



БОЙОРОК

ПРИКАЗ

« 15 » _____ декабря 2022 й.

№ 239

« 15 » _____ декабря 2022 г.

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Паровозоремонтный завод (железнодорожные мастерские)», расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Вокзальная, 57

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 9.2, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьями 4, 20 Закона Республики Башкортостан от 07 ноября 2005 года № 224-з «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Республики Башкортостан», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», пунктами 1, 9.8 Положения об Управлении по государственной охране объектов культурного наследия Республики Башкортостан, утвержденного постановлением Правительства Республики Башкортостан от 16 января 2017 года № 4, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Паровозоремонтный завод (железнодорожные мастерские)», расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Вокзальная, 57, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

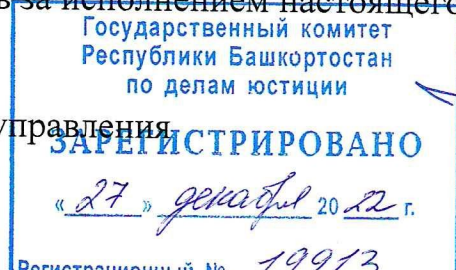
2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Паровозоремонтный завод (железнодорожные мастерские)», расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Вокзальная, 57, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Отделу архитектурного и исторического наследия Управления по государственной охране объектов культурного наследия Республики Башкортостан направить настоящий приказ в установленном законодательством порядке на государственную регистрацию в Государственный комитет Республики Башкортостан по делам юстиции.

4. Разместить (опубликовать) настоящий приказ на сайте Управления по государственной охране объектов культурного наследия Республики Башкортостан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. начальника управления



С.Н.Кулбахтин

Приложение № 1
к приказу Управления
по государственной охране
объектов культурного наследия
Республики Башкортостан
от 15 декабря 2022 года № 239

**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Паровозоремонтный завод (железнодорожные мастерские)», расположенного
по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Вокзальная, 57**

1. Описание местоположения границ территории объекта культурного наследия
(далее – ТОКН) регионального значения «Паровозоремонтный завод
(железнодорожные мастерские)», расположенного по адресу:
Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Вокзальная, 57 (далее – Объект)

№ п/п	Характеристики ТОКН	Описание характеристик
1	Местоположение ТОКН	Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Вокзальная, 57
2	Площадь ТОКН +/- величина погрешности определения площади (Р +/- дельта Р)	549.48 кв. м
3	Иные характеристики ТОКН	территория, непосредственно занятая объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой частью и устанавливаемая в соответствии с требованиями действующего законодательства

2. Описание границ территории Объекта

Участок территории объекта культурного наследия	
Проходные границы	Описание границы
1, 2	от начальной точки 1 на юго-восток проходит 16,15 м до точки 2
2, 3	далее поворачивает на северо-восток и проходит 34,11 м до точки 3
3, 4	далее поворачивает на северо-запад и проходит 16,16 м до точки 4
4, 1	далее поворачивает на юго-запад и проходит 33,91 м в исходную точку 1. Контур замкнулся.

Координаты характерных (поворотных) точек границ территории
Объекта в местной системе координат МСК-02

Сведения о местоположении границы ТОКН					
Система координат: МСК-02 зона 1					
Сведения о характерных точках границ ТОКН					
Обозначение характерных точек границы	Координаты		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описани е закрепле ния точки
	X	Y			
1	660433.94	1359567.84	Картометри- ческий	1	-
2	660420.04	1359576.06		1	-
3	660437.39	1359605.43		1	-
4	660451.20	1359597.03		1	-
1	660433.94	1359567.84		1	-

3. Схема границ территории Объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:



1

- границы территории объекта культурного наследия
- характерная поворотная точка

**Режим использования территории объекта культурного наследия
«Паровозоремонтный завод (железнодорожные мастерские)», расположенного
по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Вокзальная, 57**

1. В границах территории объекта культурного наследия «Паровозоремонтный завод (железнодорожные мастерские)», расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Вокзальная, 57 (далее – Объект), разрешается:

1.1. Проведение работ по сохранению Объекта в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

1.2. Воссоздание Объекта в соответствии со статьей 47 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», производимое на основании письменного разрешения и задания, при использовании документации, согласованной с органом исполнительной власти Республики Башкортостан, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

1.3. Проведение работ по обеспечению функционирования Объекта в современных условиях, не нарушающих его целостности.

1.4. Проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, располагающихся на территории Объекта, в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

1.5. Консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ.

1.6. Обеспечение мер пожарной безопасности Объекта.

1.7. Прокладка, ремонт инженерных и транспортных коммуникаций с обязательной разработкой раздела обеспечения сохранности Объекта и последующей рекультивацией нарушенных участков после проведения работ.

1.8. Установка на фасаде Объекта информационных надписей и обозначений, мемориальных досок, вывесок организаций, средств наружной информации, предназначенных для доведения до сведения потребителей информации, высотой не более 1,0 м, в соответствии со статьей 27 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и не противоречащей статье 35.1 указанного закона.

2. В границах территории Объекта запрещается:

2.1. Строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик объектов капитального строительства, существующих на территории Объекта.

2.2. Прокладка объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации) наземным способом.

2.3. Использование технологий, создающих динамические нагрузки на Объект и на окружающую его застройку.

2.4. Проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2.5. Засорение территории Объекта отходами любого вида и форм.

2.6. Уничтожение Объекта и (или) его частей.