



КАРАР

№ 3 - сентябрь 2009 г.

РЕШЕНИЕ

№ 18/8 "3" - сентября 2009 г.

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан

В соответствии со статьями 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 11 Устава городского округа город Уфа Республики Башкортостан, пунктом 6 Положения «О порядке проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан», утвержденного решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 27 апреля 2006 года № 10/18, протоколом публичных слушаний от 27 июня 2009 года и решением Комиссии по проведению публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан № 1 от 1 июля 2009 года, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства Совет городского округа город Уфа Республики Башкортостан **р е ш и л:**

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утвержденные решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 22 августа 2008 года № 7/4:

1.1. приложение № 1 к Правилам землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан «Карта градостроительного зонирования территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Схема градостроительного зонирования территорий», приложение № 2 к Правилам землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан «Схема границ зон с особыми условиями использования территорий по градостроительным требованиям. Зоны особого контроля градостроительной деятельности», приложение № 3 к Правилам землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан «Схема границ зон с особыми условиями использования территорий по градостроительным требованиям. Зоны ограничений по историко-архитектурным требованиям», приложение № 4 к Правилам землепользования и

228 АВУАУ2  
застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан «Схема границ зон с особыми условиями использования территорий по градостроительным требованиям. Зоны ограничений по историко-архитектурным требованиям фрагменты. Археология», приложение № 5 «Схема границ зон с особыми условиями использования территорий по природно-экологическим требованиям. Зоны естественных ландшафтов», приложение № 6 «Схема границ зон с особыми условиями использования территорий по природно-экологическим требованиям. Зоны территорий зеленых насаждений, в том числе зеленых насаждений общего пользования (сады, парки, лесопарки, скверы), приложение № 7 «Схема границ зон с особыми условиями использования территорий по природно-экологическим требованиям. Зоны охраны водоёмов» – изложить в новой редакции согласно приложениям № 1 - № 7 к настоящему решению;

1.2. абзац 2 части 1 статьи 50.2 изложить в следующей редакции:

«Зона «ОД-1»

- для широкого спектра коммерческих и обслуживающих функций застройки, формирующей общественно-деловой центр на территории исторического Центра городского округа город Уфа, включающий объекты социального, культурного, спортивного назначения республиканского, городского значения, жилого назначения, с ограничениями градостроительной деятельности, изложенными в статьях 67 – 71»;

1.3. в статье 75:

а) в преамбуле слова «Приложение 2» заменить на слова «Приложение 1»;

б) пункт 1 части 2 изложить в следующей редакции:

«1) Зона «ОД-1» - для широкого спектра коммерческих и обслуживающих функций застройки, формирующей общественно-деловой центр на территории исторического Центра городского округа город Уфа, включающий объекты социального, культурного, спортивного назначения республиканского, городского значения, жилого назначения, с ограничениями градостроительной деятельности, изложенными в статьях 67 – 71».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вечерняя Уфа» и разместить на официальном сайте Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан по городскому хозяйству, застройке, земельным и имущественным отношениям (Носков А.В.).

Председатель Совета  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан



И. Нигматуллин