


Утверждаю
Председатель
городской конкурсной комиссии
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным домом -
начальник Управления
по обеспечению жизнедеятельности города
Администрации городского округа город Уфа
Республики Башкортостан


А.М. Батталов

13 февраля 2023 года

ПРОТОКОЛ
вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе
по отбору управляющей организации для управления
многоквартирным домом по адресу:
г. Уфа, ул. Бану Валеевой, д. 7

Мы, члены конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Уфа, ул. Бану Валеевой, д. 7 (извещение о проведении торгов № 23000000610000000001 опубликовано 11.01.2023г. на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о торгах www.torgi.gov.ru):

заместитель председателя конкурсной комиссии:

Артеменко К.Н. – начальник отдела муниципального жилищного контроля Управления по обеспечению жизнедеятельности города Администрации городского округа город Уфа РБ;

члены конкурсной комиссии:

Кинзикеев Р.У. – председатель постоянной комиссии Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан по городскому хозяйству, охране окружающей среды, депутат Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан;

Аюпов И.Р. – заместитель руководителя ГБУ РБ «Государственная кадастровая оценка и техническая инвентаризация»;

Михайлова М.Ю. – главный юрисконсульт отдела правового обеспечения в сфере ЖКХ Правового управления Администрации городского округа город Уфа РБ;

Тропина И. О. – заведующий сектором по регулированию тарифов Управления по работе с предприятиями, учреждениями и тарифному регулированию Администрации городского округа город Уфа РБ;

Сафуанова Г.Р. – начальник планово-экономического отдела МКУ «УЖХ городского округа город Уфа РБ»;

составили настоящий протокол о том, что на момент вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе **поступили две заявки** от претендентов: **ООО «Четыре сезона»** (заявка зарегистрирована 13.02.2023г. в 09 час. 17 мин. под № 1); **ООО «Управление жилищным фондом г. Уфы»** (заявка зарегистрирована 13.02.2023г. в 10 час. 23 мин. под № 2);

Разъяснение сведений, содержащихся в документах, представленных претендентом ООО УК «Четыре сезона» (количество страниц в заявке – 31 лист):

- заявка на участие в конкурсе - 3 л.;
- платежное поручение № 56 от 10.02.2023г. об оплате за участие в конкурсе – 1 л.;
- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц - 6 л.;
- копия устава ООО «Четыре сезона» - 7 л.;
- приказ № 1 от 23.10.2018г. о вступлении в должность директора – 1 л.;
- решение № 4 участника ООО «Четыре сезона» от 22.10.2018г. – 1 л.;
- решение №8 от 22.10.2022г. о продлении полномочий директора - 1л.;
- копия лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению МКД № 410 от 05.05.2016г. – 1 л.;
- копия приказа № 2317 от 18.11.2022г. О продлении срока действия лицензии осуществление предпринимательской деятельности по управлению МКД – 1 л.;
- бухгалтерская (финансовая) отчетность за последний отчетный период – 3 л.;
- извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете) в электронной форме – 1л.;
- справка №37 от 10.02.2023г. о отсутствии задолженности Общества по налогам и сборам в бюджеты любого уровня. – 1л.;
- квитанция о приеме запроса налогоплательщика от 16.01.2023г. – 1л.;

- справка № 3542 об исполнении налогоплательщиком страховых взносов – 1л.;
- справка № 36 от 10.02.2023г. об отсутствии неисполненных адм. штрафов – 1л.;
- справка № 38 от 10.02.2023г. об отсутствии кредиторской задолженности в размере свыше 70 процентов балансовой- стоимости активов Общества – 1л.
- справка №39 от 10.02.2023г. об отсутствии у Общества задолженности перед ресурсоснабжающими организациями – 1л.

Разъяснение сведений, содержащихся в документах, представленных претендентом **ООО «Управление жилищным фондом г. Уфы»** (количество страниц в заявке – 43 листа):

- заявка на участие в конкурсе - 4 л.;
- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц - 8 л.;
- приказ № 1 от 16.09.2019г. о вступлении в должность директора – 1 л.;
- платежное поручение № 88 от 13.02.2023г. об оплате за участие в конкурсе – 1 л.;
- приказ Госкомитета РБ по жилищному и строительному надзору от 23.12.2022г. №2617 о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению МКД - 6 л.;
- налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения – 4 л.;
- извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации в эл.форме – 1л.;
- бухгалтерский баланс за последний отчетный период – 4л.;
- извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете) в эл.форме – 1л.;
- реквизиты компании – 1л.;
- справка №2023-14649 от 26.01.2023г. о наличии сальдо единого налогового счета налогоплательщика – 3л.;
- справка Общества об отсутствии процедуры банкротства, об отсутствии кредиторской задолженности в размере свыше 70 процентов балансовой- стоимости активов Общества – 1л.;
- согласие о включении в перечень УО для управления МКД, в отношении которого собственниками не выбран способ управления МКД – 1л.;
- приказ № 1 от 16.09.2019г. о возложении обязанности директора Общества и ведения бухгалтерского учета – 1л.

Настоящий протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по адресу: г. Уфа, г. Уфа, ул. Бану Валеевой, д. 7 составлен в двух экземплярах на 4-х листах.

Велась аудиозапись.

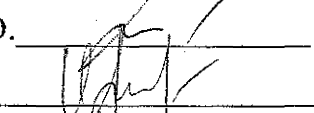
Заместитель председателя конкурсной комиссии:

Артеменко К.Н. 

Члены конкурсной комиссии:

Кинзикеев Р.У. 

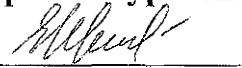
Аюпов И.Р. 

Михайлова М.Ю. 

Трошина И.О. 

Сафуанова Г.Р. 

Секретарь конкурсной комиссии:

Кротова Е.В. 

13 февраля 2023 года

М.П.