. Мустафин

Приложение № 1
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 572 от 22.05. 2020 г.

Чертеж планировки территории с отображением красных линий, линий
регулируя застройки, осей улиц, линий дорог и проездов
Схема расположения листов



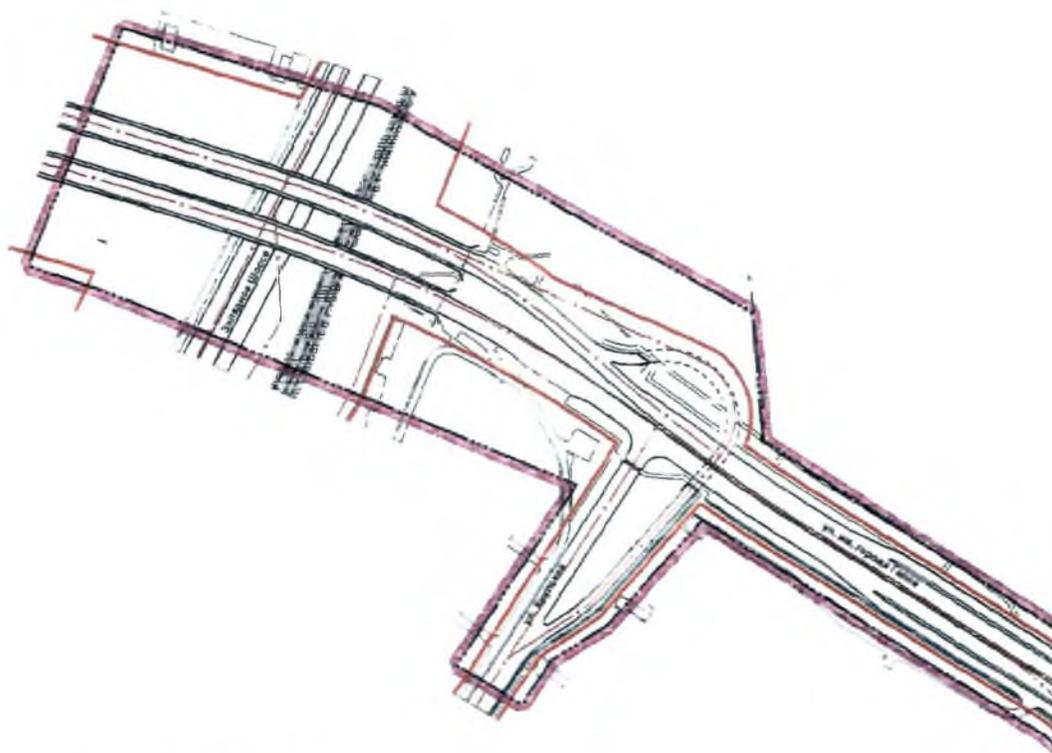
Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 1.1
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 542 от 22.05.2020 г.

Чертеж планировки территории с отображением красных линий, линий
регулирувания застройки, осей улиц, линий дорог и проездов
Лист 1 (согласно приложению 1)



Условные обозначения

	Границы
	Красная линия
	Линия регулирования застройки

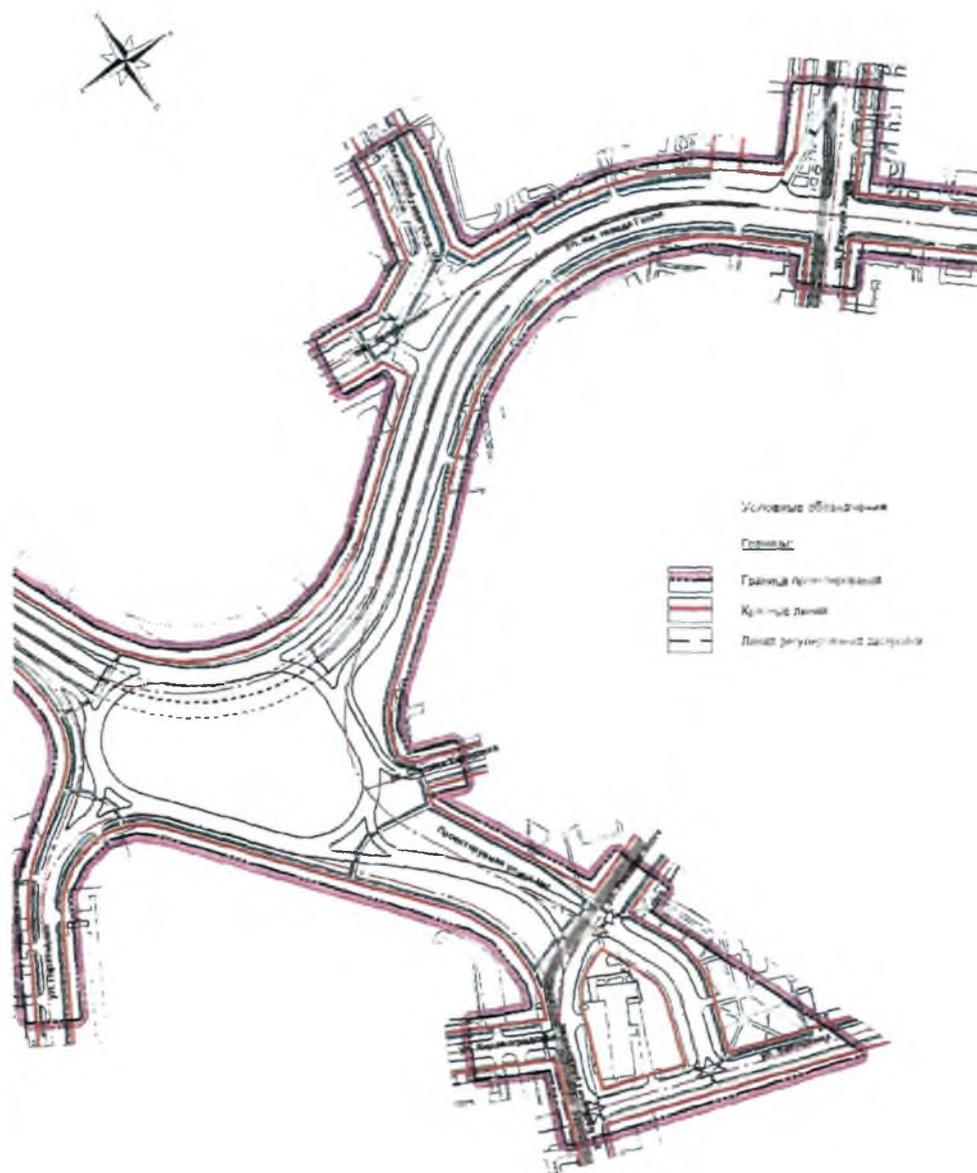
Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 1.2
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 572 от 22.05 2020 г.

Чертеж планировки территории с отображением красных линий, линий
регулирования застройки, осей улиц, линий дорог и проездов
Лист 2 (согласно приложению 1)



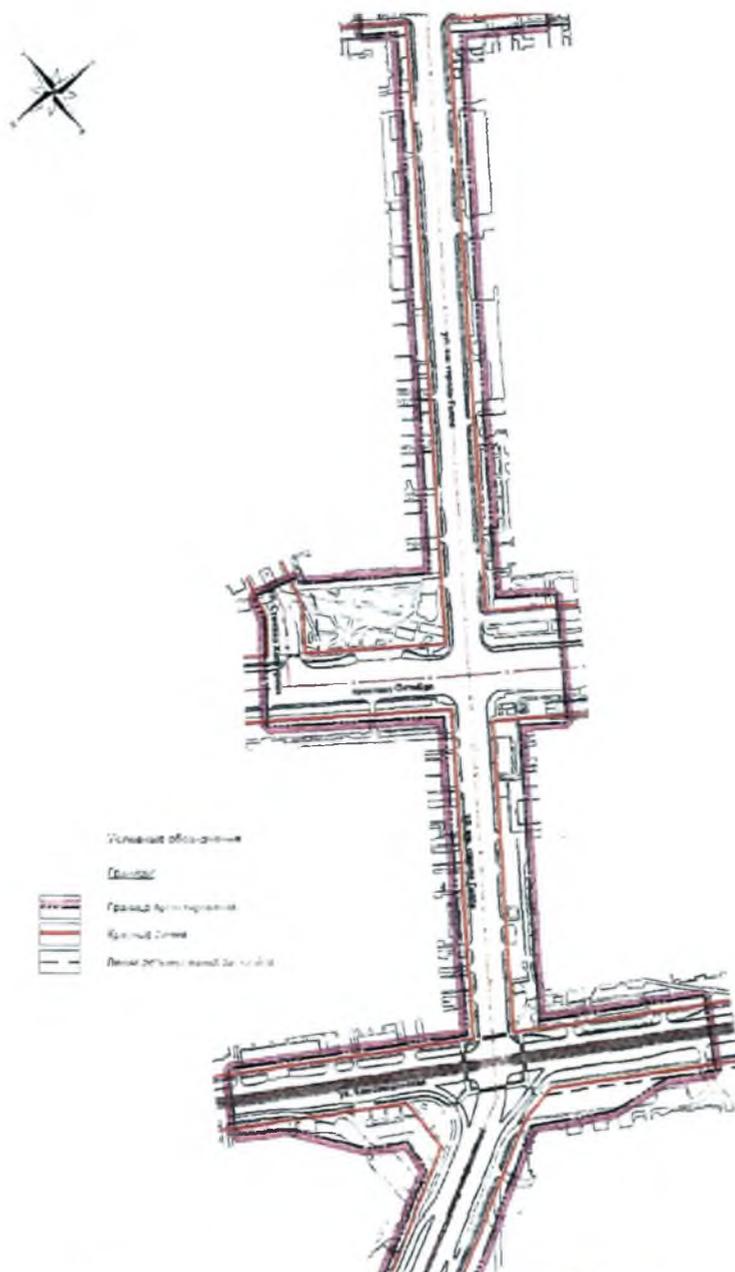
Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 1.3
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 542 от 22.05.2020 г.

Чертеж планировки территории с отображением красных линий, линий
регулирувания застройки, осей улиц, линий дорог и проездов
Лист 3 (согласно приложению 1)



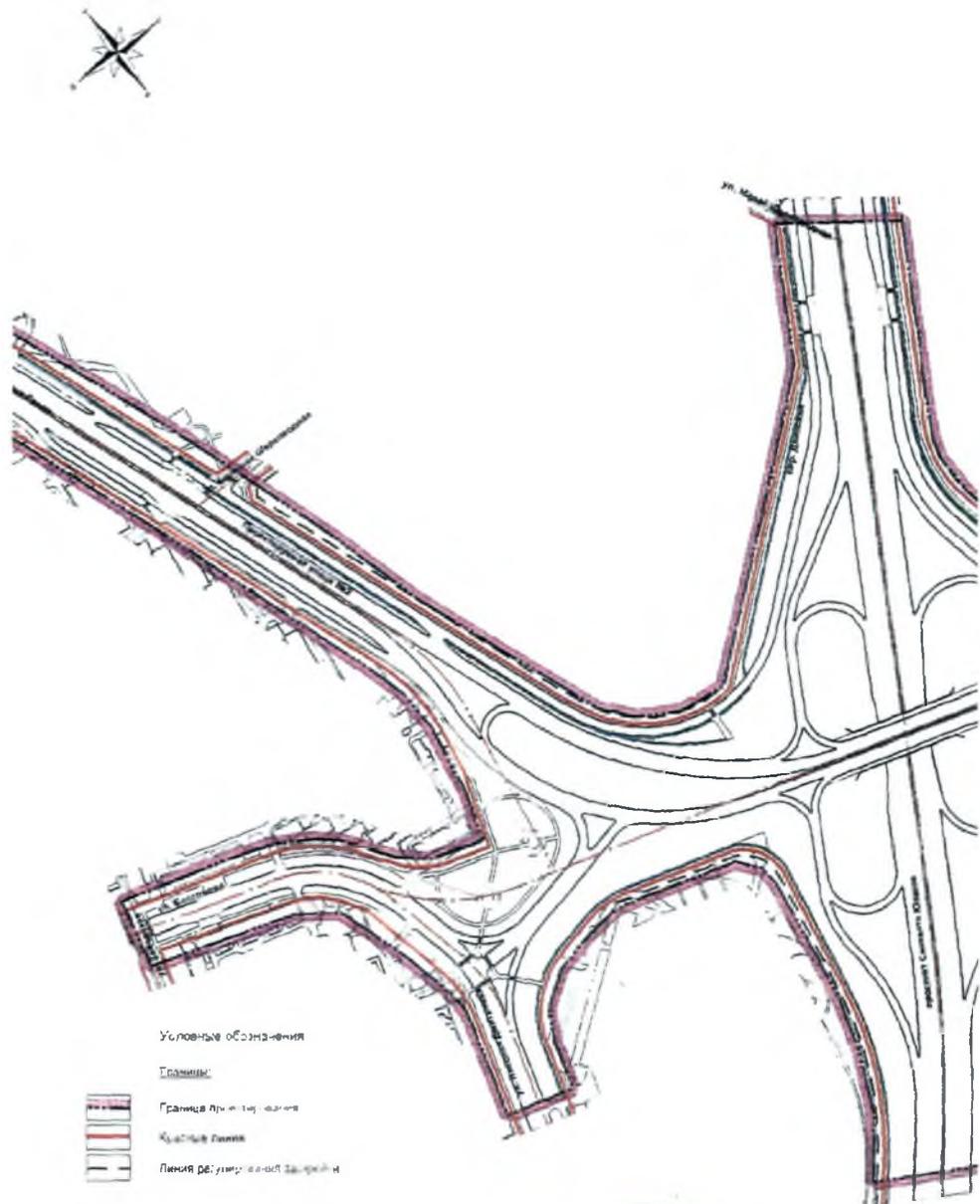
Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 1.4
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 572 от 22.05.2020 г.

Чертеж планировки территории с отображением красных линий, линий
регулирования застройки, осей улиц, линий дорог и проездов
Лист 4 (согласно приложению 1)



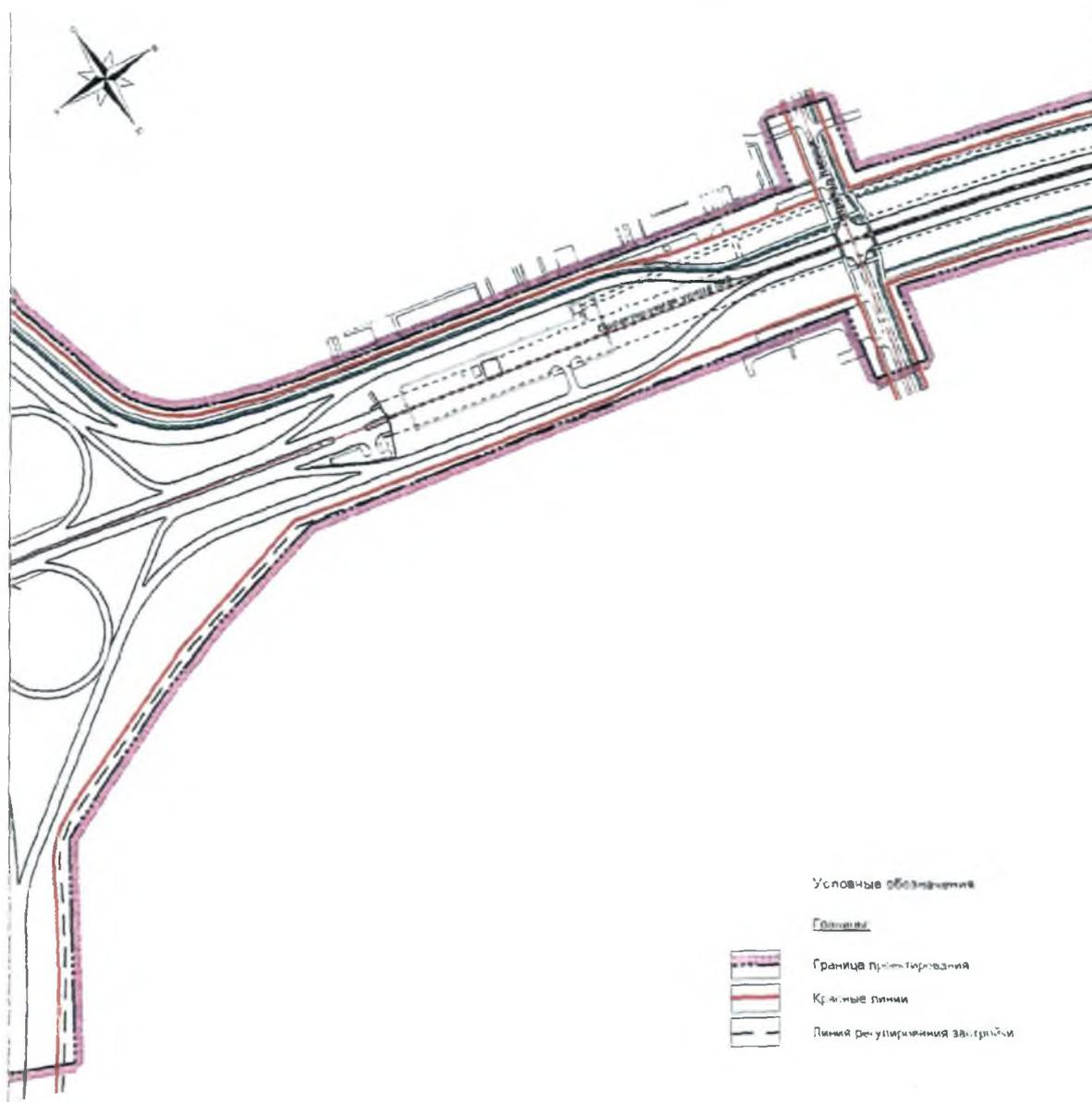
Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 1.5
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 572 от 22.05.2020 г.

Чертеж планировки территории с отображением красных линий, линий
регулирувания застройки, осей улиц, линий дорог и проездов
Лист 5 (согласно приложению 1)



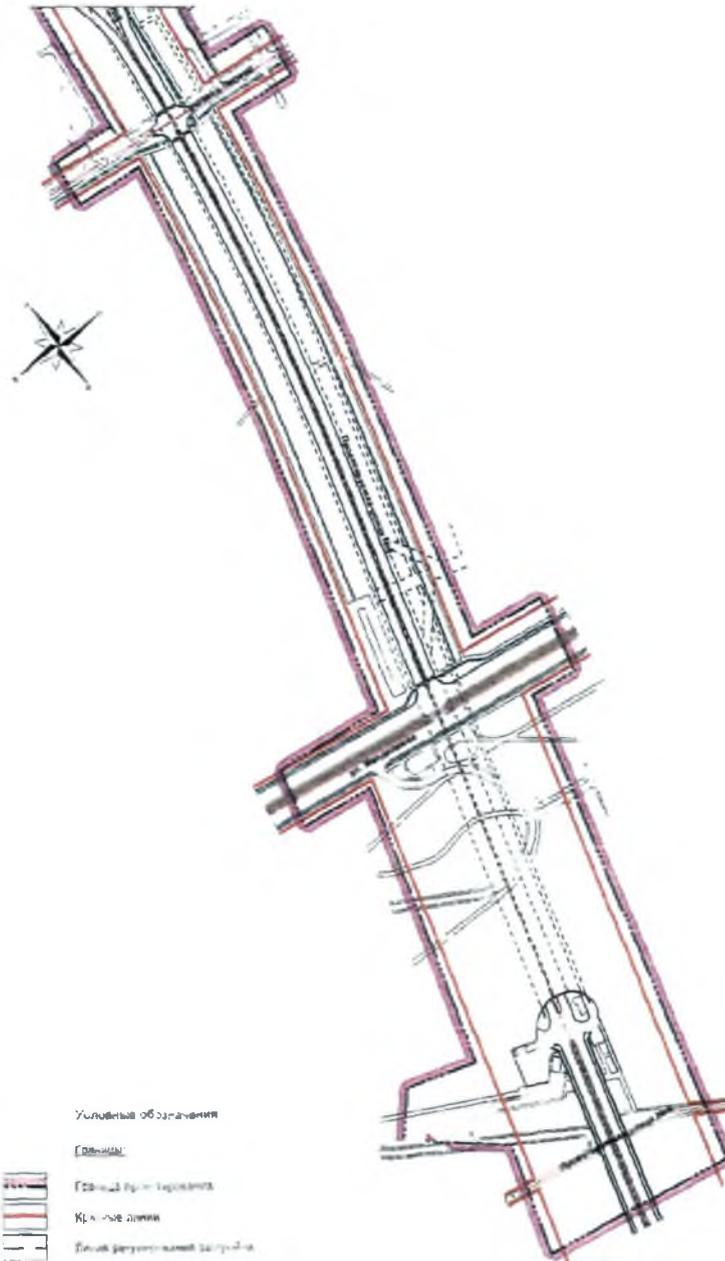
Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 1.6
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 542 от 22.05.2020 г.

Чертеж планировки территории с отображением красных линий, линий
регулирувания застройки, осей улиц, линий дорог и проездов
Лист 6 (согласно приложению 1)



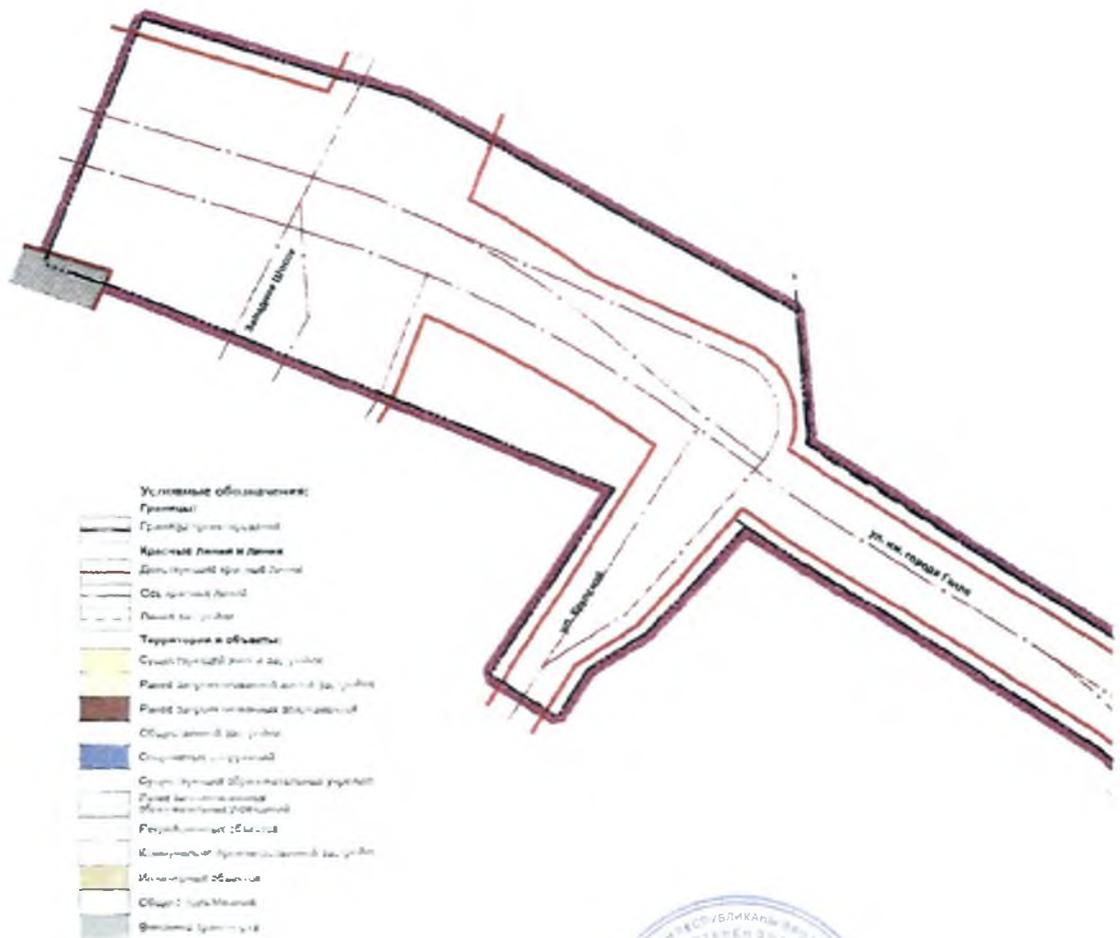
Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 2.1
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 572 от 22.05.2020 г.

Чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого
размещения объектов жилого, социально-культурного и коммунально-
бытового назначения
Лист 1 (согласно приложению 1)



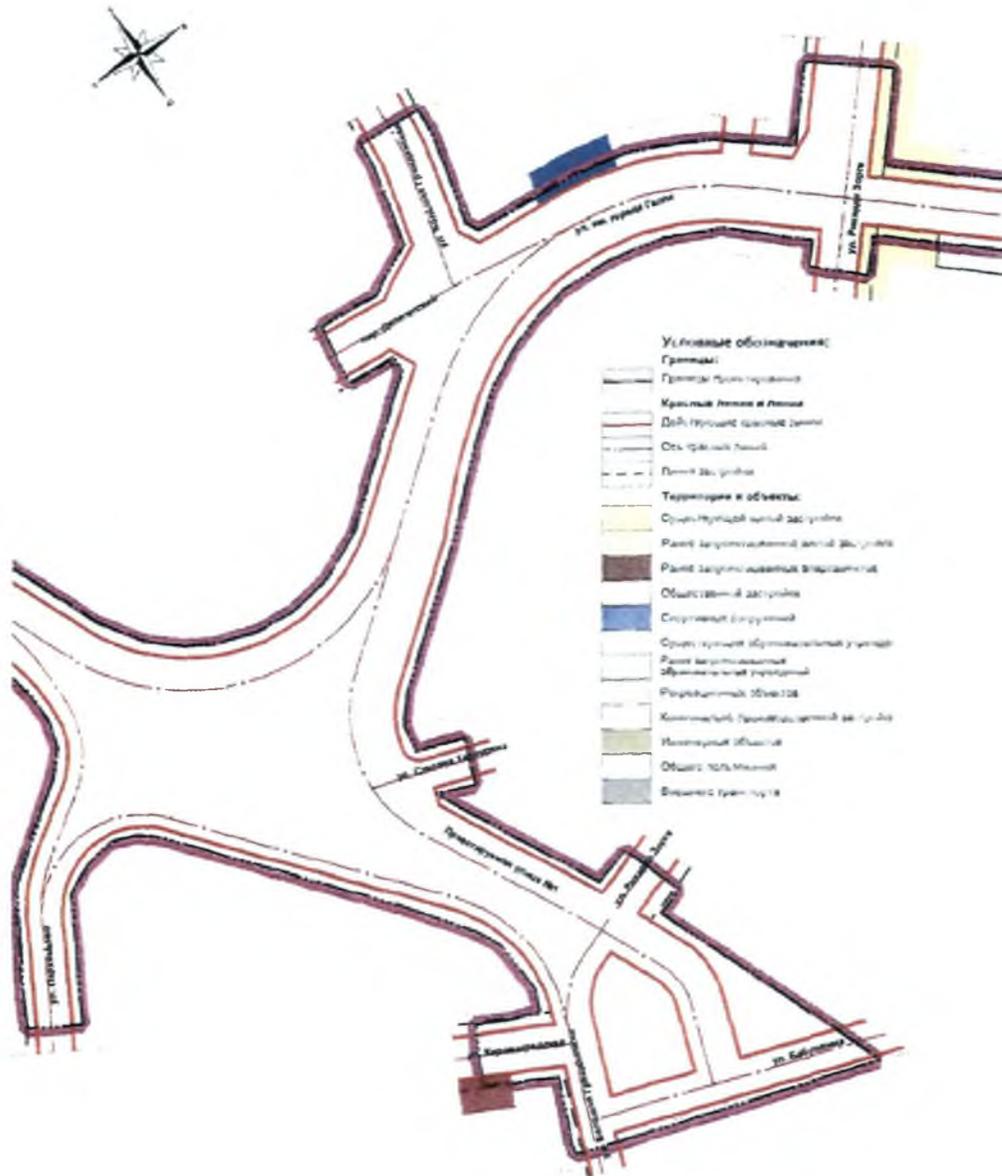
Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 2.2
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 572 от 22.05 2020 г.

Чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого
размещения объектов жилого, социально-культурного и коммунально-
бытового назначения
Лист 2 (согласно приложению 1)



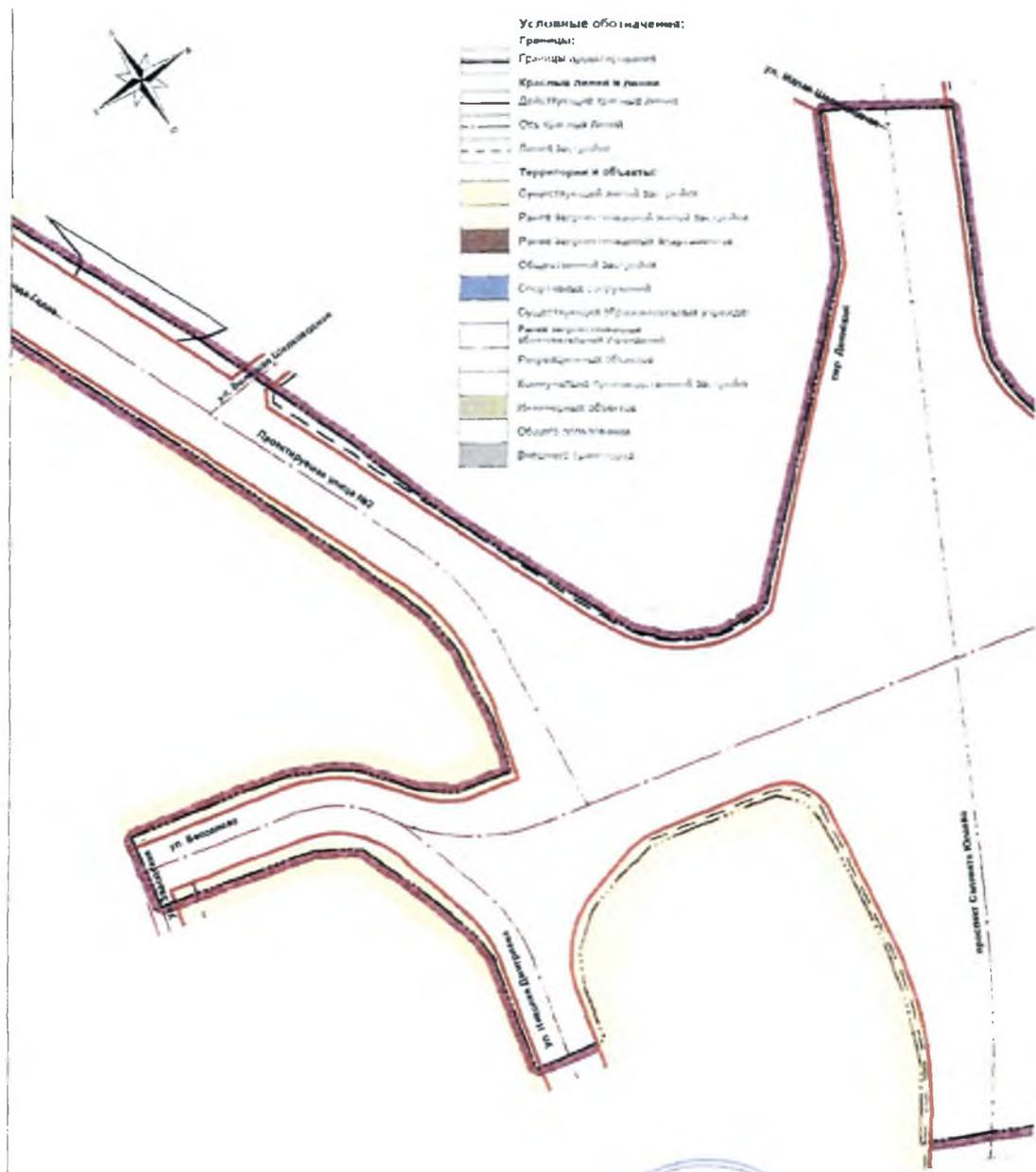
Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 2.4
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 572 от 22.05 2020 г.

Чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения объектов жилого, социально-культурного и коммунально-бытового назначения
Лист 4 (согласно приложению 1)



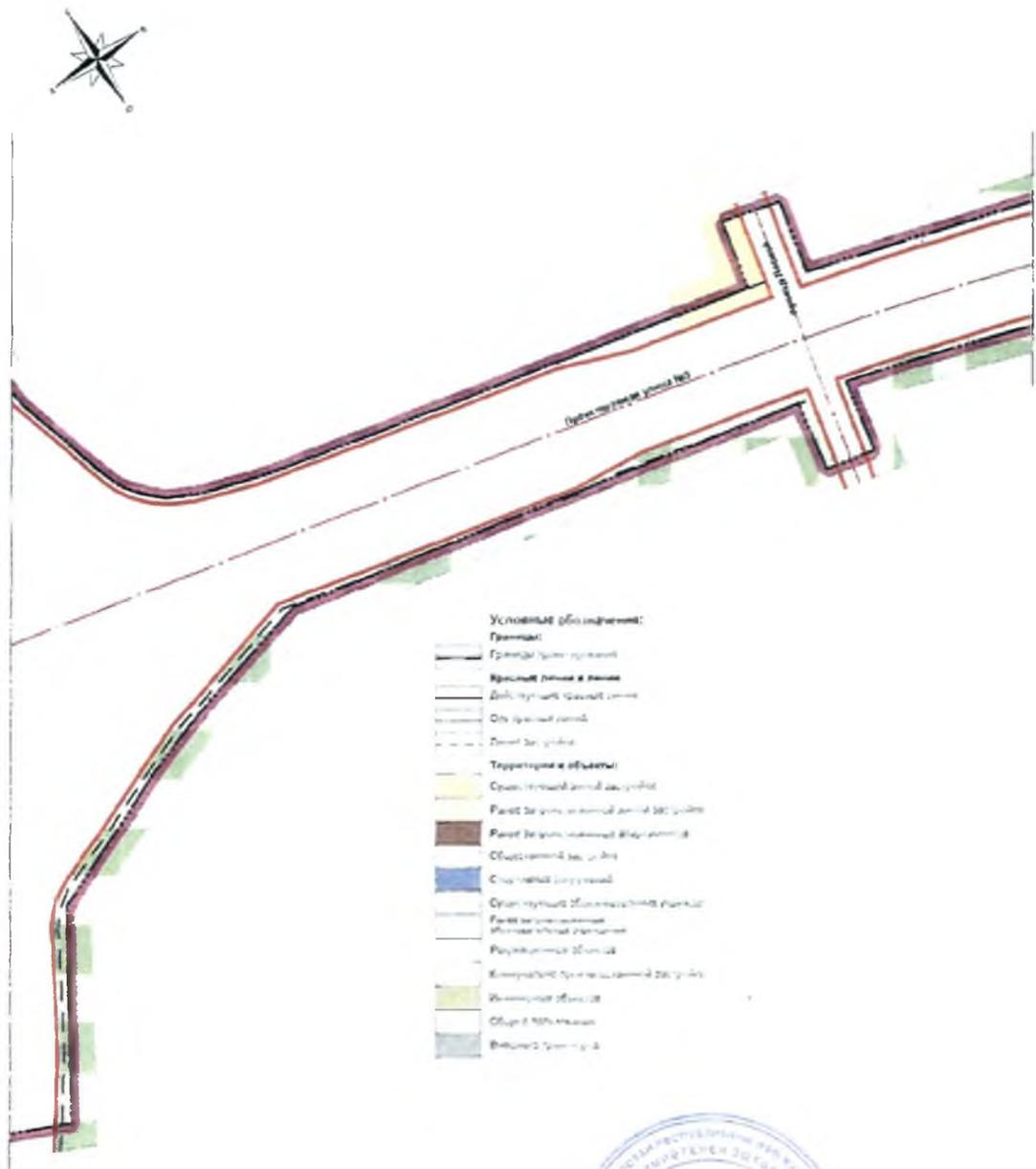
Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 2.5
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 572 от 22.05. 2020 г.

Чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения объектов жилого, социально-культурного и коммунально-бытового назначения
Лист 5 (согласно приложению 1)



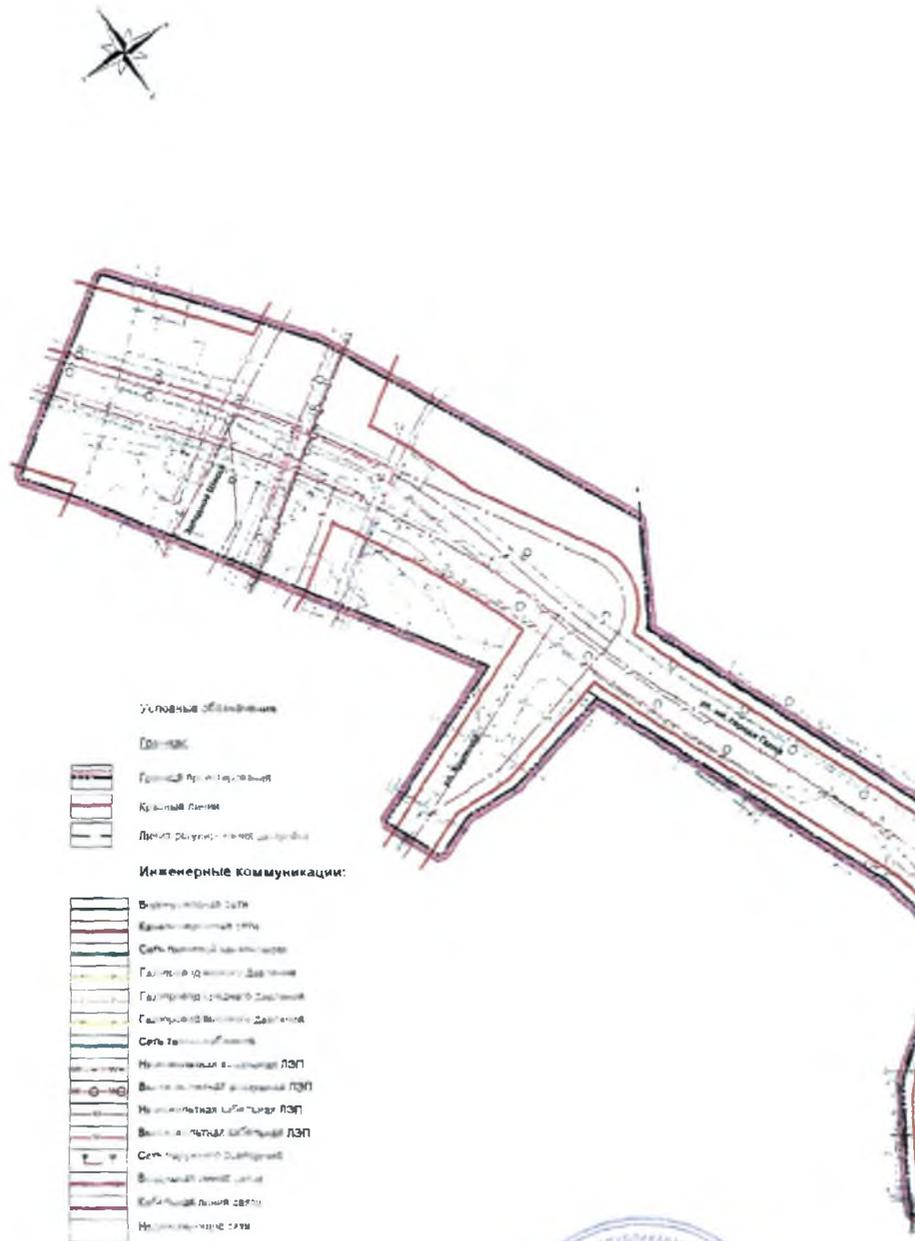
Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 3.1
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 572 от 22.05.2020 г.

Чертеж планировки территории с отображением красных линий и объектов инженерной инфраструктуры
Лист 1 (согласно приложению 1)



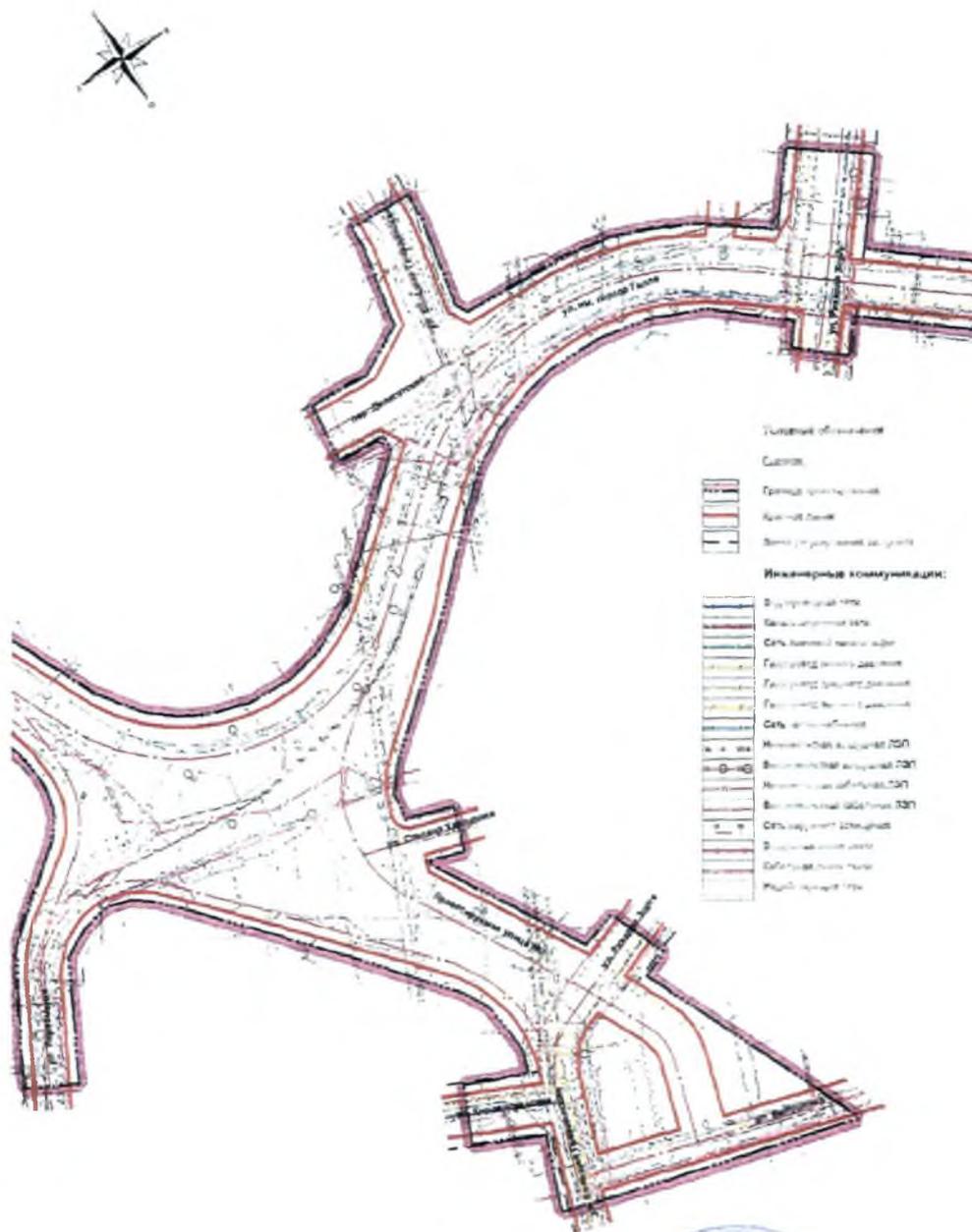
Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 3.2
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 572 от 22.05.2020 г.

Чертеж планировки территории с отображением красных линий и объектов инженерной инфраструктуры
Лист 2 (согласно приложению 1)



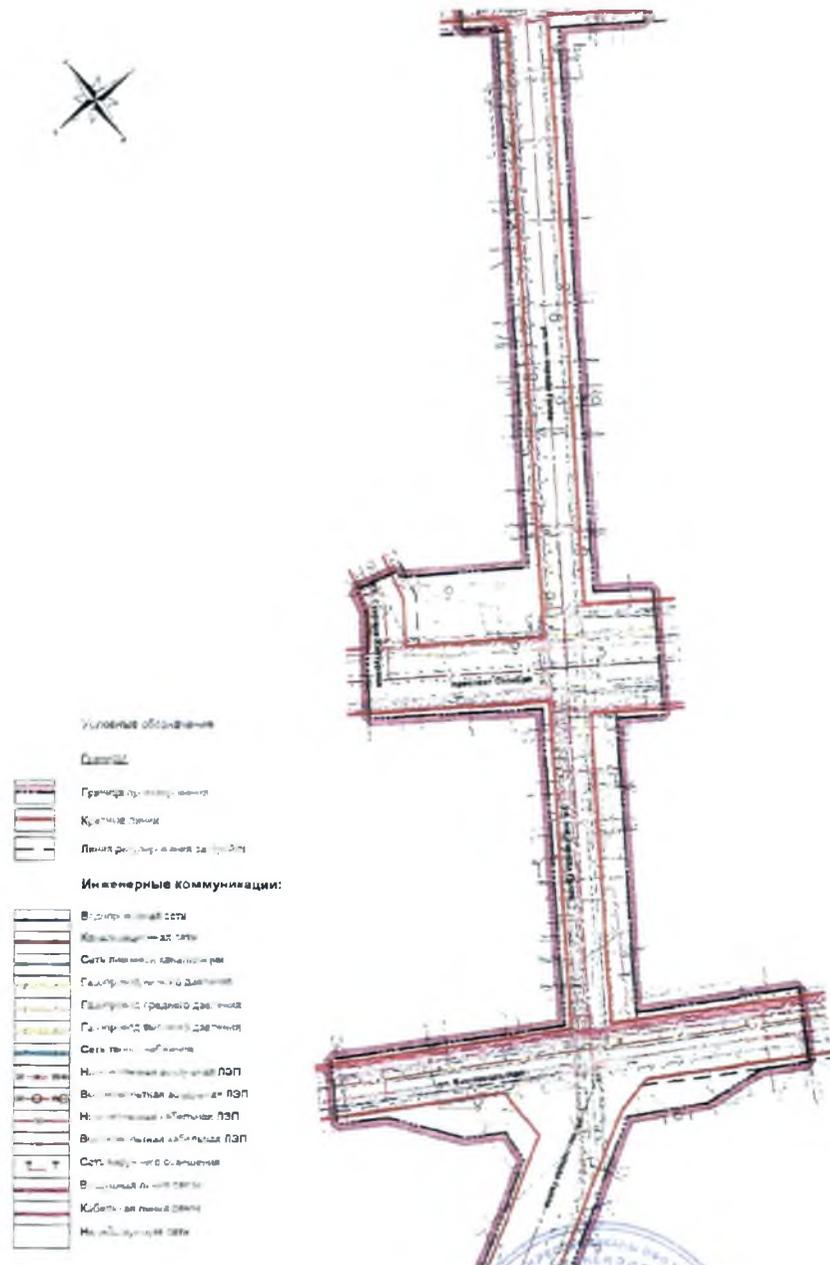
Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 3.3
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 572 от 22.05 2020 г.

Чертеж планировки территории с отображением красных линий и объектов инженерной инфраструктуры
Лист 3 (согласно приложению 1)



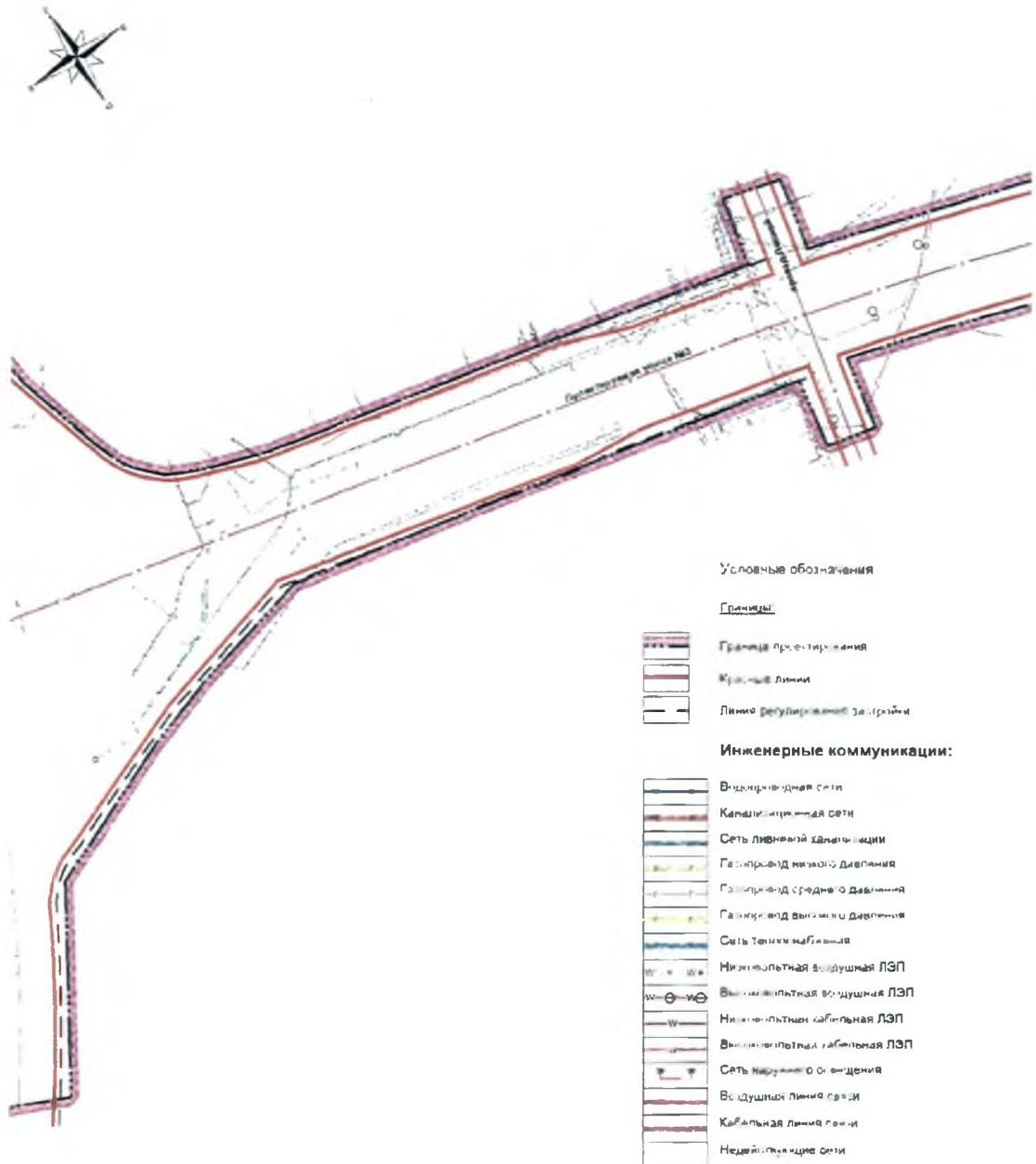
Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 3.5
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 572 от 22.05.2020 г.

Чертеж планировки территории с отображением красных линий и объектов инженерной инфраструктуры
Лист 5 (согласно приложению 1)



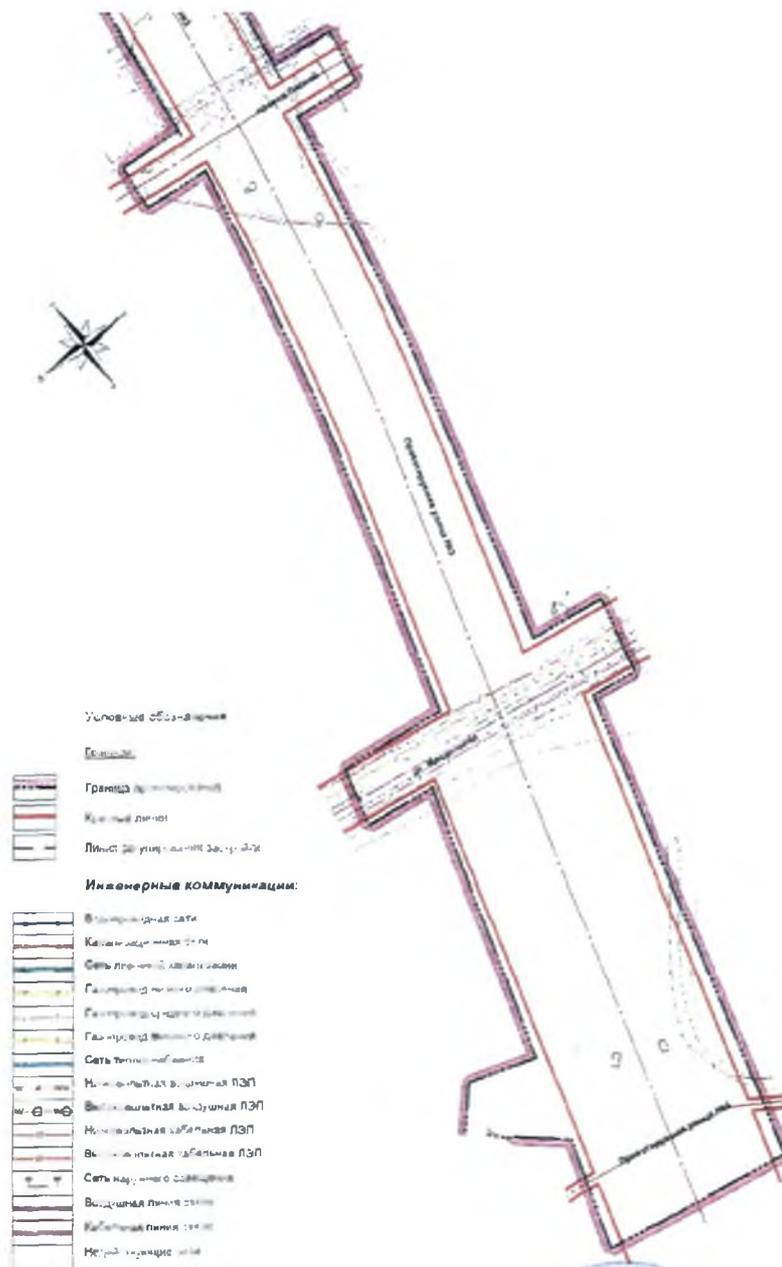
Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 3.6
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 572 от 22.05.2020 г.

Чертеж планировки территории с отображением красных линий и объектов инженерной инфраструктуры
Лист 6 (согласно приложению 1)



Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 4
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 572 от 22.05. 2020 г.

Положение о размещении объектов капитального строительства,
технико-экономические показатели, характеристики планируемого развития
территории общего пользования улицы им. города Галле на отрезке от
мостового перехода через р. Белая до ул. Менделеева в Советском и
Октябрьском районах городского округа город Уфа
Республики Башкортостан

Краткая пояснительная записка

1. Основание для разработки проекта.

Проект планировки и проект межевания территории общего пользования улицы им. города Галле на отрезке от мостового перехода через р. Белая до ул. Менделеева в Советском и Октябрьском районах городского округа город Уфа Республики Башкортостан разработан МУП «АПБ» г.Уфы по заказу Главного управления архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан на основании постановления Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 16.10.2018 г. № 1693 «О разработке проекта планировки и проекта межевания территории общего пользования улицы им. города Галле с прилегающими кварталами на отрезке от мостового перехода через р. Белая до ул. Менделеева в Советском и Октябрьском районах городского округа город Уфа Республики Башкортостан», постановления Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 13.11.2018 г. № 1801 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 16.10.2018 г. № 1693 «О разработке проекта планировки и проекта межевания территории общего пользования улицы им. города Галле с прилегающими кварталами на отрезке от мостового перехода через р. Белая до ул. Менделеева в Советском и Октябрьском районах городского округа город Уфа Республики Башкортостан» в целях обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, улично-дорожной сети, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

2. Современное использование территории.

Территория проектирования пересекает городские земли в параллельном направлении. В границах проектирования имеются установленные красные линии, ширина которых варьируется от 38,0 м до 150,0 м.

Площадь территории проектирования составляет 96,0 га.

Территорию в границах проектирования условно можно разделить на 3 участка:

Первый участок – от автомобильного моста через реку Белая до улицы Комсомольская. Ширина установленных красных линий варьируется от 38,0 до 60,0 м.

В настоящее время, на данном участке располагается существующая ул. им. города Галле. Количество полос движения варьируется от 2 до 4 в каждом направлении, с шириной проезжей части от 18,0 м до 38,0 м.

На территории общего пользования улицы располагаются некапитальные объекты обслуживания населения и капитальные коммунально-производственные объекты.

На прилегающих территориях располагаются объекты жилой застройки: от индивидуальных жилых домов, до многоэтажных жилых домов со встроено-пристроенными к первым этажам объектами обслуживания населения. Помимо этого прилегающие территории заняты административно-деловыми и физкультурно-оздоровительными объектами, культовыми сооружениями, дошкольными и общеобразовательными учреждениями.

На данном участке курсирует безрельсовый общественный транспорт, обеспечивающий связь микрорайона Затон с другими частями города. Помимо городского общественного транспорта, по данной улице обеспечивается движение общественного транспорта пригородного и междугородного сообщения.

Второй участок – от улицы Комсомольская до проспекта Салавата Юлаева. Ширина установленных красных линий составляет 60,0 - 63,0 м.

Данный участок проходит по застроенной индивидуальными жилыми домами территории, часть которой располагается на территории общего пользования улицы и подлежит сносу, в соответствии с Генеральным планом. Также на данном участке располагаются строящийся объект торговли, полуподземные, подземные, наземные капитальные и металлические гаражи, часть из которых, подлежит сносу или переустройству.

По территории общего пользования проходят улицы местного значения (ул. Районная, ул. Казанская, ул. Северная, ул. Оборонная, ул. Мурманская), обеспечивающие подъезд к объектам капитального и не капитального строительства.

На прилегающих территориях располагаются объекты мало- и многоэтажной жилой застройки со встроено-пристроенными к первым

этажам объектами обслуживания населения, административно-деловые объекты и объекты среднего профессионального образования.

Третий участок – от проспекта Салавата Юлаева до проектируемого моста через реку Уфа. Ширина установленных красных линий составляет 80,0 - 88,0 м.

Третий участок проходит по свободной от застройки территории, занятой лесопосадкой, не являющейся городскими лесами. На данном участке ведется строительство тоннеля от многоуровневой развязки на проспекте Салавата Юлаева до ранее запроектированного моста через реку Уфа, который войдет в состав улично-дорожной сети. На территории общего пользования улицы располагаются временные капитальные и не капитальные вспомогательные объекты строительства тоннеля, которые будут демонтированы по окончании работ. На прилегающих территориях располагаются учреждения здравоохранения и социального обеспечения, административно-деловые объекты и городские леса.

3. Определение параметров планируемого строительства.

Проектируемая и реконструируемая улица им. города Галле станет важной транспортной магистралью города, связывающей основные транспортные и пешеходные потоки в параллельном направлении и позволит организовать дополнительный выезд из города мостовым переходом через реку Уфа в направлении автомобильной дороги федерального значения М-5 «Урал».

Ее ввод позволит разгрузить автодороги и обеспечить для горожан быстрое и комфортное передвижение от мест проживания к местам труда и отдыха. Предлагаемая трассировка проложена с максимально возможным сохранением существующего благоустройства и озеленения.

С целью доведения параметров улиц до нормативных и сохранения значимых объектов капитального строительства, проектом предусматривается корректировка красных линий.

Планируемая улица состоит из 3-х участков.

Первый участок – реконструкция улицы им. города Галле (от автомобильного моста через реку Белая до улицы Комсомольская) пройдет в стесненных условиях. Ширина проезжей части на данном участке предусмотрена от 22,0 м до 29,0 м. По обеим сторонам улицы запроектированы тротуары шириной 3,0 м. Велосипедная дорожка предусматривается с одной стороны шириной 2,0 м, отделенная от тротуара охранной полосой 0,5-1,0 м. Протяженность составит 2487,5 м.

Второй участок – новое строительство (от улицы Комсомольская до проспекта Салавата Юлаева) пройдет по территории усадебной застройки, предусматриваемой генеральным планом под снос. В проекте учтены решения по благоустройству прилегающих территорий в соответствии с ранее запроектированными многоэтажной жилой и общественно-деловой

застройками. На данном участке ширина проезжей части предусмотрена 22,0 м с устройством дублеров с двух сторон шириной 5,5- 7,0 м. С обеих сторон улицы предусматриваются тротуары шириной 3,0 м. Велосипедная дорожка, шириной 2,0 м запроектирована с одной стороны и отделена от проезжей части и тротуара зеленой полосой безопасности. Протяженность 2-го участка составит 987,7 м.

Третий участок – новое строительство (от проспекта Салавата Юлаева до проектируемого моста через реку Уфа) пройдет по свободной от застройки территории в тоннельном исполнении в соответствии с ранее разработанной документацией. Над тоннелем планируется прохождение магистральной улицы районного значения, увязывающей ул. имени города Галле с ул. Менделеева. С обеих сторон улицы предусматривается устройство тротуаров шириной 3,0 м, и велосипедных дорожек шириной 2,0 м. Протяженность 3-го участка 1618,1м.

Проектом предлагаются решения по реконструкции существующих перекрестков и организации новых перекрестков с целью увеличения пропускной способности транспортных и пешеходных потоков. Пересечения пешеходов с проезжей частью предусматривается в уличном и внеуличном исполнении в зависимости от предполагаемой интенсивности движения транспорта и категории улиц, на которых они расположены. Основные схемы движения пешеходов и велосипедистов протрассированы вдоль проезжих частей с соблюдением нормативных разрывов.

Очередность освоения территории и строительства объектов капитального строительства будет определена в рамках выделения лимитов финансирования из республиканского и городского бюджета на стадии разработки проектной документации.

4. Система транспортного обслуживания и пешеходного движения.

Структура улично-дорожной сети принята в соответствии с генеральным планом и с учетом существующего положения.

Улично-дорожная сеть в пределах рассматриваемых границ выполнена в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 (СНиП 2.07.01-89*) Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.

Для создания безопасной и удобной транспортной связи с функциональными зонами прилегающих территорий на проектируемом участке планируется реконструкция существующих улиц ул. Крупской, ул. Пархоменко, ул. Рихарда Зорге, проспект Октября, ул. Комсомольская, проезд Лесной и ул. Менделеева.

В границы проектирования входят следующие улицы:

1) Магистральные улицы общегородского значения 1-го класса - непрерывного движения: ул. Западное шоссе, проспект Салавата Юлаева;

2) Магистральные улицы общегородского значения 3-го класса - регулируемого движения: ул. им. города Галле, проспект Октября, ул. Менделеева, Проектируемая улица №2;

3) Магистральные улицы районного значения: ул. Крупской, ул. Пархоменко, ул. Кировоградская, ул. Бабушкина, ул. Большая Гражданская, ул. Степана Халтурина, пер. Делегатский, ул. Рихарда Зорге, ул. Комсомольская, ул. Николая Дмитриева, Проектируемая улица №1, Проектируемая улица №3;

4) Улицы и дороги местного значения - улицы в застройки: ул. Большая Шелководная, ул. Малая Шелководная, проезд Лесной, Проектируемая улица №4.

5. Обеспечение условий жизнедеятельности маломобильных групп населения.

Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов и маломобильных групп населения по проектируемой территории с учетом требований действующих нормативов.

На участках пути движения посетителей с проездами для транспорта, на дорогах предусмотрено устройство ограничительной разметки пешеходных путей движения. Транспортные проезды и пешеходные дороги на пути к объектам, посещаемым инвалидами, совмещены с учетом требований к параметрам путей движения.

Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках составляет 1,8 м. Пути движения для проезда инвалидов на креслах-колясках запроектированы по следующим параметрам - продольный уклон – 5 %, - поперечный уклон – 1-2 %. Съезд с тротуара предусмотрен с увеличением продольного уклона до 10 % на протяжении 10 м. Полоса движения инвалидов на креслах – колясках и механических колясках предусмотрена с левой стороны на полосе пешеходного движения.

Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м.

При выполнении благоустройства, в том числе сопряжения тротуаров и внутриквартальных проездов, необходимо руководствоваться нормативными требованиями СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» и сводами правил: СП 136.13330.2012 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения».

Таким образом, проектом предусмотрены все условия безопасного пути движения к местам целевого посещения, а главное удобство и комфорт среды для инвалидов и маломобильных групп населения.

6. Основные технико-экономические показатели.

№ п/п	Показатели	Ед. изм	Сущ. полож	Проект. полож.
1	2	3	4	5
1	Территория			
1.1	Территория проектирования по постановлению	га	96,0	96,0
	в том числе:			
	- территория общего пользования	га	79,3	78,9
	- территория кварталов	га	16,7	17,1
2	Транспортная инфраструктура:			
2.1	Протяжённость улично-дорожной сети, всего	км	13,68	12,66
	в том числе:			
	- протяжённость магистральных улиц	км	12,90	12,19
	- протяжённость улиц местного значения	км	0,78	0,47
2.2	Общественного транспорт			
2.2.1	Протяжённость линий, всего	км	9,36	28,74
	в том числе:			
	- скоростной автобус	км	-	9,28
	- автобус	км	7,20	8,76
	- троллейбус	км	0,86	7,94
	- трамвай	км	0,86	2,32
	- пригородное железнодорожное сообщений	км	0,44	0,44
2.2.2	Количество остановочных пунктов	шт.	7	17
2.3	Площадь проектируемых и подлежащих реконструкции объектов территории общего пользования, всего	м ²	-	788764
	в том числе:			
	- площадь проектируемых и подлежащих реконструкции автомобильных дорог	м ²	-	325184,17
	- площадь озеленения территории общего пользования	м ²	-	357533,87
	- площадь проектируемых тротуаров	м ²	-	72677,65
	- площадь проектируемых велодорожек	м ²	-	20354,53
	- площадь водных объектов	м ²	-	3238,79
2.4	Протяженность трассы ул. им. города Галле, всего	км	2,8	5,56

№ п/п	Показатели	Ед. изм	Сущ. полож	Проект. полож.
	в том числе:			
	- наземная часть	км	2,49	3,60
	- в тоннеле	км	-	1,40
	- мосты и путепроводы	км	0,31	0,56
3	Подготовка территории к строительству:			
3.1	Здания и сооружения, подлежащие сносу, согласно проекту	шт.	1074	1074
3.2	Площадь здания и сооружения, подлежащие сносу, согласно проекту, всего	м ²	60151,7	60151,7
3.3	Земельные участки подлежащие перераспределению, согласно проекту	шт.	715	715

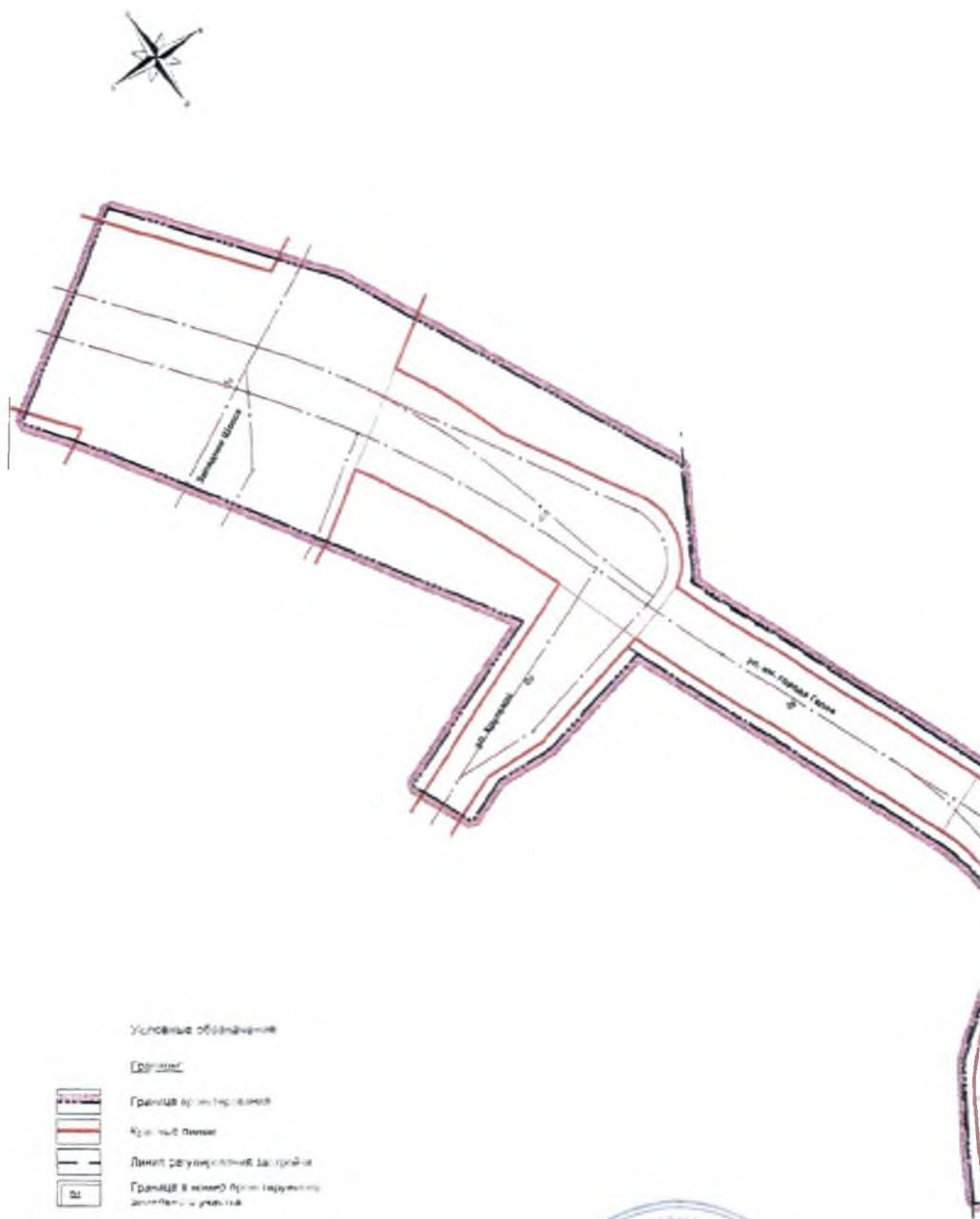
Управляющая делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 5.1
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 372 от 22.05.2020 г.

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, линий
регулирующей застройки, границ земельных участков
Лист 1 (согласно приложению 1)



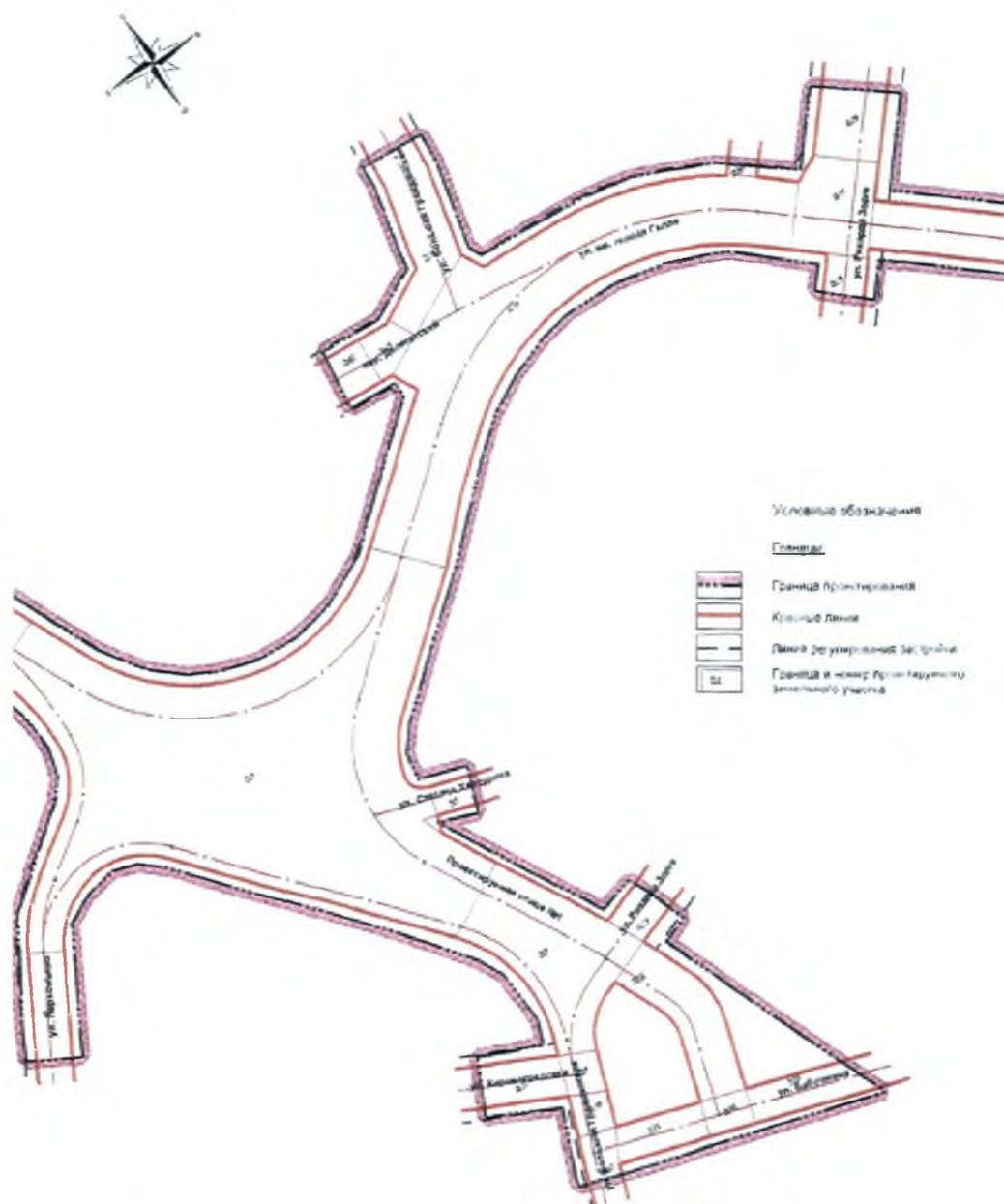
Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 5.2
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 572 от 22.05.2020 г.

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, линий
регулирования застройки, границ земельных участков
Лист 2 (согласно приложению 1)



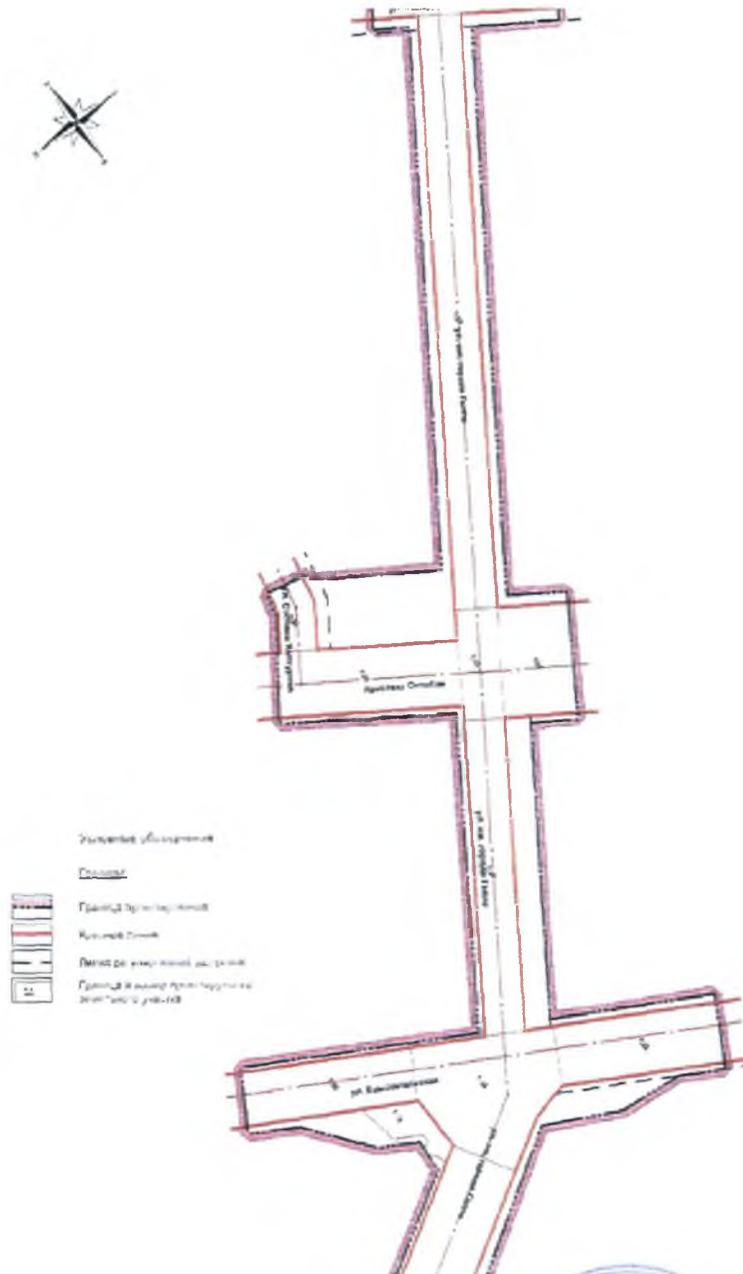
Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 5.3
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 572 от 22.05.2020 г.

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, линий
регулирования застройки, границ земельных участков
Лист 3 (согласно приложению 1)



Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 5.4
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 542 от 22.05.2020 г.

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, линий
регулирования застройки, границ земельных участков
Лист 4 (согласно приложению 1)



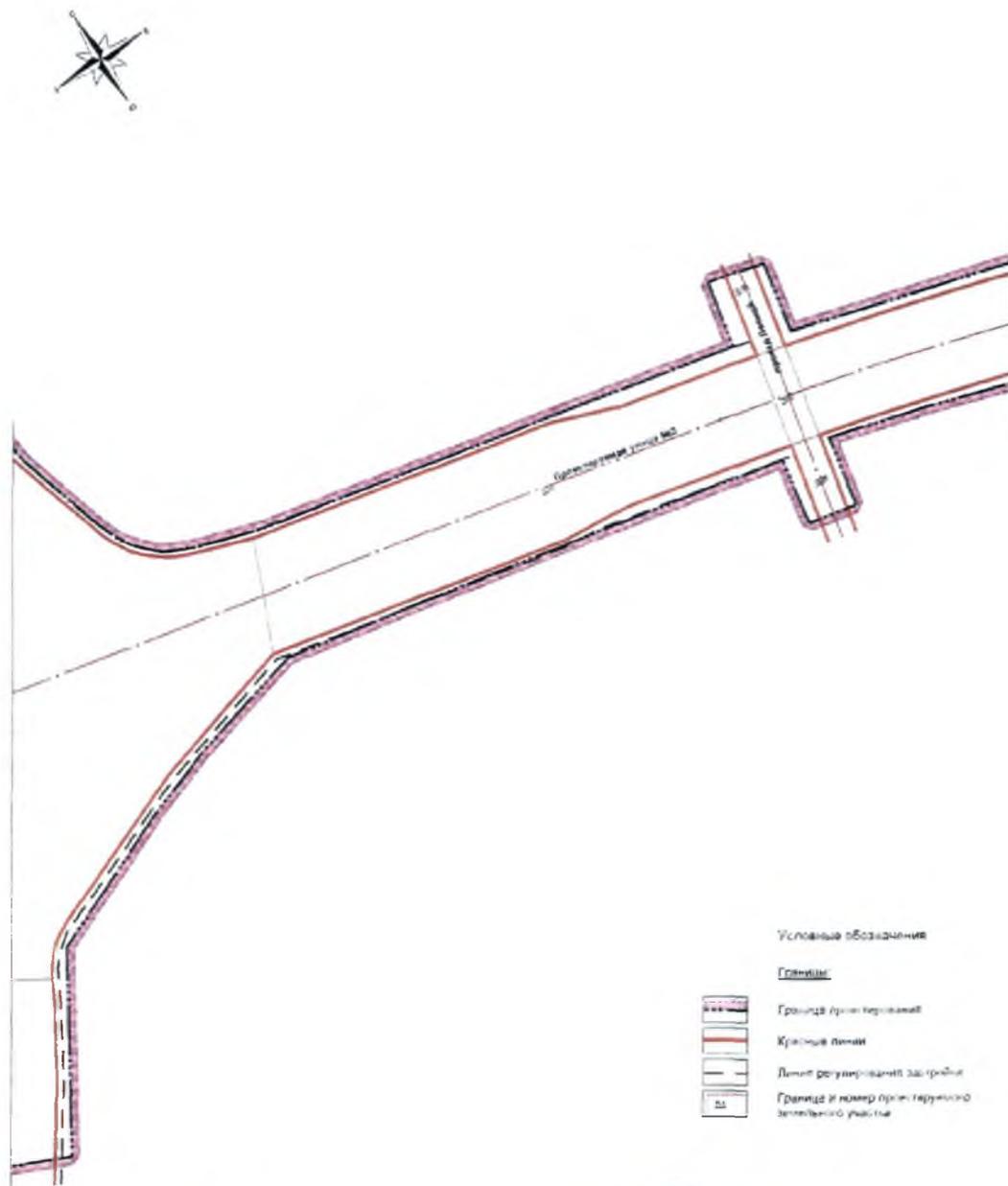
Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 5.5
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 572 от 22.05.2020 г.

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, линий
регулирувания застройки, границ земельных участков
Лист 5 (согласно приложению 1)



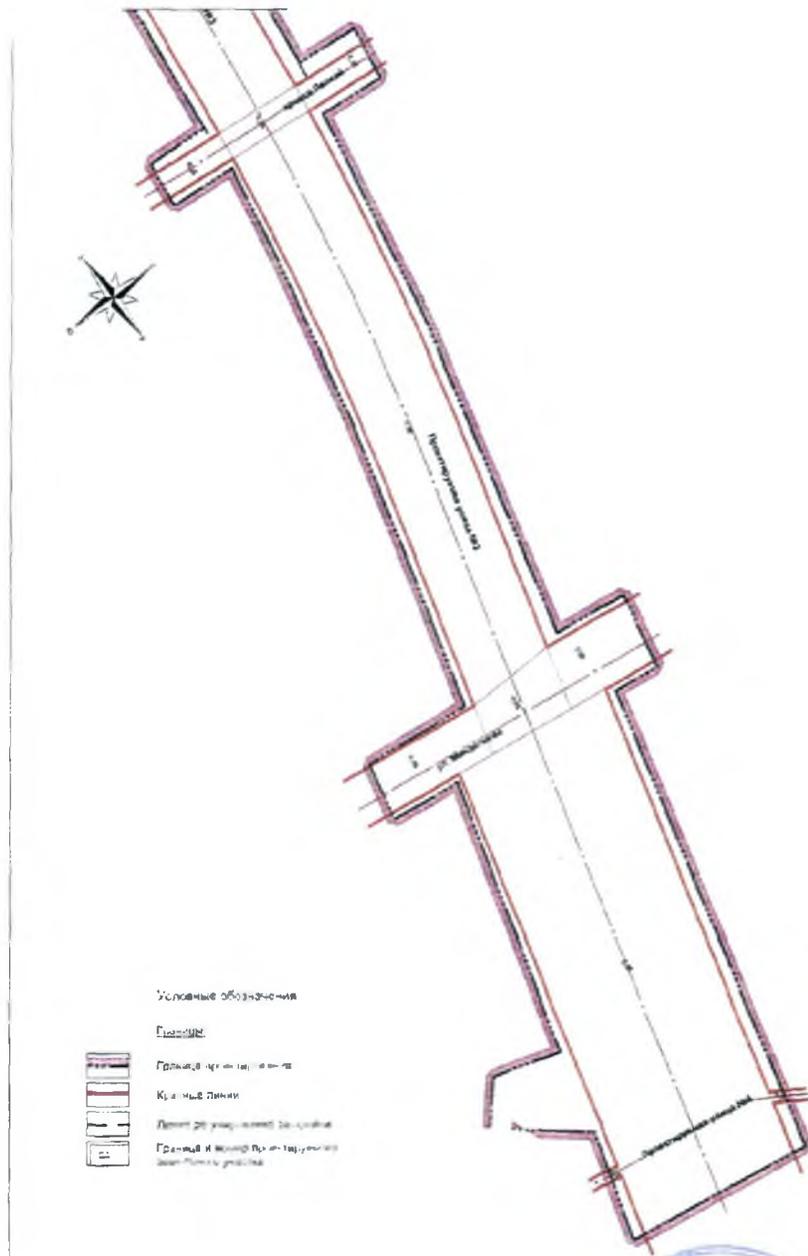
Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 5.6
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 542 от 22.05.2020 г.

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, линий
регулирувания застройки, границ земельных участков
Лист 6 (согласно приложению 1)



Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 5.7
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 572 от 22.05.2020 г.

Ведомость земельных участков

Номер на плане	Вид разрешенного использования	Назначение участка	Площадь кв, м	Примечание
1	2	3	4	5
1	Улично-дорожная сеть	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	55102	Образуемый
2	Улично-дорожная сеть	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	26688	Образуемый
3	Улично-дорожная сеть	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	12852	Образуемый
4	Улично-дорожная сеть	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	17443	Образуемый
5	Улично-дорожная сеть	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	70419	Образуемый
6	Улично-дорожная сеть	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	2634	Образуемый
7	Улично-дорожная сеть	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	855	Образуемый
8	Улично-дорожная сеть	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	11765	Образуемый
9	Улично-дорожная сеть	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	1162	Образуемый
10	Улично-дорожная сеть	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	2419	Образуемый

1	2	3	4	5
50	Улично-дорожная сеть	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	1092	Образуемый
51	Улично-дорожная сеть	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	1165	Образуемый
52	Улично-дорожная сеть	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	1200	Образуемый
53	Улично-дорожная сеть	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	2841	Образуемый
54	Улично-дорожная сеть	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	213	Образуемый
55	Благоустройство территории	Благоустройство территории	2048	Образуемый
Итого:			788764	

Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева