



КАРАР

«21» декабрь 2021й

№ 1471

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«21» декабря 2021г

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории общего пользования улицы Революционная, на участке от улицы Аксакова до улицы Мингажева для размещения линейного объекта: «Реконструкция улицы Революционная с переустройством трамвайного полотна и организацией автомобильного движения на кольце Центрального рынка» в Советском и Ленинском районах городского округа город Уфа Республики Башкортостан

В соответствии с требованиями статей 41, 42, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Правилами землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утвержденными решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 22.08.2008 г. № 7/4, на основании постановления Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 24.11.2020 г. № 1538 «О внесении изменений в приложение к постановлению Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 11.07.2016г. №1072 «Об утверждении муниципальной программы «Развития градостроительной деятельности на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан» (заказчик: Главное управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа города Уфа Республики Башкортостан), с учетом протокола общественных обсуждений от 31.08.2021 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 31.08.2021 г. по проекту планировки и проекту межевания территории и заключения Главного управления архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 30 сентября 2021 года, с целью обеспечения её устойчивого развития,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории общего пользования улицы Революционная, на участке от улицы Аксакова до улицы Мингажева для размещения линейного объекта: «Реконструкция улицы Революционная с переустройством трамвайного полотна и организацией автомобильного движения на кольце Центрального рынка» в Советском и Ленинском районах городского округа город Уфа Республики Башкортостан, площадью 16,8 га в составе:

1.1. Чертеж планировки территории с отображением красных линий, согласно приложений № 1-1.11;

1.2. Чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения линейных объектов, согласно приложениям № 2-2.5;

1.3. Чертеж планировки территории планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, согласно приложению № 3-3.5;

1.4. Положение о размещении линейных объектов, согласно приложению № 4.

2. Утвердить проект межевания территории общего пользования улицы Революционная, на участке от улицы Аксакова до улицы Мингажева для размещения линейного объекта: «Реконструкция улицы Революционная с переустройством трамвайного полотна и организацией автомобильного движения на кольце Центрального рынка» в Советском и Ленинском районах городского округа город Уфа Республики Башкортостан, площадью 16,8 га в составе:

2.1. Чертеж межевания территории, согласно приложениям № 5-5.5;

2.2. Перечень образуемых земельных участков, согласно приложению № 6;

2.3. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков, согласно приложению № 7;

2.4. Сведения о границах территории, в отношении которой утверждается проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно приложению № 8;

2.5 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории, согласно приложению № 9.

3. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и

разместить на официальном сайте Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан Р.А. Муслимова.

Глава Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан



С.Н. Греков

Приложение № 1
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1741 от 21.12. 2021 г.

Чертеж планировки территории с отображением красных линий
Границы существующих элементов планировочной структуры
Схема размещения листов



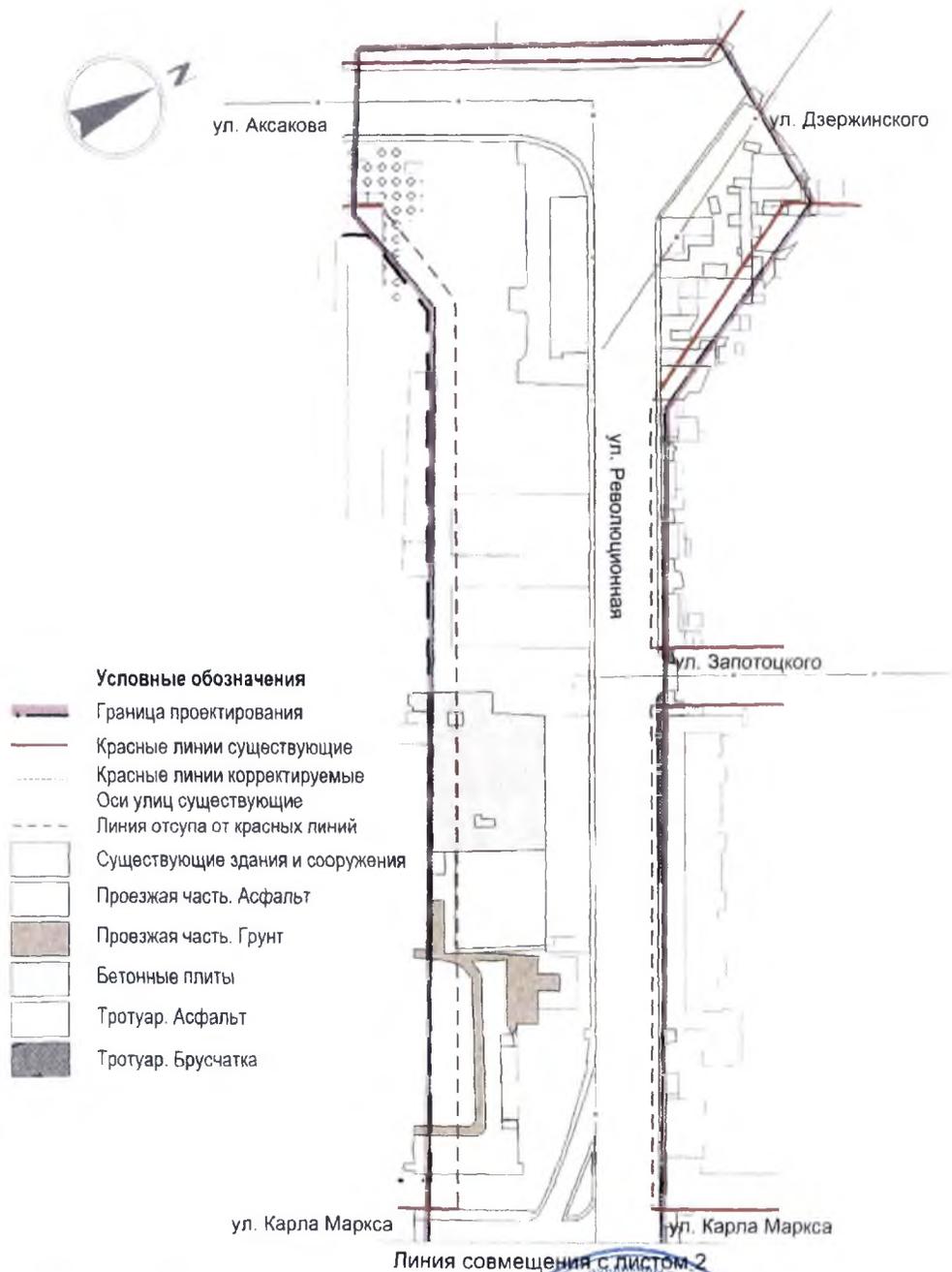
Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 1.1
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 7771 от 21.12. 2021 г.

Чертеж планировки территории с отображением красных линий
Границы существующих элементов планировочной структуры
Лист 1



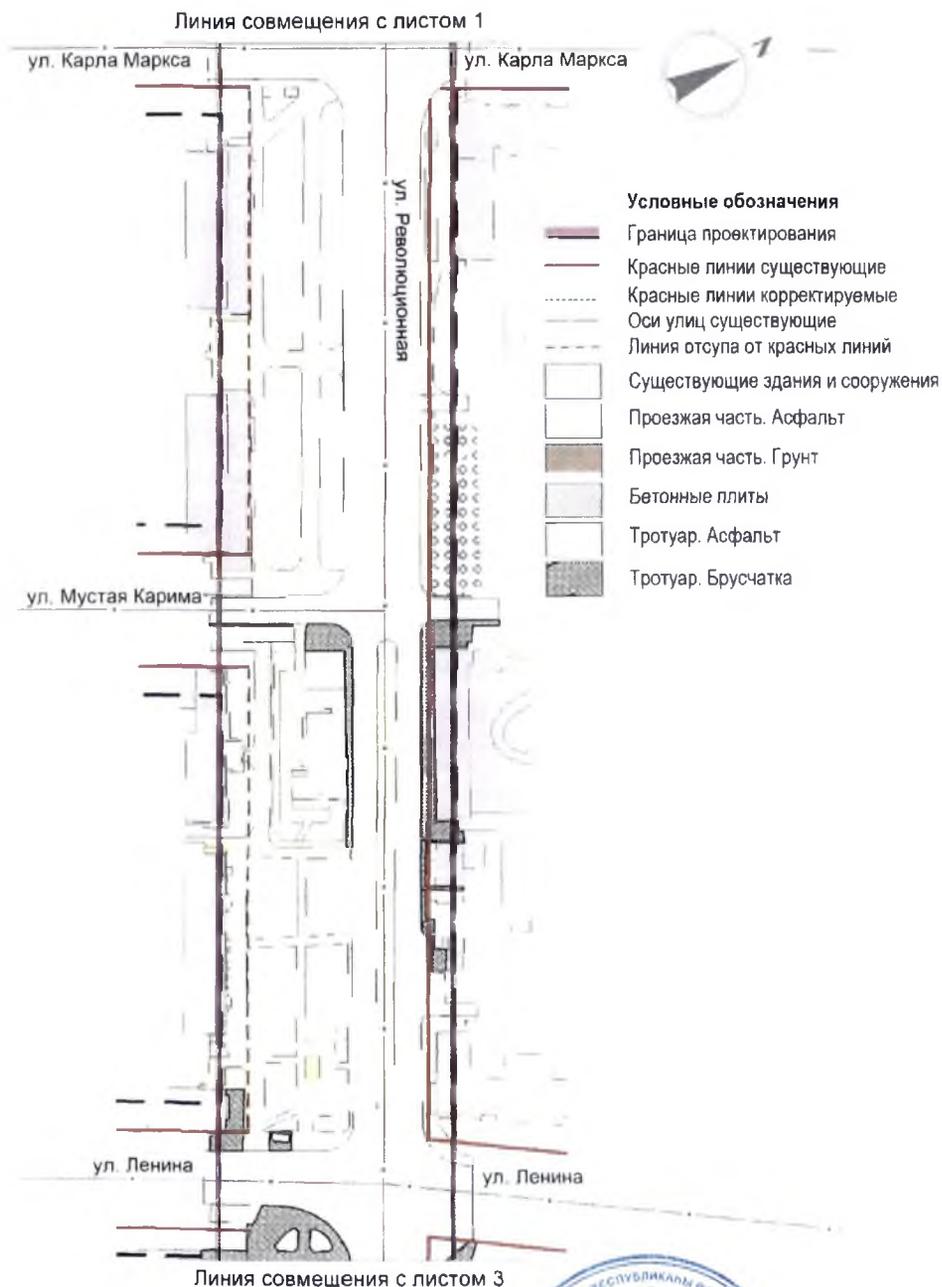
Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 1.2
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1771 от 21.12 2021 г.

Чертеж планировки территории с отображением красных линий
Границы существующих элементов планировочной структуры
Лист 2



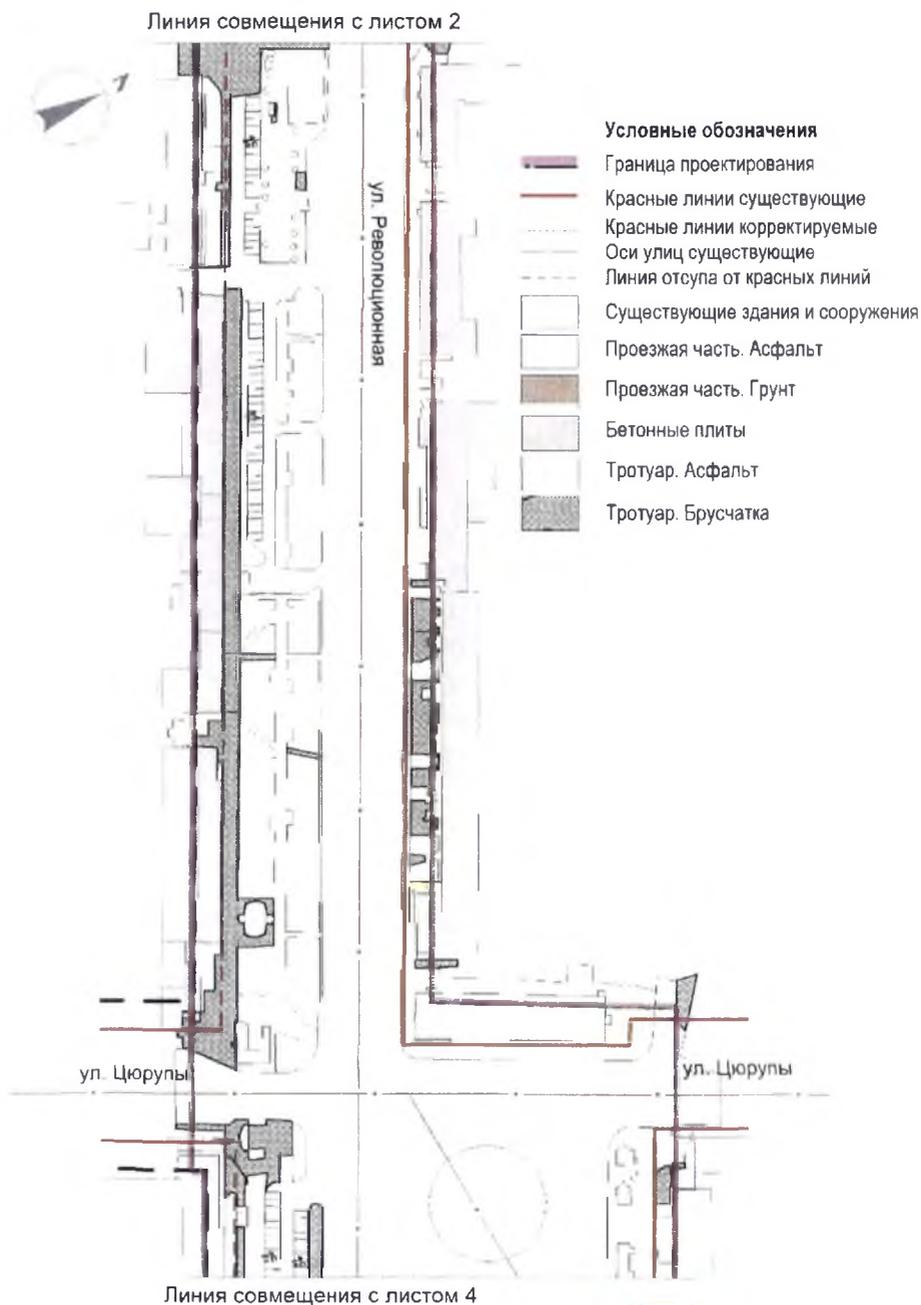
Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 1.3
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1741 от 21.12 2021 г.

Чертеж планировки территории с отображением красных линий
Границы существующих элементов планировочной структуры
Лист 3

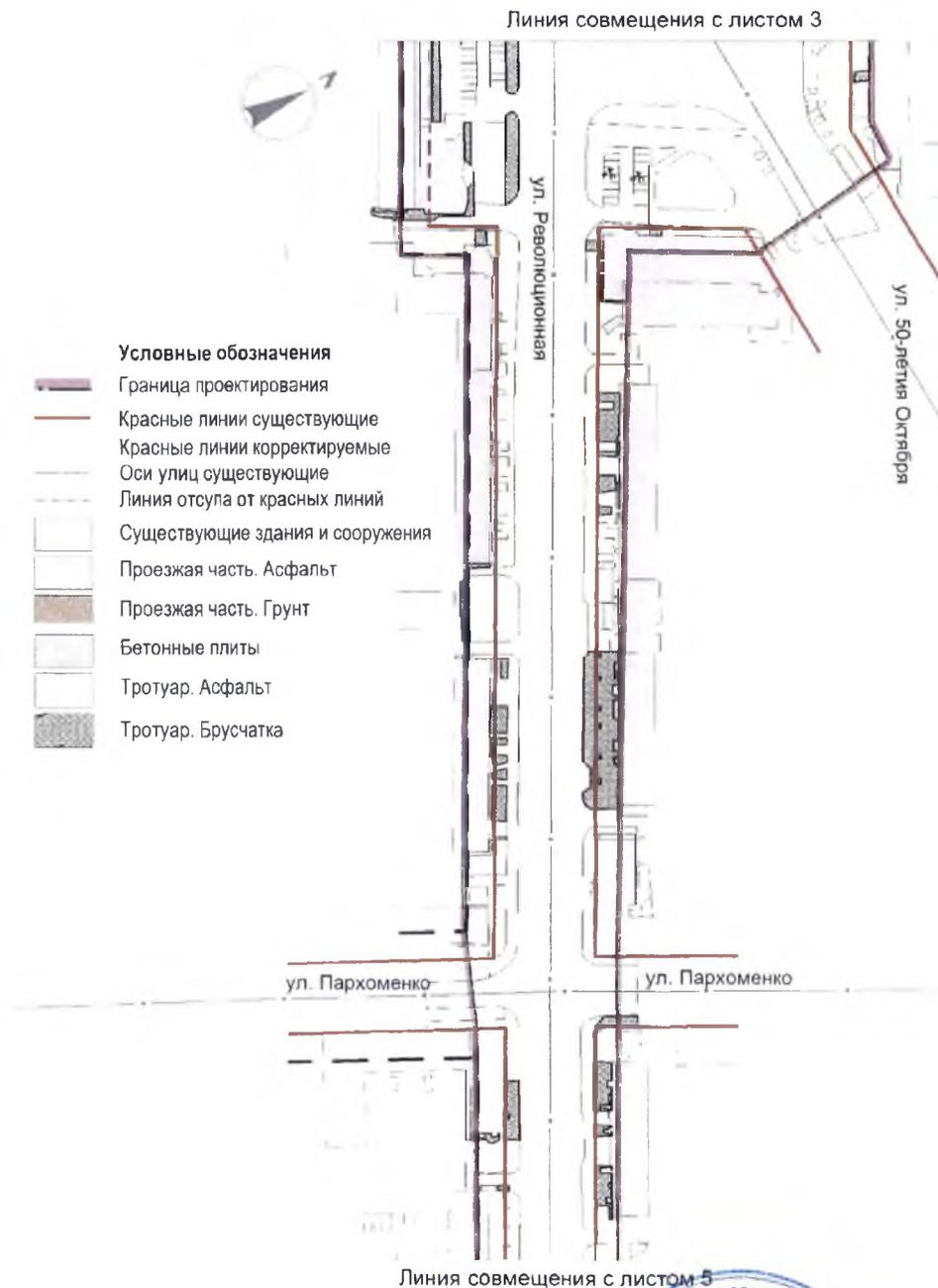


Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Чертеж планировки территории с отображением красных линий
Границы существующих элементов планировочной структуры
Лист 4



Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 1.5
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1771 от 21.12. 2021 г.

Чертеж планировки территории с отображением красных линий
Границы существующих элементов планировочной структуры
Лист 5



Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 1.6
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1771 от 21.12. 2021 г.

Чертеж планировки территории с отображением красных линий
Границы планируемых элементов планировочной структуры
Схема размещения листов



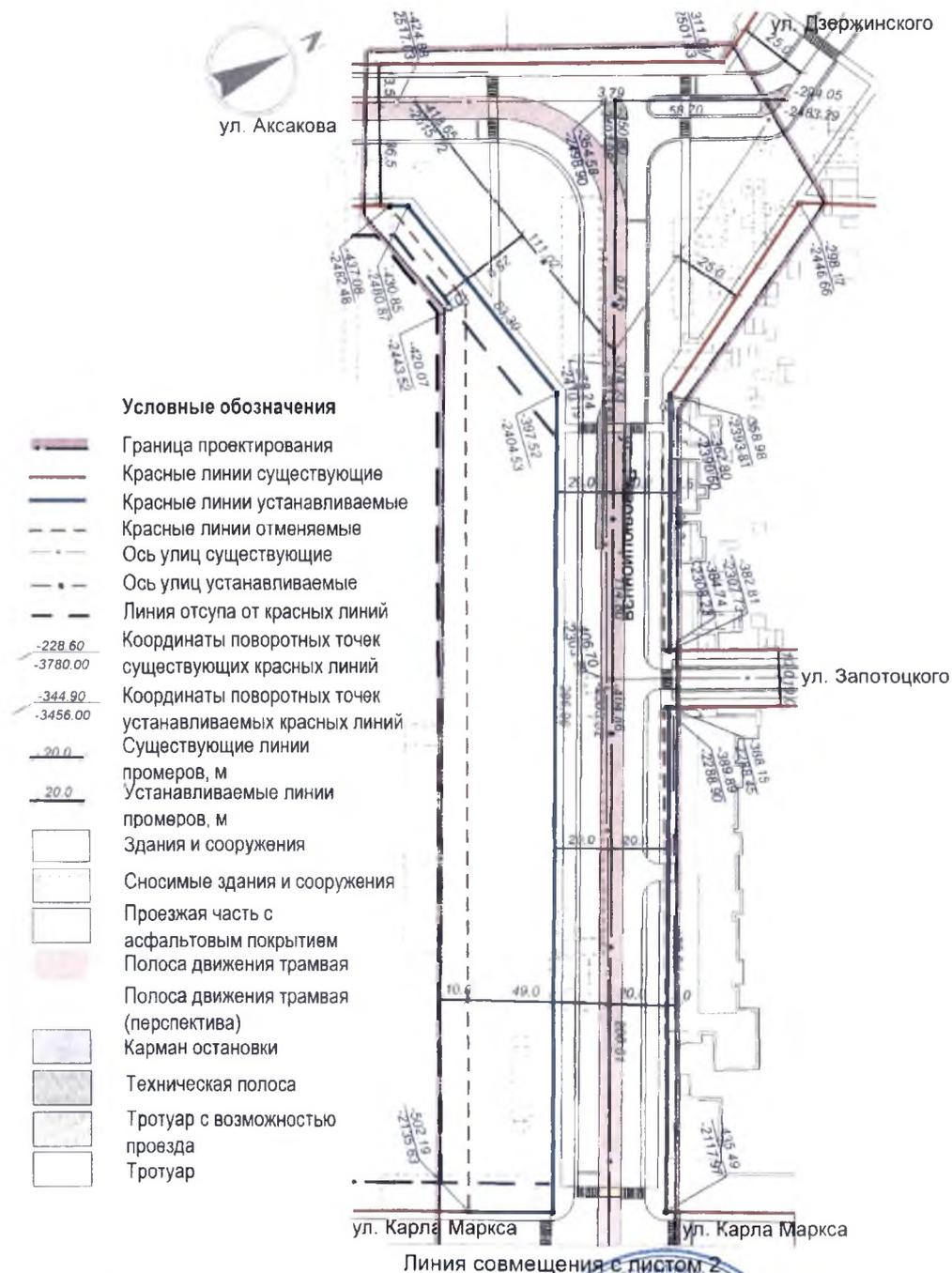
Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 1.7
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1741 от 21.12 2021 г.

Чертеж планировки территории с отображением красных линий
Границы планируемых элементов планировочной структуры
Лист 1



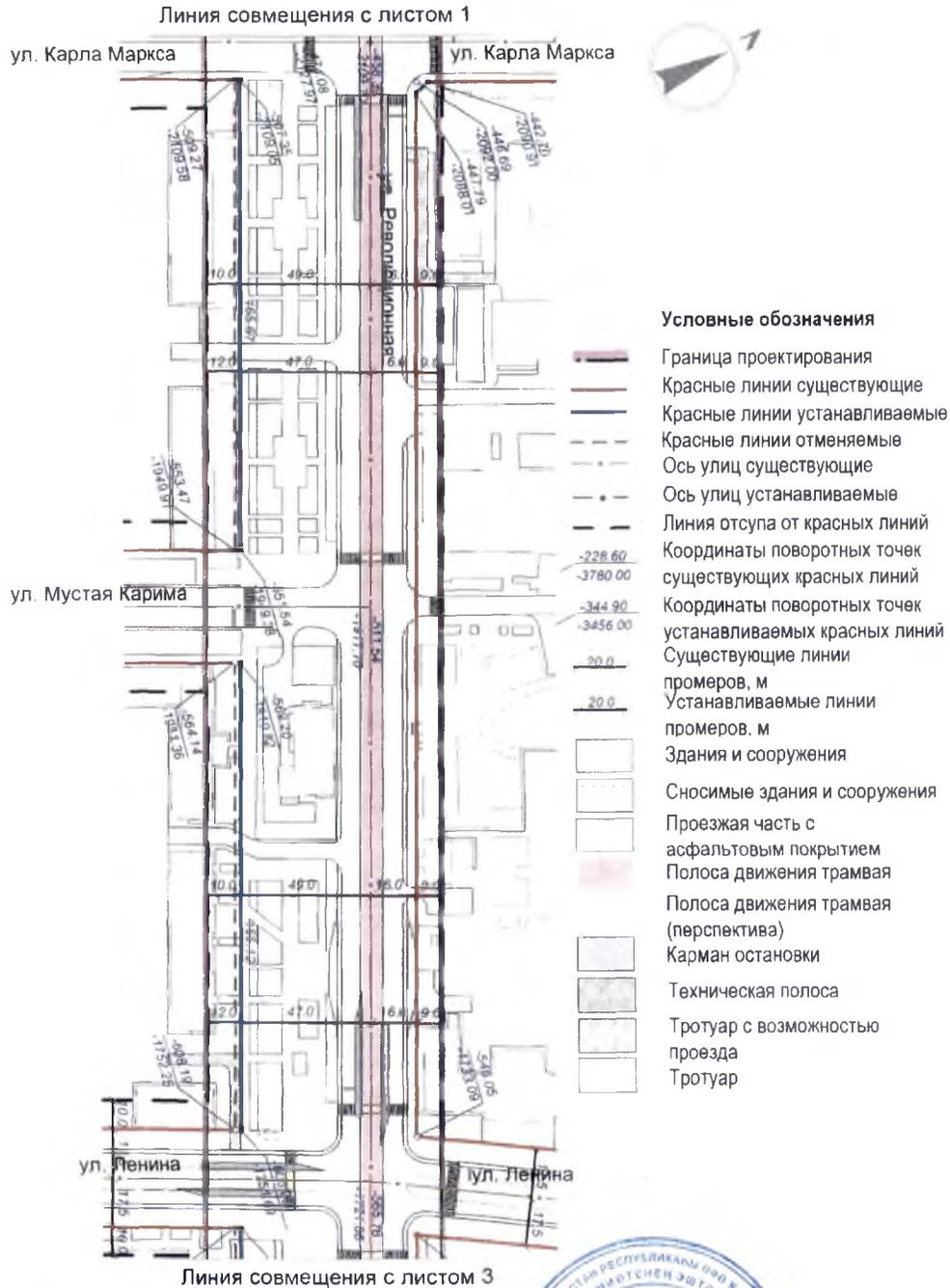
Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 1.8
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1771 от 21.12. 2021 г.

Чертеж планировки территории с отображением красных линий
Границы планируемых элементов планировочной структуры
Лист 2



Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



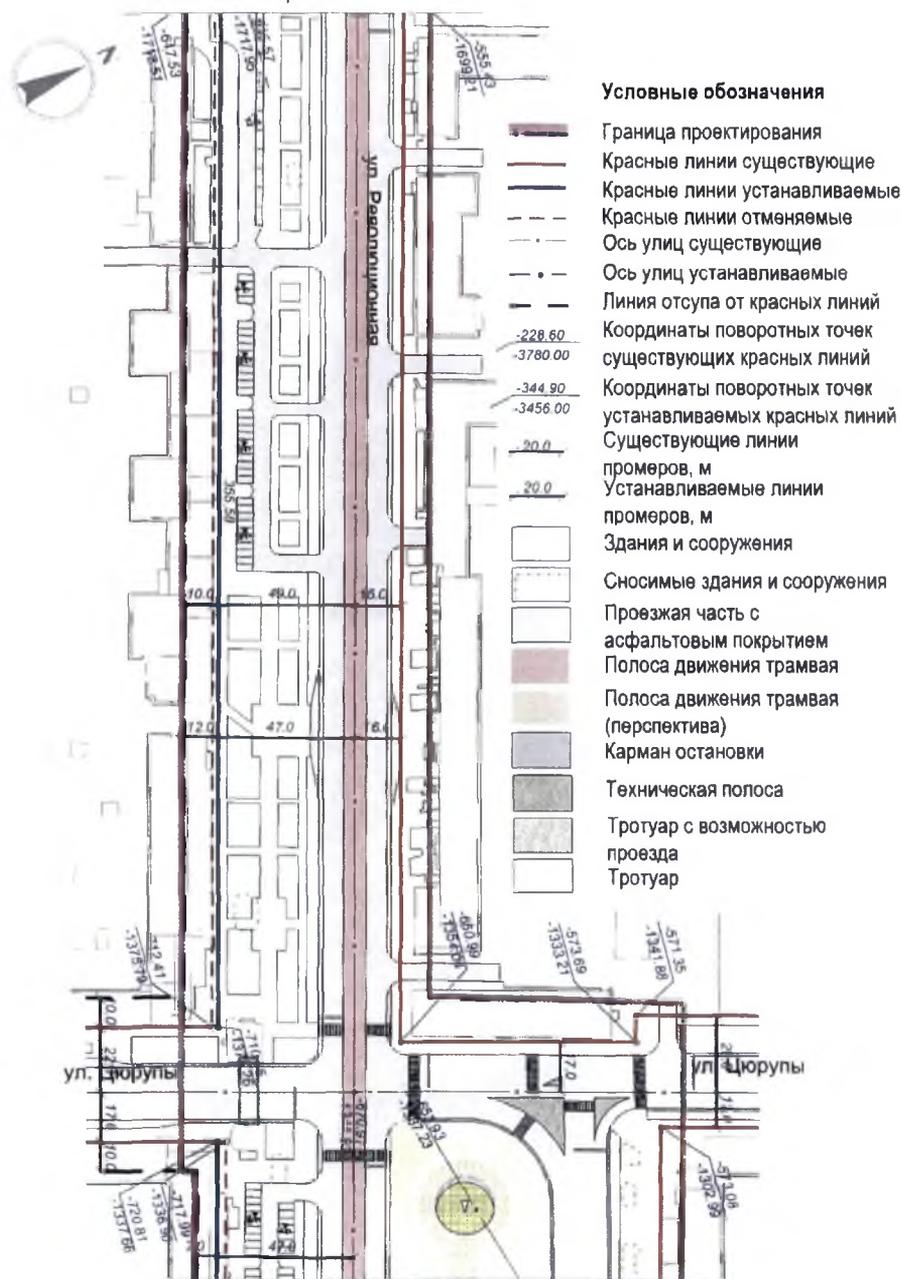
А.М. Бакиева

Приложение № 1.9
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1771 от 21.12. 2021 г.

Чертеж планировки территории с отображением красных линий
Границы планируемых элементов планировочной структуры

Лист 3

Линия совмещения с листом 2



Линия совмещения с листом 4

Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан

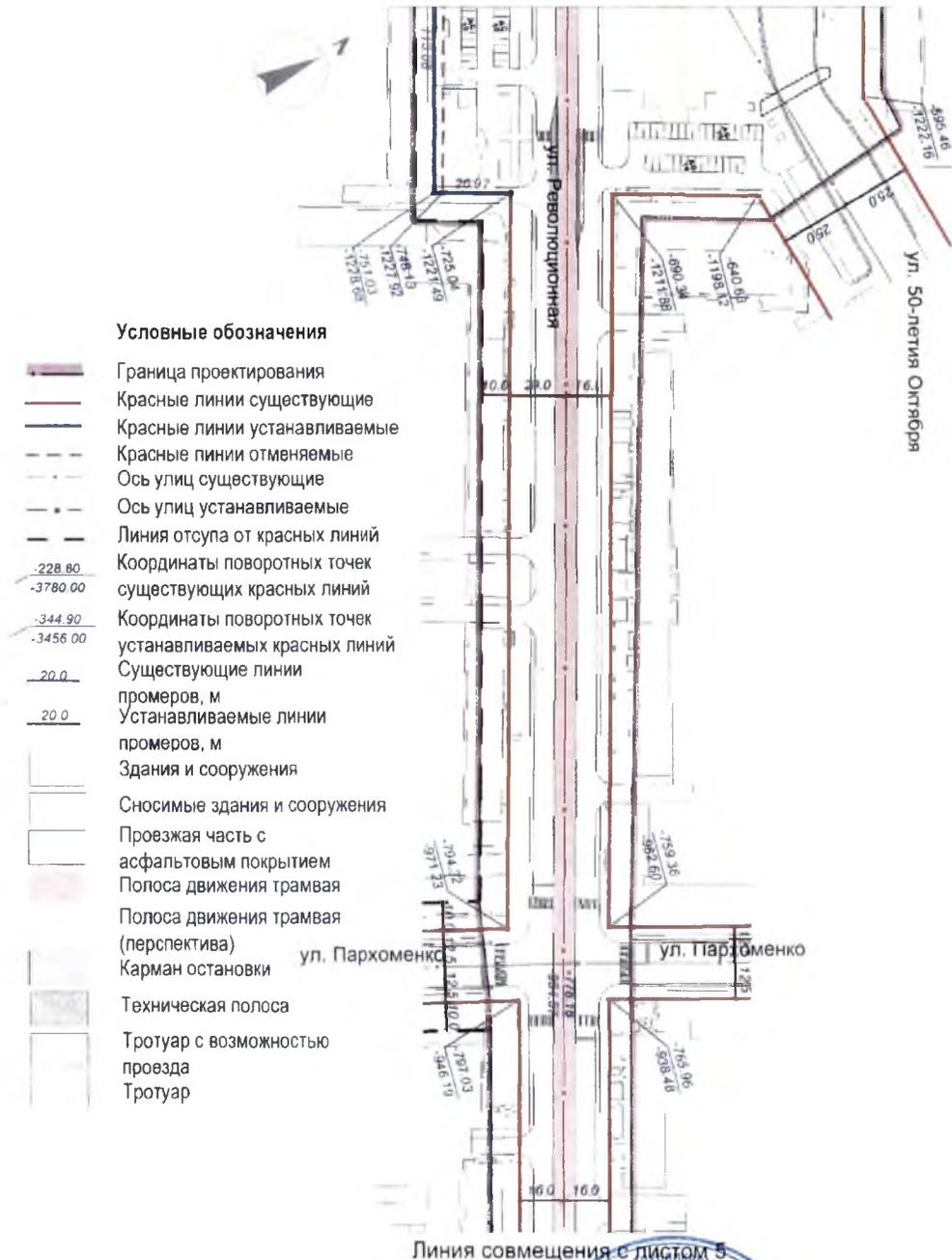


А.М. Бакиева

Приложение № 1.10
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1771 от 21.12. 2021 г.

Чертеж планировки территории с отображением красных линий
Границы планируемых элементов планировочной структуры
Лист 4

Линия совмещения с листом 3



- Условные обозначения**
- Граница проектирования
 - Красные линии существующие
 - Красные линии устанавливаемые
 - Красные линии отменяемые
 - Ось улиц существующие
 - Ось улиц устанавливаемые
 - Линия отступа от красных линий
 - Координаты поворотных точек существующих красных линий
 - Координаты поворотных точек устанавливаемых красных линий
 - Существующие линии промеров, м
 - Устанавливаемые линии промеров, м
 - Здания и сооружения
 - Сносимые здания и сооружения
 - Проезжая часть с асфальтовым покрытием
 - Полоса движения трамвая
 - Полоса движения трамвая (перспектива)
 - Карман остановки
 - Техническая полоса
 - Тротуар с возможностью проезда
 - Тротуар

Линия совмещения с листом 3

Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан

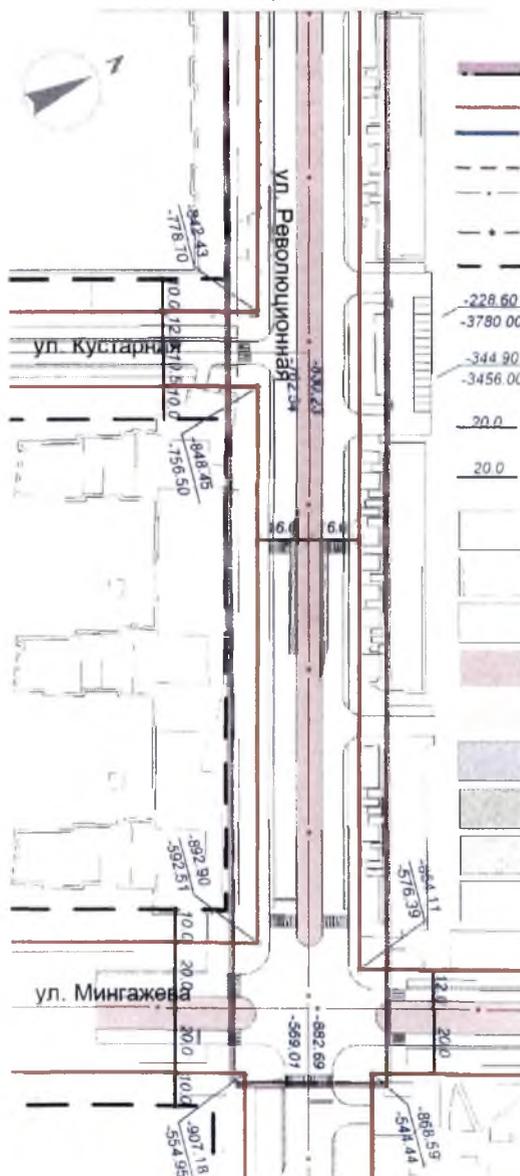


А.М. Бакиева

Приложение № 1.11
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1741 от 21.12 2021 г.

Чертеж планировки территории с отображением красных линий
Границы планируемых элементов планировочной структуры
Лист 5

Линия совмещения с листом 4



Условные обозначения

-  Граница проектирования
-  Красные линии существующие
-  Красные линии устанавливаемые
-  Красные линии отменяемые
-  Ось улиц существующие
-  Ось улиц устанавливаемые
-  Линия отступа от красных линий
-  Координаты поворотных точек существующих красных линий
-  Координаты поворотных точек устанавливаемых красных линий
-  Существующие линии промеров, м
-  Устанавливаемые линии промеров, м
-  Здания и сооружения
-  Сносимые здания и сооружения
-  Проезжая часть с асфальтовым покрытием
-  Полоса движения трамвая
-  Полоса движения трамвая (перспектива)
-  Карман остановки
-  Техническая полоса
-  Тротуар с возможностью проезда
-  Тротуар

Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 2
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1771 от 21.12. 2021 г.

Чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого
размещения линейных объектов
Схема размещения листов



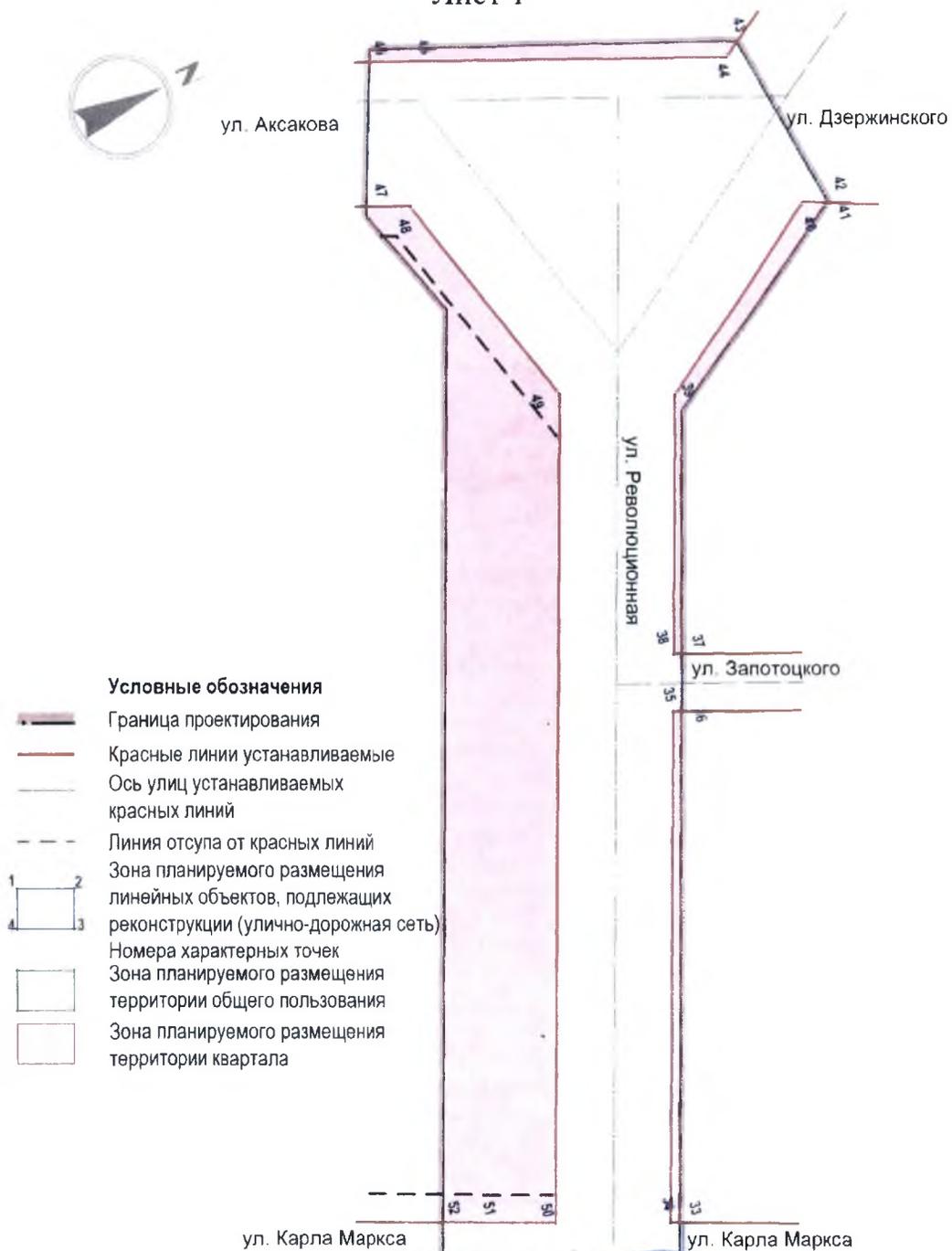
Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 2.1
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1771 от 21.12. 2021 г.

Чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого
размещения линейных объектов
Лист 1



Линия совмещения с листом 2

Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан

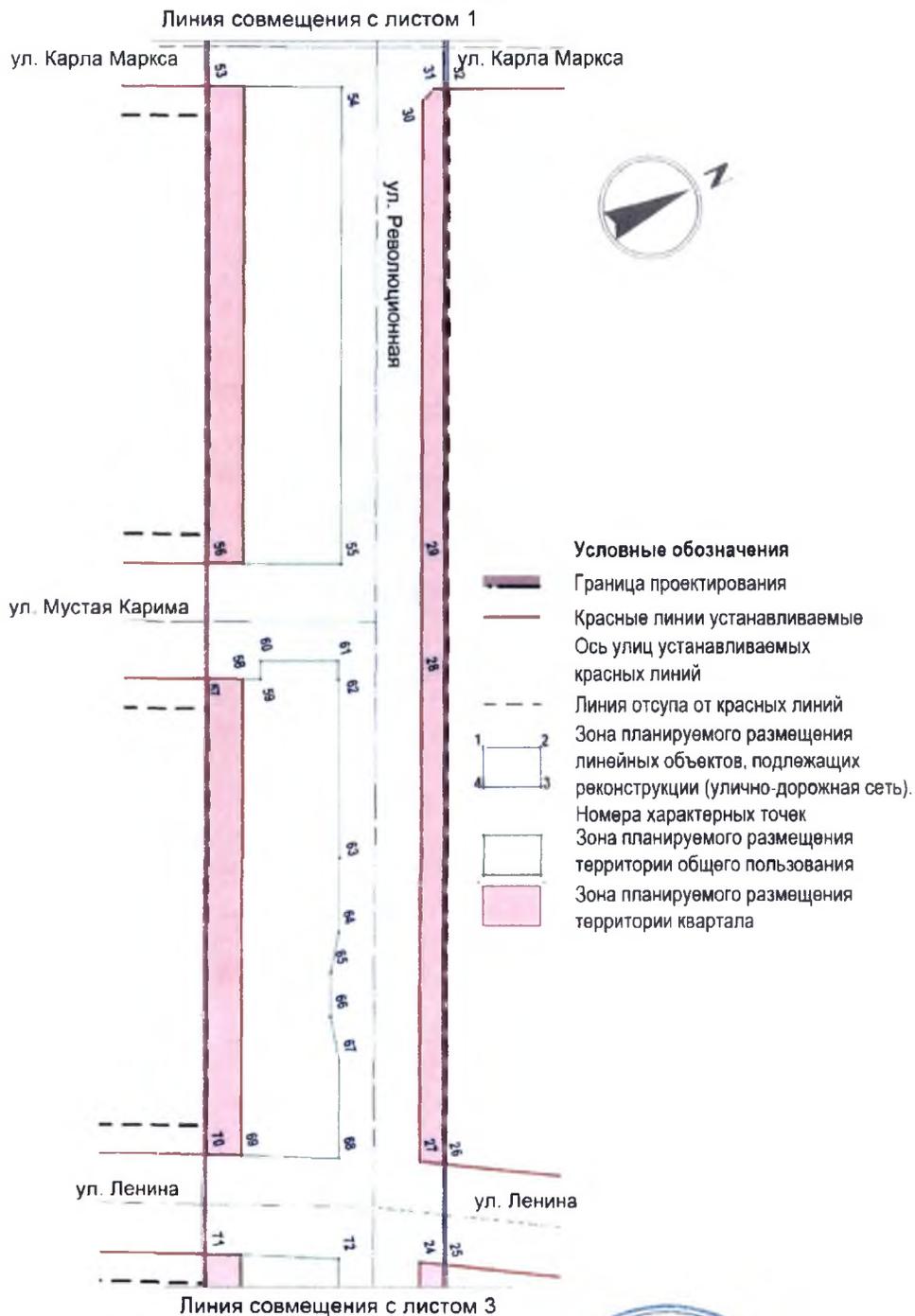


А.М. Бакиева

Приложение № 2.2
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1471 от 21.12. 2021 г.

Чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения линейных объектов

Лист 2



Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



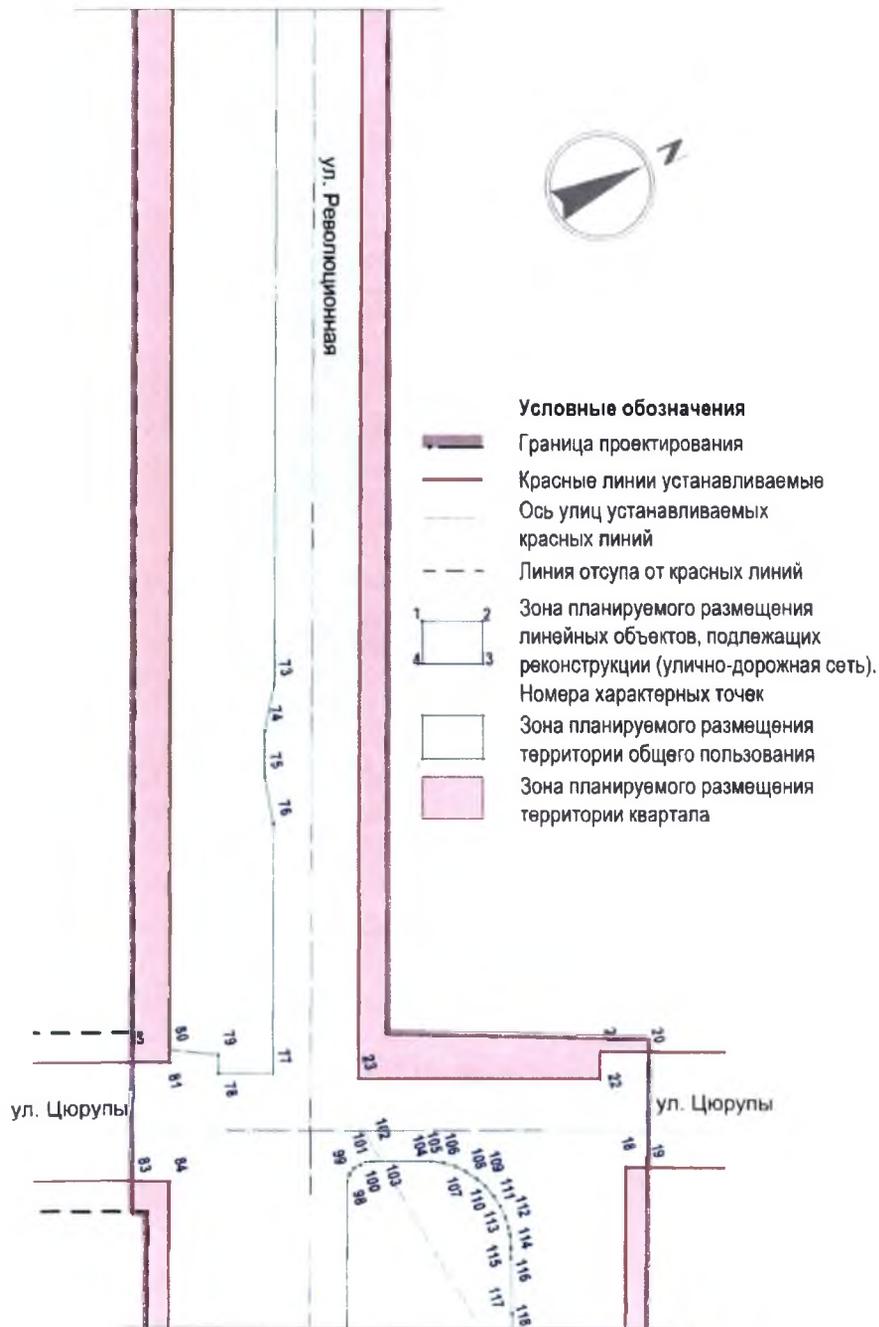
А.М. Бакиева

Приложение № 2.3
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1771 от 21.12. 2021 г.

Чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения линейных объектов

Лист 3

Линия совмещения с листом 2



Линия совмещения с листом 4

Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



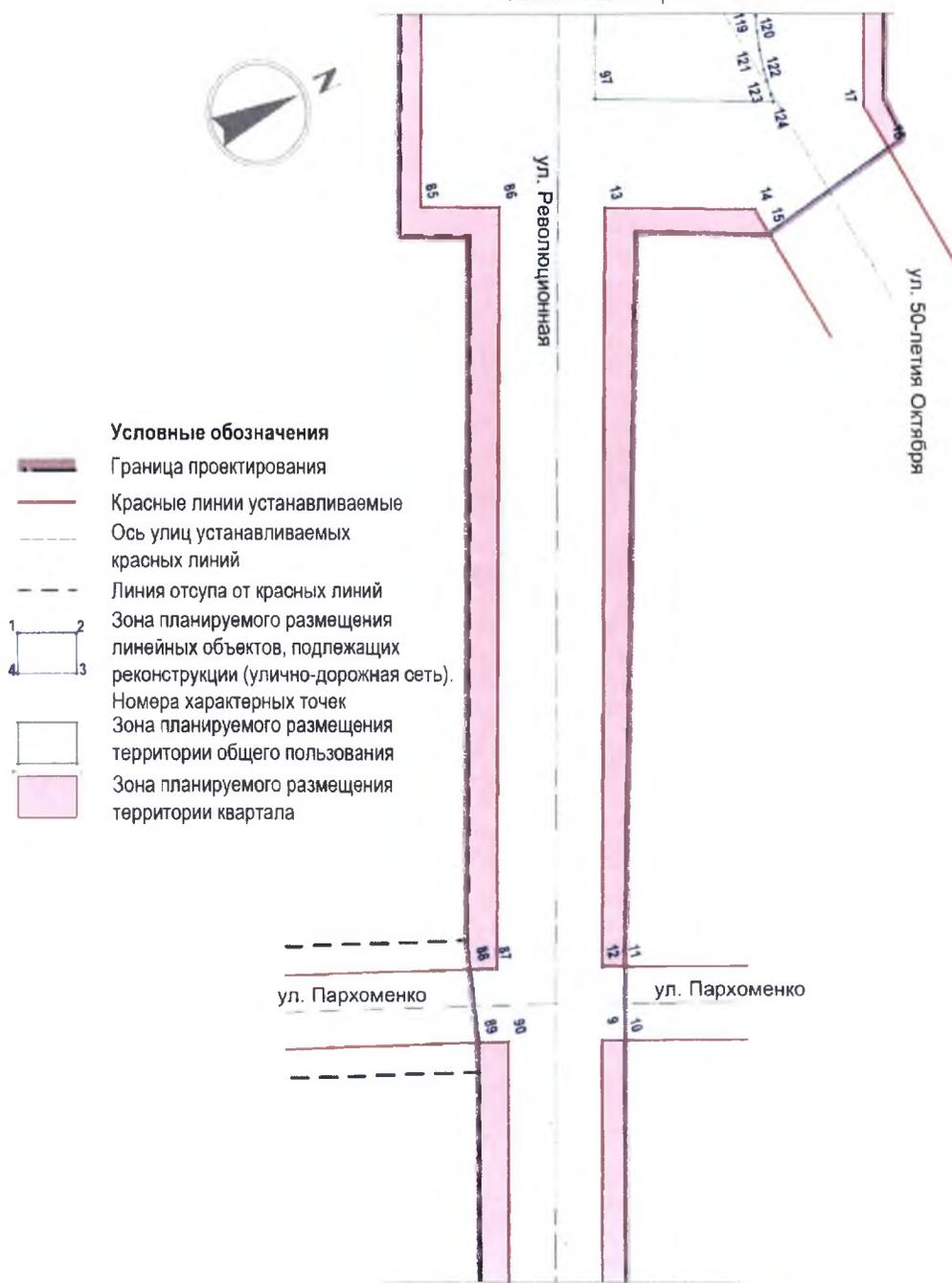
А.М. Бакиева

Приложение № 2.4
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1771 от 21.12 2021 г.

Чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения линейных объектов

Лист 4

Линия совмещения с листом 3



- Условные обозначения**
- Граница проектирования
 - Красные линии устанавливаемые
 - Ось улиц устанавливаемых красных линий
 - Линия отступа от красных линий
 - Зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции (улично-дорожная сеть).
Номера характерных точек
 - Зона планируемого размещения территории общего пользования
 - Зона планируемого размещения территории квартала

Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 2.5
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1471 от 21.12 2021 г.

Чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого
размещения линейных объектов

Лист 5

Линия совмещения с листом 4



Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 3
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1771 от 21.12. 2021 г.

Чертеж планировки территории планируемого размещения линейных
объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их
местоположения

Схема размещения листов



Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан

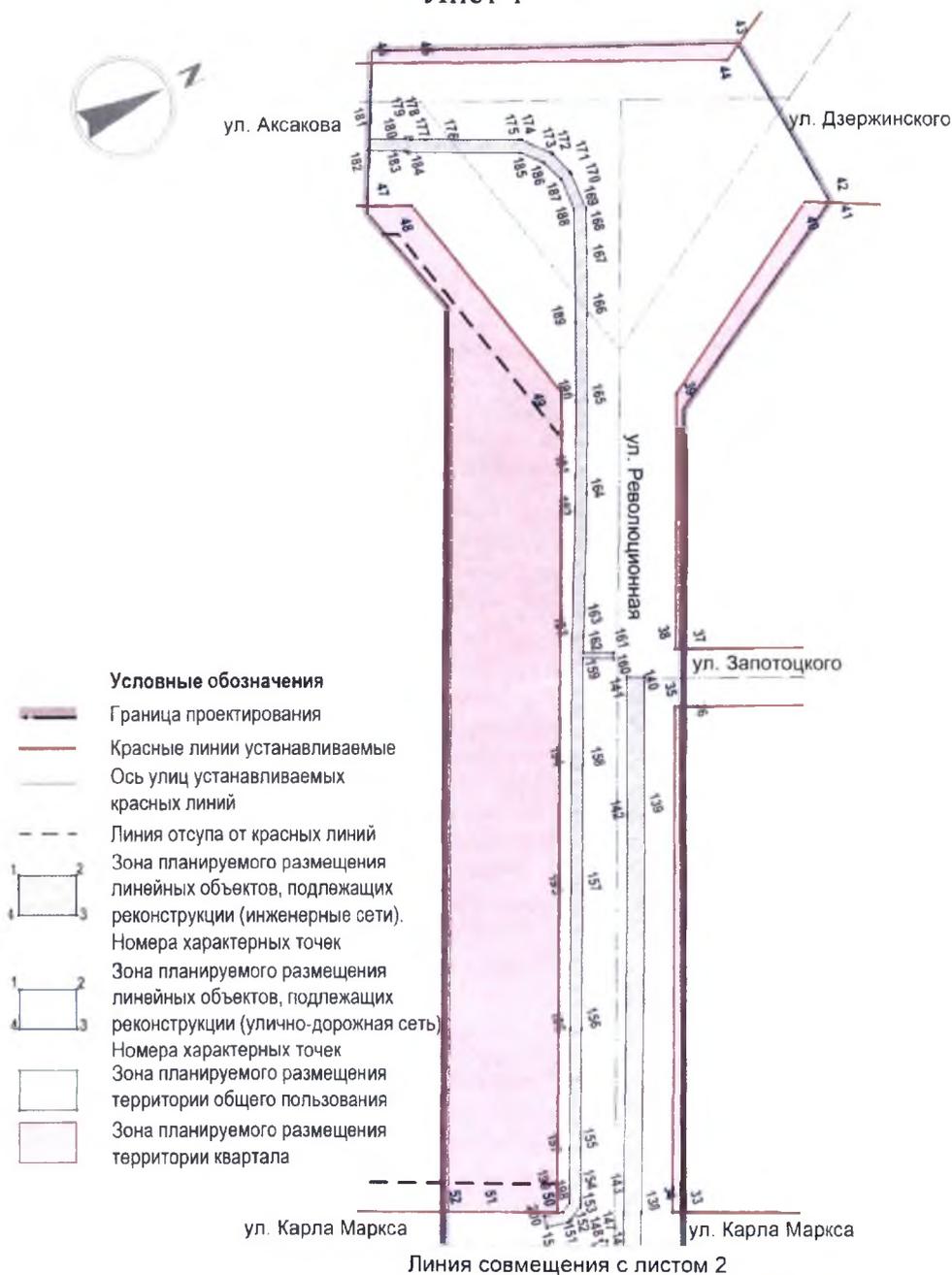


А.М. Бакиева

Приложение № 3.1
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1741 от 21.12. 2021 г.

Чертеж планировки территории планируемого размещения линейных
объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их
местоположения

Лист 1



Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан

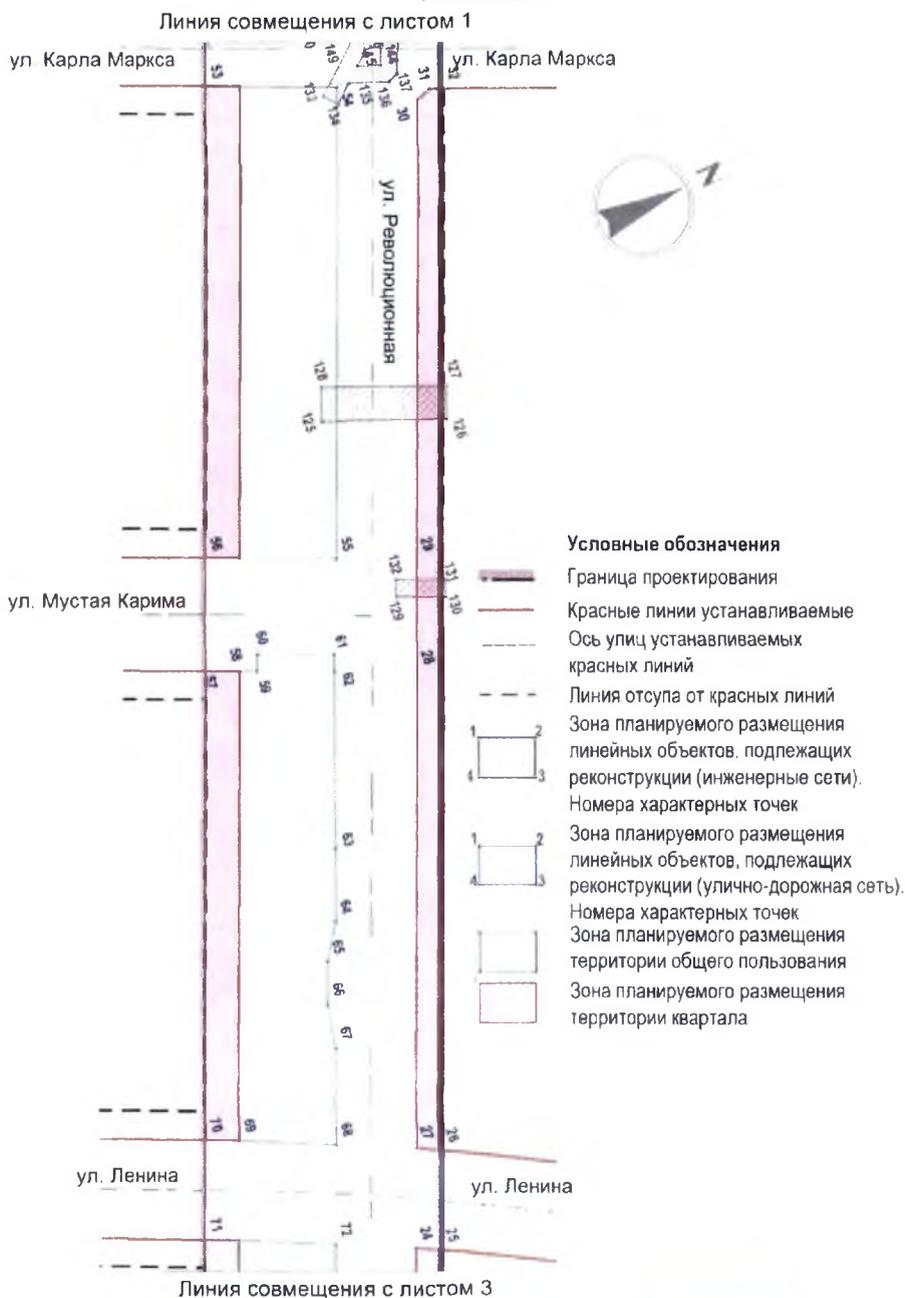


А.М. Бакиева

Приложение № 3.2
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1741 от 21.12. 2021 г.

Чертеж планировки территории планируемого размещения линейных
объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их
местоположения

Лист 2



Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



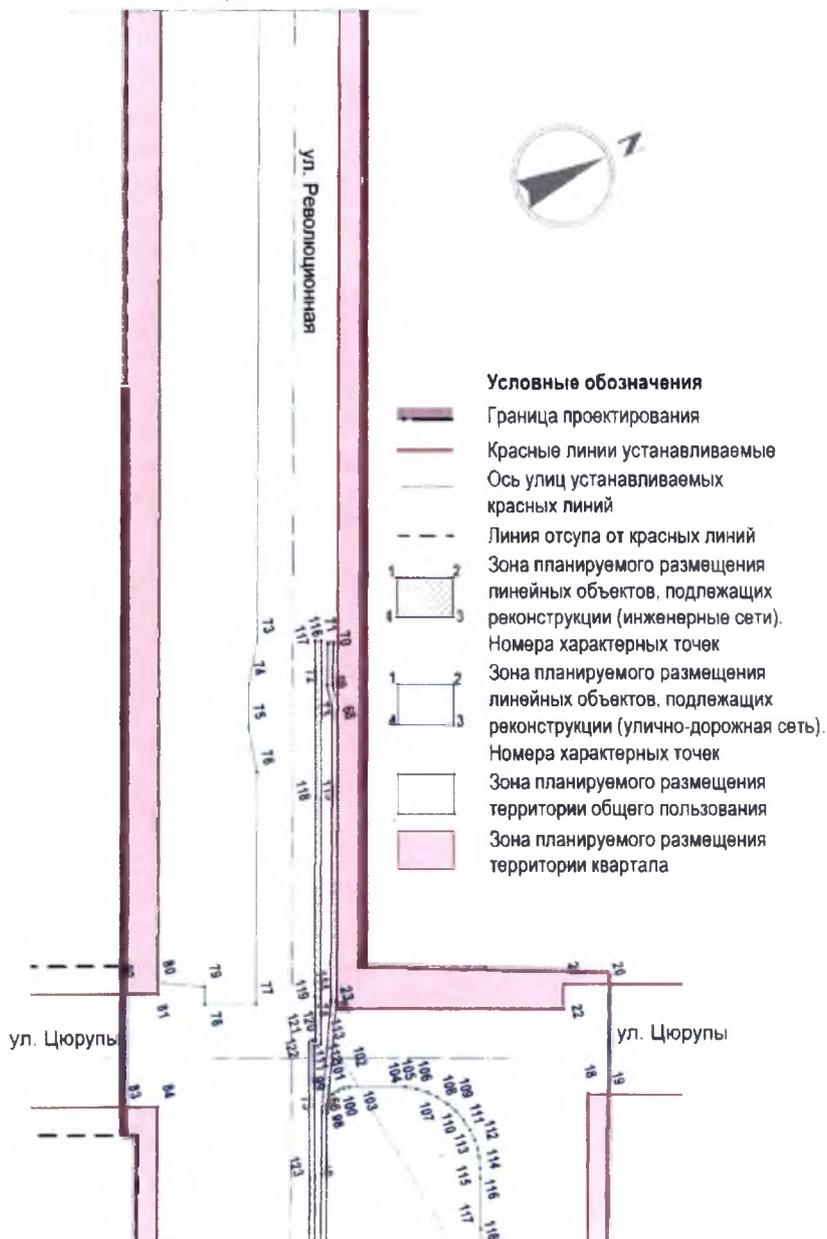
А.М. Бакиева

Приложение № 3.3
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1441 от 21.12. 2021 г.

Чертеж планировки территории планируемого размещения линейных
объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их
местоположения

Лист 3

Линия совмещения с листом 2



Линия совмещения с листом 4

Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



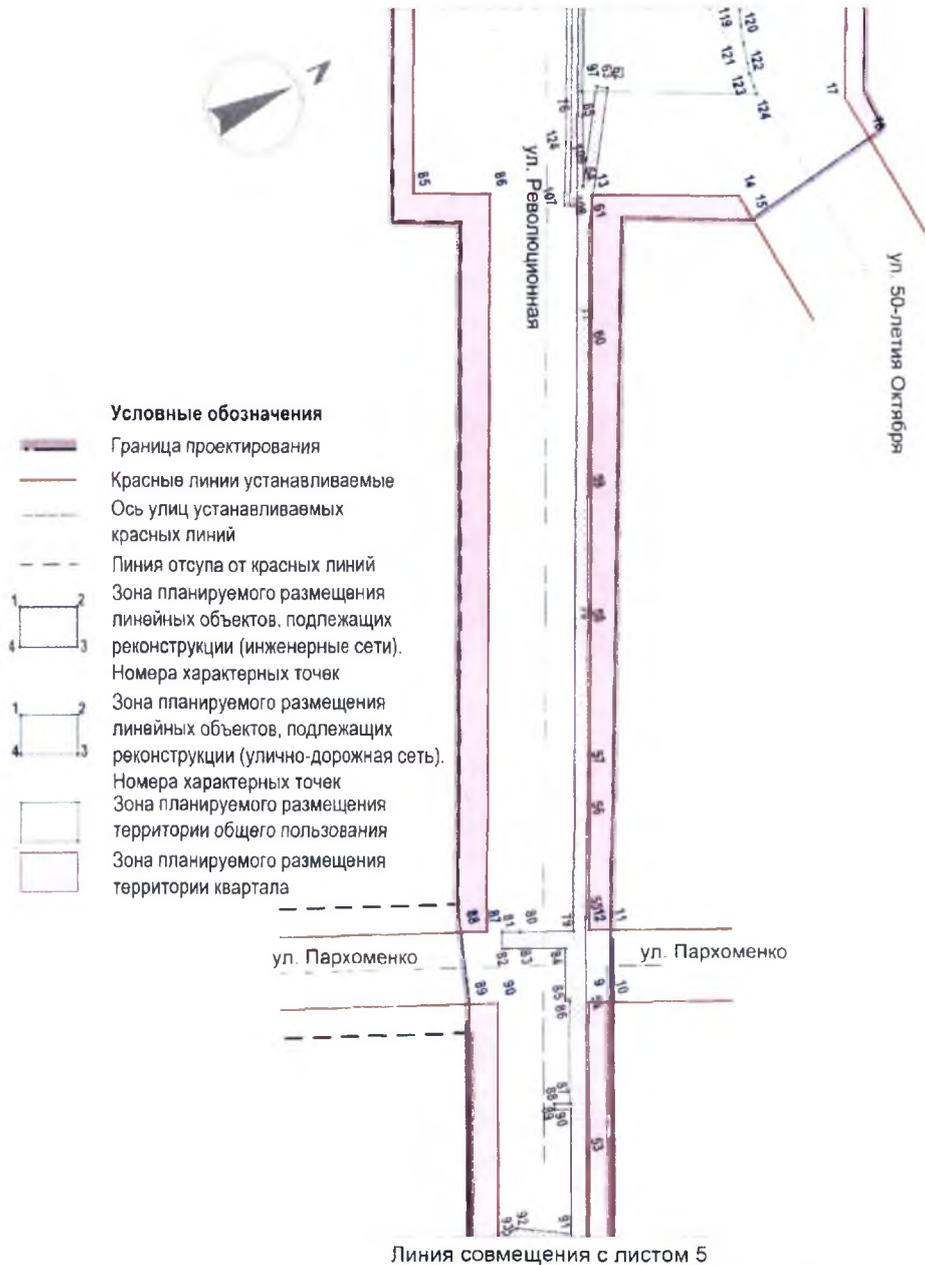
А.М. Бакиева

Приложение № 3.4
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1771 от 21.12. 2021 г.

Чертеж планировки территории планируемого размещения линейных
объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их
местоположения

Лист 4

Линия совмещения с листом 3



Линия совмещения с листом 5

Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 3.5
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1771 от 21.12. 2021 г.

Чертеж планировки территории планируемого размещения линейных
объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их
местоположения

Лист 5

Линия совмещения с листом 4



Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 4
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1771 от 21.12 2021 г.

Положение о размещении линейных объектов

1. Основные характеристики

1.1 Проект планировки и проект межевания территории общего пользования улицы Революционная, на участке от улицы Аксакова до улицы Мингажева для размещения линейного объекта: "Реконструкция улицы Революционная с переустройством трамвайного полотна и организацией автомобильного движения на кольце Центрального рынка" в Советском и Ленинском районах городского округа город Уфа Республики Башкортостан, разработан на основании постановления Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 20.12.2020 г. № 38 «О разработке проекта планировки и проекта межевания территории общего пользования улицы Революционная, на участке от улицы Аксакова до улицы Мингажева для размещения линейного объекта: "Реконструкция улицы Революционная с переустройством трамвайного полотна

и организацией автомобильного движения на кольце Центрального рынка" в Советском и Ленинском районах городского округа город Уфа Республики Башкортостан».

Улица Революционная является магистральной улицей общегородского значения с регулируемым движением. Данная улица пересекает ряд улиц, которые имеют следующие категории:

– улица Аксакова, улица Цюрупы, улица 50-летия Октября, улица Мингажева – магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения;

– улица Дзержинского, улица Карла Маркса, улица Ленина, улица Пархоменко, – магистральные улицы районного значения;

– улица Запотоцкого, улица Мустая Карима, улица Кустарная – улицы местного значения.

Пересечения улицы Революционная с улицами Аксакова, Карла Маркса, Мустая Карима, Ленина, Цюрупы, Пархоменко, Мингажева предусмотрены в виде перекрестка со светофорным регулированием. Пересечения улицы Революционная с улицами Запотоцкого и Кустарной предусмотрены в виде нерегулируемого перекрестка. Протяженность части улицы Революционной составляет 2,83 км. Суммарная суточная интенсивность движения не установлена. Проектная мощность не установлена. Пропускная способность не установлена. Грузонапряженность не установлена.

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта проектом планировки предлагается переустройство трамвайного полотна по улице Революционной, с увеличением длины трамвайных путей с 2,15 км до 2,24 км и переустройство инженерных коммуникаций.

Основное движение автотранспорта в границах проектирования предусмотрено по проезжей части с асфальтовым покрытием по улице Революционная. Предусмотрено по 2 полосы движения в каждое направление. Ширина проезжей части составляет 25 м, 8 м из которых выделено для полосы движения трамвая.

Пересечение ул. Цюрупы, Революционной, 50-летия Октября согласно проекту, изменено с кольцевого со светофорным регулирование на П-образный перекресток со светофорным регулированием, исключен участок проезжей части кругового движения вдоль существующего жилого дома по адресу ул. 50-летия Октября, 2. Пересечения ул. 50-летия Октября с ул. Цюрупы, ул. Цюрупы с ул. Революционной предусмотрены в виде перекрестков со светофорным регулированием. На пересечении ул. 50-летия Октября с ул. Цюрупы проектом предложено устройство технической полосы на проезжей части с целью разделения потоков транспорта и безопасного маневрирования на перекрестке.

На участке между улицами Аксакова и Карла Маркса, ширина улицы в красных линиях уменьшается от 69 м до 40. В результате переустройства трамвайного полотна, смещается ось красных линий и изменяется площадь прилегающего квартала, ограниченного улицами Аксакова, Революционная, Карла Маркса и Достоевского.

С целью исключения жилой застройки из территории общего пользования и устройства пешеходного тротуара нормативной ширины, на участке от улицы Карла Маркса до ул. Цюрупы ширина улицы Революционная в красных линиях уменьшается от 65 до 63 м.

В результате переустройства трамвайного полотна, изменения оси и ширины улицы Революционная в красных линиях, данная улица приобретает единый профиль на участке от ул. Аксакова до улицы Цюрупы.

Изменения красных линий, прилегающей к жилому дому №52 по улице Революционная, устанавливается в створе проектируемых красных линий улицы Революционной, на участке от ул. Аксакова до Цюрупы, без учета пристроенных помещений вышеуказанного жилого дома.

По проекту снос объектов необходим для формирования территории общего пользования улично-дорожной сети.

Общая площадь сносимых зданий и сооружений - 6124,25 м².

Убыль существующего жилого фонда – 512.23 м², население 6 чел.

В проекте планировки и межевания территории, для обеспечения пешеходного движения по территории проектирования предусмотрена сеть тротуаров шириной от 3 м до 6 м в зависимости от значения улицы в соответствии с нормативами градостроительного проектирования.

Транспортная связь и автобусное сообщение с другими частями района и городом осуществляется по улицам Революционная, Аксакова, Карла Маркса, Ленина, Цюрупы, Мингажева и улице 50-летия Октября. Троллейбусное сообщение осуществляется по части улицы Ленина, части улицы Революционная (на участке между улицами Ленина и Карла Маркса), улице Карла Маркса, а также по улице Цюрупы и улице 50-летия Октября. Трамвайное сообщение осуществляется по улицам Революционная, Аксакова.

Вся территория проектирования находится в пределах 500 метрового радиуса доступности существующих и проектируемых остановочных пунктов общественного транспорта. Остановочные пункты расположены по улицам Революционная, Аксакова, Карла Маркса, Цюрупы, Мингажева.

Таблица 1. Основные показатели

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Расчетный срок
1. Территория проекта планировки			
1.1	Территория участка по градостроительному заданию	га	16,8
1.2	Территория в красных линиях	га	12,41
2. Транспортная инфраструктура			
2.1	Протяженность улично-дорожной сети - всего	км	2,83
2.2	Протяженность линий общественного транспорта	км	2,64
	в том числе:		
	- автобус	км	2,64
	- троллейбус	км	0,57
	- трамвай	км	2,24
3. Снос			
3.1	Площадь зданий и сооружений, подлежащих сносу, всего	м ²	6124,25

1.2 Зона планируемого размещения линейного объекта находится в Российской Федерации, Республика Башкортостан, городской округ город Уфа.

1.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Таблица 2. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (улично-дорожной сети).

Система координат МСК-02		
Номер точки	Координата X	Координата Y
1	658533,15	1360441,90
2	658536,18	1360442,68
3	658535,49	1360445,38
4	658574,25	1360455,30
5	658574,92	1360452,67
6	658578,97	1360453,71
7	658586,94	1360422,72
8	658578,96	1360420,66
9	658672,20	1360057,25
10	658679,78	1360059,11
11	658685,62	1360034,80
12	658678,48	1360033,05
13	658744,11	1359782,84
14	658794,01	1359795,93
15	658796,58	1359804,58
16	658843,54	1359787,07
17	658838,85	1359771,28
18	658860,13	1359690,14
19	658866,67	1359691,81
20	658876,46	1359655,09
21	658861,34	1359651,23
22	658859,12	1359659,95
23	658781,54	1359640,15
24	658872,42	1359293,71
25	658880,94	1359296,81
26	658889,84	1359262,80
27	658881,34	1359259,70
28	658923,76	1359097,99
29	658933,91	1359059,30
30	658974,79	1358903,46
31	658979,84	1358900,49
32	658984,56	1358901,71
33	658991,53	1358874,59
34	658986,82	1358873,37
35	659031,72	1358702,21
36	659034,83	1358702,96
37	659039,72	1358683,57

Система координат МСК-02		
Номер точки	Координата X	Координата Y
38	659036,79	1358682,86
39	659059,46	1358596,47
40	659119,56	1358542,80
41	659127,47	1358545,12
42	659127,98	1358544,69
43	659110,81	1358483,72
44	659105,89	1358488,01
45	659000,18	1358462,27
46	658985,43	1358458,68
47	658971,66	1358506,79
48	658986,41	1358510,38
49	659020,77	1358586,27
50	658947,96	1358863,86
51	658921,79	1358857,11
52	658909,83	1358854,02
53	658903,24	1358880,21
54	658948,30	1358892,10
55	658906,32	1359052,15
56	658861,31	1359040,48
57	658851,16	1359079,17
58	658862,79	1359082,19
59	658868,67	1359083,71
60	658870,28	1359077,85
61	658896,80	1359084,57
62	658895,28	1359090,61
63	658880,24	1359150,55
64	658873,68	1359175,82
65	658867,40	1359188,69
66	658863,59	1359203,23
67	658862,52	1359219,14
68	658853,99	1359251,65
69	658820,89	1359241,91
70	658809,29	1359238,76
71	658800,41	1359272,61
72	658845,09	1359285,59
73	658786,73	1359508,10
74	658779,99	1359521,86
75	658776,18	1359536,40
76	658775,14	1359552,31
77	658754,35	1359631,55
78	658736,67	1359627,08

Система координат МСК-02		
Номер точки	Координата X	Координата Y
79	658738,15	1359621,15
80	658722,87	1359615,63
81	658721,79	1359619,74
82	658710,16	1359616,77
83	658700,33	1359654,51
84	658711,94	1359657,48
85	658683,20	1359766,86
86	658709,29	1359773,70
87	658643,40	1360024,89
88	658634,78	1360022,97
89	658631,30	1360047,80
90	658641,03	1360049,97
91	658597,90	1360218,06
92	658588,20	1360215,63
93	658582,48	1360237,91
94	658592,18	1360240,34
95	658549,96	1360404,93
96	658542,53	1360403,01
97	658750,09	1359746,40
98	658769,57	1359671,94
99	658770,91	1359669,85
100	658772,73	1359668,45
101	658775,01	1359667,79
102	658777,05	1359667,42
103	658779,01	1359667,63
104	658798,23	1359672,41
105	658802,04	1359674,06
106	658805,57	1359676,24
107	658808,40	1359678,57
108	658811,43	1359681,87
109	658813,53	1359684,93
110	658815,47	1359688,84
111	658816,71	1359692,59
112	658817,43	1359696,45
113	658817,62	1359699,83
114	658817,49	1359702,49
115	658816,73	1359706,71
116	658815,96	1359709,88
117	658811,73	1359727,37
118	658810,62	1359732,64
119	658809,76	1359738,00

Система координат МСК-02		
Номер точки	Координата X	Координата Y
120	658809,09	1359744,31
121	658808,78	1359751,18
122	658808,79	1359754,98
123	658808,99	1359759,74
124	658809,22	1359762,67

Таблица 3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (инженерные сети).

Система координат МСК-02		
Номер точки	Координата X	Координата Y
1	658536,93	1360439,31
2	658539,21	1360442,73
3	658550,62	1360445,40
4	658551,78	1360440,43
5	658558,63	1360439,54
6	658558,12	1360435,58
7	658543,63	1360437,45
8	658543,42	1360437,41
9	658546,22	1360421,60
10	658548,38	1360412,34
11	658580,17	1360419,43
12	658578,62	1360429,84
13	658584,56	1360430,72
14	658586,51	1360417,55
15	658584,20	1360414,18
16	658559,63	1360408,71
17	658560,22	1360406,18
18	658561,77	1360405,78
19	658562,07	1360405,87
20	658563,84	1360400,14
21	658561,79	1360399,51
22	658572,46	1360354,08
23	658589,33	1360359,09
24	658591,03	1360353,34
25	658572,24	1360347,66
26	658566,75	1360350,06
27	658567,06	1360350,79
28	658556,04	1360397,73
29	658553,36	1360396,90

Система координат МСК-02		
Номер точки	Координата X	Координата Y
30	658551,59	1360402,63
31	658554,46	1360403,52
32	658549,43	1360404,81
33	658547,84	1360404,66
34	658542,72	1360408,01
35	658540,62	1360417,39
36	658576,94	1360309,98
37	658577,63	1360311,04
38	658578,62	1360316,45
39	658599,20	1360321,28
40	658600,57	1360315,44
41	658582,88	1360311,29
42	658582,85	1360308,07
43	658581,97	1360306,71
44	658591,69	1360252,15
45	658595,99	1360256,33
46	658596,09	1360256,23
47	658614,77	1360260,75
48	658612,50	1360268,60
49	658616,34	1360269,71
50	658625,28	1360238,82
51	658633,23	1360205,59
52	658644,99	1360159,48
53	658657,58	1360110,82
54	658670,00	1360062,20
55	658678,55	1360028,54
56	658687,18	1359996,06
57	658691,90	1359978,75
58	658704,24	1359930,96
59	658716,33	1359884,81
60	658729,23	1359836,26
61	658740,41	1359793,02
62	658759,09	1359747,44
63	658755,39	1359745,92
64	658741,82	1359779,05
65	658748,14	1359754,89
66	658769,50	1359674,11
67	658782,18	1359637,63
68	658808,65	1359537,85
69	658808,75	1359529,67
70	658812,63	1359515,40

Система координат МСК-02		
Номер точки	Координата X	Координата Y
71	658810,70	1359514,87
72	658806,75	1359529,39
73	658806,65	1359537,58
74	658780,26	1359637,08
75	658767,60	1359673,49
76	658746,20	1359754,38
77	658727,12	1359827,38
78	658700,25	1359928,90
79	658673,20	1360032,30
80	658654,93	1360027,96
81	658648,67	1360026,35
82	658647,15	1360032,15
83	658653,84	1360033,87
84	658668,90	1360037,45
85	658664,43	1360054,97
86	658665,81	1360055,32
87	658656,95	1360090,70
88	658651,47	1360089,38
89	658650,96	1360091,39
90	658656,45	1360092,71
91	658645,99	1360134,99
92	658627,67	1360128,51
93	658625,17	1360129,01
94	658623,67	1360130,11
95	658627,22	1360134,94
96	658627,49	1360134,74
97	658644,55	1360140,85
98	658632,33	1360190,27
99	658616,34	1360176,94
100	658615,22	1360176,35
101	658611,68	1360177,54
102	658610,27	1360179,72
103	658630,72	1360196,75
104	658616,33	1360254,95
105	658595,89	1360250,01
106	658593,22	1360250,66
107	658733,65	1359784,15
108	658735,57	1359784,71
109	658741,79	1359763,24
110	658759,70	1359695,25
111	658770,96	1359650,68

Система координат МСК-02		
Номер точки	Координата X	Координата Y
112	658772,18	1359650,98
113	658773,39	1359650,25
114	658777,27	1359634,54
115	658795,00	1359566,70
116	658808,71	1359513,76
117	658806,77	1359513,26
118	658793,07	1359566,19
119	658775,33	1359634,05
120	658771,68	1359648,80
121	658770,47	1359648,51
122	658769,26	1359649,24
123	658757,76	1359694,76
124	658739,86	1359762,72
125	658913,33	1359004,64
126	658956,18	1359014,67
127	658958,93	1359003,19
128	658916,07	1358992,96
129	658923,64	1359070,51
130	658940,34	1359074,80
131	658941,90	1359069,01
132	658925,14	1359064,70
133	658942,72	1358894,00
134	658947,20	1358897,99
135	658952,73	1358891,80
136	658966,62	1358894,83
137	658970,15	1358892,70
138	658976,23	1358870,84
139	659012,06	1358736,33
140	659023,92	1358689,45
141	659018,10	1358687,98
142	659006,26	1358734,81
143	658970,44	1358869,28
144	658965,13	1358888,36
145	658957,32	1358886,66
146	658960,65	1358883,07
147	658962,35	1358877,31
148	658960,43	1358876,74
149	658957,34	1358877,62
150	658943,05	1358867,82
151	658950,66	1358867,92
152	658951,95	1358867,47

Система координат МСК-02		
Номер точки	Координата X	Координата Y
153	658955,99	1358864,18
154	658956,67	1358863,13
155	658961,58	1358844,15
156	658972,01	1358803,82
157	658984,02	1358758,01
158	658995,68	1358714,08
159	659005,12	1358678,01
160	659015,18	1358680,85
161	659015,72	1358678,93
162	659005,62	1358676,07
163	659007,09	1358670,46
164	659020,47	1358622,94
165	659028,83	1358591,41
166	659036,20	1358562,31
167	659041,63	1358541,20
168	659044,90	1358526,49
169	659044,93	1358525,76
170	659043,05	1358513,07
171	659042,80	1358512,36
172	659038,34	1358504,69
173	659037,83	1358504,11
174	659029,03	1358497,36
175	659028,30	1358497,00
176	658996,53	1358489,11
177	658991,92	1358487,92
178	658992,08	1358487,25
179	658990,15	1358486,76
180	658989,98	1358487,42
181	658978,09	1358484,33
182	658976,70	1358488,11
183	658989,27	1358491,36
184	658989,80	1358492,24
185	659027,21	1358501,43
186	659034,47	1358506,86
187	659039,17	1358514,15
188	659040,87	1358525,67
189	659031,69	1358563,79
190	659024,96	1358590,39
191	659018,34	1358615,39
192	659015,20	1358626,93
193	659003,23	1358669,43

Система координат МСК-02		
Номер точки	Координата X	Координата Y
194	658991,82	1358713,05
195	658980,15	1358756,99
196	658968,14	1358802,81
197	658957,71	1358843,15
198	658952,96	1358861,49
199	658949,99	1358863,91
200	658943,10	1358863,82

1.4 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В зону планируемого размещения линейного объекта попадают:

- существующие 4КЛ-6 кВ и КЛ-0,4 кВ, на которые предусмотрены вынос из зоны трамвайных путей по ул. Революционной. Также предусмотрено дополнительная защита существующих силовых кабельных линий на участках пересечения с проектируемым полотном улицы, усиление железобетонными плитами существующих кабельных линий, проложенных на глубине не менее 1 м;

- существующая сеть ливневой канализации $D=800$ мм по ул. Революционная, на котором предусмотрен вынос из зоны строительства трамвайных путей. Также предусмотрено дополнительная защита существующих сетей ливневой канализации на участках пересечения с проектируемым полотном улицы;

- существующие канализационные коллекторы $D=200$ мм по ул. К. Маркса, $D=500$, 400 мм на пересечении улиц Мингажева и Революционная, на которых предусмотрены выносы из зоны строительства трамвайных путей. Также предусмотрено дополнительная защита существующих сетей канализационного коллектора на участках пересечения с проектируемым полотном улицы;

- переустройство тепловых сетей предусматриваются мероприятия усиления плитами перекрытия каналов по ул. Революционная;

- усиление плитами перекрытия существующих водопроводов по улице Революционная;

- существующий газопровод среднего давления $D=168$ мм на пересечении улиц Мингажева и Революционная, на котором предусмотрен вынос участка из зоны строительства трамвайных путей, устройство защитных футляров.

В зоне планируемого размещения линейного объекта предусмотрено благоустройство скверов и размещение общественного пространства с установкой малой архитектурной формы на кольце «Центрального рынка», с общей площадью 4397,98 м².

Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов не установлено.

Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны не установлено.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами, которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов не установлено.

Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

– Требования к цветовому решению внешнего облика таких объектов не установлено.

– Требования к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов не установлено.

– Требования к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения не установлено.

Таблица 4. Основные показатели

N п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Расчетный срок
1. Инженерные сети			
1	Проектируемые инженерные сети, в том числе:		
	Водопровод	м	88
	Канализационный коллектор	м	137
	Ливневой коллектор	м	472
	Газопровод среднего давления	м	65
	Кабельная линия высоковольтная	м	1300
	Освещение низковольтное	м	994

1.5 Наименования линейных объектов местного значения

- Объект общегородского значения с регулируемым движением 3 класса: улица Революционная, Российской Федерации, Республика Башкортостан, городской округ город Уфа;
- Кабельные линии электропередач 6 кВ и 0,4 кВ местного значения расположенные по улице Революционная, Российской Федерации, Республика Башкортостан, городской округ город Уфа;
- Газопровод среднего давления местного значения $D=168$ мм расположенный по улице Революционная, Российской Федерации, Республика Башкортостан, городской округ город Уфа;
- Канализационный коллектор местного значения $D=500$ мм расположенный по улице Революционная, Российской Федерации, Республика Башкортостан, городской округ город Уфа;
- Канализационный коллектор местного значения $D=400$ мм расположенный по улице Революционная, Российской Федерации, Республика Башкортостан, городской округ город Уфа;
- Канализационный коллектор местного значения $D=200$ мм расположенный по улице К. Маркса, Российской Федерации, Республика Башкортостан, городской округ город Уфа;
- Ливневая канализация местного значения $D=800$ мм по улице Революционная, Российской Федерации, Республика Башкортостан, городской округ город Уфа;

1.6 Основные показатели проекта межевания

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Расчетный срок
1. Территория проекта межевания			
1.1	Площадь территории в границах проектирования	га	16,8
	Площадь территории в границах межевания	га	12,41
1.2	Количество земельных участков, всего, в том числе:	шт.	36
	-земельные участки для благоустройства территории	шт	5
	-земельные участки под улично-дорожную сеть	шт	30
	-земельные участки для иных видов жилой застройки	шт	1
1.3	Измененные земельные участки	шт	1
	Образуемые земельные участки	шт	35
1.4	Площадь наложения существующих земельных участков	кв.м	422,65
1.5	Территория изъятия для муниципальных нужд	га	3,6

N п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Расчетный срок
1.6	Территория присоединения неразграниченных земель государственной собственности	га	8,86

Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 5
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1741 от 21.12. 2021 г.

Чертеж межевания территории
Схема размещения листов



* Границы земельных участков
образование которых предусмотрено
схемой расположения земельного участка
и земельных участков на кадастровом плане
территории, срок действия которой не истек
– отсутствуют

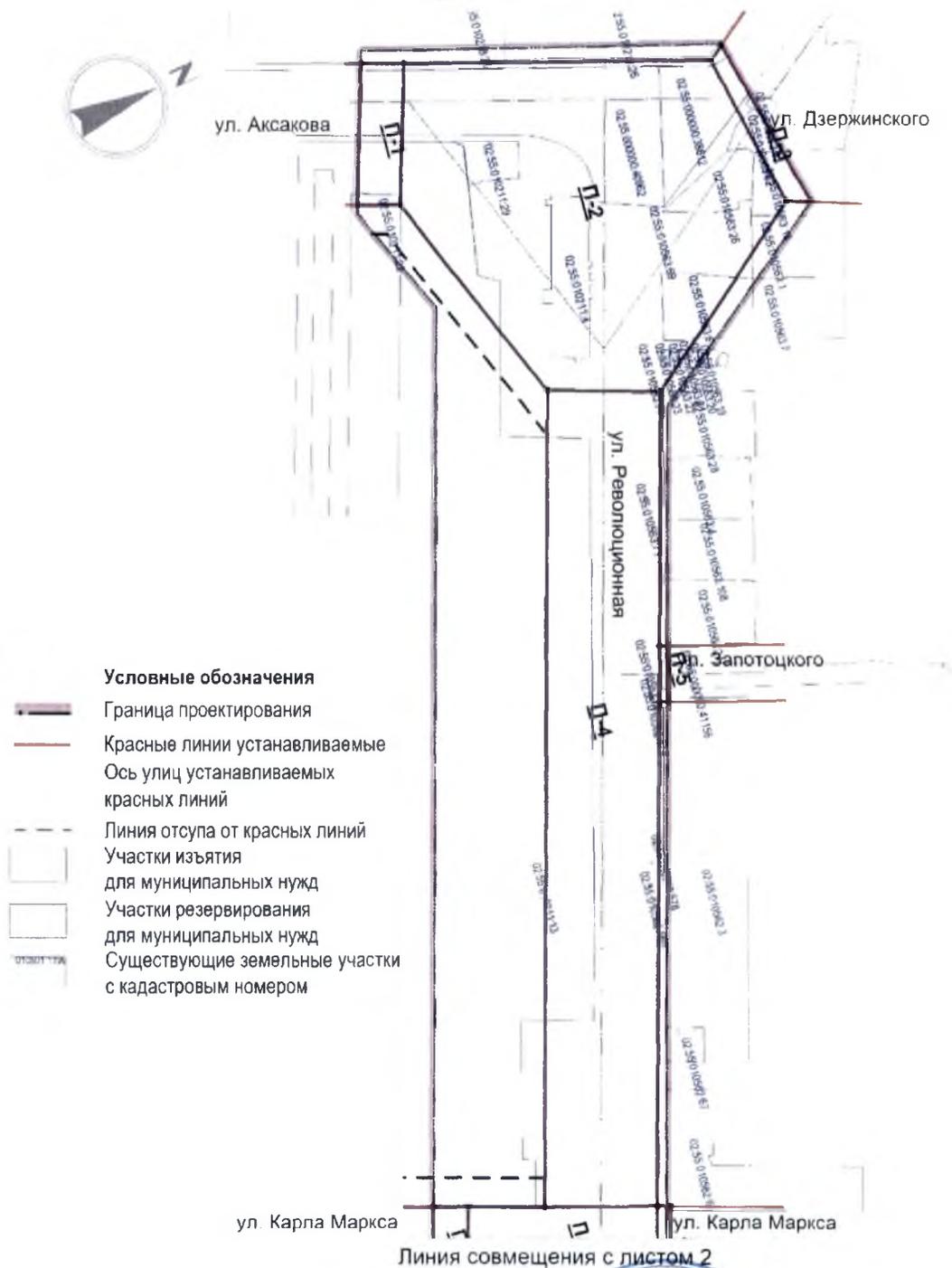
Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 5.1
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1741 от 21.12. 2021 г.

Чертеж межевания территории
Лист 1



Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан

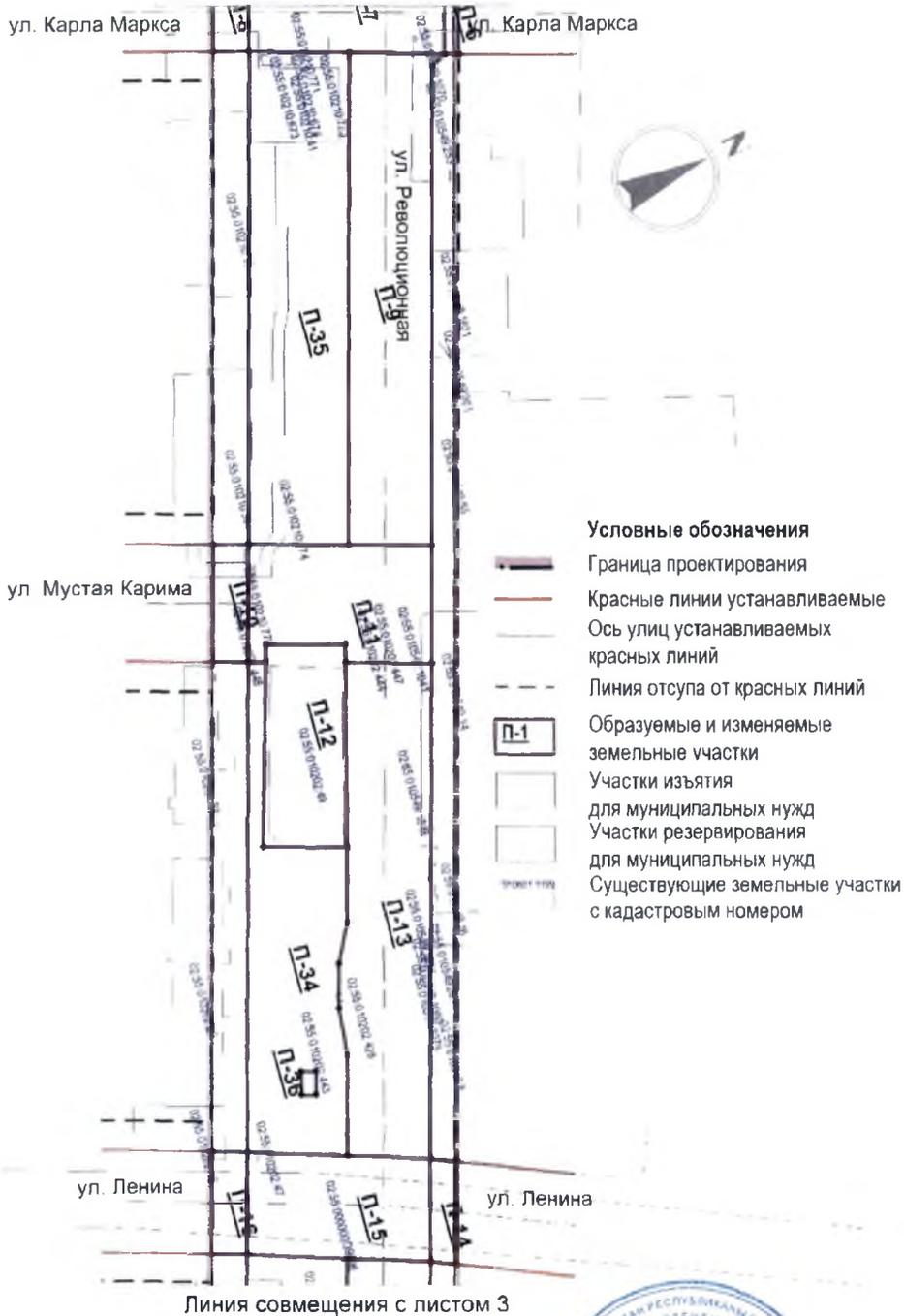


А.М. Бакиева

Приложение № 5.2
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1771 от 21.12. 2021 г.

Чертеж межевания территории
Лист 2

Линия совмещения с листом 1



Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 5.3
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1471 от 21.12 2021 г.

Чертеж межевания территории
Лист 3

Линия совмещения с листом 2



Линия совмещения с листом 4

Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



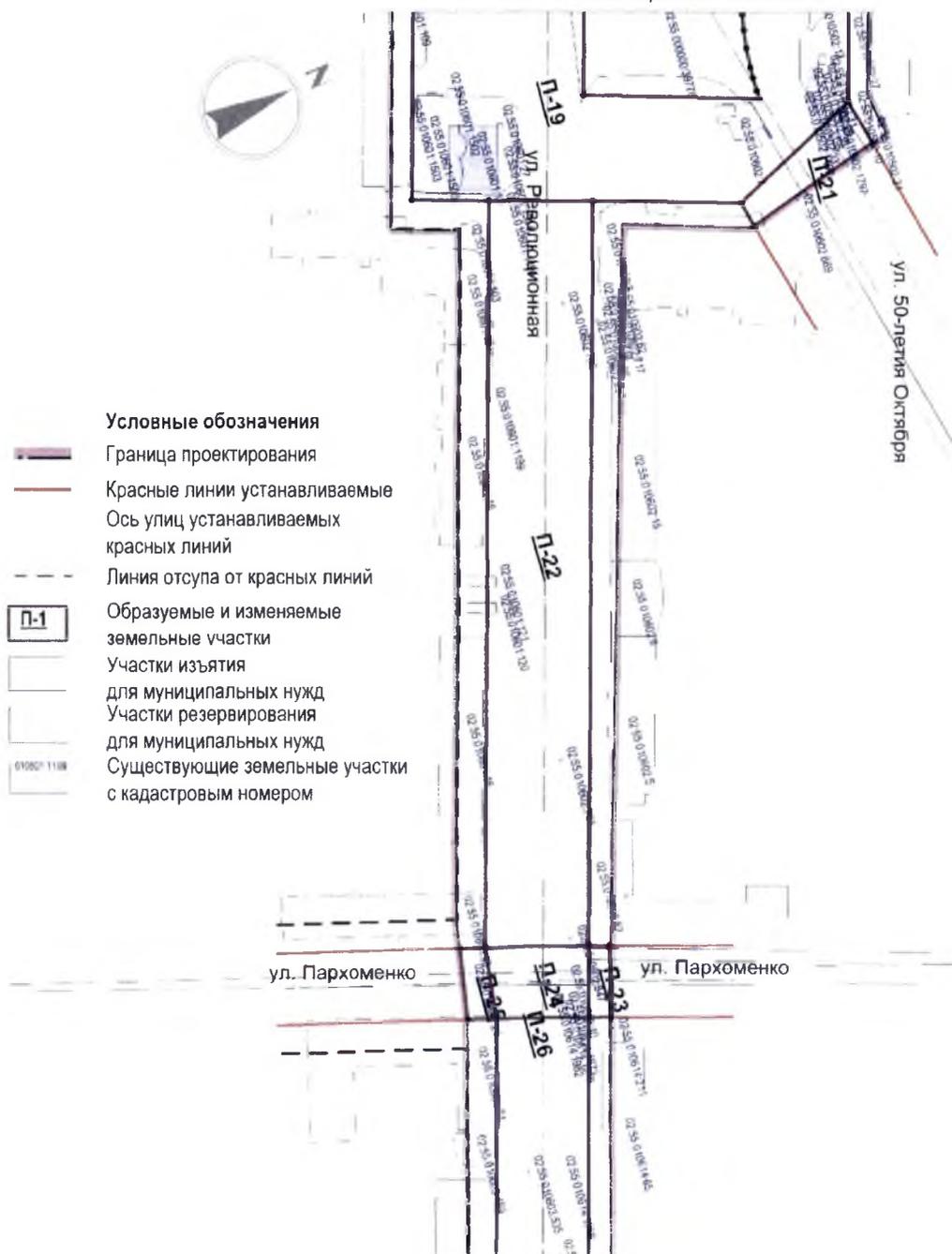
А.М. Бакиева

Приложение № 5.4
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1771 от 21.12. 2021 г.

Чертеж межевания территории

Лист 4

Линия совмещения с листом 3



Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 5.5
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1771 от 21.12 2021 г.

Чертеж межевания территории
Лист 5

Линия совмещения с листом 4



Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 6
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1741 от 21.12 2021 г.

Перечень образуемых земельных участков

Условный номер образуемого земельного участка	Номер характерных точек образуемого земельного участка	Площадь образуемых земельных участков, кв.м	Кадастровые номера земельных участков и кадастровые квартала	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования
П-1	1,2,3,4, 5,6,10,7	1657,69	02:55:020609:6	изъятие	территория общего пользования (для размещения улиц и дорог)
			02:55:000000:37305		
			02:55:020610:30		
			02:55:020612:212		
			02:55:020612:213		
			02:55:000000:37301		
			02:55:020611:168	резервирование	
			02:55:020611		
			02:55:020610		
			02:55:020609		
02:55:020612					
П-2	6,10,9,8,11	7176,56	02:55:020609:6	изъятие	территория общего пользования (для размещения улиц и дорог)
			02:55:020609:207		
			02:55:020610:537		
			02:55:020610:538		
			02:55:020610:18		
			02:55:020610:21		
			02:55:000000:37301		
02:55:020609:17					

Условный номер образуемого земельного участка	Номер характерных точек образуемого земельного участка	Площадь образуемых земельных участков, кв.м	Кадастровые номера земельных участков и кадастровые кварталы	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования
			02:55:020609:7		
			02:55:020610	резервирование	
			02:55:020609		
П-3	7,12,9,10	1974,17	02:55:020609:7	изъятие	территория общего пользования (зеленые насаждения, сквер)
П-1	1-4	759,11	02:55:010211:22	изъятие	территория общего пользования (для размещения улиц и дорог)
П-2	1, 4 - 8	11984,47	02:55:010211:13	резервирование изъятие	
			02:55:000000:40962		
			городские земли*		
			02:55:010211:22		
			02:55:010211:13		
			02:55:010211:29		
			02:55:000000:40962		
			02:55:000000:38812		
			02:55:010211:4		
			02:55:010563:69		
			02:55:010563:70		
			02:55:010563:23		
			02:55:010563:22		
			02:55:010563:21		
			02:55:010563:6		
			02:55:010563:1		
			02:55:010563:16		
02:55:010563:26					
			02:55:010563:62	резервирование	
			городские земли*		

Условный номер образуемого земельного участка	Номер характерных точек образуемого земельного участка	Площадь образуемых земельных участков, кв.м	Кадастровые номера земельных участков и кадастровые кварталы	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования
П-3	10, 11, 7 - 9	407,09	02:55:010563:16	изъятие	
			02:55:010563:62		
			02:55:010563:63		
			02:55:000000:38812		
			городские земли*	резервирование	
П-4	12 - 15, 5, 6	11464,4	02:55:010211:13	изъятие	
			02:55:010563:71		
			02:55:010563:73		
			02:55:010562:574		
			02:55:010562:578		
			02:55:010562:569		
			городские земли*	резервирование	
П-5	14 - 17	62,12	02:55:000000:41156	изъятие	
			городские земли*	резервирование	
П-6	13, 18 - 20	136,3	02:55:010562:6	изъятие	
			02:55:010549:253		
			городские земли*	резервирование	
П-7	12, 13, 20 - 22	1838,13	02:55:010549:253	изъятие	
			02:55:010549:1070		
			02:55:010210:771		
			02:55:010210:41		
			02:55:010211:13		
			02:55:010210:773	резервирование	
			городские земли*		
П-8	21 - 24	329,95	02:55:010210:41	изъятие	
			02:55:010211:13	резервирование	
			городские земли*		
П-9	20, 25 - 28	4721,46	02:55:010549:253	Изъятие	

Условный номер образуемого земельного участка	Номер характерных точек образуемого земельного участка	Площадь образуемых земельных участков, кв.м	Кадастровые номера земельных участков и кадастровые квартала	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования
			городские земли*	резервирование	
П-10	29 - 32	480,29	02:55:010210:36	изъятие	
			02:55:010210:772		
			02:55:010202:448	резервирование	
			городские земли*		
П-11	26, 29, 32 - 37	2351,08	02:55:010210.772	изъятие	
			02:55:010210:774		
			02:55:010202:444		
			02:55:010202:447		
			02:55:010549:1041	резервирование	
			02:55:010210:36		
			02:55:010549:14		
			городские земли*		
П-12	33 - 36, 38, 39	1912,17	02:55:010202:49	изъятие	
			городские земли*	резервирование	
П-13	36,37,39 – 41,126-129	4884,4	02:55:010549:14	изъятие	
			02:55:010549:1048		
			02:55:010549:1054		
			02:55:010549:281		
			02:55:010549:1080	резервирование	
			02:55:010549:16		
			02:55:010202:428		
			02:55:010549:1079		
			02:55:010549:8		
			городские земли*		
П-14	41 - 44	316,81	02:55:000000:39096	изъятие	
			02:55:010549:8	резервирование	
			городские земли*		
П-15	41, 44 - 46	2209,10	02:55:000000:39096	изъятие	
			02:55:010202:47		

Условный номер образуемого земельного участка	Номер характерных точек образуемого земельного участка	Площадь образуемых земельных участков, кв.м	Кадастровые номера земельных участков и кадастровые кварталы	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования
			городские земли*	резервирование	
П-16	45 - 48	420,78	02:55:000000:39096	изъятие	
			02:55:010202:47		
			02:55:010202:19		
			городские земли*	резервирование	
П-17	44, 49 - 55	10288,57	02:55:000000:30547	изъятие	
			02:55:010501:425		
			02:55:010501:421		
			городские земли*	резервирование	
П-18	56 - 59	467,83	02:55:010201:1095	изъятие	
			02:55:000000:30547		
			02:55:010601:104	резервирование	
			городские земли*		
П-19	49, 50, 56, 59 - 98	17191,09	02:55:000000:30547	изъятие	
			02:55:010201:22		
			02:55:010601:6		
			02:55:010601:110		
			02:55:010502:1208		
			02:55:010502:1207		
			02:55:010501:423		
			02:55:010501:18		
			02:55:010501:19		
			02:55:010501:420		
			02:55:010502:14		
			02:55:010502:24		
			02:55:010502:13		
			02:55:010502:31		
			02:55:010502:29		
			02:55:010502:30		
02:55:010502:1195					

Условный номер образуемого земельного участка	Номер характерных точек образуемого земельного участка	Площадь образуемых земельных участков, кв.м	Кадастровые номера земельных участков и кадастровые квартала	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования
			02:55:010502:33		
			02:55:010502:1196		
			02:55:010502:1797		
			02:55:000000:39776		
			02:55:010602:7		
			02:55:010602:3		
			02:55:010601:1504		
			02:55:010601:27		
			02:55:010601:17		
			02:55:010601:1502		
			02:55:010601:1505		
			02:55:010601:1503		
			02:55:010601:109		
			02:55:010501:6		
			городские земли*	резервирование	
П-20	100, 101, 65 - 67, 99	585,12	02:55:000000:30547	изъятие	
			02:55:000000:39098		
			02:55:010501:89		
			городские земли*	резервирование	
П-21	102, 103, 63, 64	637,54	02:55:010502:1797	изъятие	
			02:55:000000:39776		
			02:55:010602:869		
			02:55:010602:3		
			городские земли*	резервирование	
П-22	104, 105, 61, 62	9330,01	02:55:010601:1196	изъятие	
			02:55:010602:702		
			02:55:010601:1199		
			02:55:010602:701		
			02:55:010601:95		
			02:55:010601:15		

Условный номер образуемого земельного участка	Номер характерных точек образуемого земельного участка	Площадь образуемых земельных участков, кв.м	Кадастровые номера земельных участков и кадастровые квартала	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования
			02:55:010601:121	резервирование	
			02:55:010601:120		
			02:55:010601:16		
			02:55:010602:847		
			02:55:010602:52		
			городские земли*		
П-23	104, 106 - 108	189,52	02:55:010602:52	резервирование	
			02:55:010602:847		
			02:55:010602:10		
			городские земли*		
П-24	104, 105, 108, 109	849,60	02:55:010602:847	резервирование	
			02:55:010602:10		
			02:55:010601:21		
			02:55:010602:52		
			02:55:010614:1972		
			02:55:010614:1978		
			02:55:010614:1982		
			02:55:010603:71		
			городские земли*		
П-25	105, 109 - 111	235,00	02:55:010601:21	резервирование	
			02:55:010603:71		
			городские земли*	резервирование	
П-26	108, 109, 112 - 115	11865,52	02:55:010603:71	резервирование	
			02:55:010603:459		
			02:55:010603:4		
			02:55:000000:40933		
			02:55:010105:15		
			02:55:010105:574		
			02:55:010614:1964		
			02:55:010614:1956		

Условный номер образуемого земельного участка	Номер характерных точек образуемого земельного участка	Площадь образуемых земельных участков, кв.м	Кадастровые номера земельных участков и кадастровые квартала	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования
			02:55:010614:1954	резервирование	
			02:55:010614:1981		
			02:55:010614:198		
			02:55:010614:1967		
			02:55:010614:1968		
			02:55:010614:1958		
			02:55:010614:1965		
			02:55:010614:1959		
			02:55:010603:535		
			02:55:010614:1969		
			городские земли*		
П-27	112, 113, 116, 117	230,00	02:55:010603:4	изъятие	
			02:55:000000:40933		
			02:55:010105:15		
			городские земли*		
П-28	115, 118 - 120	198,76	02:55:000000:39439	резервирование	
			городские земли*		
П-29	114, 115, 119, 121	1295,84	02:55:010605:30	изъятие	
			02:55:010613:2250		
			городские земли*		
П-30	119, 121 - 123	109,79	02:55:010605:30	резервирование	
			02:55:010613:223		
			городские земли*		
П-31	114, 121, 124, 125	216,01	02:55:010105:15	Изъятие	
			02:55:010605:30		
			городские земли*		
П-32	71 - 98	4478,14	02:55:000000:39776	резервирование	
			02:55:000000:30547		
			городские земли*		
П-33	45, 49, 51 - 55, 68 - 70	12151,35	02:55:000000:30547	изъятие	

Условный номер образуемого земельного участка	Номер характерных точек образуемого земельного участка	Площадь образуемых земельных участков, кв.м	Кадастровые номера земельных участков и кадастровые кварталы	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования
			02:55:010201:196 02:55:010201:186 02:55:010201:1204 02:55:010201:1203 02:55:010201:1599 02:55:010201:1217 02:55:010201:1216		
			02:55:010201:184 02:55:010201:1567 02:55:010201:199 02:55:010201:202 городские земли*	резервирование	
П-34	29, 33, 38 - 40, 46,126-129	3797.5	02:55:010202:428 02:55:010202:443 городские земли*	изъятие резервирование	
П-35	21, 25, 28, 32	5713,43	02:55:010210:773 02:55:010210:674 02:55:010210:673 02:55:010210:41 02:55:010210:774 02:55:010210:15 02:55:010210:36 городские земли*	изъятие резервирование	
П-36	130-133	39,59	городские земли*	резервирование	

Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 7
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1741 от 21.12 2021 г.

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Условный номер образуемого земельного участка	Система координат МСК-02	
	Координата X	Координата Y
П-1	658986,41	1358510,38
	658971,66	1358506,79
	658985,43	1358458,68
	659000,18	1358462,27
П-2	658986,41	1358510,38
	659000,18	1358462,27
	659020,77	1358586,27
	659059,46	1358596,47
	659119,56	1358542,80
	659105,89	1358488,01
П-3	659119,56	1358542,80
	659105,89	1358488,01
	659110,81	1358483,72
	659127,47	1358545,12
	659127,98	1358544,69
П-4	659020,77	1358586,27
	659059,46	1358596,47
	658947,96	1358863,86
	658986,82	1358873,37
	659031,72	1358702,21
	659036,79	1358682,86
П-5	659031,72	1358702,21
	659036,79	1358682,86
	659039,72	1358683,57
	659034,83	1358702,96
П-6	658986,82	1358873,37
	658984,56	1358901,71
	658991,53	1358874,59
	658979,84	1358900,49
П-7	658947,96	1358863,86
	658986,82	1358873,37
	658979,84	1358900,49
	658914,94	1358883,23
	658921,79	1358857,11

Условный номер образуемого земельного участка	Система координат МСК-02	
	Координата X	Координата Y
П-8	658914,94	1358883,23
	658921,79	1358857,11
	658909,83	1358854,02
	658903,24	1358880,21
П-9	658979,84	1358900,49
	658906,32	1359052,15
	658933,91	1359059,30
	658974,79	1358903,46
	658948,30	1358892,10
П-10	658862,79	1359082,19
	658851,16	1359079,17
	658861,31	1359040,48
	658872,92	1359043,49
П-11	658933,91	1359059,30
	658862,79	1359082,19
	658872,92	1359043,49
	658868,67	1359083,71
	658870,28	1359077,85
	658896,80	1359084,57
	658895,28	1359090,61
	658923,76	1359097,99
П-12	658868,67	1359083,71
	658870,28	1359077,85
	658896,80	1359084,57
	658895,28	1359090,61
	658852,25	1359143,40
	658880,24	1359150,55
П-13	658895,28	1359090,61
	658923,76	1359097,99
	658880,24	1359150,55
	658853,99	1359251,65
	658881,34	1359259,70
	658873,68	1359175,82
	658867,40	1359188,69
	658863,59	1359203,23
	658862,52	1359219,14
П-14	658881,34	1359259,70
	658880,94	1359296,81
	658889,84	1359262,80
	658872,42	1359293,71
П-15	658881,34	1359259,70
	658872,42	1359293,71
	658812,02	1359275,78
	658820,89	1359241,91

Условный номер образуемого земельного участка	Система координат МСК-02	
	Координата X	Координата Y
П-16	658812,02	1359275,78
	658820,89	1359241,91
	658800,41	1359272,61
	658809,29	1359238,76
П-17	658872,42	1359293,71
	658754,35	1359631,55
	658781,54	1359640,15
	658845,09	1359285,59
	658775,13	1359552,31
	658776,18	1359536,40
	658779,99	1359521,86
	658786,73	1359508,10
П-18	658711,94	1359657,48
	658700,33	1359654,51
	658710,16	1359616,77
	658721,79	1359619,74
П-19	658754,35	1359631,55
	658781,54	1359640,15
	658711,94	1359657,48
	658721,79	1359619,74
	658683,20	1359766,86
	658709,29	1359773,70
	658744,11	1359782,84
	658794,01	1359795,93
	658838,85	1359771,28
	658860,13	1359690,14
	658851,95	1359688,05
	658859,12	1359659,95
	658736,67	1359627,08
	658738,15	1359621,15
	658722,87	1359615,63
	658750,09	1359746,40
	658769,57	1359671,94
	658770,91	1359669,85
	658772,73	1359668,45
	658775,01	1359667,79
	658777,05	1359667,42
	658779,01	1359667,63
	658798,23	1359672,41
	658802,04	1359674,06
658805,57	1359676,24	
658808,40	1359678,57	
658811,43	1359681,87	
658813,53	1359684,93	

Условный номер образуемого земельного участка	Система координат МСК-02	
	Координата X	Координата Y
	658815,47	1359688,84
	658816,71	1359692,59
	658817,43	1359696,45
	658817,62	1359699,83
	658817,49	1359702,49
	658816,73	1359706,71
	658815,96	1359709,88
	658811,73	1359727,37
	658810,62	1359732,64
	658809,76	1359738,00
	658809,09	1359744,31
	658808,78	1359751,18
	658808,79	1359754,98
	658808,99	1359759,74
	658809,22	1359762,67
П-20	658860,13	1359690,14
	658851,95	1359688,05
	658859,12	1359659,95
	658876,46	1359655,09
	658861,34	1359651,23
	658866,67	1359691,81
П-21	658794,01	1359795,93
	658838,85	1359771,28
	658796,58	1359804,58
	658843,54	1359787,07
П-22	658709,29	1359773,70
	658744,11	1359782,84
	658678,48	1360033,05
	658643,40	1360024,89
П-23	658678,48	1360033,05
	658685,62	1360034,80
	658679,78	1360059,11
	658672,20	1360057,25
П-24	658678,48	1360033,05
	658643,40	1360024,89
	658672,20	1360057,25
	658641,03	1360049,97
П-25	658643,40	1360024,89
	658641,03	1360049,97
	658631,30	1360047,80
	658634,78	1360022,97
П-26	658672,20	1360057,25
	658641,03	1360049,97
	658597,90	1360218,06

Условный номер образуемого земельного участка	Система координат МСК-02	
	Координата X	Координата Y
	658592,18	1360240,34
	658549,96	1360404,93
	658578,96	1360420,66
	658597,90	1360218,06
П-27	658592,18	1360240,34
	658582,48	1360237,91
	658588,20	1360215,63
	658578,96	1360420,66
П-28	658586,94	1360422,72
	658574,92	1360452,67
	658578,97	1360453,71
	658549,96	1360404,93
П-29	658578,96	1360420,66
	658574,92	1360452,67
	658536,18	1360442,68
	658574,92	1360452,67
П-30	658536,18	1360442,68
	658535,49	1360445,38
	658574,25	1360455,30
	658549,96	1360404,93
П-31	658536,18	1360442,68
	658542,53	1360403,01
	658533,15	1360441,90
	658750,09	1359746,40
П-32	658769,57	1359671,94
	658770,91	1359669,85
	658772,73	1359668,45
	658775,01	1359667,79
	658777,05	1359667,42
	658779,01	1359667,63
	658798,23	1359672,41
	658802,04	1359674,06
	658805,57	1359676,24
	658808,40	1359678,57
	658811,43	1359681,87
	658813,53	1359684,93
	658815,47	1359688,84
	658816,71	1359692,59
	658817,43	1359696,45
	658817,62	1359699,83
	658817,49	1359702,49
	658816,73	1359706,71
	658815,96	1359709,88
	658811,73	1359727,37

Приложение № 8
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1471 от 21.12. 2021 г.

Сведения о границах территории, в отношении которой утверждается проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Система координат МСК-02		
Номер точки	X(МСК02)	Y(МСК02)
1	659110,81	1358483,72
2	659105,89	1358488,01
3	658985,43	1358458,68
4	658971,66	1358506,79
5	658986,41	1358510,38
6	659020,77	1358586,27
7	658947,96	1358863,86
8	658909,83	1358854,02
9	658903,24	1358880,21
10	658914,94	1358883,23
11	658872,92	1359043,49
12	658861,31	1359040,48
13	658851,16	1359079,17
14	658862,79	1359082,19
15	658820,89	1359241,91
16	658809,29	1359238,76
17	658800,41	1359272,61
18	658812,02	1359275,78
19	658721,79	1359619,74
20	658710,16	1359616,77
21	658700,33	1359654,51
22	658711,94	1359657,48
23	658683,20	1359766,86
24	658709,29	1359773,70
25	658643,40	1360024,89
26	658634,78	1360022,97
27	658631,30	1360047,80
28	658641,03	1360049,97
29	658597,90	1360218,06
30	658588,20	1360215,63
31	658582,48	1360237,91
32	658592,18	1360240,34
33	658549,96	1360404,93

34	658542,53	1360403,01
35	658533,15	1360441,90
36	658536,18	1360442,68
37	658535,49	1360445,38
38	658574,25	1360455,30
39	658574,92	1360452,67
40	658578,97	1360453,71
41	658586,94	1360422,72
42	658578,96	1360420,66
43	658672,20	1360057,25
44	658679,78	1360059,11
45	658685,62	1360034,80
46	658678,48	1360033,05
47	658744,11	1359782,84
48	658794,01	1359795,93
49	658796,58	1359804,58
50	658843,54	1359787,07
51	658838,85	1359771,28
52	658860,13	1359690,14
53	658866,67	1359691,81
54	658876,46	1359655,09
55	658861,34	1359651,23
56	658859,12	1359659,95
57	658781,54	1359640,15
58	658872,42	1359293,71
59	658880,94	1359296,81
60	658889,84	1359262,80
61	658881,34	1359259,70
62	658974,79	1358903,46
63	658979,84	1358900,49
64	658984,56	1358901,71
65	658991,53	1358874,59
66	658986,82	1358873,37
67	659031,72	1358702,21
68	659034,83	1358702,96
69	659039,72	1358683,57
70	659036,79	1358682,86
71	659059,46	1358596,47
72	659119,56	1358542,80
73	659127,47	1358545,12
74	659127,98	1358544,69

Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 9
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1441 от 21.12 2021 г.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

№ участка	Назначение участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь, кв.м.
1	2	3	4
П-1	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	759,11
П-2	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	11984,47
П-3	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	407,09
П-4	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	11464,4
П-5	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	62,12
П-6	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	136,3

№ участка	Назначение участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь, кв.м.
1	2	3	4
П-7	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	1838,13
П-8	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	329,95
П-9	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	4721,46
П-10	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	480,29
П-11	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	2351,08
П-12	Под административное здание	Для иных видов жилой застройки	1912,17
П-13	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	4801,03
П-14	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	316,81
П-15	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	2209,1
П-16	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	420,78
П-17	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	10288,22
П-18	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	467,83
П-19	Для размещения объектов инженерно-транспортной	Улично-дорожная сеть	17191,09

№ участка	Назначение участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь, кв.м.
1	2	3	4
	инфраструктуры		
П-20	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	585,12
П-21	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	637,54
П-22	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	9330,01
П-23	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	189,52
П-24	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	849,6
П-25	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	235,00
П-26	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	11865,52
П-27	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	230
П-28	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	198,76
П-29	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	1295,84
П-30	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	109,79
П-31	Для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	216,01

№ участка	Назначение участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь, кв.м.
1	2	3	4
П-32	Для зеленых насаждений общего пользования, размещения малой архитектурной формы	Благоустройство территории	4478,14
П-33	Для благоустройства сквера	Благоустройство территории	12151,7
П-34	Для благоустройства сквера	Благоустройство территории	3797,5
П-35	Для благоустройства сквера	Благоустройство территории	5713,43
П-36	Для размещения памятника в честь 50-летия Великой Октябрьской Социалистической Революции	Историко-культурная деятельность	39,59

Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева