



КАРАР

« 15 » ОКТЯБРЬ 20 19 й.

№ 1593

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 15 » ОКТЯБРЯ 20 19 г.

О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие градостроительной деятельности на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан», утвержденную постановлением Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 11 июля 2016 года № 1072 (в редакции от 23 июля 2019 года № 1083)

В соответствии с пунктом 2 статьи 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Развитие градостроительной деятельности на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан», утвержденную постановлением Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 11 июля 2016 года (с изменениями и дополнениями в редакции от 23 июля 2019 года № 1083) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить, что действие настоящего постановления распространяется на правоотношение, возникшее с 01 сентября 2019 года.

3. Контроль за выполнением данного постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан в соответствии с функциональными обязанностями по исполнению возложенных полномочий.

Глава Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан



У.М. Мустафин

Приложение
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
от 15. 10. 2019 г. № 1593

Муниципальная программа «Развитие градостроительной деятельности на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан»

1. Паспорт
муниципальной программы «Развитие градостроительной деятельности на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан»

Наименование Программы	Муниципальная программа «Развитие градостроительной деятельности на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан» (далее – Программа)
Основание для разработки Программы	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Жилищный кодекс Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; Закон Республики Башкортостан от 11 июля 2006 года № 341-з «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Башкортостан»; Закон Республики Башкортостан от 05 января 2004 года № 59-з «О регулировании земельных отношений в Республике Башкортостан»; Закон Республики Башкортостан от 2 декабря 2005 года № 250-з «О регулировании жилищных отношений в Республике Башкортостан» (с изменениями на 22.06.2018г.) Постановление Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 13 февраля 2019 года № 134 «О разработке Нормативов градостроительного проектирования городского округа город Уфа Республики Башкортостан, Генерального плана городского округа город Уфа Республики Башкортостан до 2040 года, Правил землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

	<p>Республиканская целевая программа «Стимулирование развития жилищного строительства в Республике Башкортостан в 2011-2015 годах»;</p> <p>Долгосрочная целевая программа «Развитие строительного комплекса и архитектуры Республики Башкортостан на 2013-2018 годы»;</p> <p>Распоряжение Президента Республики Башкортостан от 16.08.2012г. № РП-200 «О создании рабочей группы по разработке долгосрочного комплексного плана развития территории Забелье городского округа город Уфа Республики Башкортостан».</p> <p>Распоряжение Администрации городского округа город Уфа от 05.09.2012г. № 126р «О создании рабочей группы для подготовки долгосрочной комплексной программы развития территории Забелье городского округа город Уфа Республики Башкортостан на 2012-2017 годы».</p> <p>Постановление Администрации городского округа город Уфа от 17.07.2013г. № 3589 «Об утверждении Концепции «Развитие инженерно-транспортной инфраструктуры на территории Забелье городского округа город Уфа Республики Башкортостан на 2013-2017 годы»</p>
Заказчик Программы	Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
Разработчики Программы	<p>Управление капитального строительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан;</p> <p>Управление по распределению жилья и жилищным программам Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан;</p> <p>Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</p>
Ответственный исполнитель	Управление капитального строительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
Соисполнители Программы	Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан;

	Управление по распределению жилья и жилищным программам Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
Цели и задачи Программы	<p>Целями Программы являются:</p> <p>Создание условий для устойчивого развития территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан при осуществлении градостроительной деятельности;</p> <p>Стимулирование развития и увеличение объемов жилищного строительства, объектов социальной, транспортной и инженерной инфраструктур в городском округе город Уфа Республики Башкортостан.</p> <p>Повышение уровня доступности жилья для более широких слоев населения.</p> <p>Создание условий для развития и комплексного освоения территории Забелья и Зауфимья городского округа город Уфа Республики Башкортостан (далее - территория Забелье и Зауфимье) в целях жилищного строительства и создания мест приложения труда.</p> <p>Разработка оптимальных решений системных проблем в области функционирования и развития коммунальной инфраструктуры в целях увеличения мощности существующих, а также создания новых систем инженерного комплекса в соответствии с современными требованиями к технологии, качеству услуг, решению вопросов транспортного обслуживания и развития социальной инфраструктуры на территории Забелья и Зауфимья городского округа город Уфа Республики Башкортостан в 2018-2022 гг. с пролонгацией до 2030 года.</p> <p>Задачи Программы:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Реализация градостроительной политики в отношении территорий, подлежащих застройке и реконструкции, приведение их в соответствие требованиям градостроительного регламента; 2. Создание условий по обеспечению устойчивого роста объемов ввода жилья в период реализации Программы и на последующие периоды; 3. Поддержка программ строительства жилья,

	<p>доступного для широких слоев населения;</p> <p>4. Формирование условий для стимулирования инвестиционной активности в жилищном строительстве, в том числе в части реализации проектов комплексного освоения и развития территорий, с целью создания массового предложения на рынке жилья;</p> <p>5. Вовлечение в оборот земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности и пригодных для использования в целях жилищного строительства и строительства объектов местного значения, в том числе, социальных;</p> <p>6. Расширение объемов привлекаемых средств для ликвидации ветхого и аварийного жилищного фонда;</p> <p>7. Обеспечение жильем малоимущих граждан, признанных нуждающимися в жилых помещениях (а также по решениям судов об обеспечении жильем граждан);</p> <p>8. Обеспечение жильем инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вставшим на учет после 01 января 2005 года и страдающих тяжелыми формами хронических заболеваний, указанных в предусмотренном пунктом 4 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации перечне;</p> <p>9. Разработка нормативно-правовых актов, направленных на совершенствование законодательства и нормативов в области градостроительной деятельности;</p> <p>10. Совершенствование информационного обеспечения градостроительной деятельности;</p> <p>11. Обеспечение информационной открытости для населения в отношении мер, предпринимаемых государством в целях стимулирования развития жилищного строительства;</p> <p>12. Обеспечение разработки документов территориального планирования городского округа и завершения подготовки документации</p>
--	---

	<p>по планировке территории Забелья и Зауфимья;</p> <p>13. Определение объёмов работ, оптимальных сроков реализации инженерного обеспечения и строительства транспортных сооружений на территории Забелье с учетом положений градостроительной документации;</p> <p>14. Осуществление инженерно-технической оптимизации коммунальных систем; рассмотрение взаимосвязанного перспективного планирования развития коммунальных систем транспортного обслуживания;</p> <p>15. Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации существующих коммунальных систем и улично-дорожной сети;</p> <p>16. Повышение надежности коммунальных систем и качества предоставления коммунальных услуг;</p> <p>17. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышения энергоэффективности коммунальной инфраструктуры городского округа с учетом развития территории Забелье;</p> <p>18. Повышение инвестиционной привлекательности инженерно-транспортной инфраструктуры территории Забелье;</p> <p>19. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей;</p> <p>20. Обеспечение эффективной загрузки действующих и вновь вводимых газотранспортных и газораспределительных мощностей.</p>
Целевые индикаторы и показатели	<p>Показателями Программы являются:</p> <p>1. Наличие подготовленных и утвержденных в установленном порядке документов стратегического, территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территорий в целях формирования земельных участков для проектирования и строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, в том числе, линейных объектов (для строительства (реконструкции) инженерно-транспортной</p>

	<p>инфраструктуры) - Наличие утвержденного документа - Стратегия социально-экономического и пространственного развития городского округа город Уфа Республики Башкортостан, документ; в 2018 г. – 1 документ;</p> <p>2. Увеличение объемов жилищного (тыс. кв.м.) и социального строительства (ед. изм.);</p> <p>3. Количество расселяемых граждан из аварийного жилого фонда, человек; в 2014 г. – 2647, в 2015 г. – 3143, в 2016 г. – 3117, в 2017 г. – 2005, в 2018 г. – 0, в 2019 г. – 277, в 2020 г. – 126, в 2021 г. – 128, в 2022 г. – 73;</p> <p>4. Количество жилых помещений, предоставленных малоимущим гражданам, признанных нуждающимися в жилых помещениях (а также по решениям судов об обеспечении жильем граждан), кв. м.;</p> <p>5. Количество квартир, предоставленных инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вставшим на учет после 01 января 2005 года и страдающих тяжелыми формами хронических заболеваний, указанных в предусмотренном пунктом 4 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации перечне, шт.;</p> <p>в 2017 г. – 17, в 2018 г. – 27, в 2019 г. – 45, в 2020 г. – 25, в 2021 г. – 25, в 2022 г. – 25;</p> <p>6. Создание новых мощностей инженерной инфраструктуры города, ед. изм.(п.м.): в 2014 г. – 45762,50, в 2015 г. – 30000,00,</p>
--	--

	<p>в 2016 г. – 29850,00, в 2017 г. – 4800,00, в 2018 г. – 6000,00, в 2019 г. – 2500,00, в 2020 г. – 2500,00, в 2021 г. – 2500,00, в 2022 г. – 2500,00.</p> <p>Наличие актуализированного документа – Нормативов градостроительного проектирования городского округа город Уфа республики Башкортостан, документ; в 2019 г. -1 документ;</p> <p>Наличие актуализированного документа территориального планирования – Генерального плана городского округа город Уфа республики Башкортостан до 2040 года, документ; в 2020 г. – 1 документ;</p> <p>Наличие актуализированного документа градостроительного зонирования – Правил землепользования и застройки городского округа город Уфа республики Башкортостан, документ; в 2020 г. – 1 документ;</p> <p>Наличие актуализированного документа градостроительного зонирования – Правил благоустройства городского округа город Уфа республики Башкортостан, документ; в 2019 г. – 1 документ;</p> <p>Количество принятых постановлений на разработку документаций по планировке территорий городского округа город Уфа республики Башкортостан, документ;</p> <p>Количество утвержденной документации по планировке территорий ГО г.Уфа РБ, документ; в 2018 г. – 1, в 2019 г.- 16, в 2020 г. – 10, в 2021 г. – 4, в 2022 г. – 9;</p> <p>Количество подготовленных градостроительных планов земельных участков (ГПЗУ), документ; в 2018 г. – 2527, в 2019 г.- 1000, в 2020 г. – 1000, в 2021 г. – 1000,</p>
--	---

	<p>в 2022 г. – 1000;</p> <p>Ввод в эксплуатацию вновь созданных инженерных коммуникаций, обеспечивающих растущие объемы ввода жилья на осваиваемых земельных участках, предусмотренных для массового, индивидуального и малоэтажного строительства</p> <p>Увеличение мощности систем инженерной инфраструктуры территории Забелье и Зауфимье городского округа город Уфа Республики Башкортостан, п.м.:</p> <p>в 2018 г. – 22440,00, в 2019 г. – 22440,00, в 2020 г. – 22400,00, в 2021 г. – 22400,00, в 2022 г. – 22400,00.</p>
Сроки и этапы реализации Программы	<p>По подпрограммам 1 и 2: 2014-2022 годы без деления на этапы.</p> <p>По подпрограмме 3: на 2018-2022 годы без деления на этапы с пролонгацией до 2030 года</p>
Перечень подпрограмм	<ol style="list-style-type: none"> 1. Подготовка территорий и земельных участков для освоения территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан; 2. Строительство инженерной инфраструктуры к районам массовой и индивидуальной застройки в городском округе город Уфа Республики Башкортостан; 3. Строительство инженерной инфраструктуры к районам массовой и индивидуальной застройки на территории Забелье и Зауфимья в городском округе город Уфа Республики Башкортостан.
Объемы и источники финансирования Программы	<p>Финансовые средства на реализацию Программы формируются из средств бюджета городского округа город Уфа РБ (далее по тексту – местный бюджет), бюджета Республики Башкортостан, средств государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее по тексту – Фонд).</p> <p>Основным источником финансирования Подпрограммы 3 являются средства застройщиков нового жилья на территории Забелье и Зауфимья. По мере выделения</p>

денежных средств из бюджетов разных уровней планируются дополнительные источники финансирования. Кроме того, финансирование мероприятий будет осуществляться за счет платы за подключение к сетям в доле инвестиционной составляющей в тарифах на транспортировку и подачу электроэнергии, тепловой энергии, газа, водоснабжения и водоотведения. Временные кассовые разрывы по финансированию Подпрограммы 3 планируется покрыть за счет собственных, оборотных и заемных средств исполнителей мероприятий.

Финансовые средства на реализацию Подпрограммы 3 формируются из средств бюджета городского округа город Уфа Республики Башкортостан, бюджета Республики Башкортостан.

Общий объем финансирования Программы в целом составит 10740047.6061 тыс. руб., из них по годам:

2014 год – 1900035.19553 тыс. руб.;

2015 год – 2054875.61564 тыс. руб.;

2016 год – 2478243.2627 тыс. руб.;

2017 год – 849872.69613 тыс. руб.;

2018 год – 814740.81134 тыс. руб.;

2019 год – 1224339.42816 тыс. руб.;

2020 год – 568531.21584 тыс. руб.;

2021 год – 424704.6904 тыс. руб.;

2022 год – 424704.6904 тыс. руб.

в том числе за счет средств:

а) Фонда – 3068727.17202 тыс. руб., в том числе по годам:

2014 год – 1109626.16011 тыс. руб.;

2015 год – 579689.62945 тыс. руб.;

2016 год – 828348.68212 тыс. руб.;

2017 год – 242388.08288 тыс. руб.;

2018 год – 0.00 тыс. руб.;

2019 год – 113500.87977 тыс. руб.;

2020 год – 64988.59651 тыс. руб.;

2021 год – 65092.57059 тыс. руб.;

2022 год – 65092.57059 тыс. руб.

б) бюджета Республики Башкортостан –

4853056.76053 тыс. руб., в том числе по годам:

2014 год – 753516.58803 тыс. руб.;

	<p>2015 год – 1087673.17367 тыс. руб.;</p> <p>2016 год – 1124799.48565 тыс. руб.;</p> <p>2017 год – 302855.50407 тыс. руб.;</p> <p>2018 год – 576520.17035 тыс. руб.;</p> <p>2019 год – 517273.00981 тыс. руб.;</p> <p>2020 год – 236406.61933 тыс. руб.;</p> <p>2021 год – 127006.11981 тыс. руб.;</p> <p>2022 год – 127006.11981 тыс. руб.</p> <p>в) местного бюджета – 2818263.67359 тыс. руб., в том числе по годам:</p> <p>2014 год – 36892.47739 тыс. руб.;</p> <p>2015 год – 387512.81252 тыс. руб.;</p> <p>2016 год – 525095.09493 тыс. руб.;</p> <p>2017 год – 304629.10918 тыс. руб.;</p> <p>2018 год – 238220.64099 тыс. руб.;</p> <p>2019 год – 593565.53858 тыс. руб.;</p> <p>2020 год – 267136.00 тыс. руб.;</p> <p>2021 год – 232606.00 тыс. руб.;</p> <p>2022 год – 232606.00 тыс. руб.</p>
<p>Ожидаемые конечные результаты Программы и показатели ее социально-экономической эффективности</p>	<p>Выполнение Подпрограммы 1 обеспечит достижение следующих ожидаемых конечных результатов:</p> <p>Обеспечение городского округа город Уфа Республики Башкортостан документами территориального планирования и документацией по планировке территории.</p> <p>Оптимизация подготовки земельных участков для строительства жилья, социальной, инженерной, транспортной инфраструктур.</p> <p>Создание условий для приведения жилищного фонда в соответствии с нормами и требованиями действующего законодательства, обеспечивающими комфортное проживание населения.</p> <p>Обеспечение ввода жилья в городском округе город Уфа Республики Башкортостан (с учетом плановых показателей Госстроя РБ):</p> <p>2014 год – 822,018 тыс. кв. м.;</p> <p>2015 год – 824,859 тыс. кв. м.;</p> <p>2016 год – 768,560 тыс. кв. м.;</p> <p>2017 год – 675,355 тыс. кв. м.;</p> <p>2018 год – 653,307 тыс. кв. м.;</p> <p>2019 год – 630,000 тыс. кв. м.;</p> <p>2020 год – 689,850 тыс. кв. м.;</p>

	<p>2021 год – 875,420 тыс. кв. м.;</p> <p>2022 год - 969,089 тыс. кв. м. - с перспективой увеличения годового объема ввода жилья в 2025 году до 1100,0 тыс. кв. м.</p> <p>Создание условий для повышения уровня обеспеченности граждан городского округа жильем: (с учетом увеличения населения по годам согласно Стратегии)</p> <p>2014 год – 22,00 кв.м/чел;</p> <p>2015 год – 22,5 кв.м/чел;</p> <p>2016 год – 23,1 кв.м/чел;</p> <p>2017 год – 23,6 кв.м/чел;</p> <p>2018 год – 24,0 кв.м/чел;</p> <p>2019 год - 24,18 кв. м/чел;</p> <p>2020 год - 24,62 кв. м/чел;</p> <p>2021 год - 25,13 кв. м/чел;</p> <p>2022 год - 25,80 кв. м/чел;</p> <p>на 1 человека с перспективой увеличения показателя до 28,23 кв. м. к 2025г.</p> <p>- Улучшение жилищных условий малоимущих граждан, признанных нуждающимися в жилых помещениях за 2018-2022 годы.</p> <p>Выполнение Подпрограммы 2 обеспечит достижение следующих ожидаемых конечных результатов:</p> <p>Повышение инвестиционной привлекательности территорий.</p> <p>Повышение объемов жилищного строительства, социальной, инженерной и транспортной инфраструктур.</p> <p>Улучшение жилищных условий граждан.</p> <p>Обеспечение ввода жилья в городском округе город Уфа Республики Башкортостан по годам в объеме 4208 тысячи кв.м. с перспективным увеличением объемов до 2022 года.</p> <p>Выполнение Подпрограммы 3 обеспечит достижение следующих ожидаемых конечных результатов:</p> <p>Социально-экономических:</p> <p>стимулирование роста жилищного строительства, социальной инфраструктуры и обеспечение их эксплуатации объектами инженерной инфраструктурой;</p> <p>выполнение программных мероприятий до 2022</p>
--	--

	<p>года в полном объеме позволит обеспечить подключение к магистральным инженерным сетям объектов жилищного строительства и социальной инфраструктуры в соответствии с этапами освоения территории Забелья и Зауфимья;</p> <p>создание условий для улучшения жилищных условий граждан;</p> <p>создание ресурсов для инженерного обеспечения объемов нового жилищного строительства и объектов социально – культурного назначения, в том числе, школ, детских садов, объектов здравоохранения;</p> <p>удовлетворение потребностей в приобретении жилья платежеспособного населения;</p> <p>повышение качества коммунальных услуг для потребителей.</p> <p>Технологических:</p> <p>увеличение мощности систем инженерной инфраструктуры территории Забелье и Зауфимье городского округа город Уфа Республики Башкортостан</p>
--	--

2. Характеристика текущего состояния градостроительной сферы

Во исполнение Градостроительного кодекса Российской Федерации на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан в период с 2006 года по текущую дату были приняты следующие нормативные правовые акты:

1. Решение Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 4 августа 2006 года № 14/4 «Об утверждении корректировки генерального плана города Уфы Республики Башкортостан».

2. Постановление главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан № 5544 от 3 ноября 2006 года «Об утверждении Плана реализации генерального плана городского округа город Уфа Республики Башкортостан».

3. Решение Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 22 августа 2008 года № 7/4 «О Правилах землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан (с изменениями и дополнениями).

4. Решение Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 23 декабря 2009 года № 22/6 «О Нормативах градостроительного проектирования городского округа город Уфа Республики Башкортостан» (с изменениями и дополнениями).

5. Решение Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 19 декабря 2018 года № 35/2 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития городского округа город Уфа Республики Башкортостан до 2030 года».

По состоянию на 01.01.2018 общая площадь жилищного фонда городского округа составила 26,8 млн.кв.м, из них доля ветхого и аварийного фонда 2%, население городского округа - 1131,4 тыс. человек, жилищная обеспеченность достигла уровня 23,7 кв.м/чел. Состоят на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях 20 тыс. семей, ежегодно получают жилье и улучшают жилищные условия от 2 до 6%.

За период 2008-2017 гг. в городском округе введено 7,5 млн.кв.м общей площади жилья, из них 53% - индивидуальные жилые дома. Динамика показывает снижение объемов и доли ввода индивидуального жилья на фоне роста объемов многоквартирного жилищного строительства.

В среднем, ежегодный ввод жилья составлял 743,1 тыс.кв.м, в т.ч. индивидуального жилья - 394 тыс.кв.м. На фоне роста численности населения и незначительного сокращения в последние годы ежегодных объемов ввода, ввод жилья на душу населения к 2018 г. снизился до отметки 0,49 кв.м.

Уфимский полуостров, окруженный реками Белая и Уфа, практически исчерпал к настоящему времени свободные от прав третьих лиц территории для строительства жилых районов. В соответствии с положениями действующего Генерального плана, развитие городского округа осуществляется как за счет реконструкции застроенной территории полуострова, так и за счет освоения новых территорий Забелья и Зауфимья.

В настоящее время ведется строительство на территории:

- сложившихся микрорайонов, кварталов на Уфимском полуострове (Центральная часть, Черниковск, жилые районы «Инорс», необходимо завершение строительства микрорайонов «Урал», «Юрюзань»);

- освоение новых площадок для строительства на Уфимском полуострове (территории вдоль проспекта Салавата Юлаева, жилые районы «Глумилино», «Кузнецовский Затон», «Южный склон»);

- малоэтажного жилья в юго-восточном направлении на территории Зауфимья на основе существующих населенных пунктов Елкибаево, Федоровка, Самохваловка, Жилино, Зинино-Нагаево;

- строительство малоэтажного жилья и общественных центров в южном направлении вдоль автодороги Уфа – Аэропорт;

- развитие городских территорий в юго-западном направлении на территории Забелья – многоэтажная застройка жилых районов «Затон», «Забельский», «Романовка», «Дема», «Кустаревское озеро».

В целях реализации градостроительной политики, в отношении застроенных и подлежащих застройке территорий, осуществляется подготовка и утверждение в установленном законом порядке документации по планировке территорий.

Всего за период 2008-2018 гг. на территории городского округа разработано и утверждено 264 проектов планировок и проектов межеваний, в том числе, 235 проектов планировок и проектов межеваний территорий кварталов, микрорайонов, 29 проектов планировок и проектов межеваний территорий общего пользования; подготовлено 13 925 градостроительных планов земельных участков, в том числе, 745 для линейных объектов.

В рамках настоящей Программы определено развитие основных направлений, ориентированных на преодоление дефицита жилья на основе повышения его доступности и расширения масштабов строительства жилья, в том числе, социального:

- разработка Стратегии социально-экономического и пространственного развития городского округа город Уфа Республики Башкортостан;
- разработка Нормативов градостроительного проектирования городского округа город Уфа Республики Башкортостан;
- разработка Генерального плана городского округа город Уфа Республики Башкортостан до 2040 года;
- разработка Правил землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан;
- разработка программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, транспортной инфраструктуры, социальной инфраструктуры городского округа;
- подготовка документации по планировке территории, в целях формирования земельных участков для размещения объектов капитального строительства, в том числе жилых домов и сохранения трендов устойчивого развития города;
- интенсивное повышение инфраструктурного потенциала территории, обусловленное наличием выраженной тенденции исчерпания ресурсов инженерной и транспортной инфраструктур, устранение которых будет способствовать не только росту качества жизни населения, но и повышению инвестиционной привлекательности города;
- совершенствование действующего законодательства в части предоставления земельных участков для жилищного строительства на застроенных территориях, подлежащих развитию и комплексного освоения территории, в целях жилищного строительства.

3. Основные цели и задачи Программы

Целью Программы является создание условий для устойчивого развития территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан при осуществлении градостроительной деятельности.

Задачи программы:

1. Реализация градостроительной политики в отношении территорий, подлежащих застройке и реконструкции, приведение их в соответствие требованиям градостроительного регламента, достижение полной обеспеченности градостроительной документацией территории городского

округа город Уфа Республики Башкортостан, качественное улучшение градостроительного облика города;

2. Создание условий по обеспечению устойчивого роста объемов ввода жилья в период реализации Программы и на последующие периоды. Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан, за счет обеспечения ввода жилья в 2019-2023 годах 4208 тысяч кв. м. общей площади;

3. Поддержка программ строительства жилья, доступного для широких слоев населения. Увеличение уровня обеспеченности населения городского округа город Уфа Республики Башкортостан, общей площадью жилья до 28,23 кв. метров на человека к 2025 году. Увеличение доли ввода жилья, соответствующего стандартам экономического класса;

4. Формирование условий для стимулирования инвестиционной активности в жилищном строительстве, в том числе в части реализации проектов комплексного освоения и развития территорий, с целью создания массового предложения на рынке жилья;

5. Вовлечение в оборот земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности и пригодных для использования в целях жилищного строительства;

6. Расширение объемов привлекаемых средств, для ликвидации ветхого и аварийного жилищного фонда;

7. Создание условий, способствующих укреплению молодых семей, содействие улучшению демографической ситуации;

8. Создание условий для увеличения доступности ипотечных жилищных кредитов гражданам, проживающим в городе;

9. Обеспечение жильем малоимущих граждан, признанных нуждающимися в жилых помещениях (а так же по решениям судов об обеспечении жильем граждан);

10. Обеспечение жильем инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вставшим на учет после 01 января 2005 года и страдающих тяжелыми формами хронических заболеваний, указанных в предусмотренном пунктом 4 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации перечне.

11. Создание благоприятных условий функционирования физическим и юридическим лицам, принимающим участие в реализации Программы, в том числе, осуществление инвестиционных проектов комплексного освоения территорий под массовое и индивидуальное жилищное строительство.

12. Создание условий для строительства инженерно-транспортной инфраструктуры.

13. Совершенствование информационного обеспечения градостроительной деятельности, обеспечение информационной открытости для населения в отношении мер, предпринимаемых для стимулирования жилищного строительства.

В составе Программы определены документы территориального планирования и градостроительного зонирования, требующие их актуализации, сформирован перечень проектов планировок и проектов межевания на территории городского округа город Уфа РБ и перечень территорий для разработки проектной документации комплексного благоустройства парков и скверов города Уфы.

4. Сроки и этапы реализации Программы

Программа будет реализовываться в период с 2014 по 2022 годы без деления на этапы.

5. Перечень целевых индикаторов и показателей Программы

Важнейшими целевыми индикаторами и показателями программы являются:

- наличие разработанной и утвержденной Стратегии социально-экономического развития городского округа город Уфа Республики Башкортостан до 2030 года, документ;

- наличие актуализированных Нормативов градостроительного проектирования, документ;

- наличие актуализированного Генерального плана городского округа город Уфа Республики Башкортостан до 2040 года, документ;

- наличие актуализированных Правил землепользования и застройки городского округа, документ;

- наличие актуализированных Правил благоустройства городского округа город Уфа Республики Башкортостан, документ;

- наличие подготовленной и утвержденной в установленном порядке документации по планировке территорий в целях формирования земельных участков для проектирования и строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, в том числе, линейных объектов (для строительства (реконструкции) инженерно-транспортной инфраструктуры), документ;

- увеличение объемов жилищного строительства, тыс.кв.м;

- увеличение объемов социального строительства, объект / емкость;

- повышение показателя жилищной обеспеченности, кв.м/чел.;

- развитие инженерной инфраструктуры, ед.изм.

Перечень целевых индикаторов и показателей Программы

№ п/п	Наименование цели (целей) и задач, целевых показателей	Ед. измерения	Значение целевого показателя реализации муниципальной программы								
			Отчетный 2014 год	Отчетный 2015 год	Отчетный 2016 год	Отчетный 2017 год	Отчетный 2018 год	Текущий 2019 год	Плановый 2020 год	Плановый 2021 год	Плановый 2022 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Подпрограмма 1 «Подготовка территорий и земельных участков для освоения территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан»										
1.1	Цель 1: Реализация градостроительной политики в отношении территорий, подлежащих комплексному освоению в целях жилищного строительства и развитию застроенных территорий, приведение в соответствие требованиям градостроительного регламента, совершенствование информационного обеспечения градостроительной деятельности; повышение инвестиционной привлекательности территорий; качественное улучшение градостроительного облика города; улучшение жилищных условий граждан, повышение уровня доступности жилья для более широких слоев населения; стимулирование развития и увеличение объемов жилищного строительства, объектов социальной, транспортной и инженерной инфраструктур в городском округе город Уфа Республики Башкортостан.										
1.1.1	<p>Задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Разработка Стратегии социально-экономического развития городского округа город Уфа Республики Башкортостан до 2030 года. 2. Разработка Нормативов градостроительного проектирования городского округа город Уфа Республики Башкортостан в новой редакции. 3. Разработка документа территориального планирования – Генерального плана городского округа город Уфа Республики Башкортостан в новой редакции. 4. Разработка документа градостроительного зонирования -Правил землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан в новой редакции. 5. Обеспечение сбалансированного учета экологических, экономических, социальных и иных факторов при осуществлении градостроительной деятельности с соблюдением требований технических регламентов, законов и нормативов о градостроительной деятельности Республики Башкортостан. 6. Создание условий по обеспечению устойчивого роста объемов ввода жилья, объектов социальной, транспортной и инженерной инфраструктур в период реализации подпрограммы и на последующие годы. 7. Поддержка программ строительства жилья, доступного для широких слоев населения. 8. Формирование условий для стимулирования инвестиционной активности в жилищном строительстве, в том числе в части 										

№ п/п	Наименование цели (целей) и задач, целевых показателей	Ед. измерения	Значение целевого показателя реализации муниципальной программы								
			Отчетный 2014 год	Отчетный 2015 год	Отчетный 2016 год	Отчетный 2017 год	Отчетный 2018 год	Текущий 2019 год	Плановый 2020 год	Плановый 2021 год	Плановый 2022 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	<p>реализации проектов комплексного освоения и развития территорий, с целью создания массового предложения на рынке жилья.</p> <p>9. Создание условий для совершенствования информационного обеспечения градостроительной деятельности</p> <p>10. Вовлечение в оборот земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности и пригодных для использования в целях жилищного строительства объектов социальной, транспортной и инженерной инфраструктур.</p> <p>11. Расширение объемов привлекаемых средств для ликвидации ветхого и аварийного жилищного фонда.</p> <p>12. Создание благоприятных условий функционирования физическим и юридическим лицам, принимающим участие в реализации подпрограммы.</p> <p>13. Обеспечение информационной открытости для населения в отношении мер, предпринимаемых государством в целях стимулирования развития жилищного строительства.</p>										
1.1.2	Наличие утвержденного документа - Стратегия социально-экономического и пространственного развития городского округа город Уфа Республики Башкортостан	документ	-	-	-	-	1	-	-	-	-
1.1.3	Наличие Нормативов градостроительного проектирования городского округа город Уфа Республики Башкортостан в новой редакции	документ					-	1	-	-	-
1.1.4	Наличие документа территориального планирования – Генерального плана городского округа город Уфа Республики Башкортостан до 2040 года в	документ					-	-	1	-	-

№ п/п	Наименование цели (целей) и задач, целевых показателей	Ед. измерения	Значение целевого показателя реализации муниципальной программы								
			Отчетный 2014 год	Отчетный 2015 год	Отчетный 2016 год	Отчетный 2017 год	Отчетный 2018 год	Текущий 2019 год	Плановый 2020 год	Плановый 2021 год	Плановый 2022 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	новой редакции										
1.1.5	Наличие документа градостроительного зонирования – Правил землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан в новой редакции	документ					-	-	1	-	-
1.1.6	Наличие документа – Правил благоустройства городского округа город Уфа республики Башкортостан в новой редакции	документ					-	1	-	-	-
1.1.7	Наличие утвержденных отчетов по комплексным изыскательским работам	шт					5	20	6	4	9
1.1.8	Наличие утвержденной документации по планировке территории (проекты планировки, проекты межевания) городского округа город Уфа Республики Башкортостан	документ					1	16	10	4	9
1.1.9	Наличие подготовленных градостроительных планов земельных участков (ГПЗУ)	документ					2527	1000	1000	1000	1000
1.2	Цель 2: Переселение граждан из аварийного жилищного фонда*										

№ п/п	Наименование цели (целей) и задач, целевых показателей	Ед. измерения	Значение целевого показателя реализации муниципальной программы								
			Отчетный 2014 год	Отчетный 2015 год	Отчетный 2016 год	Отчетный 2017 год	Отчетный 2018 год	Текущий 2019 год	Плановый 2020 год	Плановый 2021 год	Плановый 2022 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2.1	Задача 1: Приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда										
	Количество приобретенной площади для расселения граждан	кв. м	30393,34	32589,55	33962,40	11091,43	5240,74	10600,63	1547,0	1491,4	9811,53
1.2.2	Задача 2: Расселение граждан из аварийного жилищного фонда										
	Снос ветхого аварийного жилищного фонда	шт.	71	75	91	75	-	9	4	8	4
	Количество расселяемых граждан	чел.	2647	3143	3117	2005	-	277	126	128	73
1.3	Цель 3: Обеспечение жильем малоимущих граждан (а так же по решениям судов об обеспечении жильем граждан), инвалидов и семей имеющих детей-инвалидов, признанных нуждающимися в жилых помещениях										
1.3.1	Задача 1: Приобретение жилых помещений										
1.3.1.1	Количество приобретенной площади жилых помещений для обеспечения жильем малоимущих граждан, признанных нуждающимися в жилых помещениях (а так же по решениям судов об обеспечении жильем граждан)	кв. м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.1.2	Количество квартир, приобретенных для инвалидов и семьям, имеющим детей-инвалидов, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.	шт.				17	27	45	25	25	25

№ п/п	Наименование цели (целей) и задач, целевых показателей	Ед. измерения	Значение целевого показателя реализации муниципальной программы								
			Отчетный 2014 год	Отчетный 2015 год	Отчетный 2016 год	Отчетный 2017 год	Отчетный 2018 год	Текущий 2019 год	Плановый 2020 год	Плановый 2021 год	Плановый 2022 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	вставшим на учет после 01 января 2005 года и страдающих тяжелыми формами хронических заболеваний, указанных в предусмотренном пунктом 4 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации перечне										
2	Подпрограмма «Строительство инженерной инфраструктуры к районам массовой и индивидуальной застройки в городском округе город Уфа Республики Башкортостан»										
2.1	Цель 1: развитие инженерной инфраструктуры городского округа город Уфа Республики Башкортостан										
2.1.1	Задача 1: проектирование и строительство инженерных сетей газоснабжений и водоснабжения										
2.1.1.1	Строительство сетей водоснабжения	пм	3400	8000	6200	3000	5000	1500	1500	1500	1500
2.1.1.2	Строительство сетей электроснабжения	пм	31121	12700	13450	0	0	0	0	0	0
2.1.1.3	Строительство сетей газоснабжения	пм	11241 50	9300	10200	1800	1000	1000	1000	1000	1000
2.1.1.4	Строительство объектов инженерной инфраструктуры (КНС, КТП, РП, ГРП, ПП и др.)	шт.	7	4	5	0	1	0	0	0	0
3	Подпрограмма «Строительство инженерной инфраструктуры к районам массовой и индивидуальной застройки на территории Забелья и Зауфимья в городском округе город Уфа Республики Башкортостан»										
3.1	Цель 1: развитие инженерной инфраструктуры на территории Забелья и Зауфимья городского округа город Уфа Республики										

№ п/п	Наименование цели (целей) и задач, целевых показателей	Ед. измерения	Значение целевого показателя реализации муниципальной программы								
			Отчетный 2014 год	Отчетный 2015 год	Отчетный 2016 год	Отчетный 2017 год	Отчетный 2018 год	Текущий 2019 год	Плановый 2020 год	Плановый 2021 год	Плановый 2022 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Башкортостан										
3.1.1	Задача 1: проектирование и строительство инженерных сетей водоснабжения, водоотведения, объектов инженерной инфраструктуры (напорные резервуары, КНС, НС и др.)										
3.1.1.1	Строительство сетей водоснабжения	пм					18107	18107	18107	18107	18107
3.1.1.2	Строительство сетей водоотведения	пм					4333	4333	4333	4333	4333
3.1.1.3	Строительство объектов инженерной инфраструктуры (напорные резервуары, КНС, НС и др.)	шт					0	1	1	1	1

<*> Постановление Правительства Республики Башкортостан от 31.03.2015г. № 99 утверждена Республиканская адресная программа по переселению граждан из аварийного фонда на 2015-2018гг. (с последними изменениями). В указанной программе предусмотрены денежные средства только на 2015-2017гг.

Постановление Правительства Республики Башкортостан от 23.04.2019г. № 238 утверждена Адресная программа Республики Башкортостан по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2024гг.

6. Сведения о порядке сбора информации и методике расчета показателей (индикаторов) Программы

Наименование показателя	Ед. изм	Определение показателя	Временные характеристики показателя (ежегодно, ежеквартально и т.д.)	Алгоритм формирования (формула) и методологические пояснения к показателю	Базовые показатели (используемые в формуле)	Метод сбора информации, индекс формы отчетности	Объект и единица наблюдения	Охват единиц совокупности	Ответственный за сбор данных по показателю
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Подпрограмма «Подготовка территорий и земельных участков для освоения территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан»									
Утвержденная документации по планировке территорий ГО г.Уфа РБ	шт.		ежегодно			периодическая отчетность	ГО г.Уфа РБ	Сплошное статистическое наблюдение	ГлавАрхитектура г.Уфы
Подготовленные градостроительные планы земельных участков	шт.		ежегодно			периодическая отчетность	ГО г.Уфа РБ	Сплошное статистическое наблюдение	ГлавАрхитектура г.Уфы
Приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного	Кв. м.	Количество приобретенного жилья для переселения граждан из аварийного жилищного	ежегодно	$A = S / S1 \times 100\%$, где A – процент выполнения плана по приобретению жилых помещений для переселения	S1- площадь, планируемая для приобретения, кв. м.; S – приобретенн	периодическая отчетность	ГО г.Уфа РБ	Муниципальным контрактам.	УКС ГО г. Уфа

Наименование показателя	Ед. изм	Определение показателя	Временные характеристики показателя (ежегодно, ежеквартально и т.д.)	Алгоритм формирования (формула) и методологические пояснения к показателю	Базовые показатели (используемые в формуле)	Метод сбора информации, индекс формы отчетности	Объект и единица наблюдения	Охват единиц совокупности	Ответственный за сбор данных по показателю
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
фонда		фонда		граждан из аварийного жилищного фонда, %	ая площадь по факту, кв. м.				
Приобретение жилых помещений для обеспечения жильем малоимущих граждан, признанных нуждающимися в жилых помещениях (а так же по решениям судов об обеспечении жильем граждан)	Кв. м.	Количество приобретенного жилья для обеспечения жильем малоимущих граждан, признанных нуждающимися в жилых помещениях (а так же по решениям судов об обеспечении жильем граждан)	ежегодно	$A = S / S1 \times 100\%$, где A – процент выполнения плана по приобретению жилых помещений для обеспечения жильем малоимущих граждан, признанных нуждающимися в жилых помещениях (а так же по решениям судов об обеспечении жильем граждан), %	S1- площадь, планируемая для приобретения, кв. м.; S – приобретенная площадь по факту, кв. м.	периодическая отчетность	ГО г.Уфа РБ	По муниципальным контрактам.	УРЖиЖП

Наименование показателя	Ед. изм	Определение показателя	Временные характеристики показателя (ежегодно, ежеквартально и т.д.)	Алгоритм формирования (формула) и методологические пояснения к показателю	Базовые показатели (используемые в формуле)	Метод сбора информации, индекс формы отчетности	Объект и единица наблюдения	Охват единиц совокупности	Ответственный за сбор данных по показателю
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Количество квартир, приобретенных для инвалидов и семьям, имеющим детей-инвалидов, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вставшим на учет после 01 января 2005 года и страдающих тяжелыми формами хронических заболеваний,	шт.	Количество приобретенных квартир для представления инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, признанных нуждающимися в жилых помещениях	ежегодно	$A = S / S1 \times 100\%$, где А – процент выполнения плана по приобретению жилых помещений для представления инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, признанных нуждающимися в жилых помещениях, %	S1- площадь, планируемая для приобретения, кв.м; S – приобретенная площадь по факту, кв.м	периодическая отчетность	ГО г.Уфа РБ	По муниципальным контрактам.	УКС ГО г. Уфа

Наименование показателя	Ед. изм	Определение показателя	Временные характеристики показателя (ежегодно, ежеквартально и т.д.)	Алгоритм формирования (формула) и методологические пояснения к показателю	Базовые показатели (используемые в формуле)	Метод сбора информации, индекс формы отчётности	Объект и единица наблюдения	Охват единиц совокупности	Ответственный за сбор данных по показателю
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
указанных в предусмотренном пунктом 4 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации перечне									
Подпрограмма «Строительство инженерной инфраструктуры к районам массовой и индивидуальной застройки в городском округе город Уфа Республики Башкортостан»									
Протяженность построенных сетей	пм	Протяженность сетей различного назначения	ежегодно	$C_{сети} = K/K1 \times 100\%$, где $C_{сети}$ – процент введенных сетей в эксплуатацию, %	K1- протяженность инженерных сетей, запланированных к вводу, п. м.; K – протяженнос	периодическая отчетность	ГО г.Уфа РБ	По муниципальным контрактам	УКС ГО г. Уфа

Наименование показателя	Ед. изм	Определение показателя	Временные характеристики показателя (ежегодно, ежеквартально и т.д.)	Алгоритм формирования (формула) и методологические пояснения к показателю	Базовые показатели (используемые в формуле)	Метод сбора информации, индекс формы отчетности	Объект и единица наблюдения	Охват единиц совокупности	Ответственный за сбор данных по показателю
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
					ть сетей, введенных в эксплуатацию, п. м.				
Строительство объектов инженерной инфраструктуры (КНС, КТП, РП, ГРП, ПП и др.)	шт	Количество построенных объектов инженерной инфраструктуры	ежегодно	$P = I/I_1 \times 100\%$, где P – процент введенных в эксплуатацию объектов инженерной инфраструктуры, %	I1 – количество введенных в эксплуатацию объектов инженерной инфраструктуры, запланированных к вводу, шт.; I – количество введенных в эксплуатацию объектов инженерной инфраструктуры, введенных, шт.	периодическая отчетность	ГО г.Уфа РБ	По муниципальным контрактам	УКС ГО г. Уфа

Наименование показателя	Ед. изм	Определение показателя	Временные характеристики показателя (ежегодно, ежеквартально и т.д.)	Алгоритм формирования (формула) и методологические пояснения к показателю	Базовые показатели (используемые в формуле)	Метод сбора информации, индекс формы отчётности	Объект и единица наблюдения	Охват единицы совокупности	Ответственный за сбор данных по показателю
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Подпрограмма «Строительство инженерной инфраструктуры к районам массовой и индивидуальной застройки на территории Забелья и Зауфимья в городском округе город Уфа Республики Башкортостан»									
Освоение денежных средств	Тыс. руб	-	ежегодно	По мере освоения средств	-	периодическая отчетность		По муниципальным контрактам.	УКС ГО г. Уфы

7. Финансовое обеспечение Программы

Источниками финансирования Программы являются: бюджет городского округа город Уфа Республики Башкортостан, бюджет Республики Башкортостан, бюджет Российской Федерации, внебюджетные средства.

Финансирование мероприятий Программы за счет бюджетных средств и средств государственной корпорации осуществляется через Управление капитального строительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан и Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

Объемы финансирования Программы могут уточняться при выделении средств из федерального бюджета и бюджета Республики Башкортостан, формировании местного бюджета на очередной финансовый год и плановый период, поступление средств из внебюджетных источников.

При необходимости в Программе может быть предусмотрено финансирование на оплату ранее выполненных работ.

Финансовое обеспечение муниципальной программы «Развитие градостроительной деятельности на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан»

Источники и направления финансирования	Финансовые затраты, тыс. руб.									
	Всего	в том числе по годам								
		2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
ВСЕГО,	10740047 6061	1900035 1955 3	2054875 6156 4	2478243 2627	849872 6961 3	814740 8113 4	1224339 4281 6	568531 2158 4	424704 6904	424704 6904
средства Фонда	3068727 17202	1109626 1601 1	579689 62945	828348 68212	242388 0828 8	0 00	113500 87977	64988 59651	65092 57059	65092 57059
бюджет РБ	4853056 76053	753516 55803	1087673 1736 7	1124799 4856 5	302855 5040 7	576520 1703 5	517273 00981	236406 6193 3	127006 1198 1	127006 1198 1
местный бюджет	2818263 67359	36892 47739	387512 81252	525095 09493	304629 1091 8	238220 6409 9	593565 53858	267136 00	232606 00	232606 00
Капитальные вложения всего, в том числе:	97788174 1515	1891109 7394 1	2011618 0032 7	2411073 2592 6	789396 9561 3	726117 1686 8	1038088 5541 6	400344 2158 4	256517 6904	256517 6904
средства Фонда	3068727 17202	1109626 1601 1	579689 62945	828348 68212	242388 0828 8	0 00	113500 87977	64988 59651	65092 57059	65092 57059
бюджет РБ	4853056 76053	753516 55803	1087673 1736 7	1124799 4856 5	302855 5040 7	576520 1703 5	517273 00981	236406 6193 3	127006 1198 1	127006 1198 1
местный бюджет	1866390 219	27967 02127	344255 20015	457925 09149	244153 3691 8	149596 9983 3	414705 53858	98949 00	64419 00	64419 00
Прочие расходы всего, в том числе:	951873 45459	8925 45612	43257 61237	67170 00344	60475 74	88623 64266	178860 00	168187 00	168187 00	168187 00
местный бюджет	951873 45459	8925 45612	43257 61237	67170 00344	60475 74	88623 64266	178860 00	168187 00	168187 00	168187 00

Распределение объемов финансирования по исполнителям муниципальной программы «Развитие градостроительной деятельности на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан»

№ п/п	Исполнитель	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. руб.,										
			Всего	в том числе по годам									
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
1	Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан	Всего	558561.73895	797.45612	12657.61237	22898 18344	16301.64436	34623.64266	128 722.200	114 187 00	114 187.00	114 187.00	
		местный бюджет	554699 53895	797.45612	12657.61237	22898 18344	16301.64436	34623.64266	124 860.00	114 187 00	114 187.00	114 187.00	
		Бюджет РБ	3862.200	0.00	0.00	0.00	0.00	0 00	3 862 200	0 00	0.00	0.00	
2	Управление капитального строительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан	Всего	9931847 7366	1899237.73 941	2042218 00 327	2455345 079 26	814090.88777	741436.29968	1012331 2305 7	418280.51 584	274453.9 904	274453.99 04	
		средства Фонда	3068727 1720 2	1109626.16 011	579689 629 45	828348 6821 2	242388.08288	0.00000	113500 87977	64988 596 51	65092.57 059	65092 570 59	
		бюджет РБ	4599556 4299 4	753516.558 03	1087673 17 367	1124799 485 65	283375.34007	537839.30135	430124 81222	200342 91 933	90942.41 981	90942 419 81	
		местный бюджет	2263564 1346 4	36095.0212 7	374855 200 15	502196.9114 9	288327.46482	203596.99833	468705 53858	152949.00	118419.0 0	118419.00	

№ п/ п	Исполнитель	Источ ник фина нсиро вания	Объем финансирования, тыс. руб.,										
			Всего	в том числе по годам									
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
3	Управление по распределению жилья и жилищным программам Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан	Всего	249638.13059	0.00	0.00	0.00	19480.164	38680.869	83285.99759	36 063.70 0	36 063.70 0	36 063 70 0	
		бюдж ет РБ	249638.13059	0.00	0.00	0.00	19480.164	38680 869	83285.99759	36 063.70 0	36 063.70 0	36 063.70 0	
		местн ый бюдж ет	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0 00	0 00	0.00	0.00	0.00	
Итого		Всего	10740047 6061	1900035 195 53	2054875 615 64	2478243 26270	849872 69613	814 740 81134	1224339 42816	568531 215 84	424704 69 04	424704 690 4	
		средс тва Фонд а	3068727 17202	1109626 160 11	579689 6294 5	828348 68212	242388 08288	0 00000	113500 87977	64988 5965 1	65092 570 59	65092 5705 9	
		бюдж ет РБ	4853056 76053	753516 5580 3	1087673 173 67	1124799 48565	302855 50407	576 520 17035	517273 00981	236406 619 33	127006 11 981	127006 119 81	
		местн ый бюдж ет	2818263 67359	36892 47739	387512 8125 2	525095 09493	304629 10918	238 220 64099	593565 53858	267136 00	232606 00	232606 00	

8. Перечень и описание подпрограмм

Мероприятия Программы представляют собой комплекс мер, направленных на дальнейшее развитие земельных отношений и инженерной инфраструктуры в городском округе город Уфа Республики Башкортостан в рамках реализации следующих подпрограмм:

- Подпрограмма «Подготовка территорий и земельных участков для освоения территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан»;

- Подпрограмма «Строительство инженерной инфраструктуры к районам массовой и индивидуальной застройки в городском округе город Уфа Республики Башкортостан»;

- Подпрограмма «Строительство инженерной инфраструктуры к районам массовой и индивидуальной застройки на территории Забелья и Зауфимья в городском округе город Уфа Республики Башкортостан».

9. План реализации Программы

№ п/п	Наименование мероприятия / направления и источники финансирования	Исполнитель (Соплнитель)	Прогнозируемый объем финансирования, тыс. рублей										№ целевого показателя, на достижение которого направлено мероприятие
			Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Всего по муниципальной программе,		10740047 6061	1900035 19553	2054875 61564	2478243 26270	849872 69613	814 740 81134	122433 9 42816	568531 21584	424704 6904	424704 6904	
2	средства Фонда		3068727 17202	1109626 16011	579689 62945	828348 68212	242388 08288	0 00000	113500 87977	64988 59651	65092 57059	65092 57059	
3	бюджет РБ		4853056 76053	753516 55803	1087673 17367	1124799 48565	302855 50407	576 520 17035	517273 00981	236406 61933	127006 11981	127006 11981	
4	местный		281863 673	36892 47739	387512 81252	525095 09493	304629 10918	238 220 640	593565	267136	232606	232606	

№ п/п	Наименование мероприятия / направления и источники финансирова ния	Исполнитель (Соисполнитель)	Прогнозируемый объем финансирования, тыс. рублей										№ целе вого пока зател я, на дост ижен ие кото рого напр авле но меро прия тие
			Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	бюджет		59					99	53858	00	00	00	
5	Подпрограмма 1 «Подготовка территорий и земельных участков для освоения территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан»												
6	Всего по подпрограмме, в том числе		10212107.2 723	1775110.1910 1	1998418.764 93	2390586.0 2821	816584.5726 7	737959 .95654	118237 8.7837 7	513685 .5944	398691 .6904	398691 .6904	
7	средства Фонда		3068727.17 202	1109626.1601 1	579689.6294 5	828348.68 212	242388.0828 8	0.00	113500 .87977	64988. 59651	65092. 57059	65092. 57059	
8	бюджет РБ		4558658.08 106	653003.74122	1055052.980 01	1060624.5 7648	300653.7463 4	526311 .17035	501425 .62915	207573 .99789	127006 .11981	127006 .11981	

№ п/п	Наименование мероприятия / направления и источники финансирования	Исполнитель (Сотрудник)	Прогнозируемый объем финансирования, тыс. рублей										№ целевого показателя, на достижение которого направлено мероприятие
			Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
9	местный бюджет		2584722.01 925	12480.28968	363676.1554 7	501612.76 961	273542.7434 5	211 648.78 619	567452 .27485	241123 .00	206593 .00	206593 .00	
Мероприятие 1 «Проектно-изыскательские работы на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан, в том числе, финансовое обеспечение выполненных работ по состоянию на начало финансового года»													
	Всего по направлению "Капитальные вложения", в том числе:		343111.03						343111.03				
	Бюджет РБ		3862.200						3862.2				

№ п/п	Наименование мероприятия / направления и источники финансирования	Исполнитель (Сотрудник)	Прогнозируемый объем финансирования, тыс. рублей										№ целевого показателя, на достижение которого направлено мероприятие
			Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Местный бюджет		339248.83						00				
10	Мероприятие 1.1 «Мероприятия в области строительства, архитектуры и градостроительства; мероприятия по обеспечению территорий Республики Башкортостан документацией по планировке территорий»											1.1.1.1;1.1.1.2;1.1.1.4;1.1.1.5;	
11	Всего по направлению "Прочие расходы", в	Глав архитектора	558561.73895	797.45612	12657.61237	22898.18344	16301.64436	34623.64266	128722.200	114187.00	114187.00	114187.00	

№ п/п	Наименование мероприятия / направления и источники финансирования	Исполнитель (Сотрудник)	Прогнозируемый объем финансирования, тыс. рублей										№ целевого показателя, на достижение которого направлено мероприятие	
			Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
	том числе:	Администрация ГО г. Уфа РБ												
	Бюджет РБ		3862.200							3862.200				
	Местный бюджет		554699.53895	797.45612	12657.61237	22898.18344	16301.64436	34623.64266	124860.00	114187.00	114187.00	114187.00		
	Мероприятие 1.2 «Мероприятия по благоустройству территорий населенных пунктов»													
2	Всего по направлению	УК С Адм	210888.830						210888.830	0.00	0.00	0.00		

№ п/п	Наименование мероприятия / направления и источники финансирования	Исполнитель (Сотрудник)	Прогнозируемый объем финансирования, тыс. рублей										№ целевого показателя, на достижение которого направлено мероприятие
			Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	"Капитальные вложения", в том числе:	инициативы ГО г. Уфа РБ											
	Бюджет РБ												
	Местный бюджет		210888.830							210888.830	0.00	0.00	0.00
Мероприятие 1.3 «Мероприятия в области жилищного хозяйства»													

№ п/п	Наименование мероприятия / направления и источники финансирования	Исполнитель (Соплнитель)	Прогнозируемый объем финансирования, тыс. рублей										№ целевого показателя, на достижение которого направлено мероприятие
			Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Всего по направлению "Прочие расходы", в том числе:	УК С Администрации ГО г. Уфа РБ	3500.00						3500.0				
	Местный бюджет		3500.00						3500.0				
16	Мероприятие 3 «Обеспечение финансированием приобретения жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда»												1.2.1. 2

№ п/п	Наименование мероприятия / направления и источники финансирования	Исполнитель (Сотрудник)	Прогнозируемый объем финансирования, тыс. рублей										№ целевого показателя, на достижение которого направлено мероприятие
			Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
17	Всего по направлению "Капитальные вложения", в том числе:	УК С Администрации ГО г. Уфа РБ	8313400.04 087	1753397.8790 7	1955160.940 78	2323416.0 2477	736628.6643 1	610 655.44 488	563001 .08707	309434 .89440	194440 .99040		
	средства Фонда		2760052.55 456	1109626.1601 1	579689.6294 5	828348.68 212	242388.0828 88	0.0000 0	0.00	0.00	0.00		
	бюджет РБ		4200012.24 62	643771.71896	1055052.980	1060624.5 7648	281173.5823 4	487 630.30 135	411961 .08707	170184 .000	89614. 000		
	местный		1353335.24 011	0.00	320418.3313 2	434442.76 617	213066.9990 9	123	151040	72936.	38406.		

№ п/п	Наименование мероприятия / направления и источники финансирования	Исполнитель (Сотрудник)	Прогнозируемый объем финансирования, тыс. рублей										№ целевого показателя, на достижение которого направлено мероприятие
			Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	бюджет							025.14 353	.000	00	00		
Мероприятие 3.1 Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»													
	Всего по направлению "Капитальные вложения", в том числе:	УК С Администрации ГО	271716.553 91						138980 .66911	66314. 8944	66420. 9904		
	Бюджет РФ	г.	243582.046 87						113500	64988.	65092.		

№ п/п	Наименование мероприятия / направления и источники финансирования	Исполнитель (Соплнитель)	Прогнозируемый объем финансирования, тыс. рублей										№ целе вого пока зател я, на дост ижен ие кото рого напр авле но меро прия тие
			Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Уфа РБ							87977	59651	57059		
	Бюджет РБ		4971.06219						23163. 4449	1326.2 9789	1328.4 1981		
	Местный бюджет		23163.4448 5						23163. 44485				
	Мероприятие 3 1 1. Расселение граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, создание механизмов переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, обеспечивающих соблюдение их жилищных прав, установленных законодательством Российской Федерации												
	Всего по направлени ю "Капитальн	УК С Адм ини	271716.553 91						138980 .66911	66314. 8944	66420. 9904		

№ п/п	Наименование мероприятия / направления и источники финансирования	Исполнитель (Соисполнитель)	Прогнозируемый объем финансирования, тыс. рублей										№ целевого показателя, на достижение которого направлено мероприятие	
			Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
	ые вложения", в том числе:	страции ГО г. Уфа РБ												
	Бюджет РФ		243582.046 87							113500 .87977	64988. 59651	65092. 57059		
	Бюджет РБ		4971.06219							23163 4449	1326.2 9789	1328.4 1981		
	Местный бюджет		23163.4448 5						23163. 44485					
18	Мероприятие 4 «Обеспечение финансированием строительства инженерных сетей»												2.1.1. 1; 2.1.1. 2;	

№ п/п	Наименование мероприятия / направления и источники финансирования	Исполнитель (Сотрудник)	Прогнозируемый объем финансирования, тыс. рублей										№ целевого показателя, на достижение которого направлено мероприятие
			Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
													2.1.1.4
19	Всего по направлению "Капитальные вложения", в том числе:	УК С Администрации ГО	12787.0676	12786.85582	0.21178	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	бюджет РБ	г.	9232.02226	9232.02226	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	местный бюджет	Уфа РБ	3555.04534	3554.83356	0.21178	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
20	Мероприятие 5 «Снос и расселение граждан из аварийного жилищного фонда»											1.2.2.1;	

№ п/п	Наименование мероприятия / направления и источники финансирования	Исполнитель (Сотрудник)	Прогнозируемый объем финансирования, тыс. рублей										№ целевого показателя, на достижение которого направлено мероприятие
			Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
													1.2.2.3
21	Всего по направлению "Прочие расходы", в том числе:	УК С Администрации ГО г. Уфа РБ	397173.92	8128.00	30600.00	44271.820	44174.10	54000.00	54000.00	54000.00	54000.00	54000.00	
	местный бюджет		397173.92	8128.00	30600.00	44271.820	44174.10	54000.00	54000.00	54000.00	54000.00	54000.00	
22	Мероприятие 7 «Обеспечение жильем малоимущих граждан, признанных нуждающимися в жилых помещениях (а так же по решениям судов об обеспечении жильем граждан)»												1.3.1.1

№ п/п	Наименование мероприятия / направления и источники финансирования	Исполнитель (Сотрудник)	Прогнозируемый объем финансирования, тыс. рублей										№ целевого показателя, на достижение которого направлено мероприятие
			Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		рам мам Администрации ГО г.Уфа РБ											
24	Мероприятие 8 «Обеспечение жилыми помещениями инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вставших на учет после 01 января 2005 года и страдающих тяжелыми формами хронических заболеваний, указанных в предусмотренном пунктом 4 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации перечне»											1.3.1. 2	

№ п/п	Наименование мероприятия / направления и источники финансирования	Исполнитель (Сотрудник)	Прогнозируемый объем финансирования, тыс. рублей										№ целевого показателя, на достижение которого направлено мероприятие
			Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
25	Всего по направлению «Капитальные вложения», в том числе:	Управление по распределению	249638.130 59	0.00	0.00	0.00	19480.164	38 680.86 900	83285. 99759	36 063. 70	36 063. 70	36 063. 70	
	бюджет РБ	жилия и жилищным прог	249638.130 59	0.00	0.00	0.00	19480.164	38 680.86 900	83285. 99759	36 063. 70	36 063. 70	36 063. 70	

№ п/п	Наименование мероприятия / направления и источники финансирования	Исполнитель (Сотрудник)	Прогнозируемый объем финансирования, тыс. рублей										№ целевого показателя, на достижение которого направлено мероприятие
			Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		рам мам Администрации ГО г.Уф а РБ											
26	Подпрограмма 2												
27	«Строительство инженерной инфраструктуры к районам массовой и индивидуальной застройки в городском округе город Уфа Республики Башкортостан»												

№ п/п	Наименование мероприятия / направления и источники финансирования	Исполнитель (Сотрудник)	Прогнозируемый объем финансирования, тыс. рублей										№ целевого показателя, на достижение которого направлено мероприятие
			Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
28	Всего по подпрограмме, в том числе		525940 333 81	123925 00452	56456 85071	87657 234 49	32288 12346	76 780 85 480	41960 64439	54845 62144	26 013 00	26 013 00	
29	бюджет РБ		294398 679 47	100512 81681	32620 19366	64174 909 17	2201 75773	50 209 00 000	15847 38066	28832 62144	0 00	0 00	
30	местный бюджет		231541 654 34	23412 18771	23836 65705	23482 325 32	30086 36573	26 571 85 480	26113 26373	26 013 00	26 013 00	26 013 00	
31	Мероприятие 1 «Обеспечение финансированием проектирования инженерных коммуникаций к районам массовой и индивидуальной застройки, оплата согласований, экспертизы, проверки достоверности сметной стоимости, промывки и подключений»												

№ п/п	Наименование мероприятия / направления и источники финансирования	Исполнитель (Сотрудник)	Прогнозируемый объем финансирования, тыс. рублей										№ целевого показателя, на достижение которого направлено мероприятие
			Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
32													
33	Всего по направлению "Капитальные вложения", в том числе:	УК С Администрации ГО	3339.29612	1722.834	1616.46212	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.1.1.1
34	местный бюджет	г. Уфа РБ	3339.29612	1722.834	1616.46212	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
35	Мероприятие 2 «Обеспечение финансированием строительства сетей к районам массовой и индивидуальной застройки»												

№ п/п	Наименование мероприятия / направления и источники финансирования	Исполнитель (Сотрудник)	Прогнозируемый объем финансирования, тыс. рублей										№ целевого показателя, на достижение которого направлено мероприятие
			Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
36	Всего по направлению "Капитальные вложения", в том числе:	УК С Администрации ГО г. Уфа РБ	355596.179 01	112473.29533	46441.77258	79898.386 14	19722.61913	51 859.85 000	16028. 63439	28945. 62144	113.00	113.00	2.1.1. 1, 2.1.1. 4
37	бюджет РБ		287724.880 39	100366.080	32620.19366	57647.846 90	2201.75773	50 209. 00000	15847. 38066	28832. 62144	0.00	0.00	
38	местный бюджет		67871.2986 2	12107.21533	13821.57892	22250.539 24	17520.8614	1 650.8 5000	181.25 373	113.00	113.00	113.00	
39	Мероприятие 3 «Обеспечение финансированием работ, выполненных по состоянию на начало финансового года»												

№ п/п	Наименование мероприятия / направления и источники финансирова ния	Исп олн ител ь (Со испо лнит ель)	Прогнозируемый объем финансирования, тыс. рублей										№ целе вого пока зател я, на дост ижен ие кото рого напр авле но меро прия тие
			Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
40	Всего по направлени ю "Капитальн ые вложения", в том числе:	УК С Адм ини стра ции ГО	167004.858 68	9728.87519	8398.61601	7758.8483 5	12565.50433	24 921.00 48	25932. 010	25 900. 00	25 900. 00	25 900. 00	2.1.1. 1, 2.1.1. 4
41	бюджет РБ	г. Уфа РБ	6673.79908	146.73681	0.00	6527.0622 7	0.00	0.0000 0	0.00	0.00	0.00	0.00	
42	местный бюджет		160331.059 6	9582.13838	8398.61601	1231.7860 8	12565.50433	24 921.00 48	25932. 010	25 900. 00	25 900. 00	25 900. 00	
43	Подпрограмма 3												

10. Оценка социально-экономической эффективности реализации Программы

Оценка эффективности реализации мероприятий муниципальной программы проводится в соответствии с действующей Методикой проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

11. Перечень территорий и земельных участков для освоения, объектов капитального строительства на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан

Перечень территорий и земельных участков для освоения, объектов капитального строительства на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан утверждается приказом Управления капитального строительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан, на основании положений муниципальных подпрограмм Муниципальной программы «Развитие градостроительной деятельности на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан» (Приложения 1,2,3,4).

Управляющий делами Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение №1
к Муниципальной программе
«Развитие градостроительной
деятельности на территории
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан»

Муниципальная подпрограмма

«Подготовка территорий и земельных участков для освоения территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан» муниципальной программы «Развитие градостроительной деятельности на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан»

1. Паспорт подпрограммы

Наименование подпрограммы	Подготовка территорий и земельных участков для освоения территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан (далее – подпрограмма)
Основание для разработки подпрограммы	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Жилищный кодекс Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; Закон Республики Башкортостан от 11 июля 2006 года № 341-з «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Башкортостан»; Закон Республики Башкортостан от 05 января 2004 года № 59-з «О регулировании земельных отношений в Республике Башкортостан»; Закон Республики Башкортостан от 2 декабря 2005 года № 250-з «О регулировании жилищных отношений в Республике Башкортостан»; Постановление Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 13 февраля 2019 года № 134 «О разработке Нормативов градостроительного проектирования городского округа город Уфа Республики Башкортостан, Генерального плана городского округа город Уфа Республики Башкортостан до 2040 года, Правил землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан.
Заказчик	Администрация городского округа город Уфа

подпрограммы	Республики Башкортостан
Разработчики подпрограммы	Управление капитального строительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан Управление по распределению жилья и жилищным программам Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
Ответственный исполнитель подпрограммы	Управление капитального строительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
Соисполнитель подпрограммы	Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан; Управление по распределению жилья и жилищным программам Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
Цель подпрограммы	Создание условий для устойчивого развития территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан при осуществлении градостроительной деятельности. Стимулирование развития и увеличение объемов жилищного строительства, объектов социальной, транспортной и инженерной инфраструктур в городском округе город Уфа Республики Башкортостан.
Основные задачи подпрограммы	Реализация градостроительной политики в отношении территорий, подлежащих застройке и реконструкции, приведение их в соответствие требованиям градостроительного регламента. Создание условий по обеспечению устойчивого роста объемов ввода жилья, объектов социальной, транспортной и инженерной инфраструктур в период реализации подпрограммы и на последующие периоды. Поддержка программ строительства жилья, доступного для широких слоев населения. Формирование условий для стимулирования инвестиционной активности в жилищном строительстве, в том числе в части реализации проектов комплексного освоения и развития территорий, с целью создания массового предложения на рынке жилья. Вовлечение в оборот земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности и

	<p>пригодных для использования в целях жилищного строительства объектов социальной, транспортной и инженерной инфраструктур.</p> <p>Расширение объемов привлекаемых средств для ликвидации ветхого и аварийного жилищного фонда.</p> <p>Обеспечение жильем малоимущих граждан, признанных нуждающимися в жилых помещениях (а так же по решениям судов об обеспечении жильем граждан).</p> <p>Обеспечение жильем инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вставшим на учет после 01 января 2005 года и страдающих тяжелыми формами хронических заболеваний, указанных в предусмотренном пунктом 4 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации перечне.</p> <p>Разработка нормативно-правовых актов, направленных на совершенствование законодательства и нормативов в области градостроительной деятельности.</p> <p>Совершенствование информационного обеспечения градостроительной деятельности.</p> <p>Обеспечение информационной открытости для населения в отношении мер, предпринимаемых государством в целях стимулирования развития жилищного строительства.</p>
<p>Важнейшие целевые индикаторы и показатели подпрограммы</p>	<p>Наличие актуализированного документа – Нормативов градостроительного проектирования городского округа город Уфа республики Башкортостан, документ;</p> <p>Наличие актуализированного документа территориального планирования – Генерального плана городского округа город Уфа республики Башкортостан до 2040 года, документ;</p> <p>Наличие актуализированного документа градостроительного зонирования – Правил землепользования и застройки городского округа город Уфа республики Башкортостан, документ;</p> <p>Наличие актуализированного документа градостроительного зонирования – Правил благоустройства городского округа город Уфа республики Башкортостан, документ;</p> <p>Количество принятых постановлений на разработку документаций по планировке территорий городского округа город Уфа республики Башкортостан, документ;</p> <p>Количество утвержденной документации по планировке</p>

	территорий ГО г.Уфа РБ, документ; Количество подготовленных градостроительных планов земельных участков (ГПЗУ), документ.
Сроки и этапы реализации подпрограммы	2014-2022 годы без деления на этапы
Объемы и источники финансирования подпрограммы	<p>Общий объем финансирования подпрограммы – 10212107.2723 тыс. руб., из них по годам: 2014 год – 1775110.19101 тыс. руб.; 2015 год – 1998418.76493 тыс. руб.; 2016 год – 2390586.02821 тыс. руб.; 2017 год – 816584.57267 тыс. руб.; 2018 год – 737959.95654 тыс. руб.; 2019 год – 1182378.78377 тыс. руб.; 2020 год – 513685.5944 тыс. руб.; 2021 год – 398691.6904 тыс. руб.; 2022 год – 398691.6904 тыс. руб.;</p> <p>в том числе за счет средств: а) Фонда – 3068727.17202 тыс. руб., в том числе по годам: 2014 год – 1109626.16011 тыс. руб.; 2015 год – 579689.62945 тыс. руб.; 2016 год – 828348.68212 тыс. руб.; 2017 год – 2423888.08288 тыс. руб.; 2018 год – 0,00 тыс. руб.; 2019 год – 113500.87977 тыс. руб.; 2020 год – 64988.59651 тыс. руб.; 2021 год – 65092.57059 тыс. руб.; 2022 год – 65092.57059 тыс. руб.;</p> б) бюджета РБ – 4558658.08106 тыс. руб., в том числе по годам: 2014 год – 653003.74122 тыс. руб.; 2015 год – 1055052.98001 тыс. руб.; 2016 год – 1060624.57648 тыс. руб.; 2017 год – 300653.74634 тыс. руб.; 2018 год - 526311.17035 тыс. руб.; 2019 год – 501425.62915 тыс. руб.; 2020 год – 207573.99789 тыс. руб.; 2021 год – 127006.11981 тыс. руб.; 2022 год – 127006.11981 тыс. руб.; в) местного бюджета – 2584722.01925 тыс. руб., в том числе по годам: 2014 год – 12480.28968 тыс. руб.; 2015 год – 363676.15547 тыс. руб.;

	<p>2016 год – 501612.76961 тыс. руб.;</p> <p>2017 год – 273542.74345 тыс. руб.;</p> <p>2018 год – 211648.78619 тыс. руб.;</p> <p>2019 год – 567452.27485 тыс. руб.;</p> <p>2020 год – 241123.00 тыс. руб.;</p> <p>2021 год – 206593.00 тыс. руб.;</p> <p>2022 год – 206593.00 тыс. руб.</p>
<p>Ожидаемые конечные результаты подпрограммы и показатели ее социально-экономической эффективности</p>	<p>Обеспечение городского округа город Уфа Республики Башкортостан документами территориального планирования и документацией по планировке территории.</p> <p>Оптимизация подготовки земельных участков для строительства жилья, социальной, инженерной, транспортной инфраструктур.</p> <p>Создание условий для приведения жилищного фонда в соответствии с нормами и требованиями действующего законодательства, обеспечивающими комфортное проживание населения.</p> <p>Обеспечение ввода жилья в городском округе город Уфа Республики Башкортостан (с учетом плановых показателей Госстроя РБ):</p> <p>2014 год – 822,018 тыс. кв. м.;</p> <p>2015 год – 824,859 тыс. кв. м.;</p> <p>2016 год – 768,560 тыс. кв. м.;</p> <p>2017 год – 675,355 тыс. кв. м.;</p> <p>2018 год – 653,307 тыс. кв. м.;</p> <p>2019 год – 630,000 тыс. кв. м.;</p> <p>2020 год – 689,850 тыс. кв. м.;</p> <p>2021 год – 875,420 тыс. кв. м.;</p> <p>2022 год - 969,089 тыс. кв. м. - с перспективой увеличения годового объема ввода жилья в 2025 году до 1100,0 тыс. кв. м.</p> <p>- Улучшение жилищных условий малоимущих граждан, признанных нуждающимися в жилых помещениях за 2018-2022 годы.</p> <p>- Создание условий для повышения уровня обеспеченности граждан городского округа жильем: (с учетом увеличения населения по годам согласно Стратегии):</p> <p>2014 год – 22,00 кв.м/чел;</p> <p>2015 год – 22,5 кв.м/чел;</p> <p>2016 год – 23,1 кв.м/чел;</p> <p>2017 год – 23,6 кв.м/чел;</p> <p>2018 год – 24,0 кв.м/чел;</p> <p>2019 год - 24,18 кв. м/чел;</p>

2020 год - 24,62 кв. м/чел; 2021 год - 25,13 кв. м/чел; 2022 год - 25,80 кв. м/чел; на 1 человека с перспективой увеличения показателя до 28,23 кв. м. к 2025г.

2. Характеристика проблемы

Решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан за № 14/4 от 4 августа 2006 года утвержден Генеральный план городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Срок его действия – до 2025 года. Однако по состоянию на сегодняшний день, в целях его реализации с учетом утвержденной документации по планировке территорий, а также новых требований по обоснованию и изменению границ муниципального образования, требуется его актуализация.

За период 2008-2017 гг. в городском округе введено 7,5 млн.кв.м общей площади жилья, из них 53% - индивидуальные жилые дома. Динамика показывает снижение объемов и доли ввода индивидуального жилья на фоне роста объемов многоквартирного жилищного строительства.

В среднем, ежегодный ввод жилья составлял 743,1 тыс.кв.м, в т.ч. индивидуального жилья – 394,0 тыс.кв.м. На фоне роста численности населения и незначительного сокращения в последние годы ежегодных объемов ввода, ввод жилья на душу населения к 2018 г. снизился до отметки 0,49 кв.м.

Уфимский полуостров, окруженный реками Белая и Уфа, практически исчерпал к настоящему времени свободные от прав третьих лиц территории для строительства жилых районов. В соответствии с положениями действующего Генерального плана, развитие городского округа предусматривается как за счет реконструкции застроенной территории полуострова, так и за счет освоения новых территорий Забелья и Зауфимья.

В целях реализации градостроительной политики, в отношении застроенных и подлежащих застройке территорий, осуществляется подготовка и утверждение в установленном законом порядке документации по планировке территорий.

Всего за период 2008-2018 гг. на территории городского округа разработано и утверждено 264 проектов планировок и проектов межеваний, в том числе, 235 проектов планировок и проектов межеваний территорий кварталов, микрорайонов, 29 проектов планировок и проектов межеваний территорий общего пользования; подготовлено 13 925 градостроительных планов земельных участков, в том числе, 745 для линейных объектов.

В рамках настоящей Программы определено развитие основных направлений, ориентированных на преодоление дефицита жилья на основе повышения его доступности и расширения масштабов строительства жилья, в том числе, социального:

- разработка Стратегии социально-экономического развития городского округа город Уфа Республики Башкортостан до 2030 года;
- разработка Нормативов градостроительного проектирования городского округа город Уфа Республики Башкортостан;
- разработка Генерального плана городского округа город Уфа Республики Башкортостан до 2040 года;
- разработка Правил землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан;
- разработка программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, транспортной инфраструктуры, социальной инфраструктуры городского округа;
- подготовка документации по планировке территории, в целях формирования земельных участков для размещения объектов капитального строительства, в том числе жилых домов и сохранения трендов устойчивого развития города, комплексного благоустройства территории Уфы.

3. Основные цели и задачи Подпрограммы

Основные цели Подпрограммы:

- реализация градостроительной политики в отношении территорий подлежащих комплексному освоению в целях жилищного строительства и развитию застроенных территорий, приведение в соответствие требованиям градостроительного регламента;
- повышение инвестиционной привлекательности территорий;
- качественное улучшение градостроительного облика города;
- улучшение жилищных условий граждан, повышение уровня доступности жилья для более широких слоев населения;
- стимулирование развития и увеличение объемов жилищного строительства, объектов социальной, транспортной и инженерной инфраструктур в городском округе город Уфа Республики Башкортостан.

Основные задачи Подпрограммы:

- разработка социально-экономического и пространственного развития городского округа;
- обеспечение разработки градостроительной документации на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан;
- обеспечение условий формирования земельных участков для проектирования и строительства объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, на основе подготовленной и утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории городского округа;
- обеспечение сбалансированного учета экологических, экономических, социальных и иных факторов при осуществлении градостроительной деятельности с соблюдением требований технических регламентов, законов и нормативов о градостроительной деятельности

Республики Башкортостан;

- создание условий по обеспечению устойчивого роста объемов ввода жилья, объектов социальной, транспортной и инженерной инфраструктур в период реализации подпрограммы и на последующие периоды;

- поддержка программ строительства жилья, доступного для широких слоев населения;

- формирование условий для стимулирования инвестиционной активности в жилищном строительстве, в том числе в части реализации проектов комплексного освоения и развития территорий, с целью создания массового предложения на рынке жилья;

- вовлечение в оборот земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности и пригодных для использования в целях жилищного строительства объектов социальной, транспортной и инженерной инфраструктур;

- создание условий по обеспечению жильем малоимущих граждан (а так же по решениям судов об обеспечении жильем граждан), инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вставшим на учет после 01 января 2005 года и страдающих тяжелыми формами хронических заболеваний, указанных в предусмотренном пунктом 4 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации перечне;

- расширение объемов привлекаемых средств для ликвидации ветхого и аварийного жилищного фонда;

- обеспечение информационной открытости для населения в отношении мер, предпринимаемых государством в целях стимулирования развития жилищного строительства;

- регулирование вопросов градостроительной деятельности в части подготовки документации по планировке территории и архитектурно-строительному проектированию объектов капитального строительства и реконструкции, по их капитальному ремонту;

- повышение требований к размещению, обоснованности и качеству объектов капитального строительства на территории городского округа с учетом эффективного использования земель и специфики городского округа город Уфа - столицы Республики Башкортостан, ее статуса республиканского центра;

- сокращение сроков и оптимизация порядка подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и архитектурно-строительному проектированию объектов капитального строительства на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

4. Перечень документов стратегического, территориального планирования и градостроительного зонирования территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан на 2018-2020 годы за счет средств бюджета

№ п/п	Наименование	Стоимость работ. Осуществление финансирования млн. руб.	Цель разработки
1	Выполнение комплекса работ по обновлению цифрового плана городского округа город Уфа Республики Башкортостан (ЦПГ) в масштабе 1:10 000	7,120 в 2018 г.-2,136; в 2019г.-4,984	Для подготовки нового Генерального плана городского округа город Уфа Республики Башкортостан до 2040 года
2	Разработка Стратегии социально-экономического развития городского округа город Уфа Республики Башкортостан до 2030 года (утверждена)	5,750 в 2018г.	Обеспечение устойчивого и сбалансированного долгосрочного развития городского округа, формирование взаимосвязанной системы приоритетов, целей и задач социально-экономического и пространственного развития городского округа город Уфа Республики Башкортостан
3	Разработка Нормативов градостроительного проектирования городского округа город Уфа Республики Башкортостан		Для обоснования минимальных расчетных показателей обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, в том числе, объектами местного значения, доступности таких объектов для населения (включая маломобильные группы населения)
4	Разработка Генерального плана городского округа город Уфа Республики Башкортостан до 2040 года		Для обоснования и определения назначения территорий исходя из

		91,2 в 2019 г. - 36,480; в 2020 г.- 54,720	совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур.
5	Разработка Правил землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан		1) Создание условий для устойчивого развития территории городского округа, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия; 2) создание условий для планировки территории городского округа; 3) обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства; 4) создание условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.
6	Схема газоснабжения городского округа город Уфа Республики Башкортостан до 2033 года	3,95 в 2019г.	Для обоснования работ по изменению газораспределительной системы с учетом существующих и планируемых объемов строительства и

			создания надежной и устойчиво функционирующей системы, обеспечивающей бесперебойную и стабильную подачу природного газа всем группам потребителей на период 2019-2033 гг; оценке перспективной потребности в природном газе с учетом планируемого развития ГО г.Уфа и зоны обслуживания ГРС в соответствии с Генеральным планом и схемой теплоснабжения территории городского округа г. Уфа РБ
7	Разработка Правил благоустройства городского округа город Уфа Республики Башкортостан		Для создания благоприятных и комфортных условий проживания людей, определения объемов работ по комплексному благоустройству территории городского округа, с учетом дифференциации по функциональным зонам, типам застройки, территориям общего пользования. - обеспечение комфортного движения пешеходов и транспорта с учетом маломобильных групп населения;
8	Разработка положения о едином порядке разработки, предпроектной, проектной документации по планировке территории, ее согласования и		Регулирование вопросов градостроительной деятельности в части подготовки документации по планировке

	утверждения		территории и архитектурно-строительному проектированию объектов капитального строительства и реконструкции, по их капитальному ремонту. - формирование в рамках информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (далее – ИСОГД) базы данных о согласованных АГО объекта на территории городского округа город Уфа.
9	О порядке предоставления решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан		обеспечение визуальной привлекательности, формирование силуэта и архитектурно-художественного облика столицы Республики Башкортостан, сохранение культурного наследия, создание гармоничной, благоустроенной и комфортной застройки на территории городского округа город Уфа; - повышение качества архитектурно-градостроительных решений объектов капитального строительства; - оптимизация административных процедур в градостроительной деятельности на территории городского округа город Уфа.
	Всего:	108,02	

В том числе предусмотрено:		
в 2018 году	7,886	
в 2019 году	45,414	
в 2020 году	54,720	

5.Перечень проектов планировок и проектов межевания на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан на 2014-2023 годы за счет средств бюджета

№ п/п	Наименование	Площадь территории, га	Ориент. стоимость ПИР, млн. руб.	Осуществление финансирования	Цель разработки
1	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории западной части жилого района «Затон» в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан	55	0,691	2014	Для реализации с торгов
2	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицами Мечтателей, Генерала Кусимова, Правды, Дагестанской, Ясных зорь, Рашита Нигмати, переулком Дагестанским, улицей Дагестанской в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан	66,3	4,6	2017	Для реализации с торгов
3	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицами Льва Толстого, Максима Горького, Ульяновых, Калинина в Орджоникидзевском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан	14,2	0,450	2017	Для уточнения красных линий и определения земельных участков под существующими объектами капитального строительства
4	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицами Счастливой, Благодатной, Газиза Альмухаметова, Солидарности в	41,6	0,899	2017	Для реализации с торгов

	Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан				
5	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицами Раиля Кузеева, Ахмата Луфуллина, Академической и проектируемой улицей в створе улицы Мидхата Шакирова в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан	10,7	0,399	2017	Для реализации с торгов
6	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории между населенными пунктами Локотки и Атаевка в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан	57,6	2,0	2017	Для реализации с торгов
7	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории восточнее н.п. Мечта-Атаевка в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан	418,1	6,789	2017	Для реализации с торгов
8	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицами Ахметова, Летчиков и местным проездом в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан	15,8	0,600	2018 г.	Для обоснования размещения и формирования земельных участков для поликлиники в жилом районе «Затон», под существующими многоквартирным и жилыми домами, социальными объектами
9	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицами Айской, Бакалинской, Степана Злобина, Караидельской, Менделеева в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан	62,0	2,022	2018 г.	Для обоснования размещения и формирования земельных участков для поликлиники, под существующими и проектируемыми многоквартирным и жилыми домами, социальными объектами, формирование

					земельных участков для реализации с торгов, трамвайного депо, определение объемов работ по комплексному благоустройству территории
10	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицами Медовая, Мстислава Кулаева, Рощинская, Заповедная в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан	6,9	1,088	2018 г. - 0,544; 2019 г. - 0,544;	Для обоснования размещения и формирования земельных участков для поликлиники и станции скорой помощи физкультурно-оздоровительного комплекса, под объектами в Зинино-Нагаево
11	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории квартала, ограниченного проспектом Октября, улицами Комсомольская, 50 лет СССР и внутриквартальным проездом в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан	28,3	1,250	2019 г.	Для обоснования размещения и формирования земельных участков под существующими и проектируемыми многоквартирным и жилыми домами, социальными объектами, определение объемов работ по комплексному благоустройству территории
12	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицами Российская, Уфимское шоссе, Новогорная, Шайхзады Бабича в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан	52,67	1,088	2019 г.	Для обоснования размещения и формирования земельных участков под существующими и проектируемыми многоквартирным и жилыми домами, социальными объектами, формирование земельных

					участков для реализации с торгов, определение объемов работ по комплексному благоустройству территории
13	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории квартала №429-431, ограниченного улицами Дорофеева, Чернышевского, Мингажева и Коммунистической в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан	33,5	1,183	2019 г.	Для обоснования размещения и формирования земельных участков под существующими и проектируемыми многоквартирным и жилыми домами, социальными объектами, определение объемов работ по комплексному благоустройству территории
14	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории ограниченной улицей Исследовательской, границей городского округа город Уфа Республики Башкортостан, улицей Кустарево, городскими лесами в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан	590,2	2,700	2019 г.	Для уточнения транспортных и пешеходных связей, параметров улично-дорожной сети, элементов планировочной структуры, обоснования размещения и реконструкции объектов капитального строительства, на въезде на территорию Забелья со стороны автодороги М7 «Волга», формирования земельных участков под существующими и планируемыми объектами, а также для реализации с торгов,

					определение объемов работ по комплексному благоустройству территории
15	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицей Комсомольская, бульваром Давлеткильдеева, улицами Рудольфа Нуреева, Архитектора Рехмукова в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан	51,1	1,832	2019 г.	Для обоснования размещения и формирования земельных участков под существующими многоквартирным и жилыми домами, проектируемыми социальными объектами, определение объемов работ по комплексному благоустройству территории
16	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории общего пользования улицы им. города Галле на отрезке от мостового перехода через р. Белая до ул. Менделеева в Советском и Октябрьском районах городского округа город Уфа Республики Башкортостан	96,0	1,440	2019 г.	Для уточнения транспортных и пешеходных связей, параметров улично-дорожной сети, объемов сноса объектов недвижимости в целях строительства и реконструкции улицы им. города Галле до Восточного выхода
17	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной ул. Комсомольская, Архитектора Рехмукова, Рудольфа Нуреева, Мусы Гареева в Октябрьском районе городского округа город Уфа РБ	8,75	1,299	2019 г.	Для обоснования размещения Дворца борьбы, определение границ земельных участков, в том числе, Собора Воскресения Христова, определение объемов работ по комплексному благоустройству территории
18	Разработка проекта планировки и проекта межевания	7,0	1,040	2019 г.	Для обоснования размещения

	территории, ограниченной улицами Заки Валиди, Гоголя, Пушкина, Карла Маркса в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан				здания Арбитражного суда, формирования земельных участков под многоквартирным и жилыми домами, социальными объектами, подготовки земельных участков для реализации с торгов
19	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицами 8 Марта, Айской, Революционной, Мингажева в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан	30,6	4,589	2019г.	Для обоснования границ земельных участков под существующими и проектируемыми объектами капитального строительства, социальными объектами, в т.ч. СОШ № 44 и подготовки земельных участков для реализации с торгов, определение объемов работ по комплексному благоустройству территории
20	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной проспектом Октября, улицами Цветочная, Адмирала Макарова, Трамвайная в Орджоникидзевском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан	104,5	3,500	2019 г.	Для уточнения транспортных и пешеходных связей, параметров улично-дорожной сети, функционального зонирования территории Парка культуры и отдыха имени М.И. Калинина, формирование земельного участка для зоны отдыха,

					определение объемов работ по комплексному благоустройству, обоснование размещения и формирование земельных участков для Центра волейбола «Урал», межвузовского городка, а также эксплуатации существующих объектов капитального строительства
21	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицами Степана Кувыкина, Батырской, Авроры и продолжением улицы Обская в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, образованные земельными участками с кадастровыми номерами кварталов 02:55:010831, 02:55:010832 городского округа город Уфа Республики Башкортостан с подготовкой инженерных изысканий (с созданием топографической съемки)	52,8	5,002 (местный бюджет-1,139; из РБ-3,8622)	2019 г.	Для реконструкции поликлиники ГБУЗ Республиканская детская клиническая больница с размещением пищеблока, строительства Республиканского центра детской онкологии и гематологии, реконструкции существующих зданий ГБУЗ РКЦ МЗ РБ со строительством хирургического корпуса, обоснование размещения и формирование земельных участков для хосписа, онкоцентра городского значения

22	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицами Подполковника Недошивина, Авроры, территорией санатория "Зеленая Роща", санатория "Салют", городскими лесами в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан	16,26	2,151	2019 г.	Для размещения многоярусной парковки, межрегионального центр клинического института неврологии и реабилитации, республиканского центра иппотерапии. Реализация земельного участка с торгов
23	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицами Маршала Жукова, Баязита Бикбая, Сипайловская, Озерная, Косогорная в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан.	71	6,972	2019 г.	Для формирования земельного участка и определение объемов работ по завершению комплексного благоустройства Парка культуры и отдыха Кашкадан, с учетом создания набережной вокруг озера, обоснование размещения океанариума, формирование земельных участков для реализации с торгов
24	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной проспектом Октября, улицами Трамвайная, Чудинова в Орджоникидзевском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан	16,6	2,579	2019 г.	Для формирования земельного участка и определения объемов работ по комплексному благоустройству сквера с фонтаном «Журавли», прилегающего к территории МБУ ГДК, формирование земельных участков под

					существующими многоквартирным и жилыми домами, социальными объектами. Кроме того, обоснование размещения подземного пешеходного перехода в районе остановки общественного транспорта на проспекте Октября
25	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицами Ахметова, Ирендык, Союзная, Шмидта в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан.	15,25	2,279	2019 г.	Для формирования земельного участка и определения объемов работ по комплексному благоустройству Парка культуры и отдыха «Волна», формирование земельных участков для парковой зоны, под существующими и планируемыми к размещению объектами общественного назначения.
26	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной бульваром Баландина, улицами Валерия Лесунова, Летчика Кобелева, Тухвата Янаби в Калининском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан	19,2	2,864	2019 г.	Для обоснования размещения и формирования земельных участков для поликлиники в жилом районе «Инорс», физкультурно-оздоровительного комплекса, под существующими и проектируемыми многоквартирным и жилыми домами, социальными объектами, формирование

					земельных участков для реализации с торгов, определение объемов работ по комплексному благоустройству территории
27	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории квартала, ограниченного улицами Кустарная, Революционная, Мингажева и Кирова в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан	11	1,649	2019 г.	Для обоснования размещения поликлиники на территории Республиканской клинической больницы им. Г.Г.Куватова, земельных участков под многоквартирным и жилыми домами
28	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицами Комаринская, Комфортная, проектируемой улицей Елизаветы Глинки в Калининском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан	16,0	1,839	2019 г.	Для формирования зоны общественного центра на территории Зауфимья, где предоставлены земельные участки для многодетных семей в целях определения земельных участков для размещения МФОЦ (школы на 2200 учащихся, ДДУ на 260 мест, ФОК), поликлиники (взрослой, детской, женской консультации), определение объемов работ по комплексному благоустройству территории
29	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицами Зайнаб Бишевой,	4,7	0,499	2019 г.	Для уточнения транспортных и пешеходных связей,

	Загира Исмагилова и проектируемой улицей в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан				функционального зонирования территории сквера «Каменная река», формирование земельного участка для зоны отдыха, определение объемов работ по комплексному благоустройству
30	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицами Ленина, Октябрьской Революции, Цюрупы и Пушкина в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан	12,4	3,100	2019 г.	Для обоснования размещения паркингов, определение объемов работ по комплексному благоустройству Советской площади с установкой памятника генералу-майору Шаймуратову М.М.
31	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории н.п. Жилино в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан	999,4	50,000	2019 г.- 8,0; 2020 г. – 42,0	Для обоснования параметров УДС, объемов работ по инженерной подготовке, в том числе дренажной системы, определение объемов работ по комплексному благоустройству территории (имеется протест Прокуратуры и многочисленные жалобы жителей о подтоплении территории)
32	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной проспектом Салавата Юлаева, улицами Айской, Сун-Ят-Сена, Бехтерева, Менделеева в Кировском районе городского	85,4	10,248	2020 г.	Для формирования земельного участка и завершения строительства Мечети «Ар-Рахим»,

	округа город Уфа Республики Башкортостан				подготовки земельных участков для размещения социальных объектов, а также для реализации с торгов земельных участков, уточнение транспортных и пешеходных связей и определение объемов работ по комплексному благоустройству территории, в том числе, зоны отдыха вдоль реки Сутолоки
33	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицами Архитектурная, Победы, Калинина, Александра Невского, Первомайской в Орджоникидзевском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан (с подеревенной съемкой)	30,69	10,740	2020 г.	Для обоснования границ парка культуры и отдыха «Нефтехимиков», определение объемов работ по комплексному благоустройству территории
34	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицами Островского, Ухтомского, правды, Мусы Джалиля в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан (с подеревенной съемкой)	7,6	2,140	2020 г.	Для обоснования границ парка культуры и отдыха «Демский», определение объемов работ по комплексному благоустройству территории
35	Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона «Инорс-4», ограниченного улицами Ферина, Сельской Богородской и бульваром Баландина в Калининском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утвержденный постановлением от 09.06.2018г. №987 в части	38	1,900	2020-2023 гг.	Решение вопросов с обманутыми дольщиками; формирование земельных участков под строящимся жилым домом и объектом незавершенного строительства

	земельных участков П-25, П-27, П-28, П-29.				(торговый комплекс), существующим объектом здравоохранения, определение объемов работ по комплексному благоустройству территории
36	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицами имени города Галле, Комсомольская, Бессонова и проспектом Октября в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан	23,5	3,525	2020-2023 гг.	Для решения вопросов с обманутыми дольщиками, определение и формирование земельных участков под существующими и проектируемыми многоквартирным и жилыми домами, обоснование размещения социальных объектов, формирование земельных участков для реализации с торгов
37	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицами Аксакова, Революционная, Карла Маркса, Достоевского в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан	12,9	1,935	2020-2023 гг.	Для решения вопросов с обманутыми дольщиками, обоснование размещения объектов капитального строительства на территории исторического центра, в зоне общественно-делового центра общегородского значения, использование которой в настоящее время не отвечает требованиям

					столичного города (территория занята объектами ГУФСИН, МВД, складского, коммунального назначений), необходимо определение функционального зонирования в целях эффективного использования территории квартала, формирование земельных участков, в том числе, для реализации с торгов
38	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицами Достоевского, Гоголя, Красина, Аксакова в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан	6,8	1,020	2020-2023 гг.	Для обоснования границ земельных участков под существующими и проектируемыми объектами капитального строительства, в том числе, социальными объектами (школа № 91, детский сад №6) с учетом расселения и сноса 2-х этажных жилых домов, формирование земельных участков в том числе, для реализации с торгов
39	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицами Менделеева, Лесотехникума и проспектом Салавата Юлаева в Октябрьском районе городского округа город	12,4	1,860	2020-2023 гг.	Для обоснования размещения и реконструкции объектов капитального строительства на территории

	Уфа Республики Башкортостан				общественно-делового центра общегородского значения, примыкающей к проспекту Салавата Юлаева, формирование земельных участков под существующими многоквартирным и жилыми домами
40	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории ограниченной проспектом Салавата Юлаева, Сочинской, Софьи Перовской, Файзи Гаскарова, Пугачева, урезом реки Белая в Кировском районе ГО г. Уфа РБ	295,6	14,780	2020-2023 гг.	Для уточнения транспортных и пешеходных связей, параметров улично-дорожной сети, элементов планировочной структуры в условиях сложного рельефа, обоснования размещения и реконструкции объектов капитального строительства, в том числе, социальных объектов на территории общественно-деловых центров республиканского и общегородского значений, расположенных на въезде на территорию Уфимского полуострова, со стороны автодороги Уфа-Аэропорт и Нагаевского шоссе, формирования земельных участков под существующими и

					планируемыми объектами, а также для реализации с торгов, определение объемов работ по комплексному благоустройству территории, включая зону набережной реки Белой
41	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории южного склона, ограниченного железной дорогой, улицами Пятигорская, Гафури, Заки Валиди, Новомостовая, Октябрьской революции, проспектом Салавата Юлаева, урезом реки Белая в Ленинском и Кировском районах ГО г. Уфа РБ	240,1	12,000	2020-2023 гг.	Для уточнения транспортных и пешеходных связей, параметров улично-дорожной сети, элементов планировочной структуры в условиях сложного рельефа, обоснования размещения и реконструкции объектов капитального строительства, в том числе, социальных объектов на территории общественно-делового центра республиканского значения, расположенного на въезде на территорию Уфимского полуострова, со стороны автодороги Уфа-Аэропорт, формирования земельных участков под существующими и планируемыми объектами, а также для реализации с торгов,

					определение объемов работ по комплексному благоустройству территории, включая зону отдыха южнее Конгресс-холла Торатау и набережной реки Белой
42	Разработка проекта планировки территории Лихачевского промузла с прилегающими территориями в Калининском, Октябрьском и Орджоникидзевском районах городского округа город Уфа Республики Башкортостан	2091,6	62,700	2020-2023 гг.	Для уточнения транспортных и пешеходных связей, параметров улично-дорожной сети с учетом продолжения проспекта им. Салавата Юлаева, элементов планировочной структуры, в том числе, создание транспортно-пересадочных узлов по программе «Городская электричка», обоснование размещения и реконструкции объектов капитального строительства производственного и непромышленного назначения, на территории промышленного узла и на прилегающих к нему территориях, формирование земельных участков под существующими и планируемыми объектами, а также для реализации с

					торгов
43	<p>Разработка проекта планировки и проекта межевания территории юго-западного склона, ограниченного ж/д, урезом реки Белая, Затонским мостовым переходом через р. Белая, продолжением ул. Цюрупы, ул. Кировоградская, Карла Маркса, бульваром Ибрагимова, Запотоцкого, Бориса Домашникова, Проломная, Токарная, Султанова, Пушкина, М.Гафури, Пятигорская в Ленинском и Советском районах ГО г. Уфа РБ</p>	329,2	16,460	2020-2023 гг.	<p>Для уточнения транспортных и пешеходных связей, параметров улично-дорожной сети, элементов планировочной структуры в условиях сложного рельефа; обоснование размещения и реконструкции объектов капитального строительства производственного и непромышленного назначения, на территории прилегающей к железнодорожному узлу, в том числе, создание транспортно-пересадочных узлов по программе «Городская электричка»; формирование земельных участков под существующими объектами капитального строительства и планируемыми объектами для реализации с торгов, определение объемов работ по комплексному благоустройству территории</p>

44	<p>Разработка проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицами Октябрьской Революции, Цюрупы, Пушкина, Новомостовая в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан</p>	12,0	1,800	2020-2023 гг.	<p>Для обоснования размещения объектов капитального строительства на территории исторического центра с учетом требований действующего законодательства по охране объектов культурного наследия, формирование земельных участков под существующими и планируемыми к размещению объектами капитального строительства для реализации с торгов, определение объемов работ по комплексному благоустройству территории</p>
45	<p>Разработка проекта планировки и проекта межевания территории планировочного района «Нижегородка», ограниченного железной дорогой и урезом реки Белая в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан</p>	752,0	37,600	2020-2023 гг.	<p>Для обоснования эффективности использования территории, параметров улично-дорожной сети, элементов планировочной структуры с учетом изменения организации транспортного движения в связи с необходимостью определения створов мостовых переходов через реку Белая, объемов работ по инженерной подготовке</p>

					территории с учетом защиты территории от загромождения; обоснование размещения и реконструкции объектов капитального строительства производственного и непромышленного назначения, на территории прилегающей к железнодорожному узлу, в том числе, создание транспортно-пересадочного узла по программе «Городская электричка»; формирование земельных участков под существующими объектами капитального строительства и планируемыми объектами для реализации с торгов
46	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории населенных пунктов Елкибаево, Федоровка, Самохваловка, с прилегающими территориями, ограниченными Восточным выездом, рекой Юрмаш, автодорогой М5 «Урал», ул. Елизаветы Глинки, Северных Амуров, проспектом Содружества, бульваром Прогулочным, ул. Домостроителей и лесным массивом в Калининском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан	1310,0	39,300	2020-2023 гг.	Для обоснования и уточнения транспортных и пешеходных связей, параметров улично-дорожной сети, элементов планировочной структуры, функционального зонирования территории в связи с изменением организации транспортного движения на Восточном выходе

					в створе с ул. им. города Галле, формирования земельных участков для реализации с торгов с учетом городских лесов и ликвидации скотомогильника
47	Разработка проекта планировки и проекта межевания н.п. Речные Зори в Калининском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан	90,0	6,300	2020-2023 гг.	Для обоснования размещения социальных объектов, формирование для них земельных участков, а также для реализации с торгов с учетом городских лесов
48	Разработка проекта планировки и проект межевания территории, ограниченной улицами Дмитрия Донского, Кулибина, Вологодская, Свободы в Орджоникидзевском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан	17,2	2,580	2020-2023 гг.	Для формирования земельных участков под многоквартирным и жилыми домами, социальными объектами, в том числе, для размещения учреждения дополнительного образования - ресурсного центра и реализации с торгов.
49	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории северной части жилого района «Затон», ограниченной с севера - Затонским шоссе, с юга - проспектом Дружбы народов, с запада – улицами Шмидта, 2-ая Малыгина, Арбатская в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан	589,8	9,500	2020-2023 гг.	Для уточнения транспортных и пешеходных связей, параметров улично-дорожной сети, функционального зонирования территории с учетом городских лесов, обоснование размещения объектов капитального строительства, формирование

					земельных участков под существующими и планируемыми объектами различного назначения, в том числе, для реализации с торгов
50	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицами Мухаммеда Арсланова, Валерия Кокина, 65-летия Победы, Роцинская, бульваром Хасанова в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан	11,3	1,130	2020-2023 гг.	Для обоснования размещения детского сада, формирование земельных участков под существующими и планируемыми социальными объектами, определение объемов работ по комплексному благоустройству территории
51	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицами Комсомольская, Лесотехникума, Энтузиастов в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан	29,3	4,395	2020-2023 гг.	Для обоснования размещения объектов капитального строительства, формирование земельных участков под существующими и планируемыми объектами различного назначения, в том числе, для реализации с торгов, с учетом расселения и сноса, определение объемов работ по комплексному благоустройству территории
52	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицами, Союзная, Ирендык,	24,1	3,610	2020-2023 гг.	Для обоснования размещения объектов капитального

	Ахметова, переулок Запорожский в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан				строительства, в том числе, социальных, формирование земельных участков под существующими и планируемыми объектами различного назначения, с учетом расселения и сноса, подготовки земельных участков для реализации с торгов, определение объемов работ по комплексному благоустройству территории
53	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной Западной магистралью, улицей, Энергетиков, коридором коммуникаций у северной границы бывшего поселка Александровка и территорией ОАО "Башнефть-Новыйл" в Орджоникидзевском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан (с полным комплексом инженерных изысканий)	320,0	8,230	2020-2023 гг.	Для обоснования размещения места кладбища и крематория, определение объемов работ по комплексному благоустройству территории
54	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории юго-восточнее Северной промышленной зоны в Орджоникидзевском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан (с полным комплексом инженерных изысканий)	761	16,920	2020-2021 гг.	Для обоснования размещения производственных площадок, кладбища, крематория, определение объемов работ по комплексному благоустройству территории
55	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицами Гатчинская,	83,2	4,160	2021-2022 гг.	Для обоснования эффективного использования территории,

	Грозненская и проектируемой улицей в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан				определение объемов работ по комплексному благоустройству
	Всего по п.п. 1-55		393,226		
56	Комплексные изыскательские работы		123,036	2020-2023 гг.	Для обоснования проектных решений по документации по планировке территории
	Итого		516,262		
	В том числе предусмотрено:				
	в 2014 году		0,691		
	в 2017 году		15,137		
	в 2018 году		3,166		
	в 2019 году		57,399		
	в т.ч. за счет средств РБ		3,8622		
	2020-2023 гг.		316,833		

Приложение №2
к Муниципальной программе
«Развитие градостроительной
деятельности на территории
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан»

Муниципальная подпрограмма

«Строительство инженерной инфраструктуры к районам массовой и индивидуальной застройки в городском округе город Уфа Республики Башкортостан» муниципальной программы «Развитие градостроительной деятельности на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан»

1. Паспорт подпрограммы

Наименование подпрограммы	Строительство инженерной инфраструктуры к районам массовой и индивидуальной застройки в городском округе город Уфа Республики Башкортостан (далее – подпрограмма)
Основание для разработки подпрограммы	Республиканская целевая программа «Стимулирование развития жилищного строительства в Республике Башкортостан в 2011-2015 годах»; Долгосрочная целевая программа «Развитие строительного комплекса и архитектуры Республики Башкортостан на 2013-2018 годы».
Заказчик подпрограммы	Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
Разработчики подпрограммы	Управление капитального строительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
Ответственный исполнитель подпрограммы	Управление капитального строительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
Цель подпрограммы	Стимулирование развития и увеличение объемов жилищного строительства, объектов социальной, транспортной и инженерной инфраструктур в городском округе город Уфа Республики Башкортостан, повышение уровня доступности жилья

	для более широких слоев населения
Основные задачи подпрограммы	<p>Создание условий по обеспечению устойчивого роста объемов ввода жилья, объектов социальной, транспортной и инженерной инфраструктур в период реализации подпрограммы и на последующие периоды.</p> <p>Поддержка программ строительства жилья, доступного для широких слоев населения.</p> <p>Формирование условий для стимулирования инвестиционной активности в жилищном строительстве, в том числе в части реализации проектов комплексного освоения и развития территорий, с целью создания массового предложения на рынке жилья.</p> <p>Вовлечение в оборот земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности и пригодных для использования в целях жилищного строительства объектов социальной, транспортной и инженерной инфраструктур.</p> <p>Расширение объемов привлекаемых средств для ликвидации ветхого и аварийного жилищного фонда.</p> <p>Обеспечение информационной открытости для населения в отношении мер, предпринимаемых государством в целях стимулирования развития жилищного строительства.</p>
Важнейшие целевые индикаторы и показатели подпрограммы	Ввод в эксплуатацию вновь созданных инженерных коммуникаций, обеспечивающих растущие объемы ввода жилья на осваиваемых земельных участках, предусмотренных для массового, индивидуального и малоэтажного строительства
Сроки и этапы реализации подпрограммы	2014-2022 годы без деления на этапы
Объемы и источники финансирования подпрограммы	<p>Общий объем финансирования подпрограммы – 525940.33381 тыс. руб., из них по годам:</p> <p>2014 год – 123925.00452 тыс. руб.;</p> <p>2015 год – 56456.85071 тыс. руб.;</p> <p>2016 год – 87657.23449 тыс. руб.;</p> <p>2017 год – 32288.12346 тыс. руб.;</p> <p>2018 год – 76780.85480 тыс. руб.;</p> <p>2019 год – 41960.64439 тыс. руб.;</p> <p>2020 год – 54845.62144 тыс. руб.;</p> <p>2021 год – 26 013.00 тыс. руб.;</p> <p>2022 год – 26 013.00 тыс. руб.;</p>

	<p>в том числе за счет средств:</p> <p>а) бюджета Республики Башкортостан – 294398.67947 тыс. руб., в том числе по годам: 2014 год – 100512.81681 тыс. руб.; 2015 год – 32620.19366 тыс. руб.; 2016 год – 64174.90917 тыс. руб.; 2017 год – 2201.75773 тыс. руб.; 2018 год – 50209.00 тыс. руб.; 2019 год – 15847.38066 тыс. руб.; 2020 год – 28832.62144 тыс. руб.; 2021 год – 0,00 тыс. руб.; 2022 год – 0,00 тыс. руб.;</p> <p>б) местного бюджета – 231541.65434 тыс. руб., в том числе по годам: 2014 год – 23412.18771 тыс. руб.; 2015 год – 23836.65705 тыс. руб.; 2016 год – 23482.32532 тыс. руб.; 2017 год – 30086.36573 тыс. руб.; 2018 год – 26571.85480 тыс. руб.; 2019 год – 26113.26373 тыс. руб.; 2020 год – 26013.00 тыс. руб.; 2021 год – 26013.00 тыс. руб.; 2022 год – 26013.00 тыс. руб.</p>
<p>Ожидаемые конечные результаты подпрограммы и показатели ее социально-экономической эффективности</p>	<p>Повышение инвестиционной привлекательности территорий.</p> <p>Повышение объемов жилищного строительства, социальной, инженерной и транспортной инфраструктур.</p> <p>Улучшение жилищных условий граждан.</p> <p>Обеспечение ввода жилья в городском округе город Уфа Республики Башкортостан по годам в объеме 4208 тысячи кв.м. с перспективным увеличением объемов до 2022 года.</p>

2. Характеристика проблемы

Строительство и модернизация сетей и сооружений коммунальной инфраструктуры является важнейшим условием развития градообразующей базы и жилищного фонда городского округа. Обеспечение площадок коммунальной инфраструктурой, а также четких и понятных правил подключения к инфраструктурным системам влияет, как на стоимость жилья, так и на темпы прироста жилищного строительства.

За период 2016-2018 гг. на территории городского округа разработано и утверждено 29 проектов планировок и проектов межеваний территорий общего пользования, за период 2008-2015 гг. подготовлено 745

градостроительных планов земельных участков для линейных объектов.

Исходя из объемов жилищного строительства в городском округе город Уфа Республики Башкортостан, расчетная стоимость обеспечения перспективных территорий жилой застройки инженерными сетями составит порядка 29.652 млн. рублей, из них, потребность в инженерных коммуникациях для обеспечения плана ввода жилья по городскому округу в 2018-2021 годах необходимо предусмотреть 25.9 млн. рублей, из них по видам инженерного обеспечения:

- водоснабжение – 5.815 млн. рублей,
- канализация - 19.10 млн. рублей,
- газоснабжение - 0.985 млн. рублей.

Учитывая сложность решения вопроса обеспечения жилой застройки инженерными сетями полностью за счет средств бюджетов всех уровней (ограниченность ресурсов для осуществления государственных капитальных вложений), а так же за счет средств застройщиков (автоматический перенос затрат на строительство сетей на стоимость жилья, и, тем самым, резкое снижение его доступности для населения), предлагается проектирование и строительство инженерных коммуникаций к районам индивидуальной застройки вести за счет бюджета городского округа. Так же в Подпрограмму включены средства на софинансирование строительства инженерных коммуникаций к районам массовой застройки, выделяемые в соответствии Республиканской адресной инвестиционной программы. Строительство объектов коммунальной инфраструктуры предлагается осуществлять, при координации со стороны Государственного заказчика, организациями коммунального комплекса – сетевыми компаниями – с последующей эксплуатацией соответствующих коммуникаций.

3. Основные цели и задачи Подпрограммы

1. Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан, за счет обеспечения ввода в 2019-2023 годах 4 208 тысячи квадратных метров жилой площади.
2. Увеличение уровня обеспеченности земельных участков, предназначенных для массового и индивидуального жилищного строительства инженерными коммуникациями.
3. Увеличение доли ввода жилья, соответствующего стандартам экономического класса.
4. Осуществление инвестиционных проектов комплексного освоения территорий под массовое и индивидуальное жилищное строительство.

**4.Перечень объектов Муниципальной подпрограммы
«Строительство инженерной инфраструктуры к районам массовой и
индивидуальной застройки» Муниципальной программы «Развитие
градостроительной деятельности на территории городского округа город
Уфа Республики Башкортостан» на 2019-2020 годы**

Наименование объекта	Итого лимит		Примечание
	2019 год	2020 год	
1		2	3
Коммунальное хозяйство	25 932.01000	25 900.0000	
Строительство дренажной сети от детского сада по ул. Сосновская в п. Максимовка Калининского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан	16 500.00000		Проектно-изыскательские работы, Строительно-монтажные работы+Технический надзор
Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном, катком и универсальным залом, расположенный по адресу: Советский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, ул. Менделеева. Инженерные сети	2 000.00000		Проектно-изыскательские работы на инженерные сети
Строительство газопровода по ул. Винницкая Калининского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан	984.79267		Строительно-монтажные работы+Технический надзор для завершения работ
Вынос канализационного коллектора D=500 мм. в микрорайоне "Дема-8" в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан	2 100.00000		Корректировка проектно-изыскательских работ+ Строительный контроль
Водоотведение жилых домов №№ 41-59 и №№ 46-60 по улице Павлика Морозова в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан	500.00000		Проектно-изыскательские работы на инженерные сети
Водопровод по ул. Романовка, Кустарево в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан	3 815.20733		Строительно-монтажные работы+Технический надзор, Софинансирование согласно РАИП
Строительство котельной, с реконструкцией ЦТП-431 и тепловых сетей, для централизованного отопления и горячего водоснабжения потребителей, по адресу: ул. Лесозаводская, рядом с домом № 1, мкр.Нижегородка, Ленинский район ГО г.Уфа РБ	32.010		Кредиторская задолженность на 01.01.2019г.
ВСЕГО	25 932.01000	25 900.0000	

Приложение №3
к Муниципальной программе
«Развитие градостроительной
деятельности на территории
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан»

Муниципальная подпрограмма

«Строительство инженерной инфраструктуры к районам массовой и индивидуальной застройки на территории Забелья и Зауфимья в городском округе город Уфа Республики Башкортостан» муниципальной программы «Развитие градостроительной деятельности на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан»

1. Паспорт подпрограммы

Наименование подпрограммы	Строительство инженерной инфраструктуры к районам массовой и индивидуальной застройки на территории Забелья и Зауфимья в городском округе город Уфа Республики Башкортостан (далее – подпрограмма)
Основание для разработки подпрограммы	Распоряжение Президента Республики Башкортостан от 16.08.2012г. № РП-200 «О создании рабочей группы по разработке долгосрочного комплексного плана развития территории Забелье городского округа город Уфа Республики Башкортостан». Распоряжение Администрации городского округа город Уфа от 05.09.2012г. № 126р «О создании рабочей группы для подготовки долгосрочной комплексной программы развития территории Забелье городского округа город Уфа Республики Башкортостан на 2012-2017 годы». Постановление Администрации городского округа город Уфа от 17.07.2013г. № 3589 «Об утверждении Концепции «Развитие инженерно-транспортной инфраструктуры на территории Забелье городского округа город Уфа Республики Башкортостан на 2013-2017 годы»
Заказчик подпрограммы	Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
Разработчик подпрограммы	Управление капитального строительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
Ответственный исполнитель	Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан,

	Управление по строительству, ремонту дорог и искусственных сооружений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
Цели подпрограммы	<p>Создание условий для развития и комплексного освоения территории Забелья и Зауфимья городского округа город Уфа Республики Башкортостан (далее - территория Забелье и Зауфимье) в целях жилищного строительства и создания мест приложения труда.</p> <p>Разработка оптимальных решений системных проблем в области функционирования и развития коммунальной инфраструктуры в целях увеличения мощности существующих, а также создания новых систем инженерного комплекса в соответствии с современными требованиями к технологии, качеству услуг, решению вопросов транспортного обслуживания и развития социальной инфраструктуры на территории Забелья и Зауфимья городского округа город Уфа Республики Башкортостан в 2018-2022 гг. с пролонгацией до 2030 года.</p>
Задачи подпрограммы	<p>Обеспечение разработки документов территориального планирования городского округа и завершения подготовки документации по планировке территории Забелья и Зауфимья;</p> <p>Определение объёмов работ, оптимальных сроков реализации инженерного обеспечения и строительства транспортных сооружений на территории Забелье с учетом положений градостроительной документации;</p> <p>осуществление инженерно-технической оптимизации коммунальных систем;</p> <p>рассмотрение взаимосвязанного перспективного планирования развития коммунальных систем транспортного обслуживания;</p> <p>обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации существующих коммунальных систем и улично-дорожной сети;</p> <p>повышение надежности коммунальных систем и качества предоставления коммунальных услуг;</p> <p>совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышения энергоэффективности коммунальной инфраструктуры городского округа с учетом развития территории Забелье;</p> <p>повышение инвестиционной привлекательности инженерно-транспортной инфраструктуры территории Забелье;</p> <p>обеспечение сбалансированности интересов субъектов</p>

	коммунальной инфраструктуры и потребителей; обеспечение эффективной загрузки действующих и вновь вводимых газотранспортных и газораспределительных мощностей.
Сроки и этапы реализации подпрограммы	на 2018-2022 годы без деления на этапы с пролонгацией о 2030 года
Объем и источники финансирования подпрограммы	<p>Основным источником финансирования Подпрограммы являются средства застройщиков нового жилья на территории Забелья и Зауфимья. По мере выделения денежных средств из бюджетов разных уровней планируются дополнительные источники финансирования. Кроме того, финансирование мероприятий будет осуществляться за счет платы за подключение к сетям в доле инвестиционной составляющей в тарифах на транспортировку и подачу электроэнергии, тепловой энергии, газа, водоснабжения и водоотведения. Временные кассовые разрывы по финансированию Подпрограммы планируется покрыть за счет собственных, оборотных и заемных средств исполнителей мероприятий.</p> <p>Финансовые средства на реализацию Подпрограммы формируются из средств бюджета городского округа город Уфа Республики Башкортостан, бюджета Республики Башкортостан.</p> <p>Общий объем финансирования подпрограммы – 2000.0000 тыс. руб. за счет местного бюджета, из них по годам:</p> <p>2014 год – 1000.00 тыс. руб.;</p> <p>2015 год – 0.00 тыс. руб.;</p> <p>2016 год – 0.00 тыс. руб.;</p> <p>2017 год – 1000.00 тыс. руб.;</p> <p>2018 год – 0.00 тыс. руб.;</p> <p>2019 год – 0.00 тыс. руб.;</p> <p>2020 год – 0.00 тыс. руб.;</p> <p>2021 год – 0.00 тыс. руб.;</p> <p>2022 год – 0.00 тыс. руб.</p>
Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы	<p>Выполнение Подпрограммы обеспечит достижение:</p> <p>1. Социально-экономических результатов:</p> <p>стимулирование роста жилищного строительства, социальной инфраструктуры и обеспечение их эксплуатации объектами инженерной инфраструктурой; выполнение программных мероприятий до 2022 года в полном объеме позволит обеспечить подключение к магистральным инженерным сетям объектов жилищного</p>

	<p>строительства и социальной инфраструктуры в соответствии с этапами освоения территории Забелья и Зауфимья;</p> <p>создание условий для улучшения жилищных условий граждан;</p> <p>создание ресурсов для инженерного обеспечения объемов нового жилищного строительства и объектов социально – культурного назначения, в том числе, школ, детских садов, объектов здравоохранения;</p> <p>удовлетворение потребностей в приобретении жилья платежеспособного населения;</p> <p>повышение качества коммунальных услуг для потребителей.</p> <p>2. Технологических результатов:</p> <p>увеличение мощности систем инженерной инфраструктуры территории Забелье и Зауфимье городского округа город Уфа Республики Башкортостан.</p>
--	--

1. Характеристика проблемы

Подпрограмма «Строительство инженерной инфраструктуры к районам массовой и индивидуальной застройки на территории Забелья и Зауфимья в городском округе город Уфа Республики Башкортостан» разработана с целью успешной реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России».

Подпрограмма определяет объемы и основные направления развития объектов водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, с учетом развития жилищного строительства, транспортной и социальной инфраструктуры на территории Забелье и Зауфимья городского округа город Уфа РБ, повышения качества услуг и улучшения экологического состояния города.

Основу Подпрограммы составляет система программных мероприятий по различным направлениям развития коммунальной инфраструктуры. Данная Подпрограмма ориентирована на устойчивое развитие территории Забелья и Зауфимья городского округа города Уфа Республики Башкортостан и соответствует государственной политике реформирования коммунального комплекса Российской Федерации.

Предусмотренное Подпрограммой развитие систем инженерной инфраструктуры города позволит обеспечить рост объемов жилищного строительства и социальной инфраструктуры в соответствии с утвержденной планировочной документацией на территории Забелья и Зауфимья.

2. Основные цели и задачи

Основными целями Подпрограммы являются:

- обеспечение перспективных территорий наличием утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории, в том числе, линейных объектов;
- обоснование и обеспечение мероприятий по инженерной подготовке территорий в целях жилищного и социального строительства;
- обеспечение наличия подготовленной в установленном порядке исходно-разрешительной и проектной документации для строительства жилых домов и комплексов, а так же объектов социальной, инженерной, дорожно-транспортной инфраструктуры;
- обеспечение финансовыми ресурсами для проектирования и строительства жилых домов и комплексов, соответствующей социальной, инженерной, дорожно-транспортной инфраструктуры;
- обеспечение потребными ресурсами (вода, тепло, электричество), возможностью сброса бытовых стоков в централизованные сети новых жилых домов, комплексов, объектов социальной инфраструктуры.

Основными задачами совершенствования и развития территории Забелья и Зауфимья являются:

- инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем;
- взаимосвязанное, долгосрочное и перспективное планирование развития инженерных систем;
- обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации инженерных систем;
- повышение надежности инженерных систем и качества предоставления коммунальных услуг;
- совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышения энергоэффективности инженерной инфраструктуры города;
- повышение инвестиционной привлекательности инженерной инфраструктуры города;
- обеспечение сбалансированности интересов субъектов инженерной инфраструктуры и потребителей.

3. Перечень объектов инженерной инфраструктуры к районам массовой и индивидуальной застройки на территории Забелье и Зауфимье на 2018-2022 годы с пролонгацией до 2030 года

Стоимость строительства сетей водоснабжения и водоотведения на территории Забелье и Зауфимье городского округа город Уфа Республики Башкортостан ориентировочно составит 17 579,759 млн.руб. для создания условий для увеличения жилищного фонда до 13 млн.кв.м. Необходимо выполнение следующих мероприятий:

3.1. Мероприятия
по проектированию и строительству объектов водоснабжения и
водоотведения для обеспечения строительства жилья
на территории «Забелье»

№ п/п	Наименование мероприятий	Наличие ПСД	Наличие экспертизы	Сметная стоимость строительства, прошедшая госэкспертизу в ценах 2001г., тыс.руб	Сметная/ориентировочная стоимость строительства в действующих ценах, тыс. руб
I этап (2018-2023г.г) - объем застройки – 4 млн.кв.м жилья					
Система водоснабжения					
1	Строительство водовода в Кировском и Демском районах городского округа город Уфа Республики Башкортостан	Имеется Шифр 4606	Имеется №02-1-5-0261-10 от 28.06.2010г.	290 868	1 674 934
2	Строительство водовода от ул. Интернациональная до района "Затон"	Отсутствует	Отсутствует	-	1 285 205
Итого					2 960 139
Система водоотведения					
3	Строительство канализационной насосной станции «Затон-Восточный» в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан	Имеется Шифр 573-2012	Имеется №02-1-5-0549-13 от 12.11.2013г.	176 335	1 106 961
4	Строительство канализационного коллектора от КНС «Затон - Восточный» до площадки городских очистных сооружений канализации	Имеется Шифр 574-2012	Имеется №02-1-5-0257-13 от 09.07.2013г.	275 669	2 014 543
5	Техническое перевооружение КНС	Имеется Шифр 571-	Имеется №02-1-3-	23 771	149 225

	«Затон»	2012	0176-14 от 22.04.2014г.		
6	Реконструкция блоков емкостей №1 и №2 городских очистных сооружений канализации	Отсутствует	Отсутствует	-	262 932
7	Площадка хранения осадка (депонирования) городских очистных сооружений канализации	Требуется корректировка ПСД Шифр 815П 08-Д1305.К1	Имеется №02-1-5-0378-08 от 14.08.2008г.	-	148 076
8	Метантенки с галереей трубопроводов городских очистных сооружений канализации	Требуется корректировка ПСД Шифр 852К/06	Имеется №02-1-5-0378-08 от 14.08.2008г.	-	138 475
Итого					3 820 212
Всего по I этапу					6 780 351
II этап (объем застройки более 4 млн.кв.м жилья)					
Система водоснабжения					
9	Строительство водовода Ду900 мм по улице Кирова от ул. Губайдуллина до ул. Цюрупы в г. Уфе, L=2 800 п.м.	Имеется Шифр 6300	Имеется №02-1-5-0253-09 от 01.07.2009г.	27 452	158 080
10	Строительство водоводов d 700 мм нижней зоны и d 600 мм верхней зоны в Кировском и Ленинском районах г. Уфы РБ, L=1430 п.м.	Имеется Шифр 6385	Имеется №02-1-4-0212-14 от 23.05.2014г.	42 031	242 031
11	Реконструкция сооружений II-го подъема Демского водопровода. Расширение резервуарного парка на площадке насосной станции II подъема Демского водопровода	Имеется Шифр 575-2012	Имеется №02-15-0184-14 от 23.04.2014г.	40 961	257 137

12	Строительство водовода от ул. Султанова до водозабора «Козарез» в Демском районе и Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан	Отсутствует	Отсутствует	-	1 012 598
Итого					1 669 846
Система водоотведения					
13	Канализационный коллектор d 1200 мм. по ул.Металлистов, ул. Ахметова до КНС «Затон» (для подключения сточных вод от жилых районов «Затон-Северо-Западный» и «Мировка»)	Отсутствует	Отсутствует	35 596	320 423
14	Строительство КНС «Дема-Главная» (произв.43,85тыс.м.куб/сут) и самотечного трубопровода от КНС «Дагестанская» до КНС «Дема-Главная»Д=1000мм (L=0,8км) и напорных коллекторов 2×1000мм (L=3,2км) и Д=1000мм (L=10,0км)	Отсутствует	Отсутствует	-	951 803
15	Реконструкция блоков емкостей №1 и №2 городских очистных сооружений канализации	Отсутствует	Отсутствует	-	2 366 384
16	Площадка хранения осадка (депонирования) городских очистных сооружений канализации	Требуется корректировка ПСД Шифр 815П 08-Д1305.К1	Имеется №02-1-5-0378-08 от 14.08.2008г.	-	1 332 679
17	Метантенки с галереей трубопроводов городских очистных сооружений канализации	Требуется корректировка ПСД Шифр 852К/06	Имеется №02-1-5-0378-08 от 14.08.2008г.	-	1 246 273

Итого			6 217 562
Всего по II этапу			7 887 408
Всего по I и II этапам			14 667 759

3.2. Мероприятия

по проектированию и строительству объектов водоснабжения и водоотведения для обеспечения строительства жилья на территории «Зауфимье».

Объем нового жилищного многоэтажного строительства - более 5 млн. кв.м. с учетом освоения территорий, прилегающих к Восточному выходу.

Централизованное водоснабжение и водоотведение в районе Зауфимье отсутствует.

Водоснабжение и водоотведение согласно «Схеме систем водоснабжения и водоотведения ГО г.Уфа РБ на 2015-2025г.г.» далее Схема, выполненная ОАО «Институт Мосводоканал НИИ проект» предусматривается от существующей централизованной системы водоснабжения города, водоотведение – в существующую централизованную систему городской канализации.

В соответствии с утвержденной Схемой и разработанной ЗАО "Уфимский институт Коммуноводоканалпроект" схемой водоснабжения на территории Зауфимье необходимо построить:

Объекты водоснабжения:

- две нитки водопроводных сетей Ду-300мм от водовода Д-700 по ул.Колгуевской (ЮГВ) до ВНС в районе Нагаево, две нитки водопроводных сетей Ду-300мм от ВНС в районе Нагаево до напорных резервуаров на отм.206 в Нагаево, L-27640 м, ориентировочная стоимость составит – 332 млн.руб. (ПСД выполнена имеется положительное заключение Госэкспертизы 2012 года);
- две нитки водопроводных сетей Ду-300мм от водопровода Д-1200 мм в районе микрорайона Инорс до ВНС "Елкибаево", L-11500 м, ориентировочная стоимость составит – 138 млн.руб;
- водовод Ду-300мм от ВНС «Елкибаево» до ВНС "Нагаево", L-10000 м, ориентировочная стоимость составит – 120 млн.руб;
- водовод Ду-300мм от напорных резервуаров на отм.206 до ВНС «Федоровка», L-14200 м, ориентировочная стоимость составит – 170,4 млн.руб;
- насосную станцию подкачки «Нагаево» ориентировочная стоимость составит – 269,51 млн.руб;
- насосную станцию подкачки «Елкибаево» ориентировочная стоимость составит – 100 млн.руб;
- насосную станцию подкачки «Федоровка» ориентировочная стоимость составит – 100 млн.руб;

-напорные резервуары и сооружения обеззараживания на отм.206 в Нагаево 3х1000 куб.м, ориентировочная стоимость составит – 230млн.руб.

Ориентировочная стоимость строительства магистральных сетей водоснабжения и головных сооружений составит - 1460 млн.руб.

Объекты водоотведения:

-КНС «Жилино» Главная производительностью 20тыс.куб.м/сут ориентировочная стоимость составит – 204 млн.руб;

-КНС «Зинино-Нагаево» производительностью 12тыс.куб.м/сут ориентировочная стоимость составит – 84 млн.руб;

-КНС «Елкибаево» производительностью 12тыс.куб.м/сут ориентировочная стоимость составит – 80 млн.руб;

-КНС «Федоровка» производительностью 12тыс.куб.м/сут ориентировочная стоимость составит – 80 млн.руб;

-КНС «Карпово» производительностью 12тыс.куб.м/сут ориентировочная стоимость составит – 80 млн.руб;

-Канализационные коллекторы от КНС в районе Зинино до КНС «Южная». Протяженность коллектора – 18250 м. Ориентировочная стоимость составит – 367,23 млн.руб;

-Канализационные коллекторы от КНС в районе Елкибаево до КНС «Жилино». Протяженность коллектора – 10000 м. Ориентировочная стоимость составит – 348 млн.руб;

-Канализационные коллекторы в районе Федоровка до КНС "Жилино" -6000 м. Ориентировочная стоимость составит – 208,8 млн.руб.

Ориентировочная стоимость строительства магистральных сетей водоотведения и головных сооружений составит – 1452 млн.руб.

Всего стоимость строительства магистральных сетей водоснабжения и водоотведения в районе Зауфимье ориентировочно составит 2 912 млн.руб.

Приложение №4
к Муниципальной программе
«Развитие градостроительной
деятельности на территории
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан»

Перечень территорий для разработки проектной документации
комплексного благоустройства парков и скверов г.Уфы на 2019 год

№ п/п	Наименование объекта	Площадь проектирования, га	Площадь топосъемки, га	Стоимость проектных работ, тыс.руб	Стоимость топосъемки и М1:500, тыс.руб	Стоимость Археологических обследований территории, тыс.руб	Стоимость Инженерно-гидрологических работ, тыс.руб	Стоимость Заключения геологии по архивным данным, тыс.руб	Стоимость Радиационного обследования, санитарного обследования почв, грунтов, воздуха и воды, тыс.руб	Стоимость Биологических исследований, тыс.руб	Стоимость Госэкспертизы, тыс.руб	Стоимость строительно-монтажных работ, тыс.руб. (опр.по дрядчиком)	Стоимость Итого, тыс.руб.
1	Парк культуры и отдыха «Первомайский» в Калининском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан	17.44	21.60	5 458.60	1 180 235	166.16	60.00	60.00	40.71	89.42	177.30	-	7 232,425
2	Парк культуры и отдыха нефтехимиков в Орджоникидзевском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан	27.06	32.00	7 297.34	1 396.689	257.82	60.00	60.00	63.17	94.61	237.99	-	9 467,619

№ п/п	Наименование объекта	Площадь проектирования, га	Площадь топосъемки, га	Стоимость проектных работ, тыс.руб	Стоимость топосъемки и М1:500, тыс.руб	Стоимость Археологических обследований территории, тыс.руб	Стоимость Инженерно-гидрологических работ, тыс.руб	Стоимость Заключения геологии по архивным данным, тыс.руб	Стоимость Радиационного обследования, санитарного обследования почв грунтов, воздуха и воды, тыс.руб	Стоимость Биологических исследований, тыс.руб	Стоимость Госэкспертизы, тыс.руб	Стоимость строительно-монтажных работ, тыс.руб. (определяется подрядчиком работ)	Итого, тыс.руб.
3	Сквер имени Маяковского в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан	2.64	4.60	1 174.04	379.40	25.15	-	-	6.16	81.43	116.33	-	1 782,51
4	Сквер с фонтаном «Журавли», прилегающий к территории ГДК в Орджоникидзевском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан	4.28	9.40	1 830.13	375.84	40.78	60.00	60.00	9.99	82.31	127.17	-	2 586,22
5	Центральный парк культуры и отдыха им. М Гафури в Орджоникидзевском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан	101.53	112.00	15 325.59	7 025.11	967.34	400.00	400.00	237.01	134.83	442.82	-	24 932,70

№ п/п	Наименование объекта	Площадь проектирования, га	Площадь топосъемки, га	Стоимость проектных работ, тыс.руб	Стоимость топосъемки и М1:500, тыс.руб	Стоимость Археологических обследований территории, тыс.руб	Стоимость Инженерно-гидрологических работ, тыс.руб	Стоимость Заключения геологии по архивным данным, тыс.руб	Стоимость Радиационного обследования, санитарного обследования почв грунтов, воздуха и воды, тыс.руб	Стоимость Биологических исследований, тыс.руб	Стоимость Госэкспертизы, тыс.руб	Стоимость строительно-монтажных работ, тыс.руб. (определяется подрядчиком работ)	Итого, тыс.руб.
6	Парк культуры и отдыха им. М. И. Калинина в Орджоникидзевском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан	68.20	84.50	12 318.50	6 649.993	649.79	400.00	400.00	159.21	116.83	394.39	-	21 088,713
7	Парк культуры и отдыха «Волна» в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан	15.2	19.88	4 757.79	1 086.25	144.82	60.0	60.0	35.48	77.93	154.52	-	6 376,79
8	Сквер «Каменная река» в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан	3.62	8.06	1 000.00	210.00	34.49	60.00	60.00	8.45	81.95	101.58	-	1 556,47
	Всего	239.97	292.04	49 161.99	18 303.517	2 286.35	1 100.00	1 100.00	560.18	759.31	1 752.10	0.00	75 023,447