

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ӨФӨ КАЛАҢЫ  
КАЛА ОКРУГЫ  
ХАКИМИӘТЕ



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ГОРОД УФА  
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«15» сентябрь 2018 г.

№ 1566

«15» сентября 2018 г.

О внесении изменений в утвержденный проект планировки и проект межевания территории микрорайона «Дема - 6» в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан

Рассмотрев обращение Общества с ограниченной ответственностью Инвестиционно-Строительная Компания «Агидель-ИнвестСтрой» (№ 01-02-23777/11 от 09.08.2018 г.), в соответствии со ст. ст. 1, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить Обществу с ограниченной ответственностью Инвестиционно-Строительная Компания «Агидель-ИнвестСтрой» разработку проекта внесения изменений в утвержденный постановлением Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан № 2678 от 30.06.2015 г. проект планировки и проект межевания территории микрорайона «Дема -6» в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, ориентировочной площадью 24,8 га городских земель.

2. Обязать заказчика:

2.1. получить в Главном управлении архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан градостроительное задание на разработку документации по планировке территории, в части внесения изменений в утвержденный проект планировки и проект межевания территории;

2.2. до начала проектирования выполнить в установленном порядке инженерные изыскания для подготовки материалов по обоснованию проекта планировки и проекта межевания;

2.3. подготовку документации по планировке территории осуществлять с учетом границ территорий объектов культурного наследия, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территории;

2.4. не позднее месяца со дня принятия настоящего постановления, заключить договор с Администрацией городского округа город Уфа Республики Башкортостан об условиях и сроках проектирования;

2.5. представить на рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан разработанные и согласованные в установленном порядке проект планировки и проект межевания территории указанной в п.1 настоящего постановления в течение одного года со дня принятия настоящего постановления;

2.6. представить необходимые материалы для проведения общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории указанной в п. 1 настоящего постановления в день, следующий за днем принятия решения о проведении общественных обсуждений, обеспечить присутствие проектной организации на экспозиции;

2.7. представить в Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан один экземпляр результатов (отчетов) о выполненных инженерных изысканиях и документации по планировке территории (в том числе в электронном виде) в целях формирования информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД).

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Предупредить заказчика:

4.1. проектирование и строительство конкретных объектов производится в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан после разработки и утверждения проекта межевания территории в установленном порядке;

4.2. право застройки конкретными объектами территории, указанной в п.1 настоящего постановления, предоставляется гражданам и юридическим лицам путем проведения соответствующих торгов (конкурсов, аукционов), за исключением ранее предоставленных земельных участков, в установленном законом порядке;

4.3. в случае невыполнения пунктов 2.3., 2.4., 2.5., 2.6., 2.7 настоящего постановления утрачивает силу.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан А.Л. Хромец.

Глава Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан



И.И. Ялалов