



КАРАР

« 05 » ОКТАБРЬ 20 20г.

№ 1278

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 05 » ОКТАБРЯ 20 20г.

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной железнодорожными путями, улицей Производственной и автомобильной дорогой межмуниципального значения для размещения линейного объекта: «Строительство железнодорожных путей для индустриального парка «Уфимский» (by-pass)» в Калининском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан

В соответствии с требованиями статей 41, 42, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Правилами землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утвержденными решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 22.08.2008 г. № 7/4, на основании постановления Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 16.01.2020 г. № 47 «О разработке проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной железнодорожными путями, улицей Производственной и автомобильной дорогой межмуниципального значения для размещения линейного объекта: «Строительство железнодорожных путей для индустриального парка «Уфимский» (by-pass)» в Калининском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан» (заказчик: Акционерное общество «Корпорация развития Республики Башкортостан»), с учетом протокола общественных обсуждений от 29.07.2020 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 29.07.2020 г. по проекту планировки и проекту межевания территории, ограниченной железнодорожными путями, улицей

Производственной и автомобильной дорогой межмуниципального значения для размещения линейного объекта: «Строительство железнодорожных путей для индустриального парка «Уфимский» (by-pass)» в Калининском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, с целью обеспечения её устойчивого развития,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории, ограниченной железнодорожными путями, улицей Производственной и автомобильной дорогой межмуниципального значения для размещения линейного объекта: «Строительство железнодорожных путей для индустриального парка «Уфимский» (by-pass)» в Калининском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, площадью 47,9 га в составе:

1.1. Чертеж планировки территории с отображением красных линий, линий регулирования застройки, осей улиц, линий дорог и проездов согласно приложению № 1, 1.1-1.6;

1.2. Чертеж планировки территории с отображением красных линий и объектов инженерной инфраструктуры согласно приложению № 2, 2.1-2.5;

1.3. Положение о размещении объектов капитального строительства, технико-экономические показатели, характеристики планируемого развития проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной железнодорожными путями, улицей Производственной и автомобильной дорогой межмуниципального значения для размещения линейного объекта: «Строительство железнодорожных путей для индустриального парка «Уфимский» (by-pass)» в Калининском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, согласно приложению № 3.

2. Утвердить проект межевания территории, ограниченной железнодорожными путями, улицей Производственной и автомобильной дорогой межмуниципального значения для размещения линейного объекта: «Строительство железнодорожных путей для индустриального парка «Уфимский» (by-pass)» в Калининском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, площадью 47,9 га в составе:

2.1. Чертеж межевания территории с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ земельных участков, ведомость земельных участков согласно приложениям № 4, 4.1-4.6;

2.2. Чертеж межевания территории с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ публичных сервитутов согласно приложению № 5, 5.1-5.5.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан А.Р. Хайруллина.

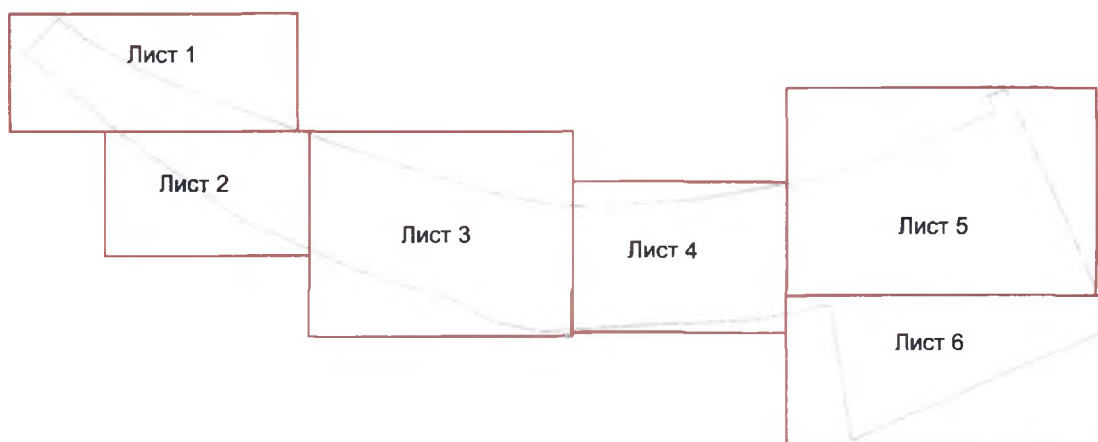
И. о. главы Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан



Р.А.Муслимов

Приложение № 1
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1278 от 05.10. 2020 г.

Чертеж планировки территории с отображением красных линий, линий
регулирования застройки, осей улиц, линий дорог и проездов
Схема расположения листов



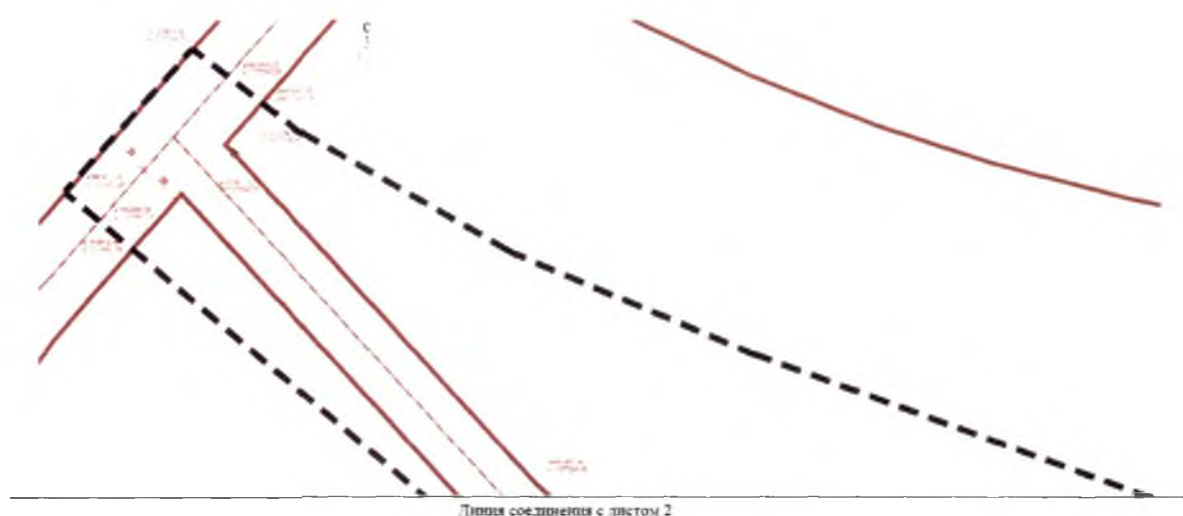
Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан






А.М. Бакиева

Приложение № 1.1
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1278 от 05.10. 2020 г.

Чертеж планировки территории с отображением красных линий, линий
регулирувания застройки, осей улиц, линий дорог и проездов
Лист 1 (согласно приложению 1)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ
ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ
-  КРАСНЫЕ ЛИНИИ
-  ОСИ УЛИЦ

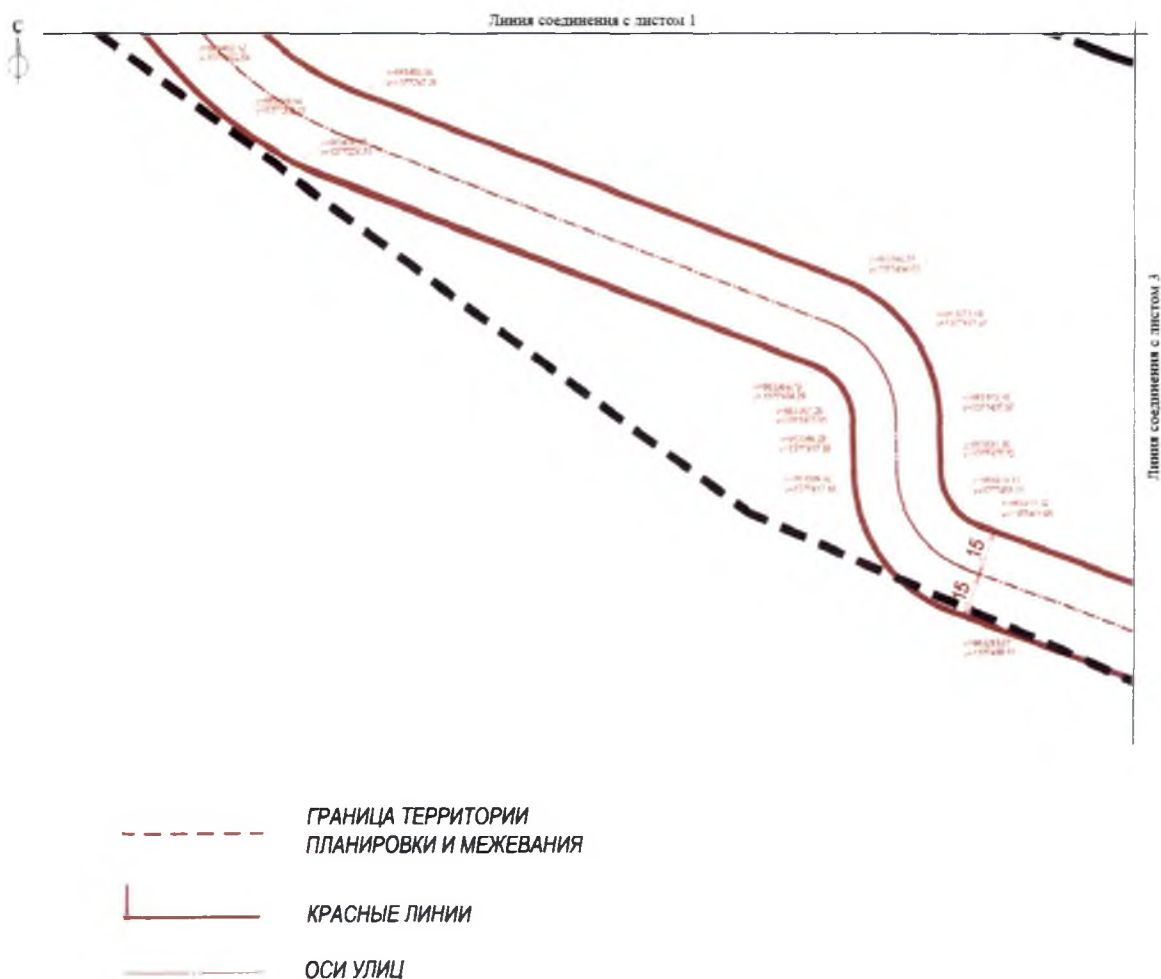
Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 1.2
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1278 от 05.10. 2020 г.

Чертеж планировки территории с отображением красных линий, линий
регулирования застройки, осей улиц, линий дорог и проездов
Лист 2 (согласно приложению 1)



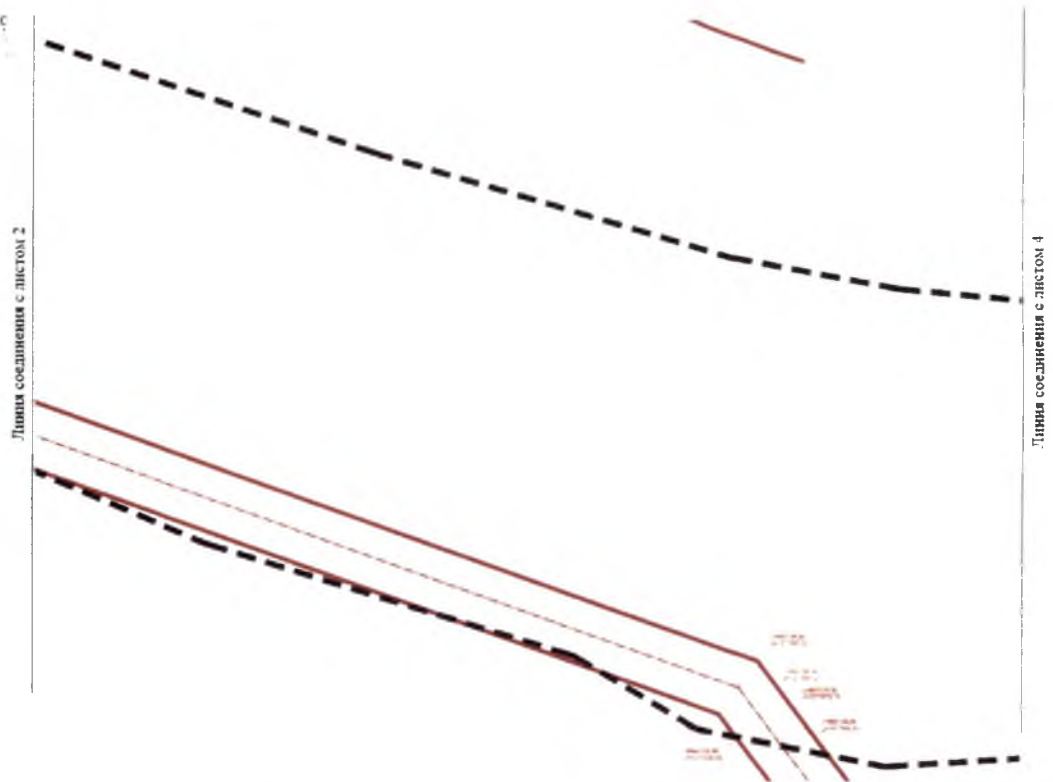
Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан






А.М. Бакиева

Приложение № 1.3
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1278 от 05.10 2020 г.

Чертеж планировки территории с отображением красных линий, линий регулирования застройки, осей улиц, линий дорог и проездов
Лист 3 (согласно приложению 1)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ
-  КРАСНЫЕ ЛИНИИ
-  ОСИ УЛИЦ

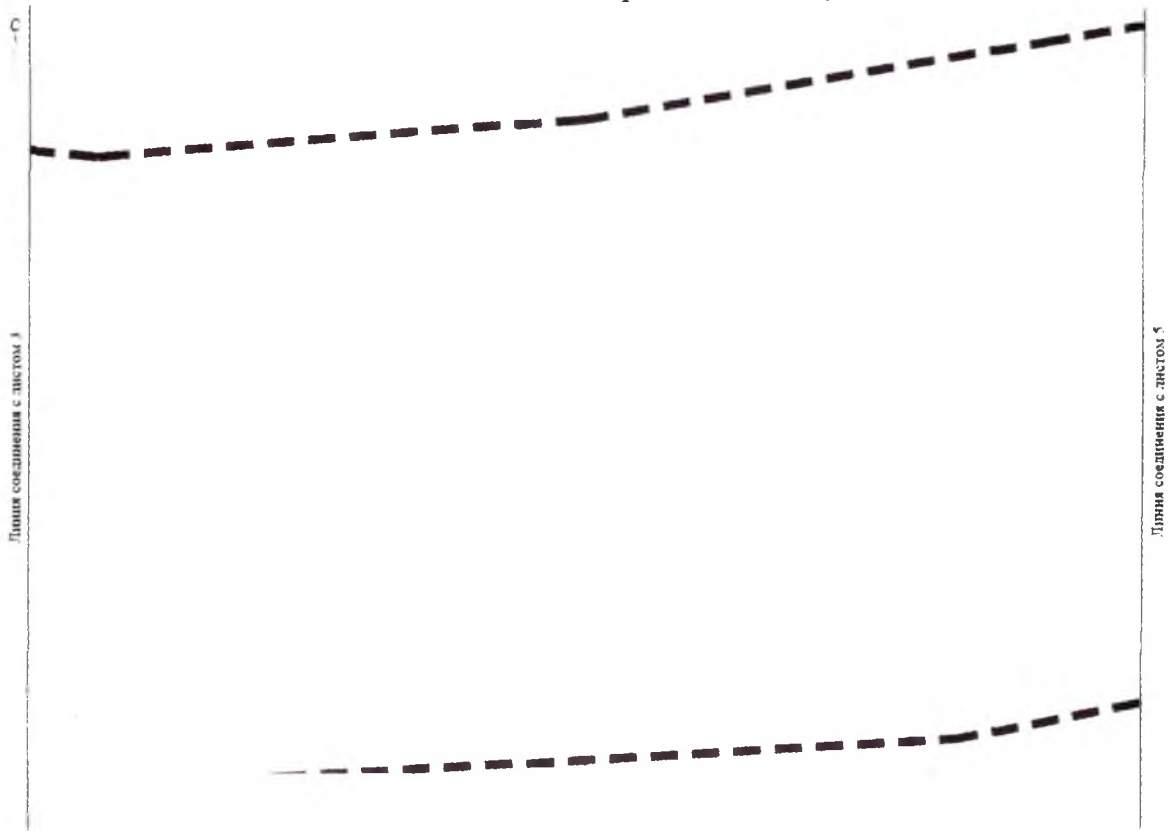
Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан






А.М. Бакиева

Приложение № 1.4
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1278 от 05.10. 2020 г.

Чертеж планировки территории с отображением красных линий, линий
регулирования застройки, осей улиц, линий дорог и проездов
Лист 4 (согласно приложению 1)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ
ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ
-  КРАСНЫЕ ЛИНИИ
-  ОСИ УЛИЦ

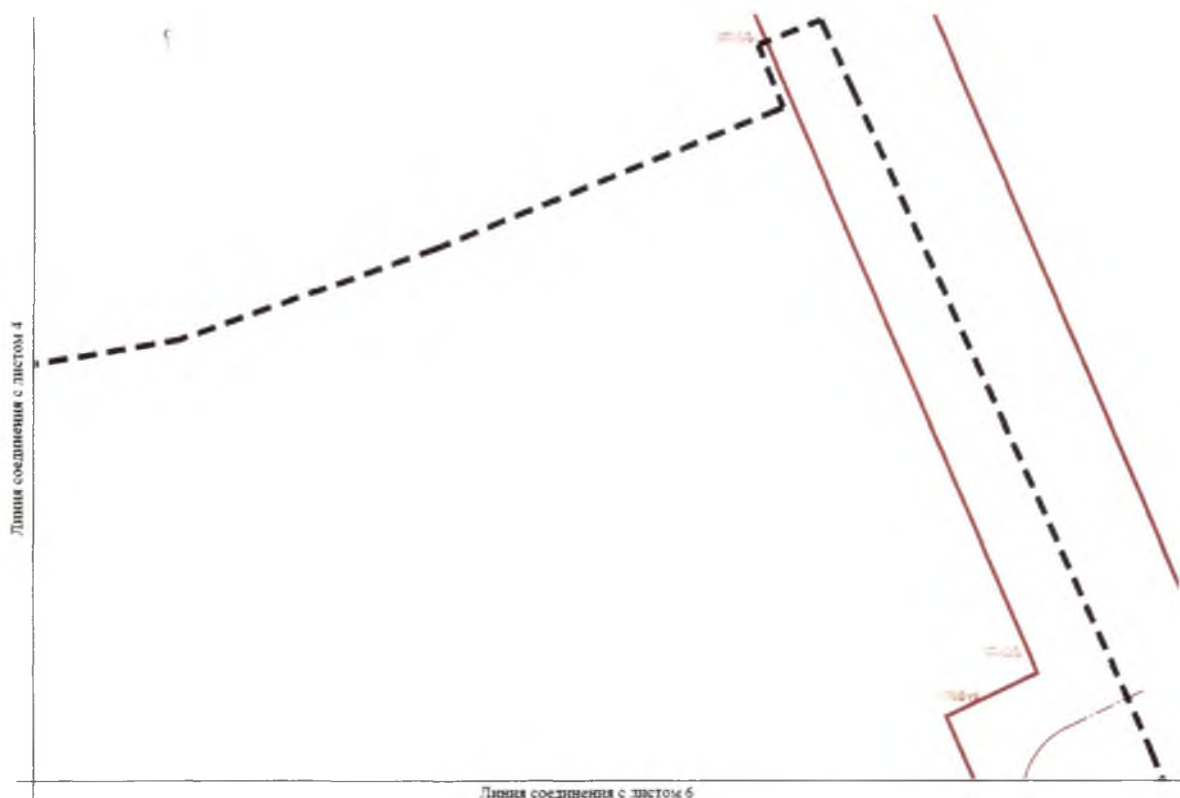
Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан






А.М. Бакиева

Приложение № 1.5
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1278 от 05.10. 2020 г.

Чертеж планировки территории с отображением красных линий, линий
регулирувания застройки, осей улиц, линий дорог и проездов
Лист 5 (согласно приложению 1)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ
ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ
-  КРАСНЫЕ ЛИНИИ
-  ОСИ УЛИЦ

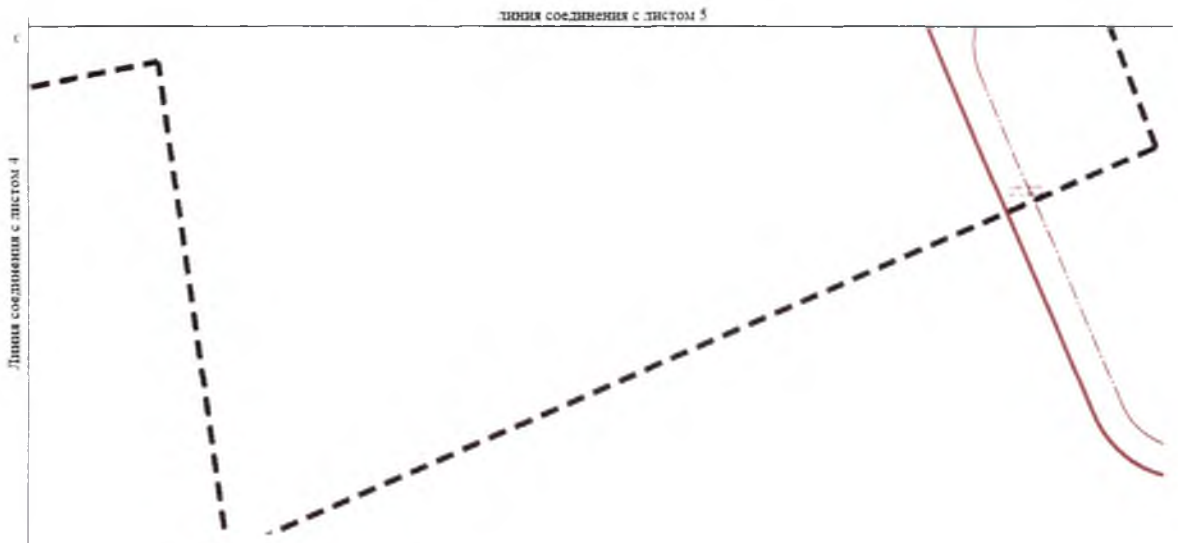
Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан






А.М. Бакиева

Приложение № 1.6
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1248 от 05.10. 2020 г.

Чертеж планировки территории с отображением красных линий, линий регулирования застройки, осей улиц, линий дорог и проездов
Лист 6 (согласно приложению 1)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

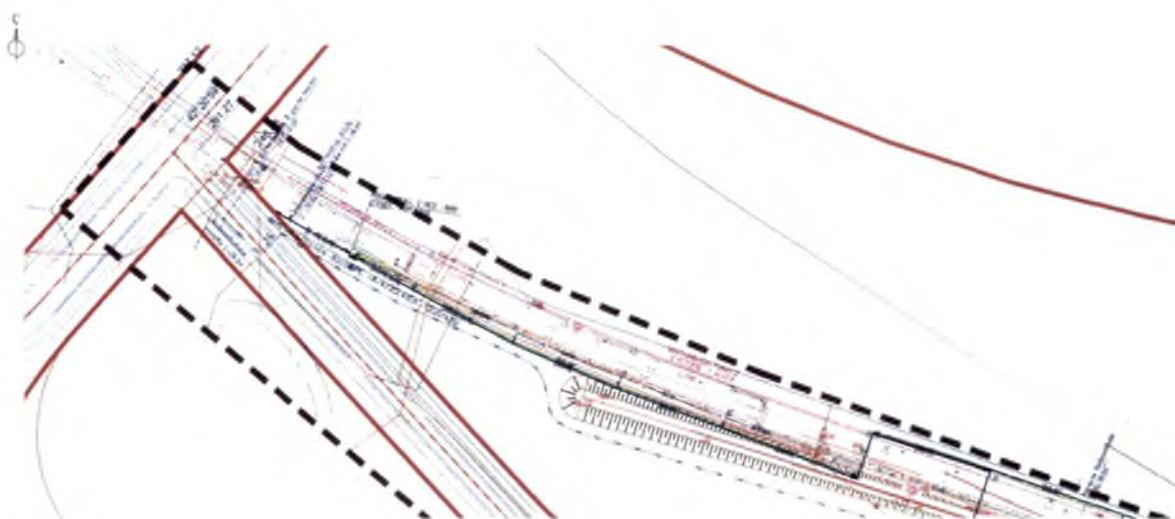
-  ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ
ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ
-  КРАСНЫЕ ЛИНИИ
-  ОСИ УЛИЦ

Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Чертеж планировки территории с отображением красных линий и объектов инженерной инфраструктуры
Лист 1 (согласно приложению 1)



Условные обозначения

Обозначение	Наименование
	Кабельная линия связи в грунте существующая
	Кабельная линия связи в грунте демонтируемая
	Кабельная линия связи в грунте проектируемая
	Кабельная линия связи в трубе проектируемая
	Линия кабельная выше 1 кВ, проектируемая в траншее
	Линия кабельная до 1 кВ, проектируемая в траншее
	Линия воздушная 10 кВ, проектируемая
	Проектируемый путь
	Газопровод, существующий
	Канализация, существующая
	Водопровод, существующий
	Направляющая линия ПРС связи существующая на опорах КС
	Направляющая линия ПРС связи проектируемая по опорам КС
	Направляющая линия ПРС связи демонтируемая с опор КС
	Кабельная линия связи существующая в грунте
	Кабельная линия связи проектируемая в грунте
	Кабельная линия связи проектируемая в трубе
	Проектируемая кабельная трасса СЦБ
	Проектируемая кабельная трасса СЦБ в хризотил-цементных трубах
	Оборудование СЦБ - путевые ящики, стрелочные электроприбора, светофоры, дростель-трансформаторы, кабельные муфты

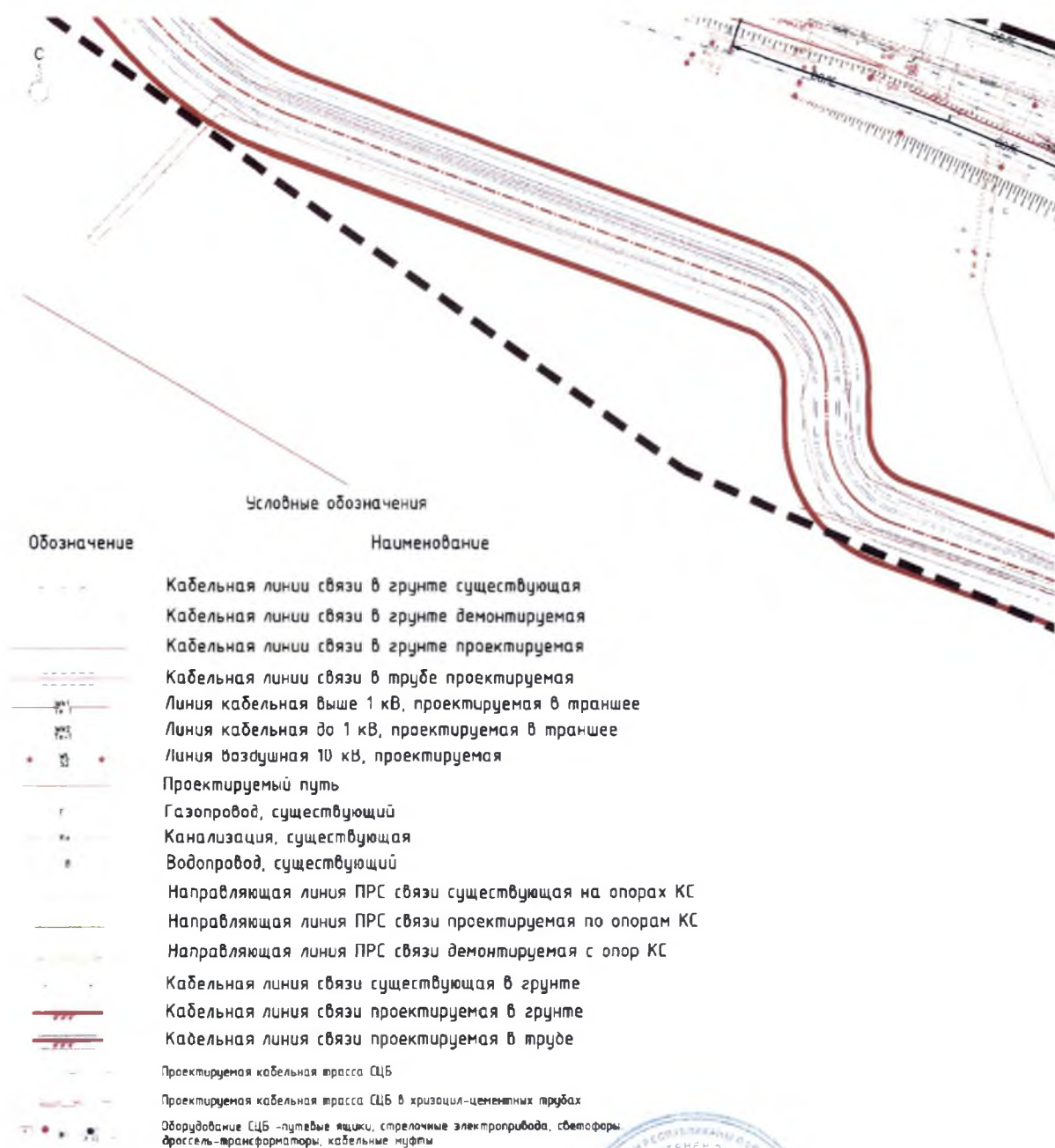
Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 2.1
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1278 от 05.10. 2020 г.

Чертеж планировки территории с отображением красных линий и объектов инженерной инфраструктуры
Лист 2 (согласно приложению 1)



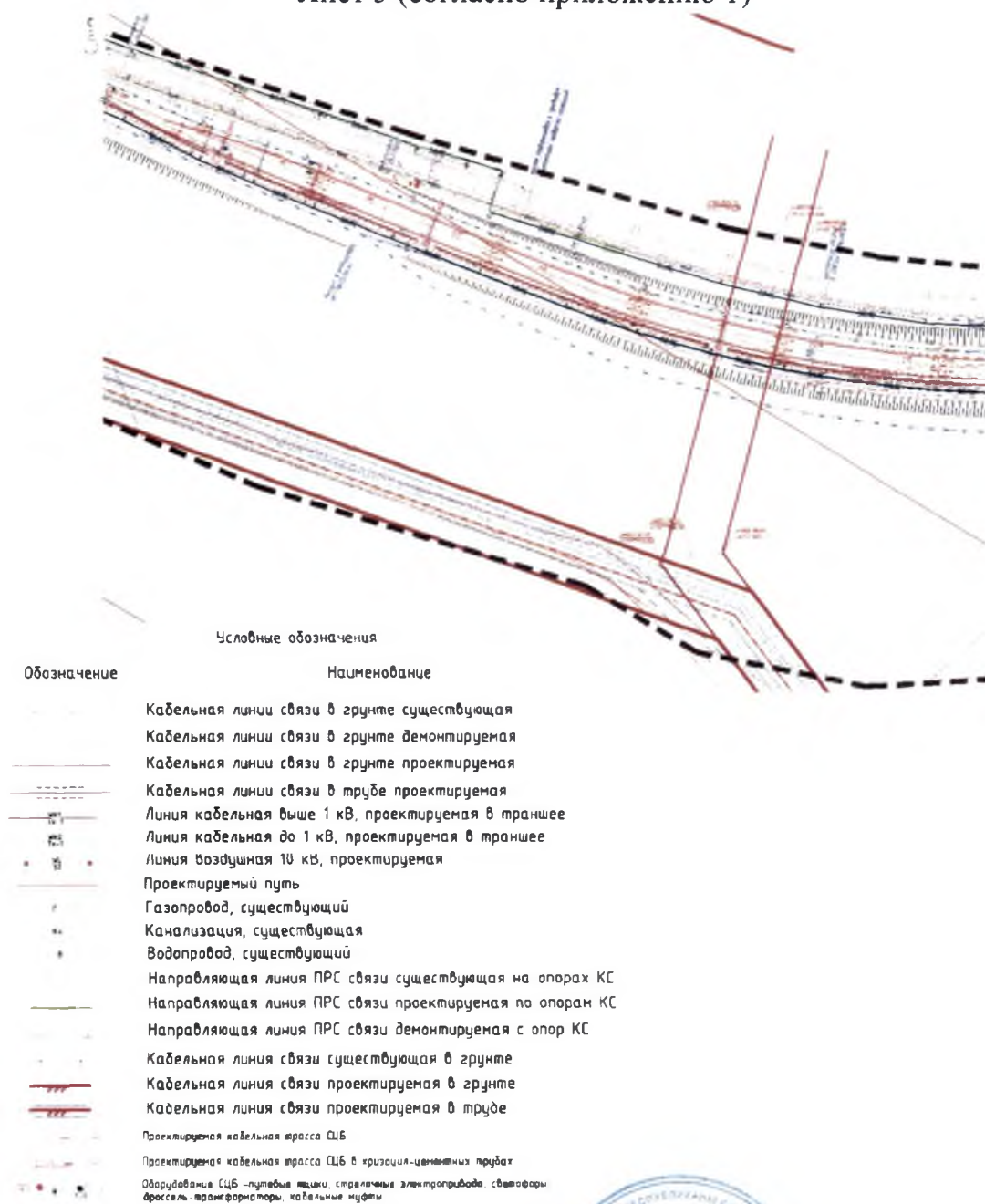
Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 2.2
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1248 от 05.10. 2020 г.

Чертеж планировки территории с отображением красных линий и объектов инженерной инфраструктуры
Лист 3 (согласно приложению 1)



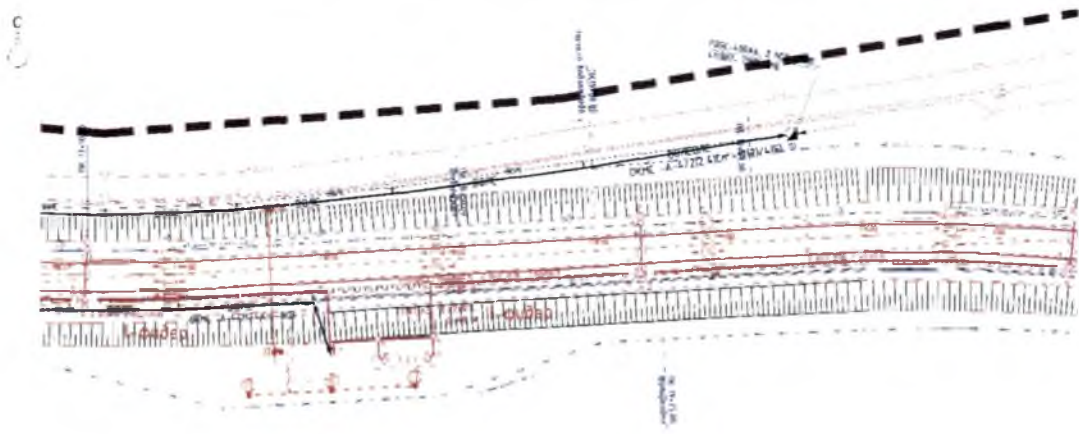
Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 2.3
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1278 от 05.10. 2020 г.

Чертеж планировки территории с отображением красных линий и объектов инженерной инфраструктуры
Лист 4 (согласно приложению 1)



Условные обозначения

Обозначение	Наименование
	Кабельная линия связи в грунте существующая
	Кабельная линия связи в грунте демонтируемая
	Кабельная линия связи в грунте проектируемая
	Кабельная линия связи в трубе проектируемая
	Линия кабельная выше 1 кВ, проектируемая в траншее
	Линия кабельная до 1 кВ, проектируемая в траншее
	Линия воздушная 10 кВ, проектируемая
	Проектируемый путь
	Газопровод, существующий
	Канализация, существующая
	Водопровод, существующий
	Направляющая линия ПРС связи существующая на опорах КС
	Направляющая линия ПРС связи проектируемая по опорам КС
	Направляющая линия ПРС связи демонтируемая с опор КС
	Кабельная линия связи существующая в грунте
	Кабельная линия связи проектируемая в грунте
	Кабельная линия связи проектируемая в трубе
	Проектируемая кабельная трасса СЦБ
	Проектируемая кабельная трасса СЦБ в кристалл-цементных трубах
	Оборудование СЦБ –путевые ящики, стрелочные электропривода, светофоры, трансформаторы, кабельные муфты

Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



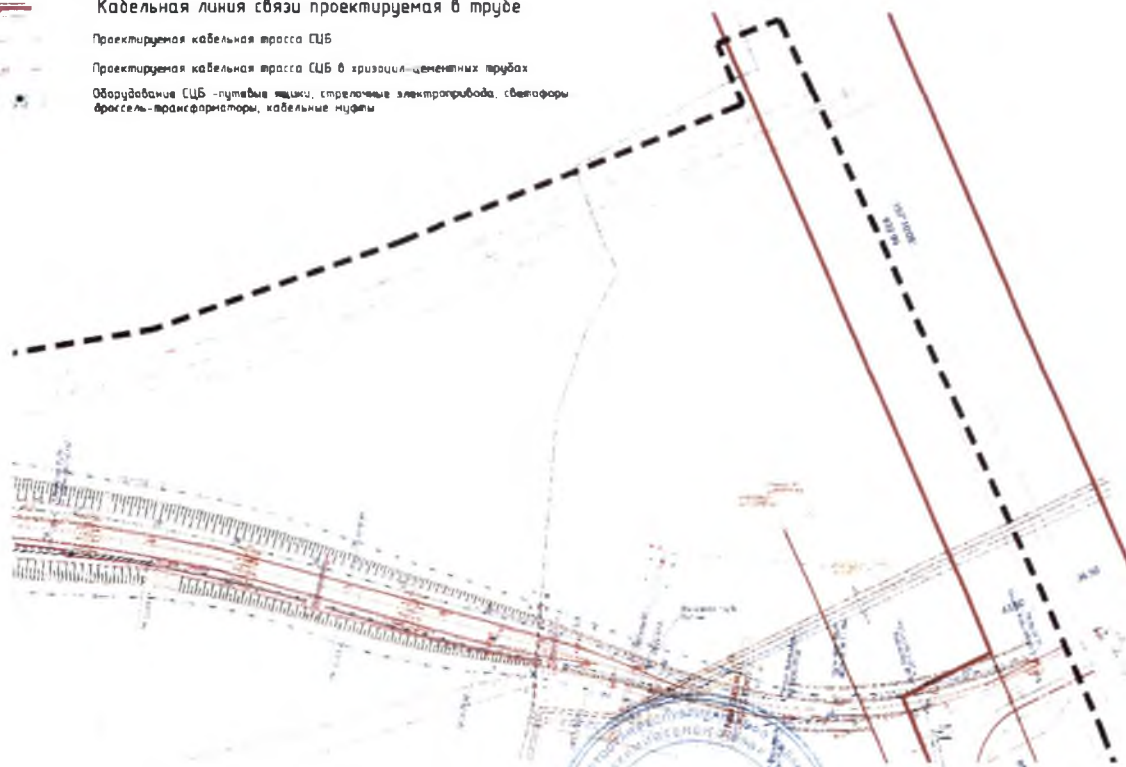
А.М. Бакиева

Приложение № 2.4
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1248 от 05.10.2020 г.

Чертеж планировки территории с отображением красных линий и объектов инженерной инфраструктуры
Лист 5 (согласно приложению 1)

Условные обозначения

Обозначение	Наименование
	Кабельная линия связи в грунте существующая
	Кабельная линия связи в грунте демонтируемая
	Кабельная линия связи в грунте проектируемая
	Кабельная линия связи в трубе проектируемая
	Линия кабельная выше 1 кВ, проектируемая в траншее
	Линия кабельная до 1 кВ, проектируемая в траншее
	Линия воздушная 10 кВ, проектируемая
	Проектируемый путь
	Газопровод, существующий
	Канализация, существующая
	Водопровод, существующий
	Направляющая линия ПРС связи существующая на опорах КС
	Направляющая линия ПРС связи проектируемая по опорам КС
	Направляющая линия ПРС связи демонтируемая с опор КС
	Кабельная линия связи существующая в грунте
	Кабельная линия связи проектируемая в грунте
	Кабельная линия связи проектируемая в трубе
	Проектируемая кабельная трасса СЦБ в хризотил-цементных трубах
	Проектируемая кабельная трасса СЦБ в хризотил-цементных трубах
	Оборудование СЦБ - путевые ящики, стрелочные электроприборы, светофоры Врессель-трансформаторы, кабельные ниши



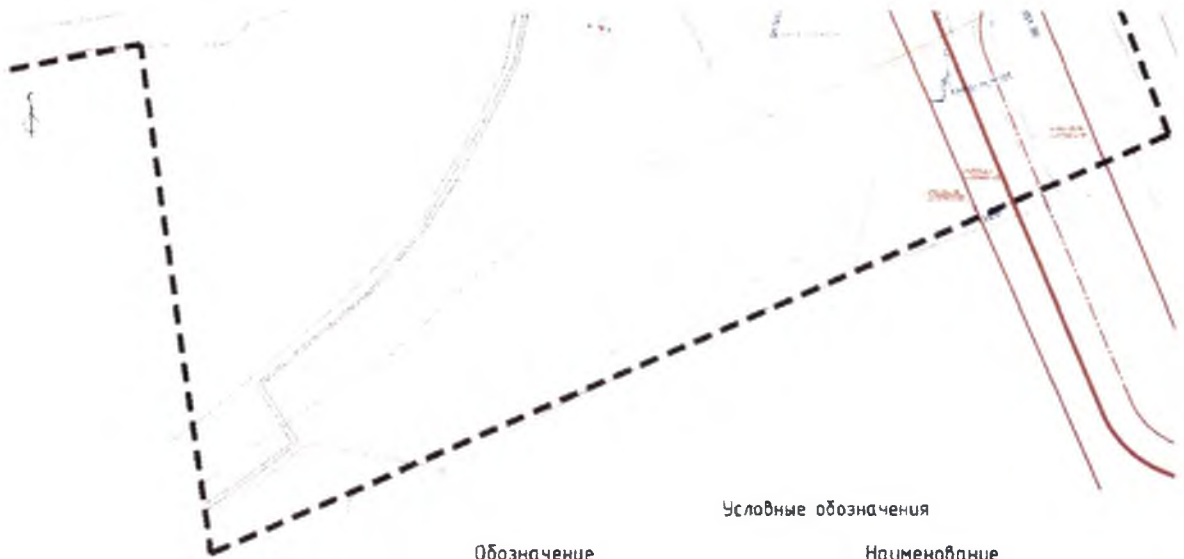
Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 2.5
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1278 от 05.10. 2020 г.

Чертеж планировки территории с отображением красных линий и объектов инженерной инфраструктуры
Лист 6 (согласно приложению 1)



Условные обозначения

Обозначение	Наименование
	Кабельная линии связи в грунте существующая
	Кабельная линии связи в грунте демонтируемая
	Кабельная линии связи в грунте проектируемая
	Кабельная линии связи в трубе проектируемая
	Линия кабельная выше 1 кВ, проектируемая в траншее
	Линия кабельная до 1 кВ, проектируемая в траншее
	Линия воздушная 10 кВ, проектируемая
	Проектируемый путь
	Газопровод, существующий
	Канализация, существующая
	Водопровод, существующий
	Направляющая линия ПРС связи существующая на опорах КС
	Направляющая линия ПРС связи проектируемая по опорам КС
	Направляющая линия ПРС связи демонтируемая с опор КС
	Кабельная линия связи существующая в грунте
	Кабельная линия связи проектируемая в грунте
	Кабельная линия связи проектируемая в трубе
	Проектируемая кабельная трасса СЦБ
	Проектируемая кабельная трасса СЦБ в кристалл-цементных трубах
	Оборудование СЦБ –путевые ящики, стрелочные электроприбора, светофоры дроссель-трансформаторы, кабельные муфты

Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 3
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1278 от 05.10. 2020 г.

Положение о размещении объектов капитального строительства, технико-экономические показатели, характеристики планируемого развития территории, ограниченной железнодорожными путями, улицей Производственной и автомобильной дорогой межмуниципального значения для размещения линейного объекта: «Строительство железнодорожных путей для индустриального парка «Уфимский» (by-pass)» в Калининском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан

Краткая пояснительная записка

1. Основание для разработки проекта.

Проект планировки и проект межевания территории, ограниченной железнодорожными путями, улицей Производственной и автомобильной дорогой межмуниципального значения для размещения линейного объекта: «Строительство железнодорожных путей для индустриального парка «Уфимский» (by-pass)» в Калининском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан разработан Обществом с ограниченной ответственностью творческая архитектурная фирма «Архпроект» по заказу Акционерного общества «Корпорация развития Республики Башкортостан» на основании постановления Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 16.01.2020 г. № 47 «О разработке проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной железнодорожными путями, улицей Производственной и автомобильной дорогой межмуниципального значения для размещения линейного объекта: «Строительство железнодорожных путей для индустриального парка «Уфимский» (by-pass)» в Калининском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан», в целях обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, улично-дорожной сети, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

2. Современное использование территории.

В административном отношении участок проектирования находится в Калининском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

Площадь территории в границах проектирования составляет 47,90 га.

Площадь территории межевания составляет 26,58 га.

Участок ограничен существующими железнодорожными путями, улицей Производственной и автомобильной дорогой межмуниципального значения. На территории участка жилая застройка и маршруты движения общественного транспорта отсутствуют.

На данной территории расположены следующие улицы:

1. Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения:

- ул. Шоссейная

2. Магистральная улица районного значения:

- ул. Производственная

3. Улица местного значения:

- ул. Ручейная.

Улица Гвардейская – магистральная общегородского значения регулируемого движения территориально не попадает в границы проекта планировки.

3. Определение параметров планируемого строительства.

Линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов нет.

Проектом предусмотрено строительство зданий, строений и сооружений, входящих в инфраструктуру линейного объекта (станции «Промышленная»):

- модуль ЭЦ-ТМ;

- пункт обогрева ПКО;

- пункт обогрева ПТО;

- КТП резервного питания модуля ЭЦ-ТМ;

- лестница;

- туалет;

- ограждение сетчатое;

- пост секционирования.

Для кратковременного отдыха и размещения работников ПТО и ПКО проектом предусмотрено устройство двух мобильных пункта обогрева (ПО). Здания пунктов обогрева имеют в плане прямоугольные формы. Размеры в осях 6,00 x 3,00 м. Здания – одноэтажные, с высотой отметки в коньке кровли до 3,00 м.

Расчетная ширина земельных участков, отводимых для проектируемого объекта, принята по таблице 2.1.2 ОСН 3.02.01-97, где для выемок глубиной от 1 до 8 метров железной дороги IV категории и при поперечном уклоне местности до 1:10, составила от 11 до 38 метров.

Жилую застройку необходимо отделять от железных дорог санитарным разрывом шириной не мене 100 м, считая от оси крайнего железнодорожного пути.

4. Система социального обслуживания.

Система социального обслуживания данным проектом не предусмотрена.

5. Система транспортного обслуживания и пешеходного движения.

Система транспортного обслуживания и пешеходного движения проектом не предусмотрена.

6. Основные технико-экономические показатели.

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Показатель
1.	Площадь проектируемой территории, всего	га	47,9
2.	Общая площадь размещения проектируемого объекта в пределах полосы отвода	м ²	88443,0
3.	Протяженность ж.д. путей в границах участка	п.м	1200,0
4.	Площадь застройки объектами капитального строительства	м ²	161,0
5.	Максимальный процент застройки	%	0,18
6.	Согласованный максимальный объем перевозок	млн. тонн в год	0,499
7.	Категория железнодорожной линии	категория	IV
8.	Ширина железнодорожной колеи	мм	1520

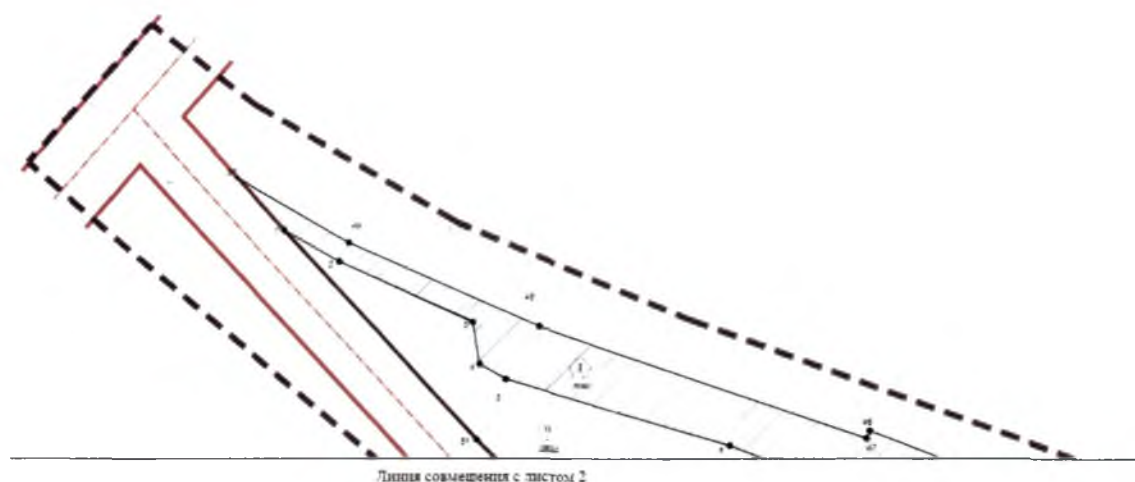
Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан





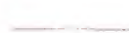





А.М. Бакиева

Приложение № 4
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1278 от 05.10. 2020 г.

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, линий
регулирувания застройки, границ земельных участков
Лист 1 (согласно приложению 1)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  Граница проектирования
-  Красные линии устанавливаемые
-  Оси улиц
-  Граница земельного участка с номером поворотных точек
-  Номер земельного участка по ведомости земельных участков
-  Площадь земельного участка
-  Границы существующих участков с номером участка
-  Границы изымаемых участков

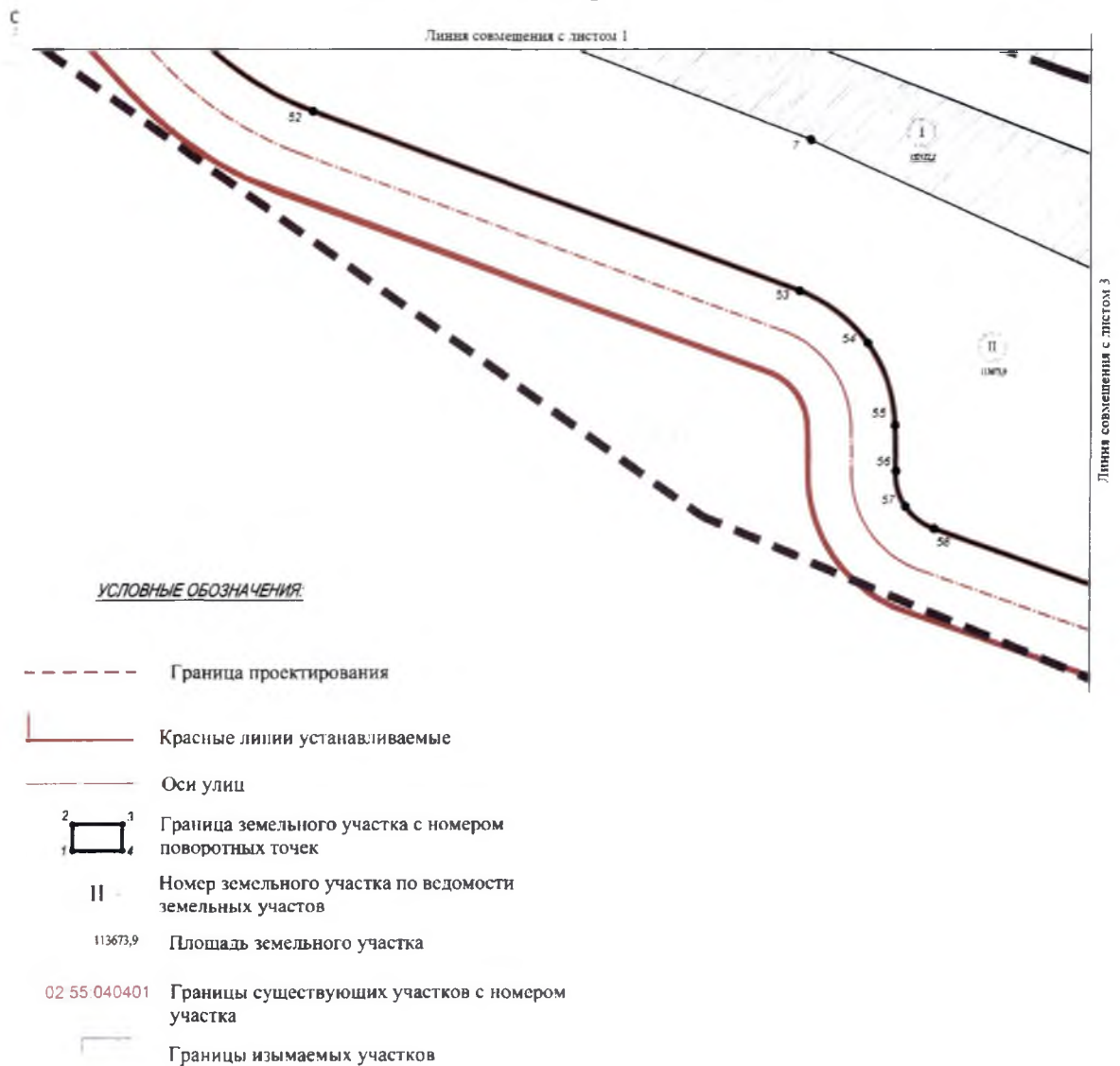
Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 4.1
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1248 от 05.10.2020 г.

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, линий
регулирования застройки, границ земельных участков
Лист 2 (согласно приложению 1)



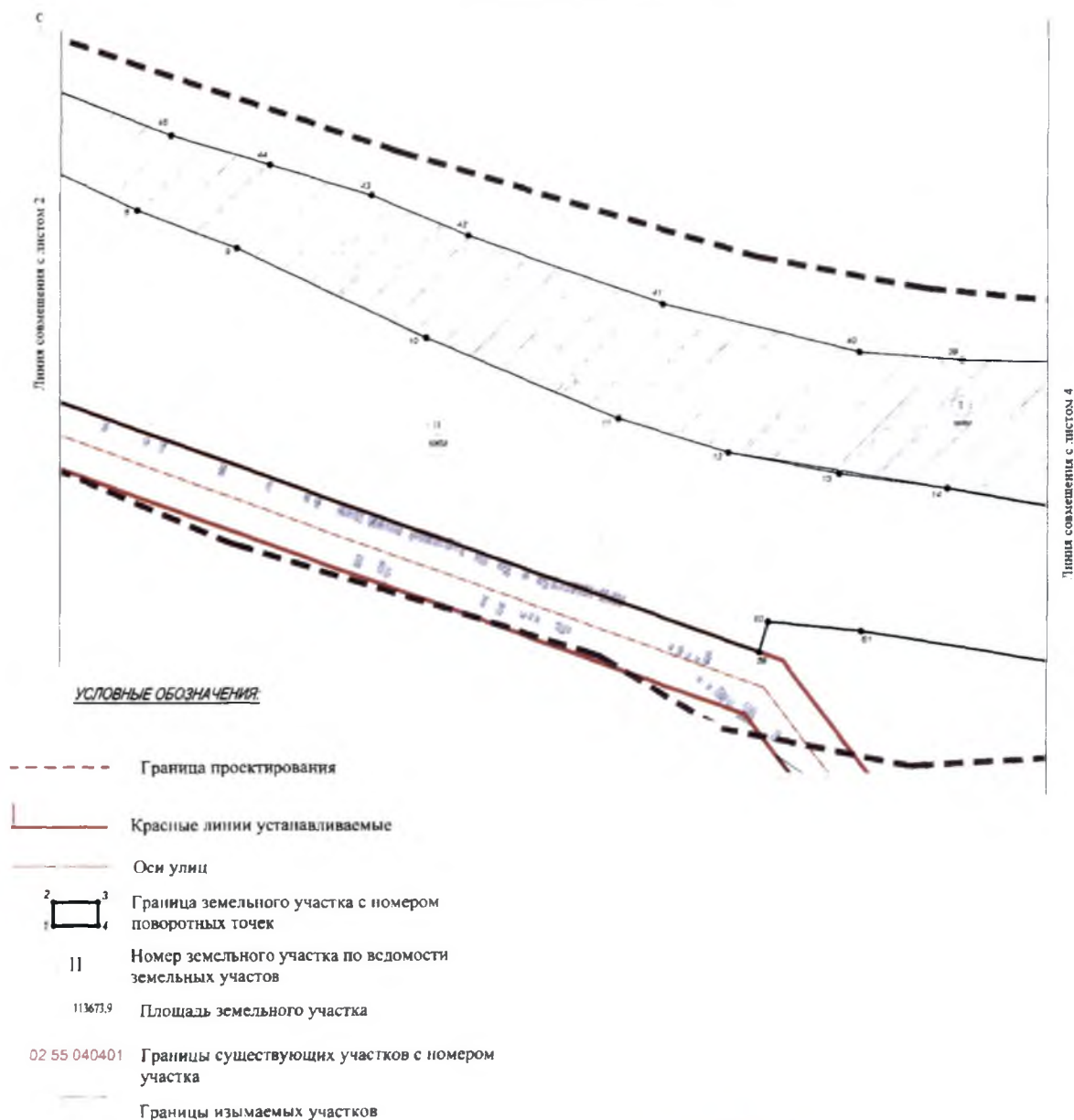
Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 4.2
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1278 от 05.10 2020 г.

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, линий
регулирования застройки, границ земельных участков
Лист 3 (согласно приложению 1)



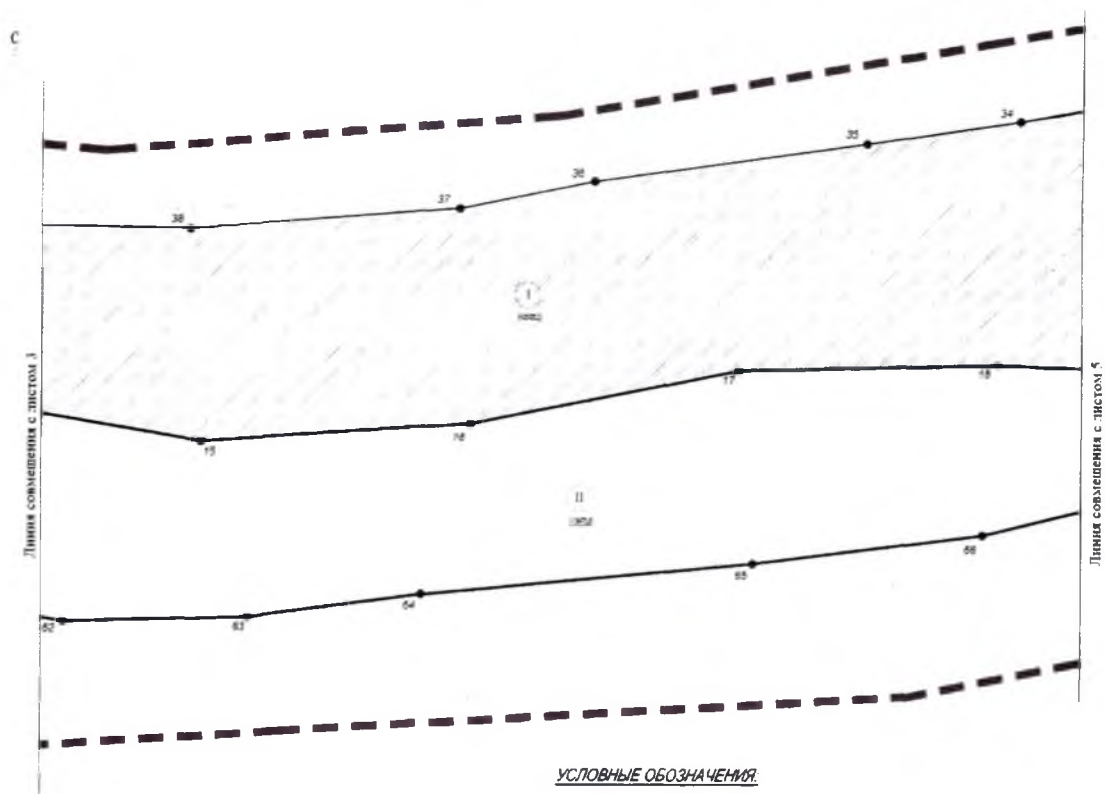
Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан











А.М. Бакиева

Приложение № 4.3
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1248 от 05.10. 2020 г.

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ земельных участков
Лист 4 (согласно приложению 1)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ.

-  Граница проектирования
-  Красные линии устанавливаемые
-  Оси улиц
-  Граница земельного участка с номером поворотных точек
-  Номер земельного участка по ведомости земельных участков
-  Площадь земельного участка
-  Границы существующих участков с номером участка
-  Границы изымаемых участков

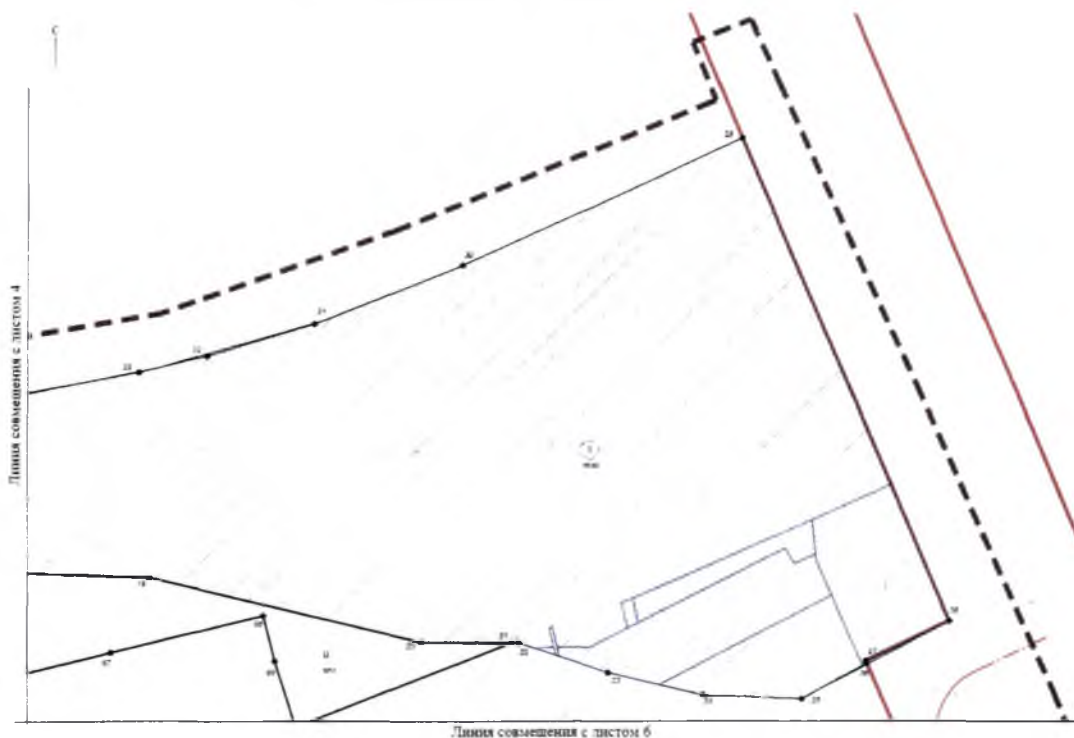
Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан











А.М. Бакиева

Приложение № 4.4
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1278 от 05.10. 2020 г.

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ земельных участков
Лист 5 (согласно приложению 1)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ.

-  Граница проектирования
-  Красные линии устанавливаемые
-  Оси улиц
-  Граница земельного участка с номером поворотных точек
-  Номер земельного участка по ведомости земельных участков
-  Площадь земельного участка
-  Границы существующих участков с номером участка
-  Границы изымаемых участков

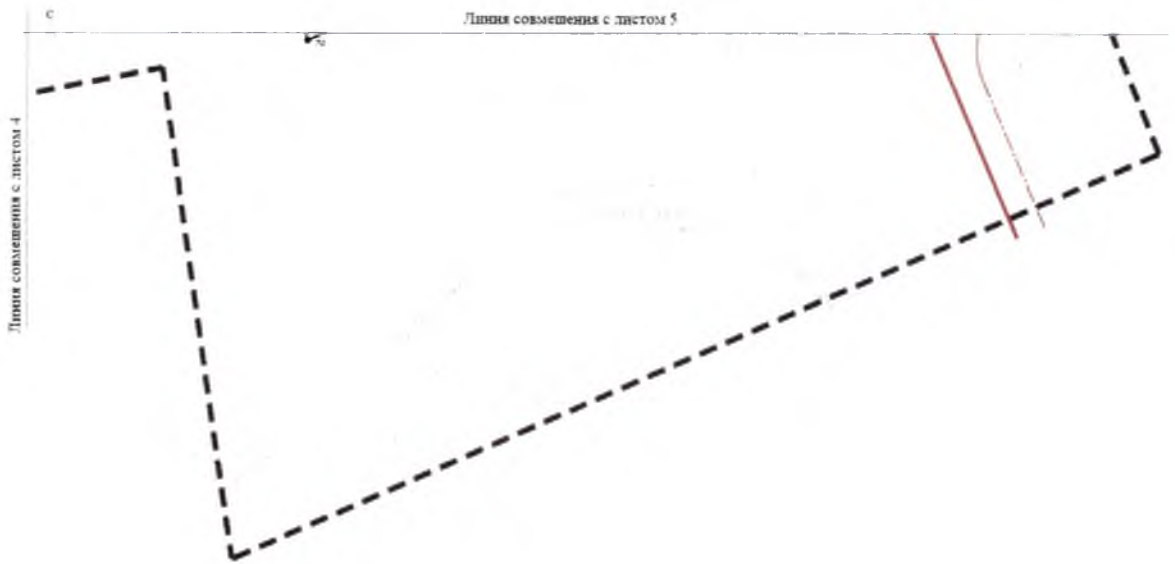
Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан











А.М. Бакиева

Приложение № 4.5
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1278 от 05.10. 2020 г.

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, линий
регулирования застройки, границ земельных участков
Лист 6 (согласно приложению 1)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Граница проектирования
-  Красные линии устанавливаемые
-  Оси улиц
-  Граница земельного участка с номером поворотных точек
-  II - Номер земельного участка по ведомости земельных участков
-  113673.9 Площадь земельного участка
-  02.55.040401 Границы существующих участков с номером участка
-  Границы изымаемых участков

Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 4.6
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1278 от 05.10. 2020 г.

Ведомость земельных участков

Номер на плане	Функциональное назначение	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Примечание
I	Железнодорожные пути. Обслуживание железнодорожных перевозок.	Участок для размещения железнодорожных путей, зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации, содержания железнодорожного транспорта.	Проектируемый
II	Резервные леса	Санитарно-защитная зона.	Проектируемый

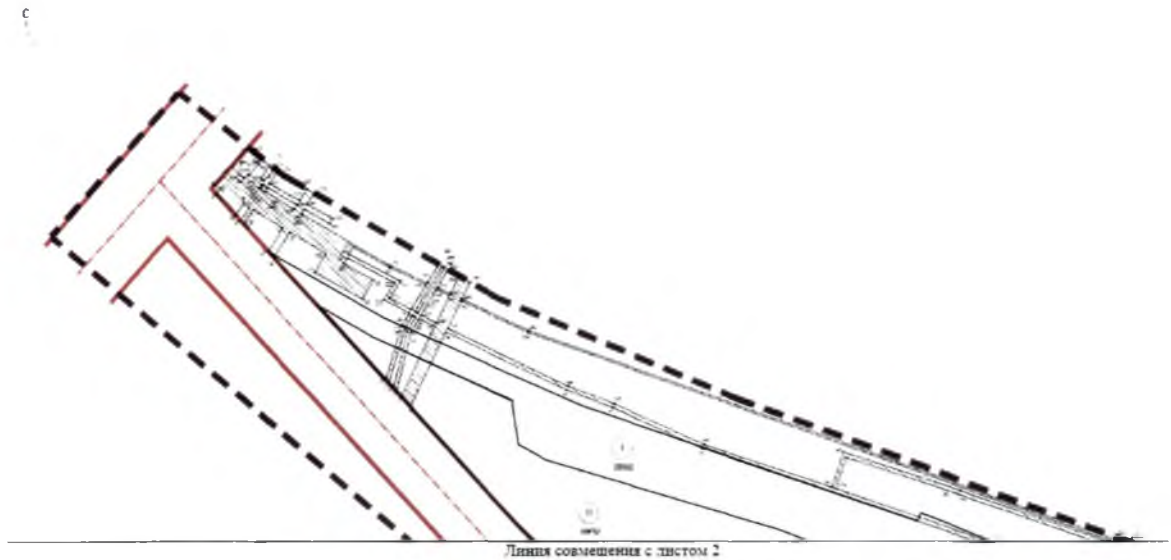
Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан







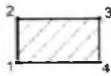
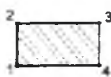
А.М. Бакиева

Приложение № 5
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1278 от 05.10. 2020 г.

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, линий
регулирования застройки, границ публичных сервитутов
Лист 1 (согласно приложению 1)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Граница проектирования
-  Красные линии устанавливаемые
-  Оси улиц
-  Граница земельного участка
-  Границы зон действия публичных сервитутов с поворотными точками
- проезды
- пешеходные тротуары
-  Границы зон действия публичных сервитутов с поворотными точками
- охранные зоны действующих и проектируемых инженерных коммуникаций

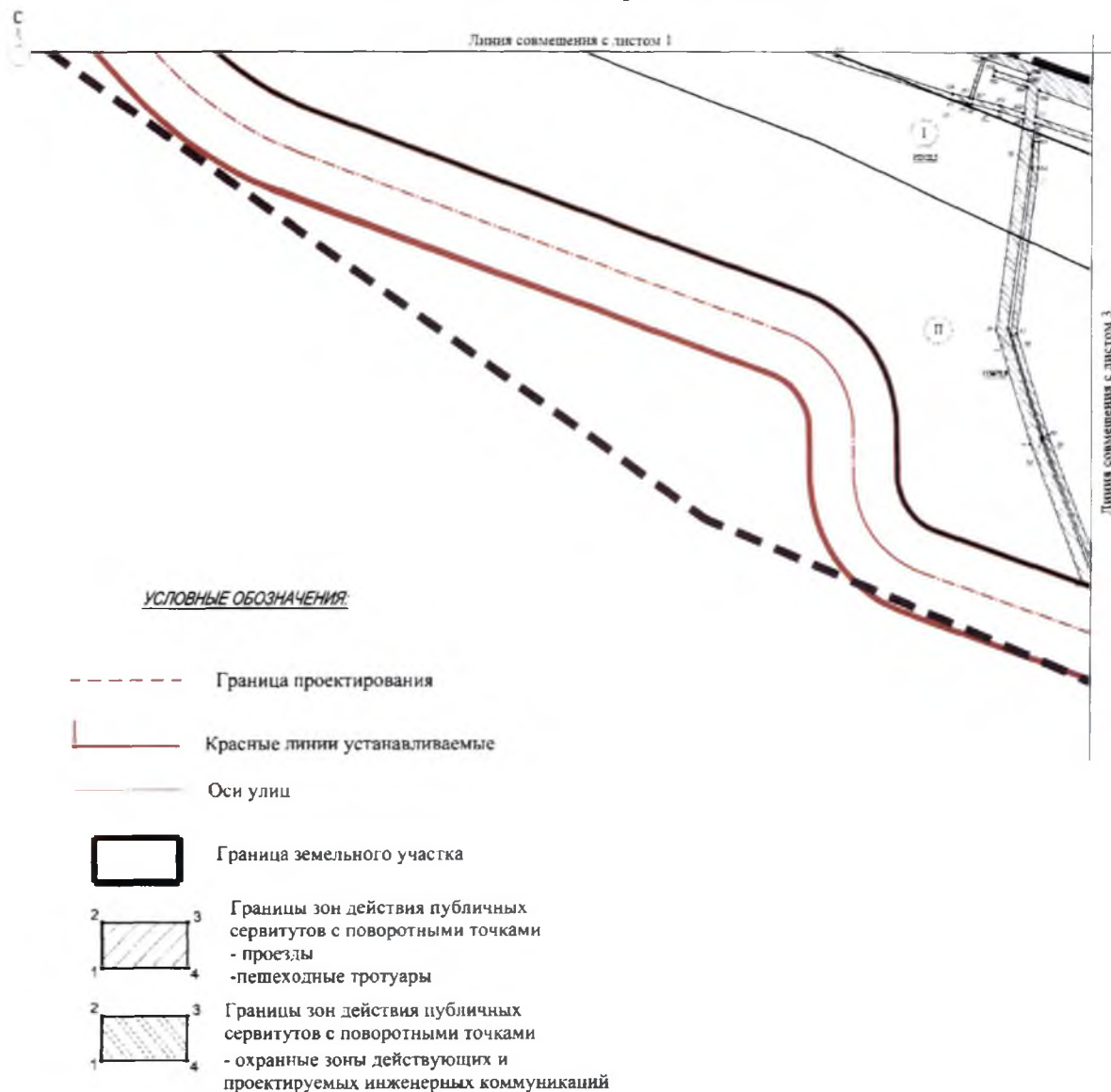
Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 5.1
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1278 от 05.10. 2020 г.

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, линий
регулирувания застройки, границ публичных сервитутов
Лист 2 (согласно приложению 1)



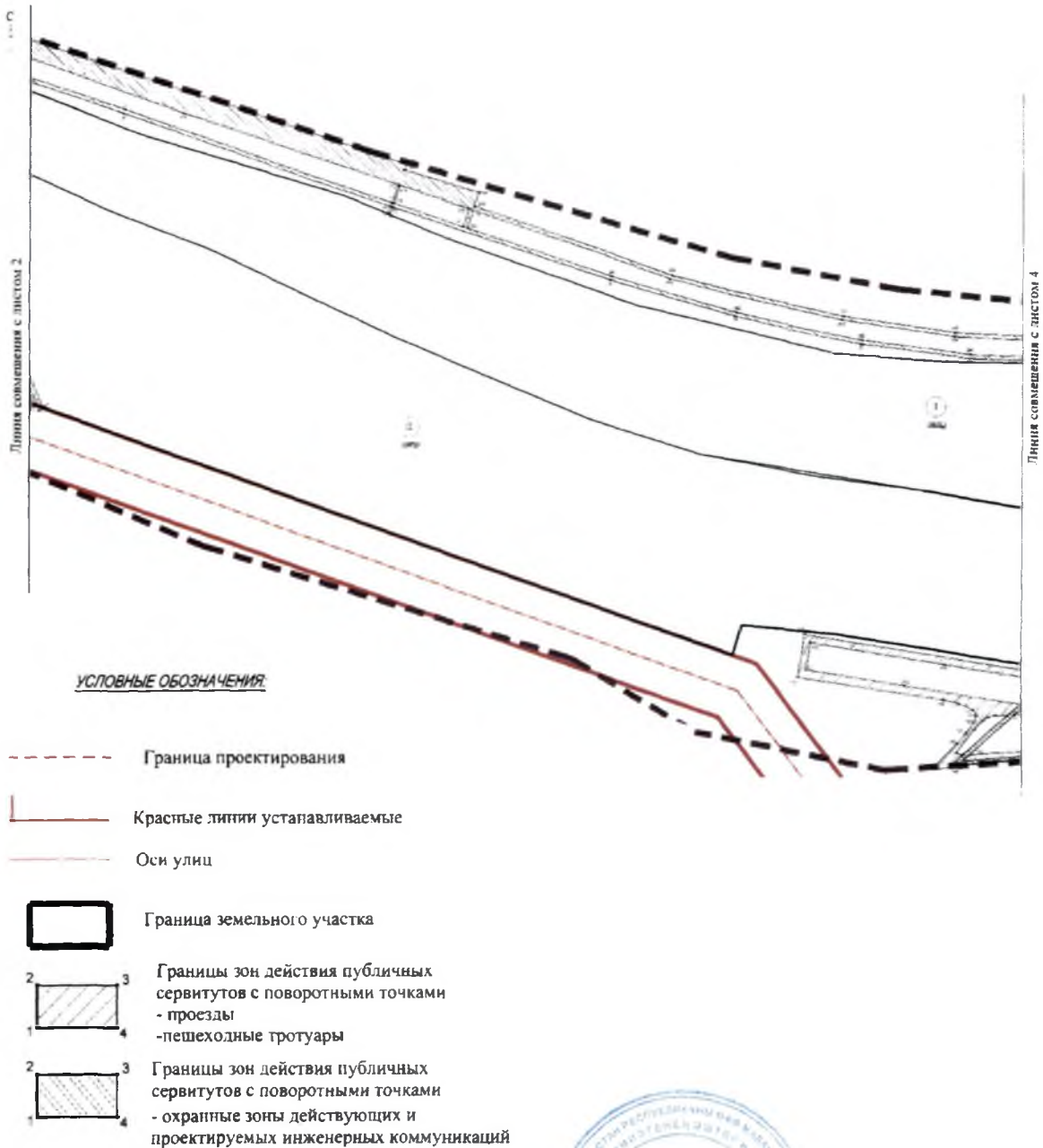
Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 5.2
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1278 от 05.10.2020 г.

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, линий
регулирования застройки, границ публичных сервитутов
Лист 3 (согласно приложению 1)



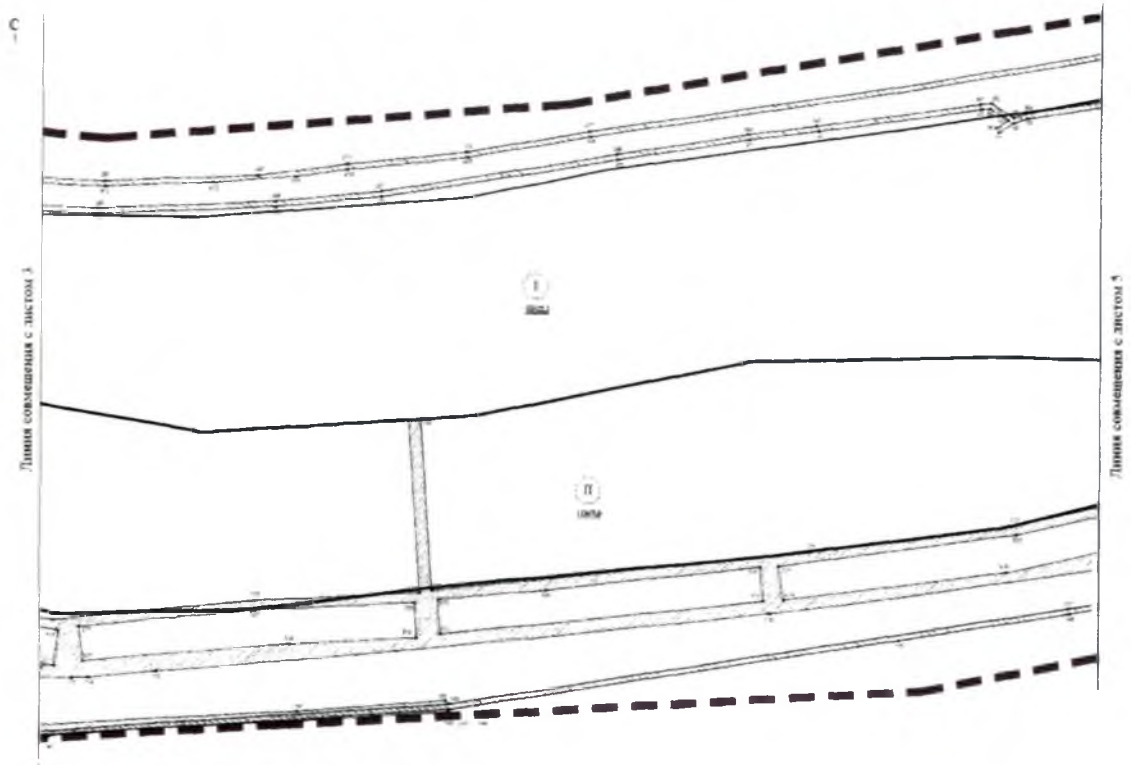
Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан









А.М. Бакиева

Приложение № 5.3
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1248 от 05.10. 2020 г.

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, линий
регулирования застройки, границ публичных сервитутов
Лист 4 (согласно приложению 1)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Граница проектирования
-  Красные линии устанавливаемые
-  Оси улиц
-  Граница земельного участка
-  Границы зон действия публичных сервитутов с поворотными точками
- проезды
- пешеходные тротуары
-  Границы зон действия публичных сервитутов с поворотными точками
- охранные зоны действующих и проектируемых инженерных коммуникаций

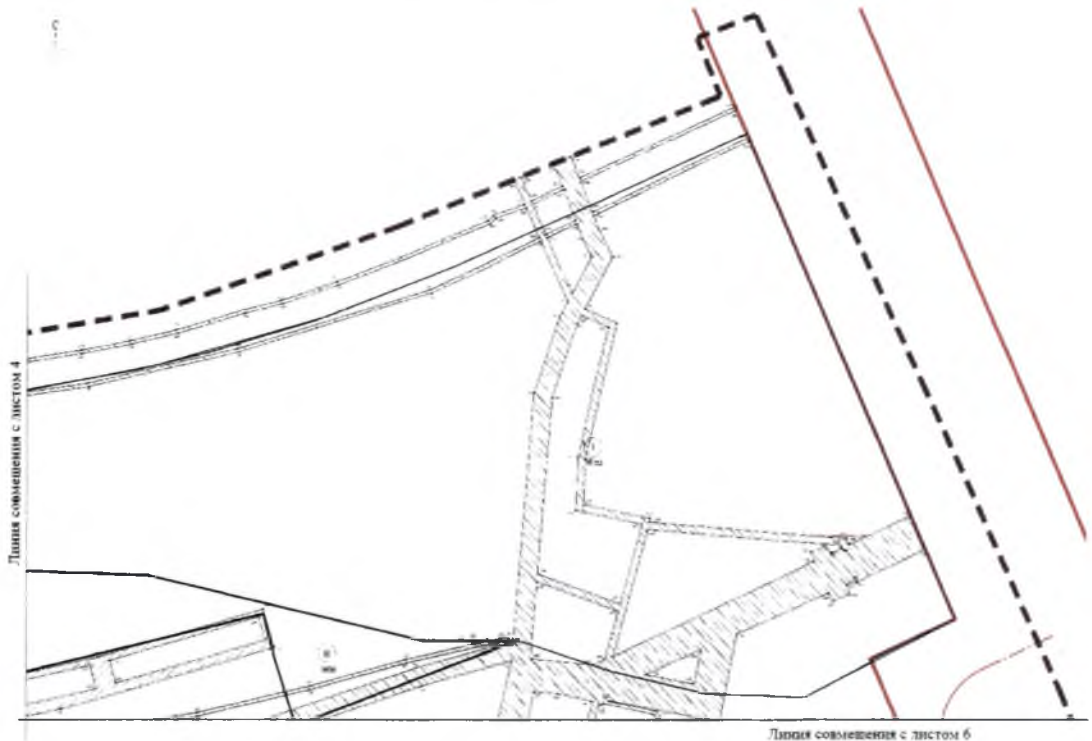
Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 5.4
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1278 от 05.10. 2020 г.

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, линий
регулирования застройки, границ публичных сервитутов
Лист 5 (согласно приложению 1)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница проектирования
- Красные линии устанавливаемые
- Оси улиц
- Граница земельного участка
- ▨ Границы зон действия публичных сервитутов с поворотными точками - проезды
- ▧ Границы зон действия публичных сервитутов с поворотными точками - пешеходные тротуары
- ▩ Границы зон действия публичных сервитутов с поворотными точками - охраняемые зоны действующих и проектируемых инженерных коммуникаций

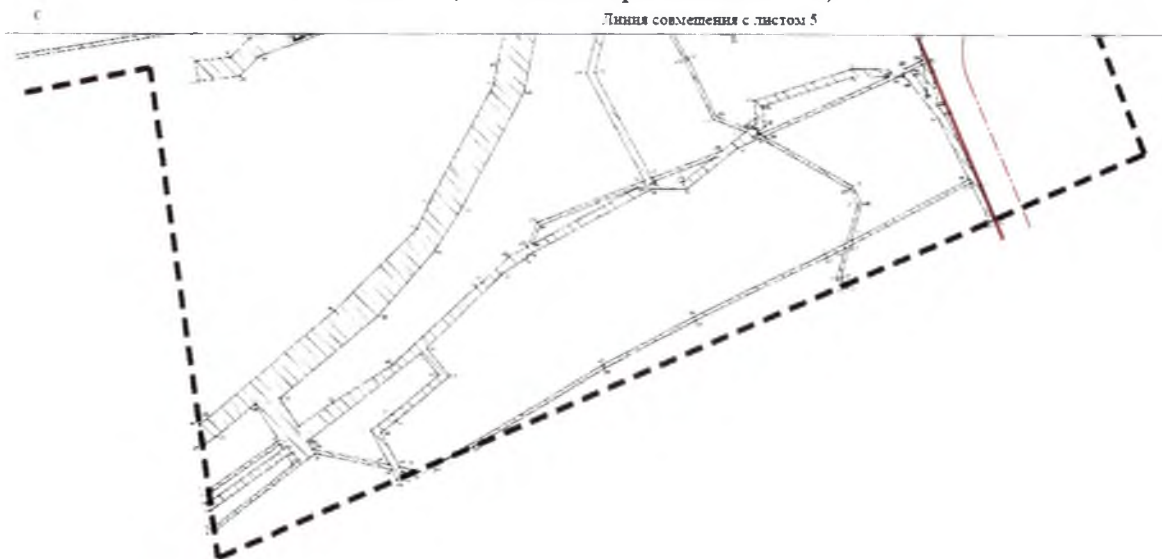
Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан







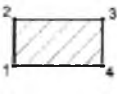
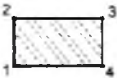
А.М. Бакиева

Приложение № 5.5
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1278 от 05.10.2020 г.

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, линий
регулируемой застройки, границ публичных сервитутов
Лист 1 (согласно приложению 1)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Граница проектирования
-  Красные линии устанавливаемые
-  Оси улиц
-  Граница земельного участка
-  Границы зон действия публичных сервитутов с поворотными точками
- проезды
- пешеходные тротуары
-  Границы зон действия публичных сервитутов с поворотными точками
- охранные зоны действующих и проектируемых инженерных коммуникаций

Управляющий делами
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева