

Пояснительная записка к проекту
решения Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан
О внесении изменений в решение Совета городского округа город Уфа
Республики Башкортостан от 22 апреля 2015 года № 44/5 «Об определении
цены и оплаты земельных участков, находящихся в муниципальной
собственности городского округа город Уфа Республики Башкортостан,
при продаже их собственникам зданий, строений и сооружений,
расположенных на таких земельных участках»

1. Общая информация к проекту НПА

1.1. Степень регулирующего воздействия положений, содержащихся в проекте НПА, в соответствии с пунктом 4 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

высокая/средняя/низкая

1.2. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое регулирование:

Исполнение требований действующего законодательства в части обеспечения физических и юридических лиц реализации прав на земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности городского округа город Уфа Республики Башкортостан, при продаже их собственникам зданий, строений и сооружений, расположенных на таких земельных участках

1.3. Краткое описание цели предлагаемого регулирования:

Приведение муниципально-правовых актов в соответствие с действующим законодательством

1.4. Краткое описание предлагаемого метода регулирования:

-

1.5. Иные возможные методы регулирования:

Отсутствуют

1.6. Укажите основные группы участников, на которые предполагается воздействие регулирования:

1) муниципальные органы;

2) субъекты предпринимательской деятельности;

3) субъекты инвестиционной деятельности;

| | |
|---|----------------|
| <p>4) <u>некоммерческие организации;</u> 5) <u>граждане;</u> 6) <u>иные лица</u></p> | |
| 1.7. Предусматривает ли проект НПА положения, которыми изменяется содержание прав и обязанностей субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности? | да/ <u>нет</u> |
| 1.8. Изменяется ли содержание или порядок реализации полномочий органов местного самоуправления в отношениях с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности? | да/ <u>нет</u> |
| 1.9. Приведет ли предусмотренное проектом НПА новое правовое регулирование к невозможности исполнения указанными субъектами возложенных на них обязанностей, в т.ч: | |
| 1.9.1. вследствие противоречий или пробелов в правовом регулировании | да/ <u>нет</u> |
| 1.9.2. отсутствия необходимых организационных или технических условий у органов местного самоуправления | да/ <u>нет</u> |
| 1.9.3. возникновению у указанных субъектов необоснованных расходов при осуществлении предпринимательской и инвестиционной деятельности | да/ <u>нет</u> |
| 1.9.4. возникновению необоснованных расходов бюджета городского округа город Уфа Республики Башкортостан | да/ <u>нет</u> |
| 1.10. Место размещения данного документа на официальном сайте (полный электронный адрес, в случае самостоятельного размещения проекта акта разработчиком): www.ufacity.info | |
| 1.11. Контактная информация исполнителя: ФИО: Ульданов Эдуард Имилевич Структурное подразделение: отдел оформления договоров Управления земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан Должность: главный специалист Номер телефона: 279-04-71 Адрес электронной почты: uzr@ufacity.info, uzr02@mail.ru | |
| 1.12. Иная информация о проекте акта: | |

| | | |
|---|---|--|
| отсутствует | | |
| 2. Проблема, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы | | |
| 2.1. Информация о принятых ранее мерах, направленных на решение выявленной проблемы, а также затраченных ресурсах и достигнутых результатах по преодолению указанной проблемы: | | |
| отсутствует | | |
| 3. Цели предлагаемого регулирования и их соответствие проводимой регуляторной политике | | |
| 3.1. Информация о документах, содержащих принципы правового регулирования, с указанием положений, которым соответствуют цели предлагаемого регулирования: | | |
| <p>Постановление Правительства Республики Башкортостан от 2 июня 2015 года № 213 «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Башкортостан от 29 декабря 2014 года № 629 «Об определении цены и оплаты земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Башкортостан, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при продаже их собственникам зданий, строений и сооружений, расположенных на таких земельных участках»;</p> <p>Постановление Правительства Республики Башкортостан от 11 января 2016 года № 3 «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Башкортостан от 29 декабря 2014 года № 629 «Об определении цены и оплаты земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Башкортостан, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при продаже их собственникам зданий, строений и сооружений, расположенных на таких земельных участках»</p> | | |
| 3.2. Иная информация о цели: | | |
| отсутствует | | |
| 4. Оценка расходов основных групп участников, на которых предполагается воздействие предлагаемого проектом НПА регулирования | | |
| Группа участников, на | Описание обязанностей или ограничений для | Описание и оценка видов расходов (возможных) |

| | | |
|--|---|--|
| <p>которых предполагается воздействие регулирования (указываются данные из пункта 1.6)</p> | <p>соответствующей группы участников, на которых предполагается воздействие регулирования (указываются положения проекта акта, устанавливающие обязанности и ограничения)</p> | <p>поступлений), оценка изменений трудозатрат и (или) потребностей в иных ресурсах групп участников, на которых предполагается воздействие регулирования (указываются единовременные, периодические виды расходов/поступлений)</p> |
| <p>субъекты предпринимательской деятельности;</p> <p>субъекты инвестиционной деятельности;</p> <p>некоммерческие организации;</p> <p>граждане</p> | <p>Выполнение обязательств по внесению платежей по заключенным договорам</p> | <p>Расходы по заключенным договорам</p> |
| <p>4.1. Источники данных, используемых для описания групп участников, на которых предполагается воздействие регулирования:</p> <p>Земельный кодекс Российской Федерации</p> | | |
| <p>5. Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий, описание методов контроля эффективности избранного способа достижения цели регулирования</p> | | |
| <p>5.1. Риски решения проблемы предложенным способом:</p> | | |
| <p>Возможные риски решения проблемы предложенным способом</p> | <p>Оценки вероятности наступления рисков: 1) весьма вероятен 2) мало вероятен 3) отсутствует</p> | <p>Методы контроля эффективности способа достижения цели регулирования предложенным способом</p> |
| <p>несоответствия предлагаемого правового регулирования заявленным целям</p> | <p>отсутствует</p> | <p>отсутствуют</p> |

| | | |
|--|-------------|-------------|
| недостаточности предлагаемых механизмов регулирования для достижения заявленных целей | отсутствует | отсутствуют |
| невозможности обеспечения достаточного контроля соблюдения предлагаемых требований | отсутствует | отсутствуют |
| отсутствия необходимых ресурсов, кадров | отсутствует | отсутствует |
| несоответствия предлагаемого регулирования уровню развития или распространения необходимых технологий | отсутствует | отсутствует |
| неясности условий и порядка практического применения положений проекта акта для участников отношений предлагаемого регулирования | отсутствует | отсутствует |
| иные риски (указать) | отсутствует | отсутствует |

5.2. Негативное воздействие принятия проекта акта:

| Виды негативного воздействия | Оценки вероятности наступления рисков | Методы контроля эффективности способа достижения цели регулирования предложенным способом |
|---------------------------------|---------------------------------------|---|
| на развитие предпринимательства | мало вероятен | |
| на инвестиционный климат | мало вероятен | |
| на конкуренцию | отсутствует | |
| на безопасность и качество | мало вероятен | |

| | | |
|--|---------------|--|
| продукции | | |
| на окружающую среду | отсутствует | |
| на модернизацию производства и конкурентоспособность продукции предприятий | мало вероятен | |
| иные виды воздействия, в том числе макроэкономические, производственные, социальные и прочие | отсутствует | |
| иное (указать) | отсутствует | |

5.3. Источники данных, используемых для описания рисков решения проблемы предложенным способом регулирования и рисков негативных последствий принятия проекта акта.

отсутствуют

6. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия

| Наименование цели | Наименование мероприятия | Описание ожидаемого результата | Объем финансирования | Источники финансирования |
|-------------------|--|--|----------------------|--------------------------|
| Цель | организационно-технические мероприятия | Размещение информации на официальном сайте и в СМИ | нет | нет |
| | методологические мероприятия | Размещение информации на официальном сайте и в СМИ | нет | нет |
| | информационные мероприятия | Размещение информации на официальном сайте и в СМИ | нет | нет |
| | иные мероприятия | | | |

| 7. Целевые показатели, программы мониторинга и иные способы (методы) оценки достижения заявленных целей регулирования | | | | |
|--|--|---|--|---|
| Наименование цели | Наименование показателя (индикатора) достижения цели | Единица измерения показателя (индикатора) | Способ расчета показателя (индикатора) | Источники информации для расчета индикаторов, показателей |
| Цель | - | - | - | - |
| 8. Сведения о результатах публичных обсуждений | | | | |
| Наименование участника консультаций | Позиция по проекту НПА, суть замечания или предложения | Результаты рассмотрения позиции | Форма учета / причина отсутствия возможности учета | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

Начальник Управления
земельных и имущественных отношений
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



Р.А. Еникеев

