



КАРАР

« 14 » февраль 20 19 й. № 139

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 14 » февраля 20 19 г.

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной створом железнодорожного моста через реку Белую в районе улицы Нехаева, подножием южного склона правобережья реки Белой, автомобильным мостом и урезом воды реки Белой в Кировском и Ленинском районах городского округа город Уфа Республики Башкортостан

В соответствии с требованиями статей 41, 42, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Правилами землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утвержденными решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 22.08.2008 г. № 7/4, на основании постановления Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 24.10.2017 г. № 1462 «О разработке проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной створом железнодорожного моста через реку Белую в районе улицы Нехаева, подножием правобережья реки Белой, автомобильным мостом и урезом воды реки Белой в Кировском и Ленинском районах городского округа город Уфа Республики Башкортостан» (заказчик: Управление по строительству, ремонту дорог и искусственных сооружений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан), с учетом протокола публичных слушаний от 22.08.2018 г. и заключения о результатах публичных слушаний от 29.08.2018 г. по проекту планировки и проекту межевания территории, ограниченной створом железнодорожного моста через реку Белую в районе улицы Нехаева, подножием южного склона правобережья реки Белой, автомобильным мостом и урезом воды реки Белой в Кировском и Ленинском районах городского округа город Уфа Республики Башкортостан, с целью обеспечения её устойчивого развития,

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории, ограниченной створом железнодорожного моста через реку Белую в районе улицы Нехаева, подножием южного склона правобережья реки Белой, автомобильным мостом и урезом воды реки Белой в Кировском и Ленинском районах городского округа город Уфа Республики Башкортостан (1 этап), площадью 47,3 га в составе:

1.1. Чертеж планировки территории с отображением красных линий, линий регулирования застройки, осей улиц, линий дорог и проездов согласно приложениям № 1, 1.1, 1.2;

1.2. Чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения объектов жилого, социально-культурного и коммунально-бытового назначения согласно приложениям № 2, 2.1, 2.2;

1.3. Чертеж планировки территории с отображением красных линий и объектов инженерной инфраструктуры согласно приложениям № 3, 3.1.

1.4. Положение о размещении объектов капитального строительства, технико-экономические показатели, характеристики планируемого развития территории, ограниченной створом железнодорожного моста через реку Белую в районе улицы Нехаева, подножием южного склона правобережья реки Белой, автомобильным мостом и урезом воды реки Белой в Кировском и Ленинском районах городского округа город Уфа Республики Башкортостан, согласно приложению № 4.

2. Утвердить проект межевания территории, ограниченной створом железнодорожного моста через реку Белую в районе улицы Нехаева, подножием южного склона правобережья реки Белой, автомобильным мостом и урезом воды реки Белой в Кировском и Ленинском районах городского округа город Уфа Республики Башкортостан, площадью 47,3 га в составе:

2.1. Чертеж межевания территории с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ земельных участков согласно приложениям № 5, 5.1, 5.2;

2.2. Чертеж межевания территории с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ зон действия публичных сервитутов согласно приложениям № 6, 6.1.

3. Информационно-аналитическому управлению – пресс-службе Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан опубликовать настоящее постановление в газете «Вечерняя Уфа».

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан А.Р. Хайруллина.

Глава Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан








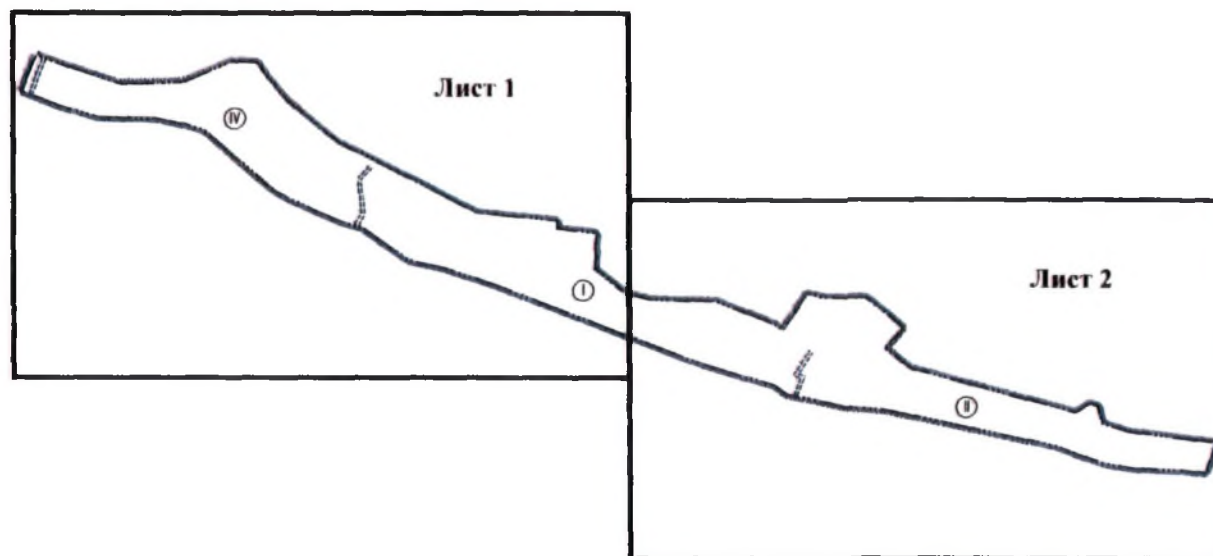
У.М.Мустафин

Приложение № 1  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 139 от 14.02 2019 г.

Чертеж планировки территории с отображением красных линий, линий регулирования застройки,  
осей улиц, линий дорог и проездов (1 этап)

Чертеж схемы расположения листов

- Условные обозначения
-  Граница разработки проекта
  -  Граница разделения очередности строительства берегоукрепления набережной
  -  1-я Очередь строительства (построеная)
  -  2-я Очередь строительства (строющаяся)  
часть от спортивно-оздоровительного  
комплекса "Юность" до створа  
автомобильного моста через р. Белая
  -  4-я Очередь строительства (перспективная)

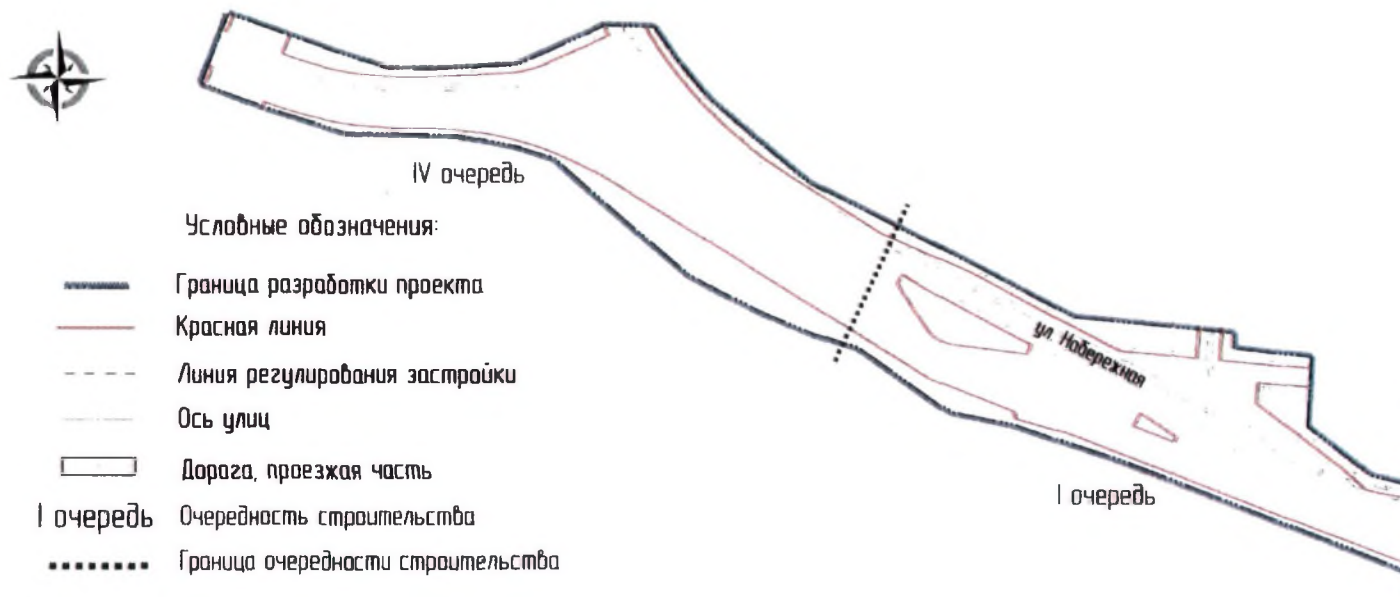


Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Чертеж планировки территории с отображением красных линий, линий регулирования застройки, осей улиц, линий  
дорог и проездов (1 этап)  
Лист 1 (согласно приложению 1)



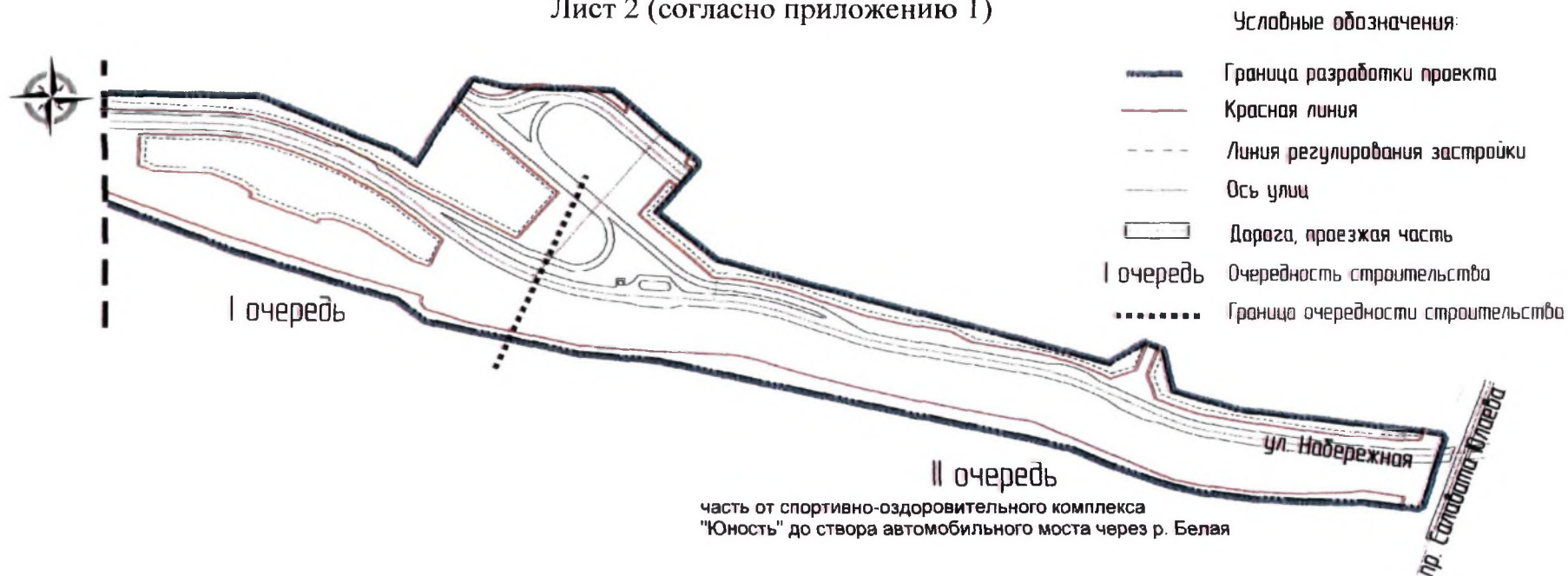
Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Чертеж планировки территории с отображением красных линий, линий регулирования застройки, осей улиц, линий  
дорог и проездов (1 этап)

Лист 2 (согласно приложению 1)

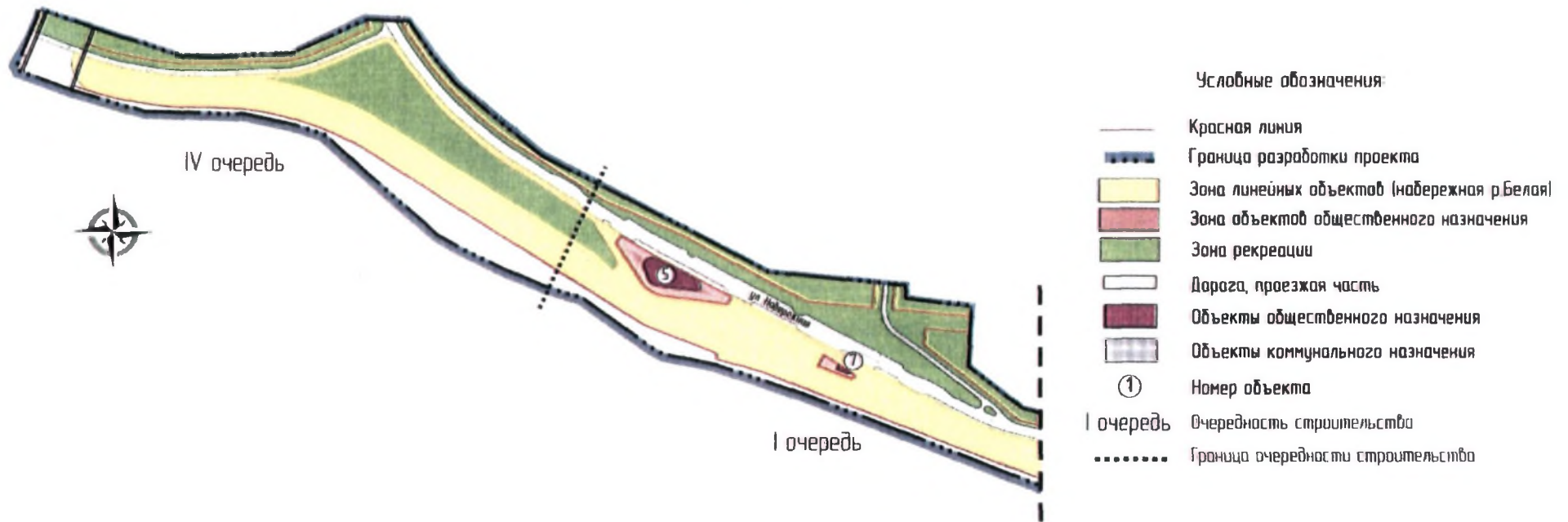


Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения (1 этап)  
Лист 1 (согласно приложению 1)



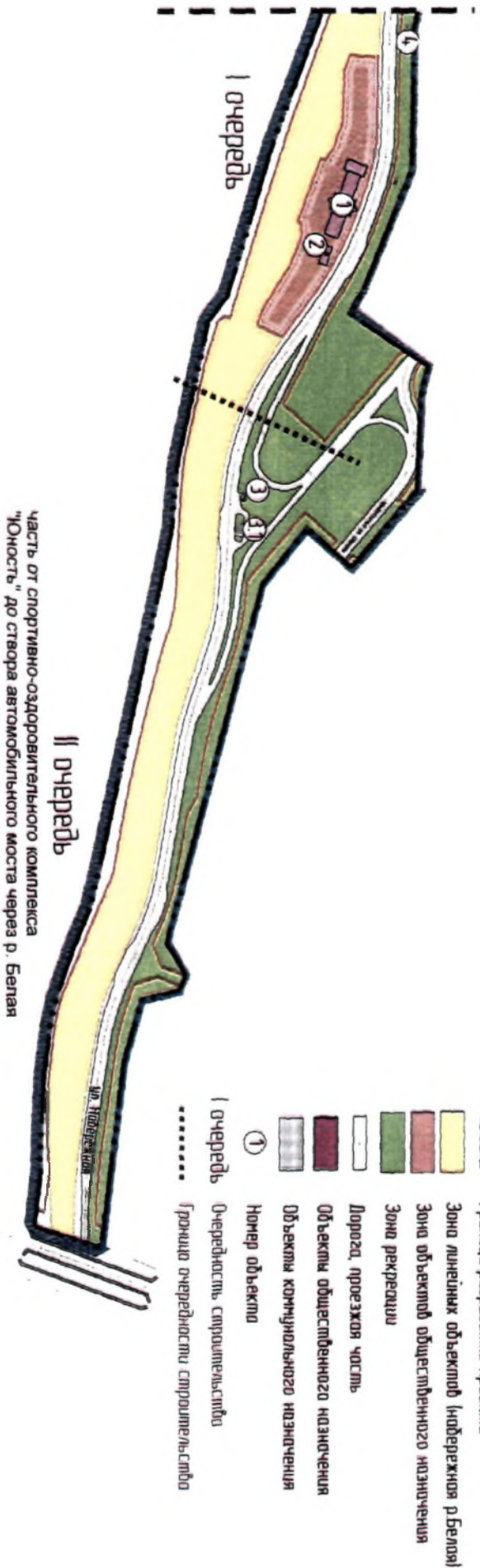
Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 2.1  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 139 от 14.02.2019 г.

Чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения (1 этап)  
Лист 2 (согласно приложению 1)



Управляющий Дедами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева



Приложение № 2.2  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 139 от 14.02.2019 г.

Экспликация зданий и сооружений

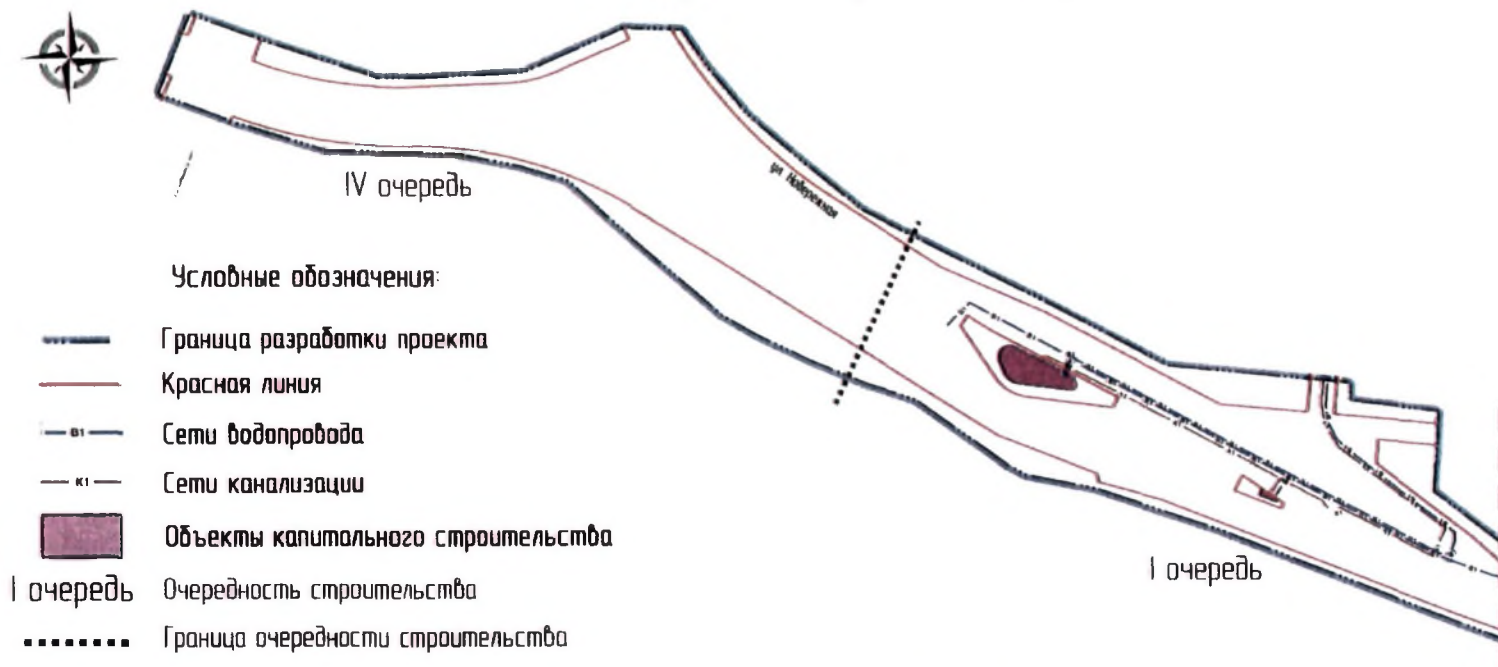
№ на плане	Наименование и обозначение	Этаж	Количество зданий	Площадь, м. кв.		Строительный объем, м. куб.	
				Застройки	Общая Всего	Здания	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ФОК «Юность» по ул. Набережная, 122	2	1	1852	2590	18500	18500
2	Центральный поисково-спасательный отряд	1	1	176	114	700	700
3	ТП	1	2	12,6	12	18	18
3.1	КНС	1	1	141	-	-	-
4	ГРП	1	1	6	6	16	16
5	Здание общественного назначения. Павильон для проведения общественных мероприятий	2	1	2525	2050	13 150	15150
7	Здание общественного назначения (предприятие общественного питания)	1	1	130	128	400	400

Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Чертеж планировки территории с отображением красных линий и объектов инженерной инфраструктуры (1 этап)  
Лист 1 (согласно приложению 1)



Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Чертеж планировки территории с отображением красных линий и объектов инженерной инфраструктуры (1 этап)  
Лист 2 (согласно приложению 1)



Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 4  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 139 от 14.02. 2019 г.

Положение о размещении объектов капитального строительства, технико-экономические показатели, характеристики планируемого развития территории, ограниченной створом железнодорожного моста через реку Белую в районе улицы Нехаева, подножием южного склона правобережья реки Белой, автомобильным мостом и урезом воды реки Белой в Кировском и Ленинском районах городского округа город Уфа Республики Башкортостан (1 этап)

Краткая пояснительная записка

1. Основание для разработки проекта.

Проект планировки и проект межевания территории, ограниченной створом железнодорожного моста через реку Белую в районе улицы Нехаева, подножием южного склона правобережья реки Белой, автомобильным мостом и урезом воды реки Белой в Кировском и Ленинском районах городского округа город Уфа Республики Башкортостан (1 этап строительства) разработан на основании постановления Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 24.10.2017г. №1462 «О разработке проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной створом железнодорожного моста через реку Белую в районе улицы Нехаева, подножием южного склона правобережья реки Белой, автомобильным мостом и урезом воды реки Белой в Кировском и Ленинском районах городского округа город Уфа Республики Башкортостан», ООО «Георекон» по заказу Управления по строительству, ремонту дорог и искусственных сооружений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан в целях обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, улично-дорожной сети, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

2. Современное использование территории.

Территория проектирования расположена в Кировском и Ленинском районах г. Уфы вдоль южного склона р. Белой, ограничена железнодорожным мостом через реку Белую в районе улицы Нехаева, подножием правобережья реки Белой, автомобильным мостом и урезом воды

реки Белой. В настоящее время территория прилегающая к ул. Набережной ведется строительство гидротехнического сооружения, сдана 1-ая очередь строительства. До середины 60-х годов, здесь имела усадебная застройка, которая являлась частью общей застройки берегов склона р. Белой от Монумента Дружбы до железнодорожного моста. Зелень представляет собой самосев, поскольку исторически она отсутствовала, местами склоны террасированы. В пределах границ проектирования имеются следующие территории:

- жилые кварталы усадебной застройки;
- коммунальные, производственные объекты, автокооперативы;
- основные улицы Набережная, Аксакова, местные проезды.

### 3. Определение параметров планируемого строительства.

Инженерное сооружение берегоукрепления набережной реки Белая общей протяженностью 5,5 км представляет собой единый линейный объект, состоящий из 2-х этапов и 4-х очередей строительства:

I этап (протяженность - 3,4 км):

- 1-ая очередь – участок, протяженностью 1,3 км от створа площади памятника Салавата Юлаева и Конгресс-холла до спортивно-оздоровительного комплекса «Юность» (построена в 2015г.);

- 2-ая очередь – участок, протяженностью 1,1 км, часть территории от спортивно-оздоровительного комплекса «Юность» до створа автомобильного моста через р. Белая (на стадии строительства 2017-2019гг.);

- 4-ая очередь – участок, протяженностью 1 км от железнодорожного моста через реку Белую до створа площади памятника Салавата Юлаева.

II этап (протяженность - 2,1 км):

- 2-ая очередь – участок, протяженностью 0,9 км, часть территории от автомобильного моста до створа с ул. Пугачева (на стадии строительства 2017-2019гг.);

- 3-ая очередь – участок, протяженностью 1,2 км от ул. Пугачева до створа с ул. Бельской (проектируемая).

Проект планировки и проект межевания I-го этапа строительства в представленных границах охватывает территорию от железнодорожного моста до автомобильного моста через реку Белую, разделенную на 1, 2 (часть от спортивно-оздоровительного комплекса «Юность» до створа автомобильного моста через р. Белая) и 4 очереди строительства берегоукрепления набережной.

Берегоукрепление выполнено вертикального типа в двух уровнях (второй и третий уровень) и полукосного типа на первом уровне. На участке под автомобильными мостами берегоукрепление остается в существующем виде откосного типа. Конструктивно на данном участке берегоукрепление представляет собой ступенчатую конструкцию в трех уровнях. Первый уровень на отметке 84,50 м Балтийской системы выполнен

полуоткосного типа с заложением 1:2 с покрытием из сборных ж/б плит и монолитными вставками.

Второй и третий уровни, в отметках 88,50 м и 93,50 м соответственно, образуются засыпкой из песчано-гравийной смеси за стальной трубчатый шпунт длиной от 10,0 до 16,0 м со свободной высотой от 4,0 м до 5,0 м. Шпунтовые подпорные стены выполняются без анкеровки. Анкеровка предусмотрена на участке, протяженностью 25,0 метров в конце первой половины второй очереди на ПК 30+00.

Проектом определены: параметры планируемого развития элементов планировочной структуры территории общего пользования, линии регулирования застройки, городских лесов; поперечные профили улиц проектируемой территории с учетом элементов инженерно-транспортной инфраструктуры, их категории;

-уточнен план красных линий с учетом существующей застройки, проектных предложений по размещению объектов капитального строительства и линейных объектов различного назначения на территории общего пользования, городских лесов;

-обозначены транспортные связи между микрорайонами, кварталами, с определением территорий общего пользования;

-определены границ зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения;

-определены границы зон (технических коридоров) существующего и планируемого размещения объектов и коммуникаций инженерно-транспортной инфраструктуры;

-уточнены границы территориальных зон Градостроительного регламента.

#### 4. Система социального обслуживания.

В границах проекта располагаются существующие объекты капитального строительства и инженерного обеспечения, а также проектируемые здания и сооружения.

На проектируемой территории Набережной предусмотрены: капитальное здание общественного назначения (павильон для проведения общественных мероприятий с эксплуатируемой кровлей), 3 летних открытых кафе, а также капитальное здание общественного назначения (предприятие общественного питания). Предусмотрены деревянные навесы в зонах отдыха, остановочные павильоны. Также запроектированы объекты инженерного обеспечения: ТП, КНС.

Организованные подходы к набережной реки Белая с благоустроенными зонами отдыха и зонами общественного питания способствуют удобному обслуживанию населения и гостей мегаполиса. Также для удобной коммуникации населения предусмотрен фуникулер в районе памятника Салавата Юлаева к набережной реки Белая.

В зоне берегоукрепления набережной организованы комплексные площадки благоустройства, зоны отдыха с навесами.

Также на верхнем уровне набережной организованы беговые и велодорожки со специальным покрытием.

#### 5. Система транспортного обслуживания и пешеходного движения.

Территория расположена на участке со сложившейся улично-дорожной сетью и транспортным обслуживанием.

Проектом сохранена сложившаяся структура транспортного и пешеходного движения по ул. Набережная и ул. Михайловка, а также ул. Аксакова, идущая от ул. Набережная к ул. Заки Валиди в районе здания Конгресс-холла.

Проектируемая сеть улиц и дорог основана на ранее выполненной и утвержденной градостроительной документации на территории южного планировочного района и транспортной схеме города и представлена следующими проектируемыми улицами: Набережная, продолжением ул. Цюрупа, Зайнуллы Расулева.

Проектом предусматриваются проезды шириной 6 метров.

Существующие и проектируемые проезды с твёрдым покрытием и тротуары обеспечивают подъезд ко всем объектам недвижимости и возможность пешеходных подходов к ним.

Учитывая сложившуюся улично-дорожную сеть и транспортные проблемы центральной части города, улица Набережная должна стать магистралью районного значения, соединяющей западную и восточную части Уфимского полуострова. Параллельно магистрали планируется создать аллею с озеленением, тротуарами и организацией смотровых площадок с видом на набережную и реку.

Для обеспечения выхода пешеходных потоков с центральной части города на набережную, для организации безбарьерной среды для пешеходов, в проекте предлагается применение механизированных средств (фуникулеров, травалаторов, лифтов). Вертикальные связи по проекту сформированы в районе улиц: продолжения улицы Ленина, в районе Конгресс-Холла от памятника Салавату Юлаеву.

#### 6. Обеспечение условий жизнедеятельности маломобильных групп населения.

Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов и маломобильных групп населения по проектируемой территории с учетом требований действующих нормативов.

На всем протяжении набережной предусмотрена организация пандусов с нормативными уклонами.

На участках пути движения посетителей с проездами для транспорта на дорогах предусмотрено устройство ограничительной разметки пешеходных путей движения. Транспортные проезды и пешеходные дороги на пути к

объектам, посещаемым инвалидами, совмещены с учетом требований к параметрам путей движения.

Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках составляет 1,8 м. Пути движения для проезда инвалидов на креслах-колясках запроектированы по следующим параметрам - продольный уклон – 5 %, - поперечный уклон – 1-2 %. Съезд с тротуара предусмотрен с увеличением продольного уклона до 10 % на протяжении 10 м. Полоса движения инвалидов на креслах – колясках и механических колясках предусмотрена с левой стороны на полосе пешеходного движения.

Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м.

При выполнении благоустройства, в том числе сопряжения тротуаров и внутриквартальных проездов, необходимо руководствоваться нормативными требованиями СНиП 35-01-2001г. «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» и сводами правил: №12291 1200023318СП 35-101-2001г. «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения»; №12291 1200023324СП 35-102-2001г. «Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам». Таким образом, проектом предусмотрены все условия безопасного пути движения к местам целевого посещения, а главное удобство и комфорт среды для инвалидов и маломобильных групп населения.

## 7. Инженерно-техническое обеспечение

### Водоснабжение.

Водопровод предназначен для подачи воды на хозяйственно-бытовые нужды проектируемых зданий и сооружений, на внутреннее и наружное пожаротушение.

Источником водоснабжения служат:

- существующий водопровод d300 мм в районе здания номер 2 по ул.Аксакова.

Пропускная способность сетей водоснабжения хозяйственно-питьевого назначения рассчитана с учетом пожаротушения. Наружное пожаротушение предусматривается от проектируемых пожарных гидрантов.

### Водоотведение.

Канализация бытовая предназначена для отведения хоз-бытовых стоков от зданий в проектируемую КНС.

Канализация бытовая напорная предназначена для отведения стоков от зданий в существующую сеть бытовой канализации диаметром 400 мм на пересечении улиц Заки Валиди и Карла Маркса.



В связи со строительством автодороги по ул.Набережной и прокладывания в ее составе новых коммуникаций, возникла необходимость выноса участка существующей напорной канализации от спортивно-оздоровительного комплекса «Юность».

Отвод дождевых и талых вод.

Дождевая канализация предназначена для отведения дождевых и талых вод с проектируемой дороги и переключения в нее существующих водовыпусков.

На протяженности всей дождевой канализации предусматриваются дождеприемные колодцы.

Электроснабжение и электрооборудование.

Внешнее электроснабжение ул.Набережной на участке от створа ул. Бельской до ж/д моста в Кировском и Ленинском районах ГО г.Уфа РБ, предусматривается в соответствии с техническими условиями ООО «БашРЭС» № 17-10-16452-04-01-Набере от 14.09.2017г. и заданием на проектирование.

Проектом предусматривается прокладка КЛ- 0,4 кВ от проектируемых ТП до проектируемых зданий и сооружений.

Сеть 0,4кВ выполняется в соответствии с нормами СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»

Категории надёжности электроснабжения электроприемников – I, II и III.

К I категории надёжности электроснабжения относятся противопожарные устройства (пожарные насосы, системы подпора воздуха, дымоудаления, пожарной сигнализации и оповещения о пожаре), насосы хозяйственно-питьевого водоснабжения, лифты, аварийное освещение, КНС.

К III категории Летние кафе, автобусные остановки, электроприёмники открытых площадок относятся.

Остальные электроприёмники относятся ко II категории.

Общая расчетная мощность составляет 2455 кВт.

В том числе по этапам:

1 этап – 262кВт (в том числе 250кВт – I категории надежности, 12кВт – II)

2 этап – 17кВт (III категория)

3 этап – 2176кВт (2056кВт – II, 120кВт – III)

Наружное освещение

Наружное освещение выполняется светодиодными лампами, установленными на металлических опорах.

Проектом предусмотрено защитное заземление осветительных приборов наружного освещения. Защитные проводники присоединяются к металлической конструкции на которой установлен светильник.

## 8. Основные технико-экономические показатели.

1	<b>Территория</b>		
1.1	Территория в границах проекта всего,	га	47,3
в том числе:			
1.1.1	- очередь 1 строительства набережной	га	12,8
1.1.2	- очередь 2 (часть от спортивно-оздоровительного комплекса «Юность» до створа автомобильного моста через р. Белая) строительства набережной	га	14,9
1.1.3	- очередь 4 строительства набережной	га	19,6
1.2	Территория зоны берегоукрепления набережной	га	22,2
1.3	Площадь застройки зданий	га	0,49
1.4	Площадь озеленения	га	15,2
1.5	Территория улично-дорожной сети	га	9,4
2	<b>Благоустройство</b>		
2.1	Общая площадь территории благоустройства, всего	га	1,1
в том числе:			
2.1.1	- спортивные и многофункциональные площадки	га	0,89
3	<b>Учреждения и предприятия обслуживания населения</b>		
3.1	Общая площадь объектов общественного назначения,	га	0,5
в том числе:			
3.1.1	- существующие	га	0,27
3.1.2	- проектируемые	га	0,22
4	<b>Транспортная и инженерная инфраструктура</b>		
4.1	Протяжённость улично-дорожной сети всего,	км	4,7
в том числе			
4.1.1	-ул. Набережная	км	3,3
4.1.2	- прилегающие улицы и проезды	км	1,4
4.2	Площадь твердых покрытий всего,	га	17,73
в том числе			
4.2.1	- автомобильные дороги	га	5,82
4.2.2	- пешеходные тротуары	га	11,91

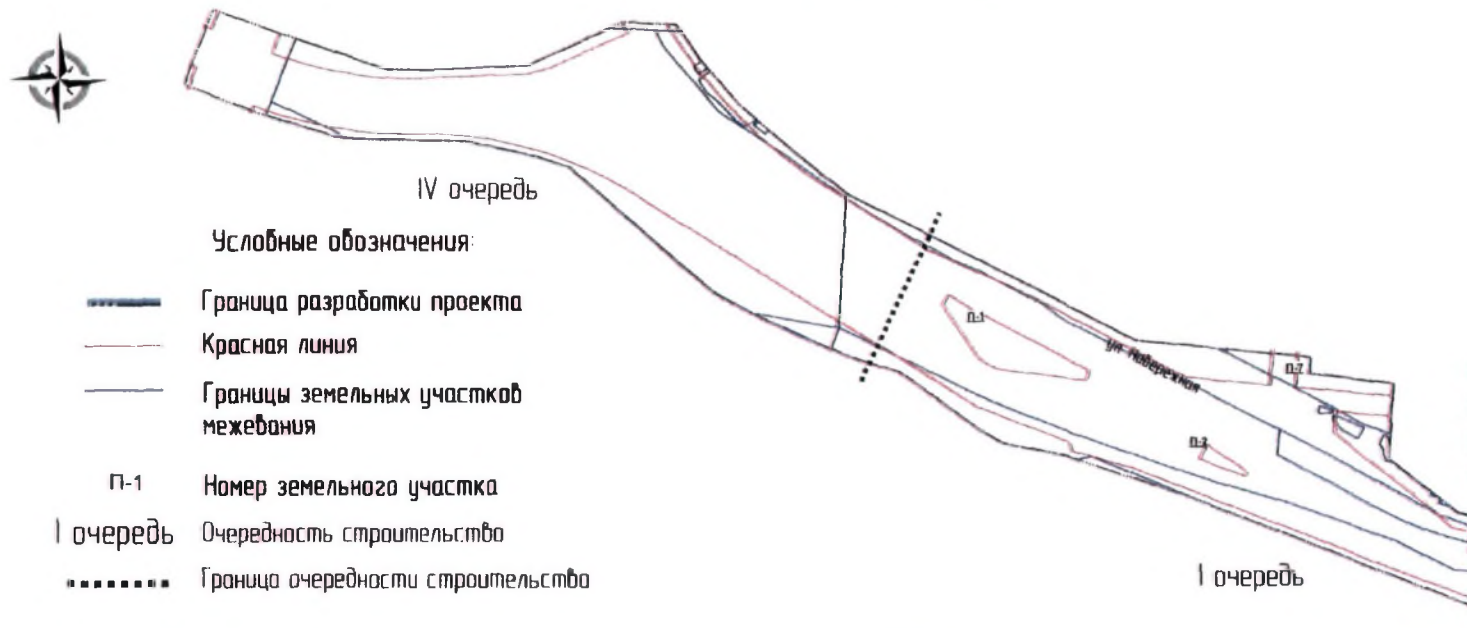
4.3	Автомобильные стоянки в границах проектирования	м/м	242
4.4	Протяжённость инженерных сетей всего,	км	22,9
в том числе:			
4.4.1	- водопровод	км	3,33
4.4.2	- канализация бытовая	км	1,08
4.4.3	- канализация ливневая	км	1,43
4.4.4	- электроснабжение 0,4 кВ	км	3,16
4.4.5	- наружное освещение	км	13,9
<b>5</b>	<b>Инженерная подготовка территории</b>		
5.1	Протяжённость дамбы берегоукрепления всего,	км	3,1
в том числе:			
5.1.1	- протяжённость дамбы берегоукрепления 1 очереди	км	1,2
5.1.2	- протяжённость дамбы берегоукрепления 2 очереди (часть от спортивно-оздоровительного комплекса «Юность» до створа автомобильного моста через р. Белая)	км	1,1
5.1.3	- протяжённость дамбы берегоукрепления 4 очереди	км	0,78
<b>6</b>	<b>Сносимые здания и сооружения</b>		
6.1	Общее количество сносимых зданий и сооружений	штук	19
6.2	Общая площадь сносимых зданий и сооружений	м2	900

Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ земельных участков (1 этап)  
Лист 1 (согласно приложению 1)



Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ земельных участков (1 этап)

Лист 2 (согласно приложению 1)



Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 5.2  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 139 от 14.02. 2019 г.

Ведомость земельных участков

№ На плане	Назначение земельного участка	Площадь кв. м.	Примечание
П-1	Под здание общественного назначения. Павильон для проведения общественных мероприятий	6698,6	Под проектирование, строительство и эксплуатацию здания общественного назначения
П-2	Под здание общественного назначения. Предприятие общественного питания	752,4	Под проектирование, строительство и эксплуатацию здания общественного назначения
П-3	Под обслуживание водно-гребной базы (ФОК «Юность»)	7053,54,7	Под обслуживание водно-гребной базы
П-3.1	Под обслуживание водно-гребной базы (ФОК «Юность»)	1451,83	Под обслуживание водно-гребной базы
П-3.2	Для строительства с реконструкцией инженерных сооружений берегоукрепления на р. Белая на участке от створа ул. Бельская до железнодорожного моста в Кировском и Ленинском районах городского округа город Уфа Республики Башкортостан	601,19	Под берегоукрепление реки Белая
П-3.3	Для строительства с реконструкцией инженерных сооружений берегоукрепления на р. Белая на участке от створа ул. Бельская до железнодорожного моста в Кировском и Ленинском районах городского округа город Уфа Республики Башкортостан	198,70	
П-3.4	Общего пользования	308,63	Земли населенных пунктов
П-3.5	Для строительства с реконструкцией инженерных сооружений берегоукрепления на р. Белая на участке от створа ул. Бельская до железнодорожного моста в Кировском и Ленинском районах городского округа город Уфа Республики Башкортостан	314,36	Под берегоукрепление реки Белая
П-3.6	Для строительства с реконструкцией инженерных сооружений берегоукрепления на р. Белая на участке от створа ул. Бельская до железнодорожного моста в Кировском и Ленинском районах городского округа город Уфа Республики Башкортостан	29,57	

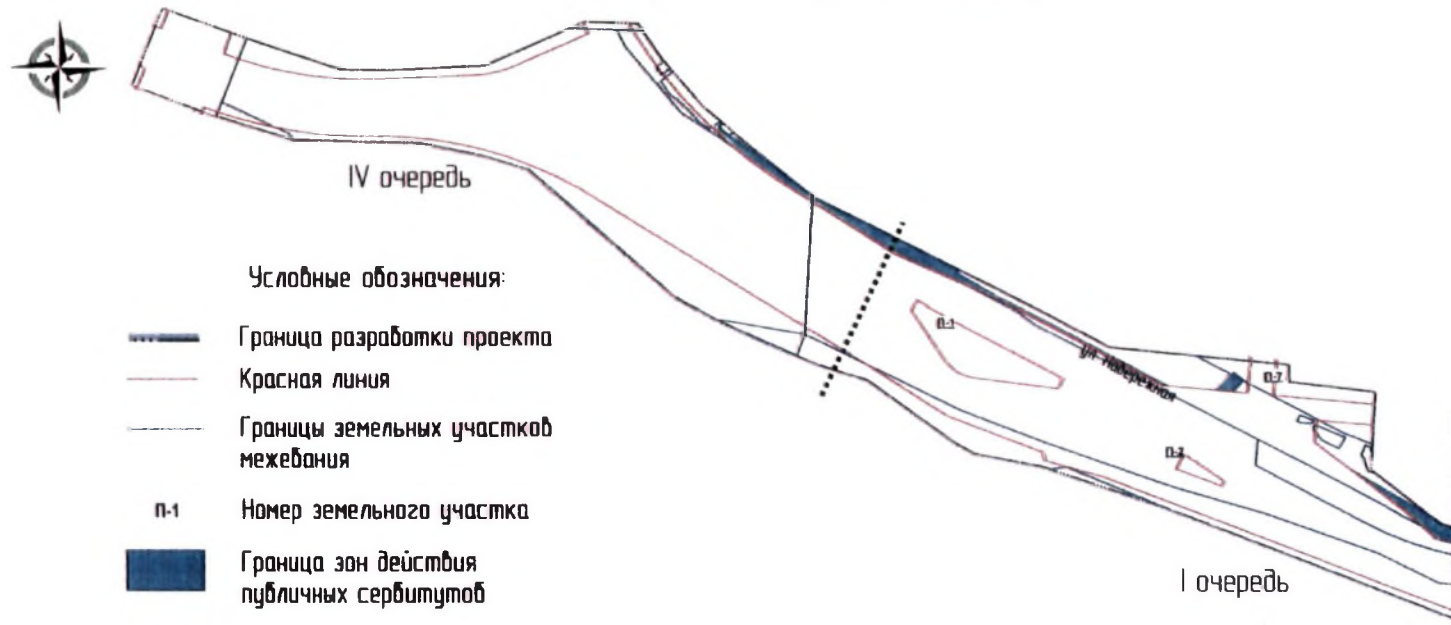
П-3.7	Общего пользования	469,88	Земли населенных пунктов
П-3.8	Для строительства с реконструкцией инженерных сооружений берегоукрепления на р. Белая на участке от створа ул. Бельская до железнодорожного моста в Кировском и Ленинском районах городского округа город Уфа Республики Башкортостан	53,64	Под берегоукрепление реки Белая
П-3.9		401,96	
П-3.10		609,98	
П-3.11		299,41	
П-3.12		1327,6	
П-4	Под здание центральной спасательной станции, компрессорной автомастерской и складскими помещениями	1924	Под обслуживание здания центральной спасательной станции
П-4.1	Общего пользования	157,85	Земли населенных пунктов
П-4.2	Общего пользования	213,41	Земли населенных пунктов
П-5	Для строительства с реконструкцией инженерных сооружений берегоукрепления на р.Белая	7563,31	Под строительство и обслуживание линейных объектов
П-6	Для проектирования, строительства и эксплуатации автодорожной сети	30 587,43	Под строительство и обслуживание линейных объектов
П-7	Для проектирования, строительства и эксплуатации автодорожной сети и прилегающего благоустройства	7069,11	Под строительство и обслуживание линейных объектов
П-8	Для проектирования, строительства и эксплуатации инженерных объектов	741,73	Под инженерный объект
П-9	Для проектирования, строительства и эксплуатации инженерных объектов	220,75	Под инженерный объект

Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ зон действия  
публичных сервитутов (1 этап)  
Лист 1 (согласно приложению 1)



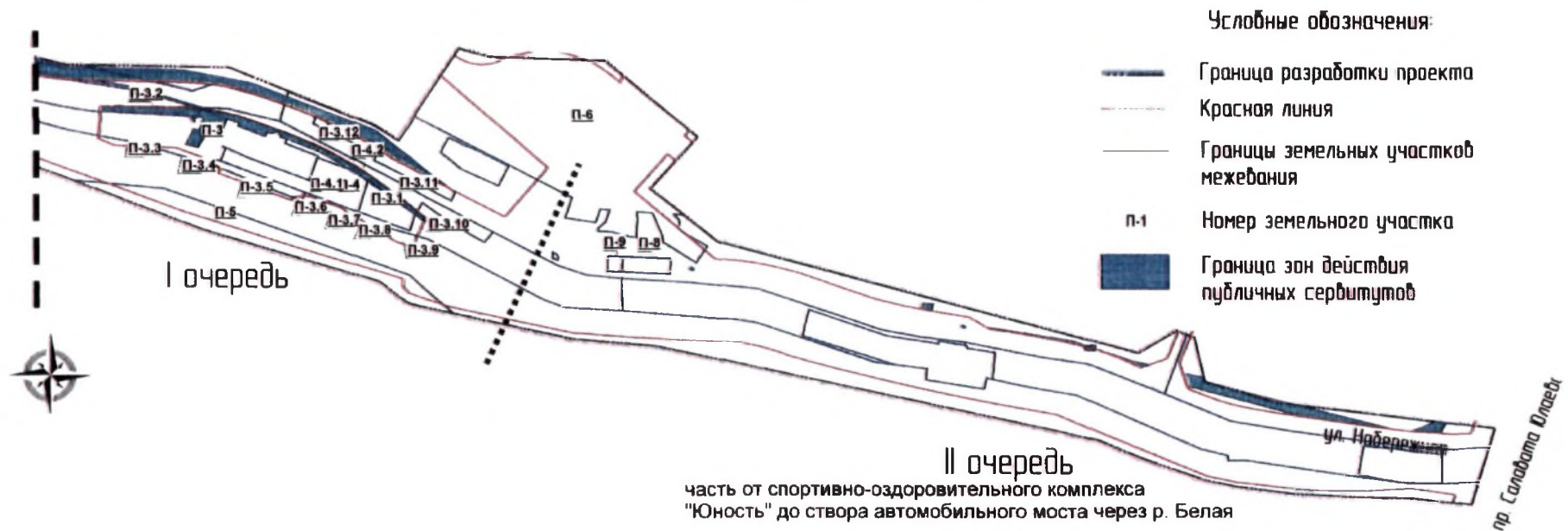
Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева



Чертеж межевания территории с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ зон действия  
публичных сервитутов (1 этап)  
Лист 2 (согласно приложению 1)



Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева