

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҒЫ

ӨФӨ КАЛАҒЫ  
КАЛА ОКРУГЫ  
ХАКИМИӘТЕ



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ГОРОД УФА

**КАРАР**

«14» **апрель** 2015 й. № **1475**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«14» **апреля** 2015 г.

О разработке проекта планировки и проекта межевания с градостроительными планами земельных участков в составе проекта межевания территории юго-восточнее Северной промышленной зоны в Орджоникидзевском и Калининском районах городского округа город Уфа Республики Башкортостан

Рассмотрев обращение Управления коммунального хозяйства и благоустройства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан (№ 01-02-1100/11 от 16.01.2015 г.), в соответствии со ст. ст. 1, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Разрешить Управлению коммунального хозяйства и благоустройства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан разработку проекта планировки и проекта межевания с градостроительными планами земельных участков в составе проекта межевания территории юго-восточнее Северной промышленной зоны в Орджоникидзевском и Калининском районах городского округа город Уфа Республики Башкортостан, ориентировочной площадью 2300 га городских земель.

2. Обязать заказчика:

2.1. получить в Главном управлении архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан градостроительное задание на разработку документации по планировке территории;

2.2. до начала проектирования выполнить в установленном порядке

инженерные изыскания для подготовки данных по обоснованию материалов, необходимых для планировки территории;

2.3. подготовку документации по планировке территории осуществлять с учетом границ территорий объектов культурного наследия, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территории;

2.4. представить на рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан разработанные и согласованные в установленном порядке проект планировки и проект межевания с градостроительными планами земельных участков в составе проекта межевания территории в течение восемнадцати месяцев со дня принятия настоящего постановления;

2.5. до начала проектирования обеспечить публикацию информации в газете «Вечерняя Уфа» о разработке проекта планировки и проекта межевания с градостроительными планами земельных участков в составе проекта межевания территории юго-восточнее Северной промышленной зоны в Орджоникидзевском и Калининском районах городского округа город Уфа Республики Башкортостан, в соответствии с п. 2 ст. 46 Градостроительного кодекса РФ;

2.6. представить необходимые материалы для проведения публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания с градостроительными планами земельных участков в составе проекта межевания территории, принять участие и обеспечить присутствие проектной организации на публичных слушаниях по проекту планировки и проекту межевания с градостроительными планами земельных участков в составе проекта межевания территории юго-восточнее Северной промышленной зоны в Орджоникидзевском и Калининском районах городского округа город Уфа Республики Башкортостан, в установленном законодательством порядке;

2.7. представить в Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан один экземпляр результатов (отчетов) о выполненных инженерных изысканиях и документации по планировке территории (в том числе в электронном виде) в целях формирования информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД).

3. Отделу информационных технологий и связи Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Предупредить заказчика:

4.1. проектирование и строительство конкретных объектов производится в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан после разработки и

утверждения проекта межевания с градостроительными планами земельных участков в составе проекта межевания территории в установленном порядке;

4.2. право застройки конкретными объектами территории, указанной в п.1 настоящего постановления, предоставляется гражданам и юридическим лицам путем проведения соответствующих торгов (конкурсов, аукционов), за исключением ранее предоставленных земельных участков, в установленном законом порядке;

4.3. в случае невыполнения пунктов 2.3., 2.4., 2.5., 2.6. и 2.7. настоящее постановление утрачивает силу.

5. Постановление Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 26.06.2012 г. № 2747 «О разработке проекта планировки и проекта межевания с градостроительным планом земельного участка в составе проекта межевания территории юго-восточнее Северной промышленной зоны в Орджоникидзевском и Калининском районах городского округа город Уфа Республики Башкортостан» считать утратившим силу с 27.06.2013 г.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан А.А. Филиппова.

Глава Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан



И.И. Ялалов