

от 02 ноября 2018 года.

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке регулирующего воздействия проекта решения Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан «Об утверждении Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан»

Управление экономики и стратегического планирования Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан в соответствии с пунктом 3 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов (далее – Порядок), рассмотрело проект решение Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан «Об утверждении Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан» (далее – проект акта), подготовленный муниципальным казенным учреждением «Городская реклама» городского округа город Уфа Республики Башкортостан (далее – разработчик), и сообщает следующее.

### 1. Общая информация

1.1. Степень регулирующего воздействия проекта решения, указанная разработчиком: **средняя**.

Проект решение не вводит избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, не способствует возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, расходов бюджета городского округа город Уфа РБ.

1.2. Проект решение направлен разработчиком для подготовки настоящего заключения: **впервые**.

1.3. Информация о предшествующей подготовке заключений об оценке регулирующего воздействия проекта акта: **отсутствует**.

1.4. Полный электронный адрес размещения проекта решения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

<http://ufacity.info/orv/detail.php?ID=302828>

1.5. Информация о проведении управлением экономики и стратегического планирования Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан публичных консультаций:

В процессе подготовки настоящего заключения управлением экономики и стратегического планирования Администрации городского округа город Уфа РБ в срок с **16.10.2018 по 29.10.2018**, были проведены публичные консультации по проекту решения Совета с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности. Срок проведения публичных консультаций с учетом степени регулирующего воздействия составил 10 рабочих дней. Проект решение Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан, пояснительная записка к нему, перечень вопросов размещены на официальном сайте Администрации ГО г. Уфа РБ.

Указанные материалы направлены в 13 организаций, с которыми заключены Соглашения о взаимодействии при проведении оценки регулирующего воздействия: Аппарату по обеспечению деятельности Уполномоченного по защите прав

предпринимателей в Республике Башкортостан; Совету Ассоциации организаций предпринимательства Республики Башкортостан; Башкирскому региональному отделению общероссийской общественной организации «Деловая Россия»; Региональному исполнительному комитету Башкортостанского регионального отделения Партии «Единая Россия»; Муниципальному унитарному предприятию «Инвестиционно-строительный комитет городского округа город Уфа Республики Башкортостан»; Открытому акционерному обществу «Инвестиционное агентство»; Башкирскому региональному отделению общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА России»; Некоммерческому партнёрству «Союз предпринимателей г.Уфы»; Региональному объединению работодателей «Союз работодателей Республики Башкортостан»; Торгово-промышленной Палате Республики Башкортостан; Уфимскому городскому Фонду развития и поддержки малого предпринимательства, ФГБУН Институт социально-экономических исследований УНЦ РАН. Кроме того, материалы направлены представителям Некоммерческого партнерства «Союз предпринимателей г. Уфы» в 7 районах городского округа город Уфа.

По результатам публичных консультаций поступили следующие предложения и замечания:

№	Общее содержание полученных предложения и замечаний
1.	ИП Мусина Г.А.
1.	По п.3.7 минимальный срок действия договора на размещение НТО установить не менее 7 лет (в соответствии с федеральным законодательством). <i>Короткий срок действия договора не позволит окупить вложения в строительство и прокладку коммуникаций НТО, который по разным данным в среднем составляет не менее 5 лет.</i>
2.	Конкретизировать срок заключения договоров и описать критерии, предъявляемые к конкретному НТО при вынесении решения о сроке действия договора. <i>Изменение данной нормы исключит дискриминационные случаи заключения договоров с одними субъектами на минимальный срок – 5 лет, а с другими на максимальный – не определенный срок, например, 10 лет.</i>
3.	Необходимо установить четкие требования к внешнему виду и техническому состоянию НТО и условия их изменения: <ul style="list-style-type: none"> <li>- возможности использования типового серийного торгового оборудования.</li> <li>- минимизации расходов хозяйствующего субъекта, простоты оформления;</li> <li>- не применения вновь утверждаемых требований к ранее согласованным объектам до истечения 10 лет;</li> <li>- возможности смены (модернизации) внешнего облика НТО не чаще чем один раз в 10 лет, без замены конструктивных элементов - только модернизация внешнего оформления.</li> </ul>
4.	Предусмотреть преимущественное право заключения договора на новый срок с субъектом, если им в течение действия договора не нарушались правила размещения НТО.

5.	В п.4.2 увеличить срок неисполнения хозяйствующим субъектом обязательства по осуществлению в нестационарном торговом объекте торговой деятельности (оказанию услуг) до 3-х месяцев подряд (в соответствии с федеральным законодательством).
6.	Согласно п.2.8 «владельцы НТО должны обеспечить благоустройство прилегающей к нему территории в соответствии с проектом НТО». Необходимо конкретизировать границы прилегающей территории при проектировании НТО и принять их не более 5 м от границ НТО. Данная норма указана в п.2.11, но лишь в том случае, если границы не предусмотрены проектом благоустройства. По представлению прокуратуры от 22.04.2015 Советом городского округа город Уфа Республики Башкортостан в правила благоустройства города были внесены изменения и исключен пункт об обязанности физических и юридических лиц обеспечивать благоустройство прилегающей территории.
7.	П.3.2 предполагает заключение нового договора без проведения торгов только «с Субъектом, которым установлен НТО до 01 марта 2015 года на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан на основании ранее оформленного договора аренды земельного участка с тем же местоположением». А если НТО установлен после 01 марта 2015 г, на основании договора аренды земельного участка по результатам торгов с ним не будет заключен новый договор?
2.	Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Республике Башкортостан
1.	В п. 1.3 проекта Положения установлены требования, предусмотренные настоящим Положением, на которые не распространяются отношения, связанные с размещением НТО. Считаем, необходимым, дополнить пункт 1.3 Положения абзацем следующего содержания: «- на территории земельных участков, принадлежащих юридическим лицам, осуществляющим розничную торговлю, оказание услуг общественного питания и бытового обслуживания населения».
2.	Пункт 2.9 Положения необходимо дополнить следующим абзацем: «Любые изменения в установке, цветовом оформлении допустимы с разрешения и согласования с «комиссией».
3.	В п. 4.2 проект Положения срок более «2 месяцев» заменить на срок более «3 месяцев», так данный срок связан с предоставления финансовой отчетности.
3.	ИП Аминов А.Э.
1.	Указано на неравнозначность условий, в которых находятся предприниматели, работающие по договору – аренды, и предприниматели, попадающие под действие данного Порядка. Предложено апробировать данный порядок в качестве пилотного проекта.

Все поступившие замечания и предложения переданы разработчику.

1.6. Иная информация о подготовке настоящего заключения: отсутствует.

**2. Выводы управления экономики и стратегического планирования  
Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан**

2.1. МКУ «Городская реклама» городского округа город Уфа Республики Башкортостан к проекту Решение Совета городского округа город Уфа РБ приложена пояснительная записка.

2.2. Положений, которые:

2.2.1. вводят административные и иные ограничения и обязанности для субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной деятельности или способствуют их введению: **не выявлено.**

2.2.2. способствуют возникновению расходов субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной деятельности: **не выявлено.**

2.2.3. способствуют возникновению расходов бюджета городского округа город Уфа Республики Башкортостан: **не выявлено.**

2.2.4. способствуют ограничению конкуренции: **не выявлено.**

2.3. Обоснований для решения проблемы предложенным способом регулирования: **достаточно.**

2.4. Иные заключительные комментарии: **отсутствуют.**

**Вывод:**

По результатам оценки регулирующего воздействия положений проекта решения Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан «Об утверждении Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан» необоснованно вводящих административные и иные ограничения и обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, бюджета городского округа город Уфа Республики Башкортостан и ограничению конкуренции, не выявлено.

Разработчику рекомендуется доработать проект решения Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан в соответствии с предложениями, полученными от Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Республике Башкортостан и Индивидуальных предпринимателей «ИП Мусина Г.А.» и «ИП Аминов А.Э.».

Начальник управления экономики и  
стратегического планирования  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан

 О.П. Краснова