



РЕШЕНИЕ

№ 30/1

от « 16 » апреля 2002

О Правилах производства работ по прокладке и переустройству подземных, наземных инженерных сооружений и коммуникаций на территории города Уфы

В целях обеспечения сохранности и надежности работы подземных, наземных инженерных сооружений и коммуникаций на территории г.Уфы и в соответствии с постановлением Совета Министров Республики Башкортостан № 312 от 15.09.92г. "Об утверждении типовых правил благоустройства и санитарного содержания городов и других населенных пунктов Республики Башкортостан", с изменением Правил охраны линий и сооружений Российской Федерации, Президиум Уфимского городского Совета

РЕШИЛ:

1. Утвердить "Правила производства работ по прокладке и переустройству подземных, наземных сооружений и коммуникаций на территории г.Уфы" (приложение №1) и перечень организаций, согласовывающих проектно-сметную документацию (приложение №2).

2. Решение Президиума Уфимского городского Совета народных депутатов от 18 августа 1993г. № 9/31 "О правилах производства работ по прокладке и переустройству подземных, наземных сооружений и зеленых насаждений на территории г.Уфы" считать утратившим силу.

3. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию городского Совета по городскому хозяйству, застройке, земельным и имущественным отношениям (М.А.Хусаинов).

Председатель Уфимского
городского Совета



Р.С.Нугуманов

14.05.02kclc

Приложение № 1
к решению Президиума Уфимского
городского Совета № 30/1 от 16.04.2002г.

П Р А В И Л А
производства работ по прокладке и переустройству
подземных, наземных инженерных сооружений и
коммуникаций на территории города Уфы.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

- 1.1. Настоящие "Правила" являются обязательными для всех ведомств, организаций, учреждений, должностных лиц и граждан, которые ведут проектирование, строительство, переустройство и эксплуатацию дорог, трамвайных, железнодорожных путей и переездов, зеленых насаждений, подземных и наземных инженерных сооружений и коммуникаций, остановочных и торговых павильонов, а также установку рекламы на территории города Уфы.
- 1.2. "Правила" устанавливают единый порядок в решении вопросов проектирования и производства работ, приемки в эксплуатацию дорог, трамвайных и троллейбусных линий, железнодорожных путей и переездов, зеленых насаждений, подземных и наземных инженерных сооружений и коммуникаций, остановочных и торговых павильонов, установки рекламы на территории г.Уфы независимо от их ведомственной принадлежности и форм собственности.
- 1.3. Регулирование и обоснование размещения и расположения новых улиц, дорог, скверов, подземных и наземных сооружений и т.п. производятся соответствующими проектными организациями, согласовываются с Главархитектурой администрации города в соответствии с действующими инструкциями и нормативными документами, генеральным планом города и проектами детальных планировок.
- 1.4. Инженерные изыскания для проектирования и строительства магистральных подземных и наземных инженерных сооружений и коммуникаций выполняются специализированными изыскательскими организациями, имеющими лицензии на выполнение инженерных изысканий, с привлечением в необходимых случаях других исполнителей.

При проектировании и строительстве внутриквартальных инженерных сетей выполняются только геодезические изыскания.

Обязательным условием проведения инженерных изысканий является разрешение Главархитектуры администрации г.Уфы на производство инженерно-геологических изысканий.

Инженерно-топографические изыскания могут быть представлены в виде цифровых топографических планов или в графическом виде.

При создании цифровых инженерно-топографических планов, банков инженерно-геодезических данных инженерных сооружений и коммуникаций, а также при других процессах автоматизированной обработки результатов инженерно-геодезических изысканий должны использоваться классификаторы единой системы классификации и кодирования топографической информации, утвержденной постановлением главы администрации № 90 от 06.01.98г. Принятая разграфика и номенклатура листов планов должны быть сохранены. Актуализация и конкретизация требований к электронной карте производятся посредством их согласования с Главархитектурой администрации г.Уфы.

- 1.5. Любое производство земляных работ на территории города и закрытие проезжих частей, тротуаров на период строительства производится по ордерам. Ордера на производство земляных работ по улицам города выдает отдел по контролю за состоянием благоустройства города УКХ и Б администрации г.Уфы, на внутриквартальные работы - районные администрации.

Иногородние организации могут получить ордер только на основании распоряжения администрации города Уфы.

- 1.6. Строительство и переустройство дорог, железнодорожных, трамвайных путей и переездов, троллейбусных линий, зеленых насаждений, подземных, наземных инженерных сооружений и коммуникаций производится только на основании проектов, разработанных и согласованных в соответствии с Правилами застройки г.Уфы.

- 1.7. Прокладка новых подземных сетей должна производиться одновременно с работами по строительству зданий и сооружений, строительству улиц и площадей, а на вновь осваиваемых объектах предшествовать им.

- 1.8. Прокладку и переустройство подземных сетей при пересечении площадей и магистральных улиц, имеющих

усовершенствованные покрытия, производят как правило закрытым способом без повреждения покрытия и зеленых насаждений, предусмотренным проектом производства работ:

- а) прокалыванием;
- б) горизонтальным бурением;
- в) продавливанием с разработкой и удалением грунта из забоя;
- г) щитовой или тоннельно-штольной проходкой.

При наличии пересечений с действующими подземными коммуникациями производить работы этими методами, за исключением щитовой или тоннельно-штольной проходкой, запрещается во избежание их повреждения (проект организации работ и присутствие владельцев индивидуального пользования).

- 1.9. Конструкция тоннелей и футляров и способ их укладки определяется проектом.

Правильность устройства футляров и тоннелей и их соответствие проекту должны проверяться при участии технического надзора заказчика с составлением акта на скрытые работы.

При производстве работ под железнодорожными, трамвайными и троллейбусными линиями, автомобильными дорогами и городскими проездами должны быть обеспечены:

- а) строгое соблюдение проектного направления трассы инженерного сооружения в плане, продольного профиля и проектных отметок;
- б) отсутствие просадки сооружений, под которыми осуществляется проходка;
- в) защита сооружений от размыва.

- 1.10. Организации, которые производят строительство или эксплуатацию подземных сооружений и коммуникаций, размещенных на дорогах, проездах, тротуарах, площадях обязаны устанавливать и содержать люки смотровых колодцев, коверов и дождеприемных решеток на одном уровне с дорожным покрытием.

В случае перекоса, просадки люков смотровых колодцев и коверов, а также перепада отметок, превышающих один сантиметр, указанные организации обязаны немедленно переставить люк или ковер до необходимых отметок.

Эксплуатационные организации обязаны ежегодно заменять не менее 10% кирпичных смотровых колодцев на железобетонные с установкой железобетонных плит под люки.

II. ПЛАНИРОВАНИЕ НОВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПЕРЕУСТРОЙСТВО ПОДЗЕМНЫХ И НАЗЕМНЫХ СООРУЖЕНИЙ И КОММУНИКАЦИЙ

- 2.1. Переустройство существующих и строительство новых подземных, наземных инженерных сооружений и коммуникаций должно, как правило, производиться одновременно с реконструкцией проездов, площадей, а также при других работах по благоустройству.
- 2.2. Застройщики по строительству и благоустройству подземных, наземных инженерных сооружений и коммуникаций обязаны ежегодно не позднее 1 декабря текущего года извещать службы архитектуры, управление коммунального хозяйства и благоустройства города и организации, ведающие подземными сооружениями, о предстоящих в следующем году работах и представлять до 1 февраля для согласования и регистрации соответствующую техническую документацию.
- 2.3. В целях сокращения разрывов проезжей части улиц при проектировании, строительстве новых улиц, площадей и реконструкции существующих, необходимо предусматривать в соответствии со схемами развития подземных инженерных коммуникаций и по согласованию с соответствующими эксплуатационными организациями, закладку на пересечении улиц (проездов) необходимого количества каналов, футляров с камерами для прокладки указанных коммуникаций.
- 2.4. В целях недопущения разрушения твердых покрытий вновь восстановленных улиц и упорядочения работ по строительству и ремонту подземных инженерных сооружений, отдел по контролю за благоустройством города УКХ и Б г.Уфы на основании материалов, указанных в п.2.2., разрабатывает годовые сводные адресные программы строительства объектов с указанием сроков прокладки, переустройства и ремонта всех видов подземных инженерных сооружений.
- 2.5. Согласование на работы, связанные со вскрытием дорожных покрытий и тротуаров, может быть выдано при условии, если покрытие прослужило не менее 5 лет после устройства, реконструкции или капитального ремонта. В исключительных случаях, по распоряжению главы администрации города, допускается выдача разрешения на

производство работ по вскрытию дорожных покрытий и тротуаров.

- 2.6. Работы по благоустройству территории и по строительству подземных и наземных сооружений должны осуществляться по совмещенному графику, разработанному подрядчиком совместно с заказчиком.

III. ПОРЯДОК СОГЛАСОВАНИЯ ПРОЕКТОВ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ.

- 3.1. Проектная документация подлежит обязательному согласованию с Главархитектурой администрации г.Уфы, Управлением коммунального хозяйства и благоустройства администрации г.Уфы, администрациями районов, предприятием "Уфагаз", предприятием "Уфаводоканал", ГТС, ТУСМ-5, ГИБДД УВД г.Уфы, СЛКС УМТС, ОАО фирмой "Башинформсвязь", Уфимским предприятием тепловых сетей, тепловыми сетями "Башкирэнерго", МУЭТ, УГПС МВД РБ, городским центром Санэпиднадзора, УГЭС, ОАО "Башкирэнерго" филиал "Энергосвязь", трестом "Горзеленхоз", ГУП "Гострансигнал РБ", МУЭСП "Уфагорсвет" и другими организациями, владеющими коммуникациями и сооружениями в районе производства работ (приложение №2).

Срок действия согласования 2 года. По истечении двух лет после согласования проекта проектная документация, по которой не начаты работы, подлежит пересогласованию в полном объеме.

- 3.2. Производство работ по сооружению переходов под существующими или проектируемыми железнодорожными и трамвайными путями, автомобильными дорогами и городскими проездами, а также порядок и сроки их выполнения должны быть согласованы с местными организациями, в ведении которых находятся пересекаемые сооружения.

Работы по сооружению переходов могут быть начаты только после получения указанных согласований.

Внесение изменений в проектную документацию в процессе производства работ допускается только по согласованию с проектной организацией, заказчиком и Главархитектурой администрации г.Уфы.

- 3.3. Раздел проекта "Организация строительства" составляется проектной организацией и согласовывается одновременно с

основным проектом. Заказчик проекта согласовывает его с подрядной организацией. При отсутствии замечаний от подрядной организации в течении 45 дней со дня получения, раздел "Организация строительства" считается согласованным.

При наличии замечаний проектная организация по поручению заказчика вносит изменения по их существу в месячный срок с момента получения.

Для строительства небольших, простых сооружений, а также подключения небольших участков инженерных сетей (до 50м) разрешается ограничиваться краткой пояснительной запиской (указаниями) по методам производства работ.

- 3.4. До начала работ строительно-монтажная организация должна составить проект производства работ. При производстве работ в районе автодорог, тротуаров, площадей, а также внутриквартальных проездов проект производства работ должен быть согласован с ГИБДД УВД г.Уфы, а при производстве работ в непосредственной близости от технических средств регулирования дорожного движения с ГУП "Гострансигнал РБ".

Для согласования необходимо представить в ГИБДД УВД г.Уфы следующие документы:

1. Письмо на имя начальника
2. Проект производства работ (схема места пр-ва работ)
3. Копия постановления (распоряжения) на строительство.

- 3.5. Выполнение работ, связанных со строительством, ремонтом зданий и сооружений, прокладкой, ремонтом и переустройством подземных и наземных инженерных коммуникаций, бурением скважин, вскрытием шурфов, благоустройством, озеленением и капремонтом улиц, дорог, площадей, тротуаров, установкой защитно-охранных ограждений и рекламных щитов, разрешается только по ордерам.

- 3.6. Выполнение работ связанных с закрытием движения транспорта по улицам разрешается только по распоряжению главы администрации г.Уфы. Проект распоряжения главы администрации города оформляется заказчиком строящегося сооружения или коммуникаций.

- 3.7. Выполнение работ связанных со сносом, пересадкой, повреждением деревьев и кустарников, ликвидацией газонов и цветников разрешается выполнять только после составления акта МУП треста "Горзеленхоз" и оплаты

восстановительной стоимости за ущерб наносимый зеленому фонду по утвержденным тарифам.

Возмещение восстановительной стоимости зеленых насаждений в охранной зоне инженерных коммуникаций и сооружений не производится.

- 3.8. Порядок выдачи ордеров устанавливается отделом по контролю за состоянием благоустройства города Управления коммунального хозяйства и благоустройства администрации г.Уфы. Ордера выдаются подрядной организации или заказчику только лицам руководящего и инженерно-технического состава, изучившим настоящие "Правила ...", и допущенным к производству строительных работ.

Отдел по контролю за состоянием благоустройства города информирует районные администрации г.Уфы о выданных ордерах.

- 3.9. Ордер на право производства работ выдается не более чем за три дня до начала работ. При задержке срока начала работ, указанного в ордере более чем на 5 дней, выданный ордер на производство работ признается недействительным и должен быть сдан.

- 3.10. Ордера на выполнение работ, связанных со строительством домов, выдаются генподрядчику на весь комплекс работ в границах строительной площадки.

За границами строительной площадки подключение и прокладка всех подземных коммуникаций должны производиться по другим ордерам.

- 3.11. При освоении новых жилых массивов, застройке жилых кварталов генподрядная строительная организация получает ордера на каждый объект отдельно (жилой дом, детский сад, школа, блок первичного обслуживания, магазин и т.д.).

- 3.12. Для получения предписания дорожного надзора, определяющего меры безопасности при проведении земляных работ, необходимо представить в ГИБДД УВД г.Уфы следующую документацию:

1. Письмо на имя начальника ГИБДД УВД г.Уфы
2. Копию распоряжения главы администрации г.Уфы
3. Проект производства работ или схема производства работ.
4. Календарный график производства работ.
5. Гарантийное письмо на восстановление нарушенного благоустройства (асфальтового покрытия).
6. Справка о наличии необходимых материалов и техники

- 3.13. Для получения ордера на производство работ, связанное с частичным или полным закрытием улиц, необходимо представить в отдел по контролю за состоянием благоустройства города следующую документацию:

А. При строительстве:

1. Заявку на выдачу ордера (по установленной форме), согласованную с районной администрацией.
2. Проект организации строительства.
3. Предписание дорожного надзора ГИБДД УВД гУфы.
4. Гарантийное письмо о восстановлении нарушенного благоустройства после окончания работ.
5. Разрешение инспекции госархстройнадзора администрации г.Уфы.

Б. При прокладке или ремонте общегородских коммуникаций:

1. Заявку на выдачу ордера (по установленной форме), согласованную с районной администрацией.
 2. Проект, согласованный в установленном порядке с разбивкой трасс геодезической службой Главархитектуры администрации г.Уфы (новое строительство).
 3. Проект производства работ.
 4. Календарный план на весь период производства работ, включая благоустройство, утвержденный руководителем организации получающей ордер.
 5. Гарантийное письмо на восстановление нарушенного благоустройства (по требованию).
 6. Предписание дорожного надзора.
 7. Акт треста "Горзеленхоз".
 8. Уведомление предприятия "Уфагаз".
 9. Разрешение УГЭС.
 10. Разрешение УГТС.
 11. Разрешение ТУСМ-5.
 12. Разрешение СЛКС УМТС.
- Примечание: п.п. 8-12 при наличии соответствующего требования, полученного при согласовании проекта.
13. Схему прокладки или ремонта коммуникаций.

- 3.14. Если для прокладки или переустройства подземных инженерных коммуникаций привлекаются субподрядные специализированные монтажные организации, то ордер на производство работ оформляется при наличии совмещенного

графика на выполнение всего комплекса работ за подписями руководителей субподрядных организаций.

- 3.15. В целях ускорения работ, связанных с разрытием проезжих частей, проездов, ордер выдается с расчетом производства работ в две-три смены. Сроки окончания работ, установленные ордером, обязательны для выполнения.

В случае нарушения срока выполнения работ, ордер продлевается отделом по контролю за состоянием благоустройства города или администрацией районов на основании письменного обращения после проверки состояния работ на объекте и выяснения причин их задержки с привлечением виновных лиц, при необходимости, к административной ответственности.

- 3.16. Руководители организаций обязаны для производства работ выделять ответственных лиц, имеющих необходимые технические знания, соответствующее удостоверение и ознакомленных с настоящими Правилами.

- 3.17. Закрытие улиц или изменения маршрутов движения городского пассажирского транспорта осуществляется распоряжением Главы администрации города Уфы.

1У. ПОРЯДОК ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ

- 4.1. Разбивка инженерных сооружений, коммуникаций или перенесение проекта в натуру (геодезические работы, выполняемые на местности для определения планового и высотного положения характерных точек и плоскостей сооружения, коммуникаций согласно рабочим чертежам проекта) осуществляется геодезической службой Главархитектуры администрации г.Уфы.

- 4.2. Перенесение проекта в натуру оформляется актом, который подписывается представителем геодезической службы Главархитектуры администрации г.Уфы и заказчика.

- 4.3. Заказчик обязан передать подрядчику геодезическую разбивочную основу на основании акта, не менее чем за 10 дней до начала строительно-монтажных работ, а также техническую документацию на нее и на закрепленные на площадке строительства пункты и знаки этой основы.

- 4.4. Знаки геодезической разбивочной основы в процессе строительства должны находиться под наблюдением за их сохранностью и устойчивостью. Положение знаков должно

проверяться строительной организацией не реже двух раз в год (в весенний и осенне-зимний период).

- 4.5. При раскопках в местах движения транспорта и пешеходов должна соблюдаться очередность работ, обеспечивающая безопасное движение транспорта и пешеходов. Строительная организация обязана при пересечении дорог устраивать через траншеи мосты с перилами, грузоподъемностью не менее 15 тн для транспорта и пешеходные мостики для пешеходов грузоподъемностью из расчета 400 кг на 1 кв.м (ширина мостиков для пешеходов не менее 1,5м).

Ответственность за обеспечение безопасности движения несут лица, ответственные за производство работ.

4.6. Производитель работ обязан:

- 4.6.1 Информировать районное ГИБДД о начале производства работ (передать контрольный лист к ордеру).
- 4.6.2. Информировать центральную диспетчерскую УГПС МВД РБ о закрытии дорог или проездов по тел. 22-52-01 и обеспечить проезды к пожарным гидрантам или другим водоисточникам.
- 4.6.3. Находиться на месте производства работ, знать настоящие "Правила", утвержденный проект и ППР.
- 4.6.4. Работы на центральных площадях, главных магистралях города и в местах интенсивного движения должны производиться круглосуточно.
- 4.6.5. Оградить зону работ:
 при строительстве - окрашенным щитовым ограждением высотой 2м;
 при прокладке подземных коммуникаций - окрашенным щитовым ограждением высотой не менее 1,2 м и шириной 1,5-2м.
 Щиты ограждения должны быть окрашены, согласно ГОСТу, в желтый цвет с красной каймой шириной 0,12м по контуру щита. При необходимости могут применяться щиты высотой до 2м или сплошные ограждения в виде забора. В центре щита черной краской указывают наименование и номер телефона организации, производящей работу.
 При занятии ограждением тротуара или проезжей части на его углах и через каждые 50м установить красные фонари.

На бытовых помещениях, механизмах, кабельных барабанах должны быть указаны организации, которым они принадлежат и номера их телефонов.

- 4.6.6. Оградить зеленые насаждения, расположенные на строительной площадке или в зоне производства работ глухими щитами, а лунки деревьев накрыть деревянными решетками.
- 4.6.7. Завозить строительные материалы на место не ранее, чем за сутки до начала выполнения работ. Складирование строительных материалов производить в пределах ограждения после получения ордера на производство работ.
- 4.6.8. Гранитный, железо-бетонный дорожный и тротуарный бордюры складировать отдельно, не смешивая их с грунтом и сохраняя в пределах ограждения до окончания работ с целью их повторного использования, не загромождая проезды и проходы.
- 4.6.9. Запрещается складирование грунта в отвал на проезжей части дорог, тротуарах, газонах, дворовых, внутриквартальных проездах и территориях без предварительного согласования с администрациями районов и Управлением коммунального хозяйства и благоустройства администрации г.Уфы.
- 4.6.10. Закрепить подземные коммуникации, выявленные при разрытии траншей или котлована, по условиям эксплуатирующих организаций или в соответствии с проектом производства работ.
- 4.6.11. Не заваливать грунтом и материалами инженерные сети, зеленые насаждения, люки колодцев подземных коммуникаций и подъезды к ним, а также уличные лотки для стока воды, пожарные гидранты и геодезические знаки.
- 4.6.12. Согласовать места под временное и постоянное складирование грунта с администрациями районов и Управлением коммунального хозяйства и благоустройства администрации г.Уфы.
- 4.7. При разрытиях, которые требуют закрытие проездов, должна быть составлена схема организации движения с расстановкой дорожных знаков и указаны стрелками направления объездов и согласована с ГИБДД УВД г.Уфы. Установка дорожных знаков и схем выполняется ГУП "Гострансигнал РБ" или другой организацией, имеющей лицензию, по заявке организации производящей закрытие дорог.
- 4.8. В случае несоответствия инженерных сетей с технической документацией, производитель работ обязан в течение 2-х

дней созвать на месте комиссию в составе представителей заказчика, проектной организации, Главархитектуры администрации г.Уфы, отдела по контролю за благоустройством города и владельца сооружений, мешающих осуществлению проекта. Составить акт с указанием причин невозможности выполнения работ и принять совместное решение. Проектная организация обязана не позднее 5-ти дней выдать рабочую документацию для продолжения работ.

- 4.9. Для принятия необходимых мер предосторожности и предупреждения нарушений подземных сооружений лицо, ответственное за производство работ, обязано заблаговременно, но не позднее чем за сутки до начала работ, вызвать на место работ представителей организаций, эксплуатирующих сети и установить совместно с ними точное расположение подземных сооружений и принять необходимые меры по их сохранности. Руководители заинтересованных организаций обязаны обеспечить явку своих ответственных представителей и выдать исчерпывающие предписания в письменном виде об условиях сохранности принадлежащих им сооружений. В случае неявки последних на место работ в указанный срок, ответственность за последствия несет организация, представитель которой не явился на согласование.

Заказчики (застройщики), производящие работы в охранной зоне кабельных линий связи, не позднее чем за 3 суток (исключая выходные и праздничные дни) до начала работ сообщают телефонограммой предприятию (ГТС, ТУСМ-5, СЛКС УМТС, ОАО "Башкирэнерго" филиал "Энергосвязь") эксплуатирующему линию связи, о дате времени начала производства работ, при выполнении которых необходимо присутствие его представителя.

В случае неявки на место работ представителя предприятия, эксплуатирующего линию связи или линию радиофикации, заказчик (застройщик) обязан в течении суток сообщить об этом телефонограммой руководителю данного предприятия.

Производить земляные работы в охранной зоне кабельной линии связи до прибытия указанного представителя запрещается. Расходы, связанные с простоем механизмов и рабочих из-за неявки представителя предприятия, эксплуатирующего кабельную линию связи или линию радиофикации, возмещаются этим предприятием по обоюдной договоренности либо в судебном порядке.

- 4.10. Ширину вскрытия полосы дорог и городских проездов для устройства траншей и котлованов следует принимать при бетонном и асфальтовом покрытии на 10 см больше ширины траншеи с каждой стороны, при других конструкциях дорожных покрытий - на 25 см.
- 4.11. Производство земляных работ в охранной зоне подземных коммуникаций следует осуществлять под непосредственным руководством прораба или мастера, а в охранной зоне кабелей, находящихся под напряжением или действующего газопровода, кроме того, под наблюдением работников электро- или газового хозяйства, Уфимской ГТС и ТУСМ-5.
- 4.12. Запрещается применение ударных инструментов (ломы, кирки, пневматический инструмент, клинья и др.) в охранной зоне или вблизи действующих подземных сооружений.
- 4.13. Работы по прокладке коммуникаций на главных и магистральных улицах должны выполняться короткими участками (захватками) в соответствии с проектом производства работ.
- 4.14. Ответственность за повреждение и восстановление существующих сооружений и зеленых насаждений несет организация, производящая работы и лицо, ответственное за производство работ. При повреждении какого-либо подземного сооружения производитель работ обязан удалить людей в безопасное место, оградить место аварии и немедленно сообщить об этом владельцу указанного сооружения и УКХиБ г.Уфы. Производство работ до прибытия представителя эксплуатирующей это сооружение организации должно быть приостановлено.

Представитель предприятия, в ведении которого находится поврежденное сооружение, проводит служебное расследование и составляет в присутствии представителя предприятия или физического лица, по вине которого произошло повреждение, акт о причинах происшествия. В акте указываются название предприятия, должность и фамилия виновного или фамилия и место жительства физического лица (виновника повреждения), характер, место и время происшествия.

Организация, по чьей вине произошло повреждение, выполняет восстановительные работы по указанию владельцев поврежденных сооружений и оплачивает стоимость ущерба. Материальный ущерб исчисляется по фактическим расходам на устранение повреждения и потери доходов, не полученных

предприятием - владельцем поврежденных сооружений за период прекращения действия сооружения.

Материальный ущерб подлежит возмещению виновным лицом в добровольном порядке, а при наличии разногласий - в судебном порядке.

- 4.15. При выполнении механизированных земляных работ лицо, ответственное за производство работ, обязано ознакомить под роспись машиниста землеройной машины с проектом производства работ и вручить ему схему расположения действующих подземных сооружений, сохранность которых должна быть обеспечена.
- 4.16. Запрещается использование гусеничной техники на дорогах с асфальто-бетонным покрытием
- 4.17. При строительстве новых инженерных сооружений, коммуникаций производится исполнительная съемка м 1:500 с обязательной передачей материалов исполнительной съемки в Главархитектуру администрации г.Уфы. Исполнительная съемка подземных инженерных коммуникаций выполняется в масштабе 1:500 в открытых траншеях в процессе и по окончании строительства. Второй экземпляр исполнительной съемки, отмеченный штампом Главархитектуры администрации г.Уфы о внесенных изменениях в топоснову города, возвращается заказчику (владельцу) инженерных сооружений и коммуникаций.
- 4.18. Засыпку траншей и котлованов, расположенных на проезжей части дорог и тротуаров производить только гравийно-песчаной смесью в строгом соответствии с технологией производства работ.
- 4.19. Подсыпку под действующие коммуникации необходимо производить песчаным грунтом по всему поперечному сечению траншеи или котлована на высоту до половины диаметра трубопровода (кабеля) или его защитной оболочки с послойным уплотнением грунта. Ширина присыпки вдоль траншеи или котлована поверху трубопровода должна быть больше его диаметра на 0,5 м с каждой стороны, а крутизна откосов равна 1:1.
- 4.20. Засыпка траншей и котлованов с уложенными трубопроводами, а также построенными подземными сооружениями производится согласно требованиям строительных норм и правил.
- 4.21. Дорожные покрытия восстанавливаются в следующие сроки: при работах на главных магистралях, а также в местах интенсивного движения транспорта и пешеходов,

восстановительные работы производятся после засыпки траншей, а в остальных случаях - не позднее 3-х дней после засыпки траншей.

- 4.22. Строительная организация обязана не позднее, чем за три дня извещать заказчика и соответствующие эксплуатационные организации об окончании работ по строительству подземных сооружений, о необходимости приемки скрытых работ, о готовности к проведению технических испытаний и приемки сооружений в эксплуатацию.
- 4.23. Если после восстановления дорожных покрытий из-за некачественного уплотнения гравийно-песчаной смеси в траншее или котловане, образуется просадка, то повторное восстановление дорожных покрытий производится за счет непосредственного исполнителя работ.
- 4.24. Уборка и очистка мест работы производится одновременно с основными работами и оканчивается не позднее 24-х часов после окончания работ и во всех случаях, к началу работ по восстановлению покрытий, озеленения.
- 4.25. Временное ограждение, установленное в местах разрытий, снимается организацией, производившей работы, только после восстановления дорожного покрытия, которое должно гарантировать безопасность движения транспорта и пешеходов.
- 4.26. При производстве работ в ночное время (с 23.00 до 8.00) в районе жилых построек производитель работ обязан следить, чтобы не допускался излишний шум, крики и громкая подача команд, подача звуковых сигналов водителями автомашин и механизмов, направление света прожекторов в окна жилых домов.

У. ПОРЯДОК ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ ПО ЛИКВИДАЦИИ АВАРИЙ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

- 5.1. При нарушении магистральных или воздушно-столбовых линий связи и сигнализации государственного и городского значения, магистральных кабельных или воздушно-столбовых линий электроснабжения, питающих важнейшие государственные или городские объекты при отсутствии дублирующих линий, при нарушении подземных инженерных сетей водоснабжения, газоснабжения, канализации, теплоснабжения, наружного освещения в результате чего

нарушается действие этих сооружений или могут возникнуть несчастные случаи, руководители организаций, в ведении которых находятся эти сооружения, или уполномоченные ими лица (начальник аварийной службы, дежурный диспетчер аварийной службы и т.д.), обязаны при получении сигнала об аварии:

а) немедленно выслать для ликвидации аварии аварийную бригаду под руководством ответственного лица, имеющего при себе служебное удостоверение и наряд аварийной службы;

б) сообщить телефонограммой в центральную диспетчерскую службу администрации города, Управление коммунального хозяйства и благоустройства города, администрацию района, ГИБДД УВД г.Уфы, МУП по благоустройству районов (при авариях на проезжих частях улиц), а также службе газового хозяйства, УГЭС, МУЭТ, управлению кабельных или воздушных электросетей Башкирэнерго и другим организациям, имеющим смежные подземные сооружения у места аварии.

Полученные телефонограммы должны обязательно регистрироваться в специальном журнале телефонограмм.

в) организации, имеющие подземные коммуникации, при получении телефонограммы об аварии и по вызову аварийно-диспетчерской службы, обязаны немедленно направить своего представителя на место аварии, для уточнения подземных коммуникаций.

г) в случае проведения аварийных работ более суток оформить аварийный ордер.

5.2.

Управление коммунального хозяйства и благоустройства администрации г.Уфы и ГИБДД УВД г.Уфы при получении сообщения об аварии в случаях, если работы по ликвидации аварии вызывают полное или частичное закрытие улиц, площадей, обязаны немедленно направить ответственных лиц на место аварии для решения вопроса о закрытии проезда и установления срока ликвидации аварии.

5.3.

Владельцы сетей обязаны во время производства восстановительных работ установить на месте причины и размеры повреждений, а при обнаружении лиц, виновных в повреждении, оформлять материалы для привлечения их к ответственности. Материалы (акты) составляются в 4-х экземплярах, из которых по одному экземпляру направляются отделу по контролю за состоянием благоустройства УКХиБ г.Уфы, виновной организации и два - владельцу подземных коммуникаций.

- 5.4. Сроки окончания работ по аварийному ордеру или аварийной телефонограмме устанавливаются до 5 суток с учетом, что работы проводятся обязательно в две-три смены (круглосуточно).
- 5.5. Если работы по аварийному ордеру невозможно закончить в течение 5 дней, организация, устраняющая аварию, обязана оформить ордер на общих основаниях.
- 5.6. Уборку и очистку мест работы производить одновременно с основными работами по ликвидации аварии и заканчивать не позднее 12 часов после окончания работ. Запрещается в зимнее время производить откачку воды на проезжую часть улицы. Организация, ликвидирующая аварию, должна производить скалывание наледей, образовавшихся в результате аварии и их вывозку. Все расходы по ликвидации гололеда, образовавшегося в результате аварии, оплачиваются владельцами водонесущих сетей, на которых произошла авария.
- 5.7. Ликвидация аварий, не требующих немедленного восстановления, производится после получения разрешения-ордера в порядке установленном настоящими "Правилами".
- 5.8. Если ликвидация аварии проводилась внутри квартала или в зеленой зоне, то восстановленное благоустройство сдается в ЖЭУ и трест Горзеленхоз, а ордер с отметкой о восстановлении благоустройства передается в администрацию районов. Срок закрытия аварийного ордера или акта сдачи о восстановленном благоустройстве - три дня с момента окончания работ.
- Ответственность за несвоевременную сдачу ордера несет в установленном порядке руководитель службы, которая ликвидировала аварию.

У1. ПРИЕМКА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ПОСТРОЕННЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СООРУЖЕНИЙ

- 6.1. Законченные строительством инженерные сооружения принимаются в эксплуатацию приемочными комиссиями, назначенными в установленном порядке.
- 6.2. Запрещается производить приемку в эксплуатацию законченных строительством инженерных сооружений и

коммуникаций при отсутствии исполнительной геодезической съемки, их планового и высотного положения.

УП. ВОССТАНОВЛЕНИЕ МЕСТ РАЗРЫТИЙ ПОСЛЕ ПРОКЛАДКИ ПОДЗЕМНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

7.1. Восстановление мест разрытий силами подрядной организации:

7.1.1. Восстановление мест разрытий, имеющих твердые покрытия, должно начаться сразу после окончания работ по прокладке подземных коммуникаций и заканчиваться в сроки, предусмотренные ордером.

7.1.2. Восстановлению подлежат разрытые полосы прокладки подземных коммуникаций. В случае нарушения асфальтобетонного покрытия при работе механизма или складирования строительных материалов вне пределов полосы прокладки инженерных коммуникаций организация, производившая работы, обязана восстановить асфальтобетонное покрытие и зеленую территорию в пределах всей монтажной зоны.

7.1.3. При прокладке подземных коммуникаций вдоль проезжей части или по тротуарам, необходимо сметой предусмотреть затраты на восстановление покрытия по ширине траншеи с учетом дополнительного перекрытия одним слоем а/бетона по всей ширине проезжей части или тротуара.

7.1.4. Восстановление дорожных покрытий должно выполняться круглогодично (независимо от времени года). Поперечные разрытия на проезжих частях улиц должны восстанавливаться немедленно.

7.1.5. В случае невозможности восстановления асфальто-бетонного покрытия, газонов в зимнее время данные работы по согласованию с администрациями районов, ГИБДД УВД города и УКХ и Б города могут быть перенесены на весенний период.

Ответственность за содержание мест разрытий до полного восстановления благоустройства возлагается на организацию производившую работы.

7.1.6. Повторное восстановление асфальтобетонного покрытия в случае его разрушения или просадки основания

производится за счет организации, производившей работы независимо от срока давности.

7.1.7. Засыпка траншей после выполнения работ по прокладке подземных коммуникаций производится с выполнением следующих правил:

- засыпка траншей и котлованов, расположенных на проезжей части дорог и тротуаров должна производиться гравийно-песчаной смесью (в зимнее время талой ГПС);
- уплотнение гравийно-песчаной смеси выполнять с проливкой ее водой;
- восстановление твердых покрытий проезжей части улиц и тротуаров только после получения коэффициента уплотнения не ниже 0,98 (составить акт).

7.1.8. При разрытии улиц с грунтовым проездом организация, производившая прокладку подземных коммуникаций, обязана восстановить грунтовое покрытие, после послойного уплотнения, щебенением или гравированием для обеспечения его дальнейшей эксплуатации.

7.1.9. Для закрытия ордера после прокладки подземных коммуникаций на проезжих частях улиц с асфальтобетонным покрытием необходимо подписать его в администрации района, представив:

- восстановленный участок трассы;
- акт на скрытые работы о засыпке траншеи на всю глубину ГПС;
- акт о степени уплотнения грунта.

Если разрытие производилось только на зеленой зоне или на внутриквартальной территории, то ордер подписывается соответственно трестом "Горзеленхоз" (или МПБ района) и представителем ЖЭУ.

7.1.10. Если прокладка подземной коммуникации производилась с одновременным разрытием внутриквартальной территории, зеленой зоны, тротуара и проезжей части улицы, то ордер подписывается представителем ЖЭУ, МПБ района, трестом "Горзеленхоз" и администрацией района.

7.1.11. При строительстве новых сетей дополнительно к п.п.7.1.7 - 7.1.10 в Главархитектуру администрации г.Уфы представляется исполнительная съемка, о чем делается отметка на ордере.

7.1.12. Ордер с отметками о восстановлении благоустройства сдается в организацию его выдавшую (Управление коммунального хозяйства и благоустройства администрации г.Уфы или администрацию района).

7.2. Восстановление мест разрывов силами субподрядной организации

7.2.1. Организация, которая выполняла работы по прокладке подземных коммуникаций и не имеет в своем составе дорожно-строительного участка должна, согласно графика, передать по акту место разрыва той организации, которая гарантировала восстановление покрытия.

7.2.2. Организация, производившая разрыв проезжей части должна подготовить его восстановление, для чего:

- засыпка траншей и котлованов, расположенных на проезжей части дорог и тротуаров должна производиться гравийно-песчаной смесью на всю глубину (составить акт на скрытые работы);
- уплотнение ГПС до коэффициента уплотнения не ниже 0.98 (составить акт);
- вручить организации, производящей восстановление, акт на засыпку траншей ГПС, акт о коэффициенте уплотнения.

7.2.3. Организация, производящая восстановление проезжей части улицы, тротуара, не имеет права принимать разрыв под восстановление, если организация, производившая разрыв не передала акт о степени уплотнения ГПС до требуемой плотности и акта на скрытые работы по засыпке траншей ГПС.

7.2.4. Организация, производившая восстановление разрыва, должна:

- произвести (при необходимости) обрубку асфальта;
- завезти, спланировать и укатать щебень;
- произвести обработку стенок битумом;
- произвести раскладку и уплотнение асфальтобетона (на проезжей части улиц разрешается укладка только щебеночной асфальтобетонной смеси);
- совместно с заказчиком подписать ордер о восстановлении благоустройства, согласно п.п.7.1.9 - 7.1.12 .

УШ. ЛИКВИДАЦИЯ НЕДЕЙСТВУЮЩИХ И ВРЕМЕННЫХ ПОДЗЕМНЫХ И НАЗЕМНЫХ СООРУЖЕНИЙ И КОММУНИКАЦИЙ

8.1. Если подземные или наземные сооружения пришли в ветхость или вместо них построены другие сооружения,

они исключаются из эксплуатации и должны быть удалены из грунта или снесены с поверхности.

8.2. При значительной стоимости работ по извлечению недействующих подземных сооружений они могут быть оставлены в грунте при обязательном выполнении следующих условий:

а) колодцы и камеры должны быть разобраны на глубину не менее одного метра и засыпаны песком с тщательным уплотнением, а крышки, решетки и другое оборудование сняты;

б) входные и выходные отверстия трубопроводов в колодцах и камерах должны быть плотно заделаны и герметизированы в соответствии с существующими нормами;

в) кирпичные и бетонные подземные сооружения больших диаметров и размеров должны быть плотно заложены каменными материалами или заматы песком;

г) газопроводы, нефте-мазутопроводы пропарены и концы заварены.

При ликвидации недействующих, временных подземных, надземных инженерных сооружений и коммуникаций материалы исполнительной съемки передаются в Главархитектуру администрации г.Уфы.

8.3. После завершения работ по сносу наземных зданий весь участок должен быть очищен от деревянных, кирпичных, бетонных и тому подобных материалов с вывозкой их на свалку и спланирован.

1X. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ "ПРАВИЛ"

9.1. Отдел по контролю за состоянием благоустройства города УКХ и Б администрации г.Уфы, администрации районов г.Уфы и ГИБДД УВД г.Уфы обязаны осуществлять систематический контроль за установленными сроками и соблюдением правил производства работ до закрытия ордера требовать от генподрядчика и заказчика поддержания надлежащего порядка на территории, прилегающей к объекту. А также составлять протоколы для привлечения виновных к административной ответственности.

- 9.2. В случае нарушения сроков производства работ по ранее выданным ордерам, отдел по контролю за состоянием благоустройства города, администрация районов г.Уфы, ГИБДД УВД г.Уфы имеют право не выдавать этой организации ордера и предписания дорожного надзора на новые работы до завершения начатых ею работ или устранения допущенных нарушений.
- 9.3. За ведение самовольных работ, которые производятся без ордера, руководитель организации несет ответственность наравне с непосредственным исполнителем-производителем работ.
Работы по просроченными ордерам считаются самовольными.
Во всех случаях самовольного ведения работ отдел по контролю за состоянием благоустройства города, администрация района, ГИБДД УВД г.Уфы обязаны принять строгие административные меры, согласно действующего законодательства к виновным лицам.
- 9.4. Виновные в нарушении "Правил" привлекаются к ответственности на основании действующего законодательства РФ и РБ.

Суров. С.В. (22.11.2014 г.)

Перечень
организаций, с которыми необходимо
согласовать проектно-сметную документацию

№ п/п	Организация	Адрес	Телефон
1	Главархитектура администрации г.Уфы	Ул.Российская,50	31-43-12, 31-43-23
2	УКХиБ администрации г.Уфы	Б.Ибрагимова, 84	23-39-94, 23-12-62
3	"Уфагаз"	Ул.Пархоменко, 157	24-53-49 24-53-56
4	"Уфаводоканал"	Ул.Российская, 155/1	31-13-63, 31-07-95
5	Уф.ГТС	Ул.Гоголя, 92 к.5	50-25-01
6	ТУСМ-5	Ул.Р.Зорге, 73	22-13-02, 22-75-20
7	ГИБДД УВД г.Уфы	Ул.Владивостокская,3а	52-06-11 52-72-84 52-50-66
8	СЛКС УМТС	Ул.Майкопская, 61	21-07-74
9	ОАО Фирма "Башинформсвязь"	Ул.Ленина, 32/1	50-48-40 50-23-39
10	УПТС	Ул.Злобина, 31/4	52-98-67
11	Тепловые сети АО "Башкирэнерго"	Ул.Ульяновых, 59	42-68-50
12	МУЭТ	Пр.Октября, 2а Ул.Адм.Макарова, 19/1	28-67-16 31-04-72
13	УГПС МВД РБ	Пр.Октября, 144/3	33-24-56
14	Центр государственного санэпидемнадзора в г.Уфе	Ул.Зорге, 58	39-73-16
15	УГЭС	Ул.Комсомольская, 126	37-64-24 37-43-76
16	ОАО "Башкирэнерго" филиал "Энергосвязь"	Ул.Ирэндык, 9	36-71-06
17	Тр."Горзеленхоз"	Ул.Зорге, 11/1	24-43-35 24-63-22
18	ГУП "Гострансигнал РБ"	Ул.Рязанская, 14	37-17-36 37-18-72
19	МУЭСП "Уфагорсвет"	Ул.Ростовская, 15	32-19-13
20	СУРСИС	Ул.Демская, 2	22-13-11

Бурмистров К.В. /УКХиБ