



## КАРАР

«21» ИЮЛЬ 2014 й. № 944

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«21» ИЮЛЯ 2014 г.

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории микрорайона, восточнее озера «Кустаревское» в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан

В соответствии с требованиями статей 41, 42, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.4. ст. 9 Федерального закона от 03.07.2016 г. № 373-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», руководствуясь Правилами землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утвержденными решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 22.08.2008 г. № 7/4, на основании договора комплексного освоения территории № 3-КО-09 от 03.04.2009 г., дополнительного соглашения № 3 от 10.02.2012 г. к договору № 3-КО-09 от 03.04.2009 г., с учетом постановления главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 08.08.2011 г. № 4538 «Об утверждении проекта планировки микрорайона восточнее озера «Кустаревское» в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан» (заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «АгроСтройИнвест»), с целью обеспечения устойчивого развития территории,

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории микрорайона, восточнее озера «Кустаревское» в Демском районе городского округа город Уфа

Республики Башкортостан площадью 167,9 га в составе:

1.1. Чертеж планировки территории с отображением красных линий, линий регулирования застройки, осей улиц, линий дорог и проездов согласно приложению № 1;

1.2. Чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения объектов жилого, социально-культурного и коммунально-бытового назначения согласно приложению № 2;

1.3. Чертеж планировки территории с отображением красных линий и объектов инженерной инфраструктуры согласно приложению № 3.

1.4. Положение о размещении объектов капитального строительства, технико-экономические показатели, характеристики планируемого развития территории микрорайона, восточнее озера «Кустаревское» в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, согласно приложению № 4.

2. Утвердить проект межевания территории кварталов микрорайона, восточнее озера «Кустаревское» в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан площадью 108,8 га в составе:

2.1. Чертежи межевания территории кварталов с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ земельных участков согласно приложениям № 5-26;

2.2. Чертежи межевания территории кварталов с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ зон действия публичных сервитутов согласно приложениям № 27-46.

3. Отделу информационных технологий Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан опубликовать утвержденный проект планировки и проект межевания территории, указанные в п.п.1 и 2 настоящего постановления на официальном сайте Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан в соответствии с функциями по исполнению возложенных полномочий.

Глава Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан



И.И. Ялалов

Чертеж планировки территории с отображением красных линий, линий регулирования застройки, осей улиц, линий дорог и проездов



Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения



Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Чертеж планировки территории с отображением красных линий и объектов инженерной инфраструктуры



Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 4  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 944 от 21.04 2017 г.

Положение о размещении объектов капитального строительства, технико-экономические показатели, характеристики планируемого развития территории микрорайона, восточнее озера «Кустаревское» в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан

Краткая пояснительная записка

1. Основание для разработки проекта.

Проект планировки и проект межевания территории восточнее озера «Кустаревское» в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан разработан на основании договора аренды №3-КО-9 от 03.04.2009 г. дополнительного соглашения № 3 от 10.02.2012 г. к договору № 3-КО-09 от 03.04.2009 г., договора № 25/Т-10 аренды земельного участка от 16.07.2010 г., выполнения условий продажи права на заключение договора аренды земельного участка для комплексного освоения в целях жилищного строительства, с учетом постановления главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 08.08.2011 г. № 4538 «Об утверждении проекта планировки микрорайона восточнее озера «Кустаревское» в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

2. Современное использование территории.

Территория расположена в пойме реки Дема, ограничена с запада озером Кустаревским, на севере железнодорожными путями станции Дема, на востоке – цепью озер старицы реки Дема, на юге – лесным массивом. Территория затопляемая. В настоящее время на участке находятся зеленые насаждения, заброшенные огороды, луга, многоэтажная жилая застройка в квартале № 1. В северной части участка проходит автодорога Уфа-Дема. Рельеф спокойный, с уклонами от центра к водоемам.

На территории имеются категории устойчивости карстовым провалам от III до V в юго-восточной части участка.

В северо-западной части территории расположены:

- в квартале № 1 существующие 6-15 этажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями обслуживания общей площадью 82 421,4 кв.м.; строящиеся жилые дома общей площадью 29 891,71 кв.м.

Улицы частично благоустроены, на участке находятся инженерные коммуникации, в том числе, ветка газопровода высокого давления, ЛЭП.

Памятники истории и архитектуры на проектируемой территории отсутствуют.

Площадь территории по проекту планировки - 167,9056 га,  
в том числе,  
площадь участка освоения – 167,9056 га;  
площадь участка по договору аренды – 143,7 га;  
площадь территории в границах красных линий по проекту межевания – 108,8 га.

### 3. Определение параметров планируемого строительства.

Проектом планировки предлагается изменение плана красных линий в границах проектирования с учетом положений генерального плана города и внесения изменений в связи с уточнением функционального назначения территории и типологии застройки.

Изменение плана красных линий заключается в следующем:

- уточнение плана красных линий с учетом изменения планировочных элементов на территории района.
- изменения параметров элементов благоустройства транспортных магистралей различных категорий;
- решение типовых профилей улиц;
- решение транспортных узлов;
- организация набережных с видовыми площадками.

На территории предусмотрено:

- размещение в кварталах №№1, 2а – 11, 14 – 16, 18 многоэтажной застройки состоящей из жилых групп, общей площадью 932 764,4 кв.м. с объектами культурно-бытового и социального назначений и территорий детских дошкольных учреждений и школ;

Объемы жилищного строительства в проектируемом жилом районе определены с учетом ранее запроектированного жилого массива (существующие и строящиеся жилые дома в квартале №1) и составляют – 932 764,4 кв.м, в том числе, по кварталам:

- в квартале № 1 – 148 605 кв.м;
- в квартале № 2а – 41 340 кв.м;
- в квартале № 3 – 46 068,6 кв.м;
- в квартале № 4 – 95 203,02 кв.м;
- в квартале № 5 – 39 720 кв.м;
- в квартале № 5а – 58 412,4 кв.м;
- в квартале № 6 – 54 720 кв.м;
- в квартале № 7 – 40 105,2 кв.м;
- в квартале № 8 – 58 315,2 кв.м;
- в квартале № 9 – 57 263,2 кв.м;
- в квартале № 10 – 53 138,8 кв.м;
- в квартале № 11 – 21 582 кв.м;
- в квартале № 14 – 51 420 кв.м;
- в квартале № 15 – 18 330 кв.м;

- детские дошкольные учреждения на 1 594 места.

На проектируемой территории предусмотрено размещение:

5-ти общеобразовательных школ на 4600 учащихся,

в том числе:

- в квартале № 5 – на 950 уч-ся (литер 3);
- в квартале № 7 – на 950 уч-ся (литер 5);
- в квартале № 9 – на 850 уч-ся (литер 5);
- в квартале № 10 – на 1000 уч-ся (литер 5);
- в квартале № 15 – на 850 уч-ся (литер 2);

одной начальной школы расположенной в квартале № 2а на 123 учащихся (литер 5);

4-х детских дошкольных учреждений на 414 мест совмещенных с начальной школой на 536 мест, в том числе,

- в квартале № 4 – детский сад на 60 мест с начальной школой на 80 мест (литер 11);

- в квартале № 14 – детский сад на 144 места с начальной школой на 136 мест (литер 4);

- в квартале № 16 – детский сад на 60 мест с начальной школой на 160 мест (литер 7);

- в квартале № 18 – детский сад на 150 мест с начальной школой на 160 мест (литер 5);

5-ти детских дошкольных учреждений общим количеством на 1000 мест, в том числе,

- в квартале № 1 – на 220 мест (литер 13);
- в квартале № 5а – на 175 мест (литер 5);
- в квартале № 6 – на 190 мест (литер 4);
- в квартале № 9 – на 220 мест (литер 4);
- в квартале № 11 – на 195 мест (литер 3).

Встроенные детские дошкольные учреждения общим количеством на 180 мест расположены в кварталах:

№ 3 – на 80 мест (литер 1);

№ 7 – на 60 мест (литер 1);

№ 16 – на 40 мест (литер 4).

В квартале № 4 предусмотрено размещение поликлиники с женской консультацией и стоматологией на 1350 посещений (литеры 8, 9).

## 5. Система транспортного обслуживания и пешеходного движения

Проектом предусмотрена единая система транспорта в увязке с планировочной структурой города, обеспечивающая удобные, быстрые и безопасные связи со всеми функциональными зонами.

Градостроительная композиция района определяется крестообразной транспортной схемой, где главные транспортные связи организуются по двум продольным улицам с односторонним движением, главная поперечная артерия – улица-бульвар Яркий, связывающий два водоема и зоны отдыха.



Для обеспечения транспортной доступности предусматривается организация примыканий к существующей автодороге Демское шоссе и на проектируемом Западном объезде. Движение транспорта в микрорайоне организуется по двум основным улицам меридионального направления с односторонним движением и организацией одноуровневых развязок и Т-образных перекрестков. Поперечные улицы и проезды предусматриваются с 2-сторонним движением.

Проектом принята следующая классификация улично-дорожной сети:

- магистральная улица общегородского значения – Демское шоссе;
- магистральные улицы районного значения – транспортно-пешеходные улицы им. Евгения Столярова и Архитектора Калимуллина, улица №3;

- улицы в жилой застройке – ул. Акварельная, №№8, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17, проезды №1, №2.

- улицы-бульвары - Бульвар Яркий, Набережная Влюбленных, Набережная Кустаревская, Набережная старицы р.Дема.

Движение общественного транспорта осуществляется по магистральным улицам:

- ул. № 3;
- ул. Им. Евгения Столярова;
- ул. Им. Архитектора Калимуллина.

Предполагается организация движения маршрутных автобусов и маршрутных такси по магистральным улицам районного значения с конечной остановкой в юго-восточной части микрорайона. Протяженность линий общественного транспорта 6,43 км.

Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного транспорта принята не более 500 м.

Автобусные остановки размещаются через 400-600 м в основном возле объектов культурно-бытового обслуживания и мест проживания с учетом основных пешеходных направлений.

Проектом планировки, предусмотрено следующие искусственные сооружения:

- двухуровневая развязка на пересечении Демского шоссе с железнодорожными путями в северной части территории;
- подземные пешеходные переходы по улицам им. Евгения Столярова и Архитектора Калимуллина;
- мосты через каналы по ул. № 16 и набережной Влюбленных;
- устройство дамб и набережных: в откосах и в подпорных стенах.

В качестве внутреннего транспорта, помимо общественных видов, автобуса, запроектирована сеть велодорожек для организации перемещения жителей на велосипедах. Велосипедное движение сформировано по внутримикрорайонным озелененным территориям, по жилым улицам и вдоль набережных. Движение велосипедистов организовано по специально оборудованным дорожкам.

В проекте принято двустороннее движение по велосипедным дорожкам с шириной проезжей части 3 м. Размещаются вдоль набережных, улиц

Евгения Столярова, Архитектора Калимуллина, №17, бульвара Яркий и проездов №1 и №2.

Основные пешеходные потоки формируются по такому же принципу. Запроектирован главный внутренний пешеходный трафик района, по улице-бульвару Яркий, улицам архитектора Калимуллина, Евгения Столярова и улице №3, и прогулочный, по набережным Кустаревской и старицы р. Дема. Общая протяженность – 10,0 км. Кроме того, организованы пешеходные зоны на территории кварталов.

На проектируемой территории предусмотрены автостоянки для хранения автомобилей открытого и закрытого типов, всего на 15193 маш/мест, в том числе:

- постоянного хранения (многоуровневые паркинги) – 7491 маш/мест;
- временного хранения 2878 маш/мест;
- для предприятий обслуживания – 3511 маш/мест;
- гостевые – 1313 маш/мест.

6. Обеспечение условий жизнедеятельности маломобильных групп населения.

Для обеспечения безопасности, доступности по всем видам обслуживания маломобильных групп населения необходимо вести строительство жилых и общественных зданий и сооружений с учетом потребности инвалидов, а именно:

1. Оборудование входов в здания пандусами, специальными входными дверями и тамбурами, переоборудования лифтов и подъемников в соответствии с нормативными параметрами уклонов, поручней и т.д.

2. Организация адаптированных к потребителям инвалидов помещений досуга, специальные спортивные и тренажерные залы.

3. Строительство и реконструкцию улиц, дорог с необходимыми элементами для маломобильных групп населения: пандусы в подземных переходах, устройство беспрепятственных пешеходных путей, площадок отдыха.

4. При формировании участков общественных комплексов предусматривается разделение пешеходных и транспортных потоков, непрерывность пешеходных путей.

5. В зоне стоянок личного автотранспорта следует выделять места для парковки автотранспортных средств инвалидов в количестве 10% от общего числа а/м, специальных автостоянок возле общественных и жилых зданий.

При проектировании зданий, сооружений и элементов благоустройства на следующих стадиях необходимо руководствоваться положениями СП 31-102-99 «Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей».

## 7. Инженерная подготовка, благоустройство и озеленение территории

Территория в границах проекта планировки затапливается и имеет существующие отметки земли от 88,29 до 91,09м.

К работам по защите территории жилого района от затопления относятся:

- намыв территории до средней отм. 93,6 м,
- по периметру застраиваемой территории устройство укрепленного откоса на высоту отм. 94.00м и по его бровке ограждающего бетонного парапета высотой 0.5м до отм. 94.50м.
- строительство мостов через каналы.

Проектом планировки предусматривается отсыпка территории до незатопляемых отметок общей площадью 167,9 га с максимальным сохранением существующих зеленых насаждений в прибрежной зоне водоемов.

Организация рельефа предусматривает отвод ливневых и талых вод к основным улицам с дальнейшим сбором в ливневый коллектор.

Общий объем земляных работ составляет - 5 876 500 куб.м.

Протяженность укрепленных набережных в границах проектирования составляет – 4,65 км.

## 8. Благоустройство и озеленение территории.

К мероприятиям по благоустройству территории относятся:

- строительство улиц и дорог по нормативным параметрам, соответствующим данной категории, а именно: соблюдение продольных уклонов проезжих частей улиц, возведение твердых покрытий тротуаров соответствующей ширины;
- организация сбора и выведения на очистные сооружения ливневых вод в пределах жилой застройки;
- расчистку берегов и организацию набережной с видовыми площадками озера Кустаревское и старицы р. Дема с откосами и/или в подпорных стенах;
- благоустройство пляжной зоны – строительство твердых покрытий пешеходных дорожек, площадок с устройством объектов сезонного пользования;
- строительство открытых автостоянок;
- строительство и благоустройство внутримикрорайонных пешеходных зон и дворовых пространств с организацией площадок различного функционального назначения.

В связи с намывом территории под строительство, существующие зеленые насаждения подлежат поэтапной замене на более ценные породы лиственных и хвойных пород.

Озеленение проектируемого района складывается из:

- озеленения санитарно-защитных 50-метровых полос, между жилыми и коммунальными зонами микрорайонов, имеющих статус пешеходных

бульваров, соединяющих по внутримикрорайонным территориям жилые группы и объекты притяжения;

- озеленения территорий общественных центров;
- озеленения территорий школ и дошкольных организаций;
- озеленения улиц и транспортных развязок;
- озеленения парков, скверов и прибрежных территорий в зоне набережных Кустаревской и старицы реки Дёмы;
- озеленения дворов и придомовых территорий.

Суммарная площадь зеленых насаждений общего пользования составляет 35,59 га или 11,5 м<sup>2</sup>/чел.

#### 9. Система инженерно-технического обеспечения.

Проектом предусматривается строительство районной котельной, магистральных сетей теплоснабжения, водоснабжения, электроснабжения, бытовой и ливневой канализации, РП-ТП, ТП, КНС. Подключение к городским сетям предусмотрено согласно выданным техническим условиям.

Водоснабжение и водоотведение.

Система водоснабжения.

Наружные сети водоснабжения проекта планировки и межевания территории восточнее озера Кустаревское в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан выполнены на основании задания на проектирование и технических условий № 13-03/51 от 31.12.2015 г., выданных МУП «Уфаводоканал». Проектом предусматривается устройство объединенного хозяйственно-питьевого противопожарного водопровода вокруг территории микрорайона Яркий.

Система хозяйственно-бытовой канализации.

Бытовые стоки от проектируемых объектов собираются по самотечным сетям проектируемой бытовой канализации (К1) и отводятся в проектируемые КНС 1-4, расположенные на территории микрорайона вблизи кварталов 3, 7, 8, 18, а также выше квартала 2 на территории открытой автостоянки.

Система ливневой канализации.

Ливневые стоки с проектируемой территории отводятся самотеком закрытым способом в проектируемые очистные сооружения ливневых стоков расположенные в квартале №12 (за границей проектирования).

Теплоснабжение.

Теплоснабжение в основном предусматривается от проектируемой районной котельной, расположенной на территории квартала №0. Здания кварталов 1, 2а и 4 предлагается отапливать крышными газовыми котельными. Школу на 950 учащихся, расположенную на территории квартала №5, предполагается подключить к собственной блочно-модульной котельной мощностью 4,8 МВт. В котельных предусматривается установка водогрейных котлов мощностью до 3 МВт, обеспечивающей потребность на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение подключаемых зданий.

Тепловая нагрузка котельной рассчитана с учетом потребности тепла на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение.

#### Электроснабжение.

Проектом учтено обеспечение надежности электроснабжения объектов в соответствии с категорией их предназначения. Электроснабжение проектируемой территории предусматривается на напряжение 10 кВ от проектируемой районной электроподстанции, расположенной на территории квартала №0 мощностью 2х40 МВт. Для питания электрических нагрузок предусмотрены восемь распределительных пункта РП-ТП1, РП-ТП-2, РП-ТП-3, РП-ТП-4, РП-ТП-5, РП-ТП-6, РП-ТП-7, РП-ТП-8, от которых питаются проектируемые трансформаторные подстанции.

#### Наружное освещение.

Наружное освещение выполняется светильниками, установленными на железобетонных опорах проводом СИП. Для освещения применены светильники ЖКУ с натриевыми лампами. Питание и управление наружным освещением выполнено от проектируемых пунктов питания (ПП) изготовления Уфагорсвет, установленных около ближайших опор от РП-ТП.

#### Газоснабжение.

Газоснабжение проектируемой территории, осуществляется от проектируемого газопровода высокого давления от точки подключения к существующему газопроводу высокого давления Ду500, идущего по улице Демское шоссе.

Газ подается в ПГБ, расположенный в квартале №22, а от него уже распределяется на хозяйственно-бытовые и коммунальные нужды жилых и общественных зданий кварталов 1, 2а, 4 высотой до 9 этажей. А также в проектируемую районную котельную, снабжающую теплом остальные кварталы. Первую категорию потребителей составляет крышные котельные проектируемых многоквартирных домов, использующие газ на отопление. В многоквартирных жилых домах устанавливаются газовые плиты ПГ4.

Вторую категорию потребителей составляет общеобразовательная школа на 950 учащихся в квартале №5.

Потребители 3-й категории — отопительные котельные общественных зданий.

Сведения о протяженности магистральных сетей, количестве головных инженерных сооружений, стоимости строительства рассчитанной по укрупненным сметным нормативам в ценах 2001г:

- сети водоснабжения – 4 км / 11 000 тыс. рублей;
- сети водоотведения – 1,5 км / 7 000 тыс. рублей;
- КНС (производительностью 420м<sup>3</sup>/час) 1 шт. / 23 000 тыс. рублей;
- высоковольтные ЛЭП – 12 км / 19 000 тыс. рублей;
- электрическая подстанция (ПС) – 1 шт. / 90 000 тыс. рублей;
- котельная центральная (КЦ) – 1 шт. / 90 000 тыс. рублей;
- общее водопотребление – 8,68 тыс. м<sup>3</sup>/сутки;
- протяженность и стоимость сетей водоснабжения – 13 км / 16 949 тыс. рублей;
- расчетный расход сточных вод – 8,32м<sup>3</sup>/сутки;

- протяженность и стоимость сетей канализации – 7,8км / 6 338 тыс. рублей;
- количество и стоимость КНС – 5 шт. / 1 500 тыс. рублей;
- суммарная электрическая нагрузка 40,5 МВт;
- протяженность и стоимость сетей электроснабжения 30 км / 16 962 тыс. рублей;
- протяженность и стоимость сетей теплоснабжения – 9,8км / 50 050 тыс. рублей;
- протяженность и стоимость сетей ливневой канализации – 10,7км / 17 272 тыс. рублей;
- количество РП-ТП – 8 шт.;
- количество ТП – 50 шт.

#### 10. Основные технико-экономические показатели.

Площадь проектируемой территории – всего:	167,9 га
В том числе: в границах договора аренды	143,7 га
В границах освоения	167,9 га
Площадь кварталов в красных линиях по проекту планировки (0, 1, 2, 2а, 3, 4, 5, 5а, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 20, 21, 22, 23), всего:	119,94 га
в том числе:	
- территория многоэтажной жилой застройки	57,1 га
-участки школ и детских садов	23,45 га
- общественные центры с объектами социального и культурно-бытового обслуживания населения	7,2 га
- рекреационных зон	23,84 га
- зон инженерной и транспортной инфраструктуры	8,35 га
Проезды, площади, улицы, дороги	26,07 га
-зеленые насаждения общего пользования	21,89 га
Численность населения, всего,	31 052 чел.
Плотность населения, брутто Плотность населения, нетто	323 чел /га 540 чел/га
Общая площадь квартир, всего	932 764,4 кв.м
в том числе: в существующих жилых домах	82 421,4 кв.м

в проектируемых жилых домах	850 343 кв.м
Детские дошкольные учреждения отдельно-стоящие	5/1000 объект/мест
Детские дошкольные учреждения встроенные	3/180 объект/мест
Общеобразовательные школы	5/4600 объект/ уч-ся
Начальная школа	1/123 объект/ уч-ся
Детский сад с начальной школой	4/950 объект/мест
Поликлиники	1350 пос./в смену
Протяженность улично-дорожной сети	13,28 км
Протяженность линий общественно-пассажирского транспорта	6,43 км
Количество автостоянок, всего	15 193 маш./мест
в том числе: постоянного хранения (многоуровневые паркинги)	7 491 маш./мест
временные	2 878 маш./мест
для предприятий обслуживания	3 511 маш./мест
гостевые	1 313 маш./мест
Расход тепла – на жилые дома	67,6 Гкал/час
- на детские дошкольные учреждения	7,82 Гкал/час
- на школы	107 Гкал/час
Расход воды – для жилых домов ( в т.ч. на горячее водоснабжение)	8061,4 м.куб/сут.
- на детские дошкольные учреждения	225,8 м.куб/сут.
- на школы	391,5 м.куб/сут.
Расчетное водоотведение бытовых сточных вод	8525,3 м.куб/сут.
Общая расчетная электрическая мощность	40,5 МВт
Расход газа	48 713 тыс.нм куб/год
Площадь территории, требующая инженерную подготовку	167,9 га
Объем земляных работ по инженерной подготовке территории	5 876 500 куб.м
Территория проекта межевания	108,8 га
Площадь публичных сервитутов	147 946,06 кв.м

Количество земельных участков	147 шт.
В том числе участков многоквартирных жилых домов	47 шт.
- участков школ и детских дошкольных учреждений	14 шт.
- участков инженерной и транспортной инфраструктуры	57 шт.
- участков общественных центров и отдельно-стоящих предприятий обслуживания	5 шт.
- участков рекреации и общего пользования	24 шт.

Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева



Чертеж межевания территории с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ земельных участков



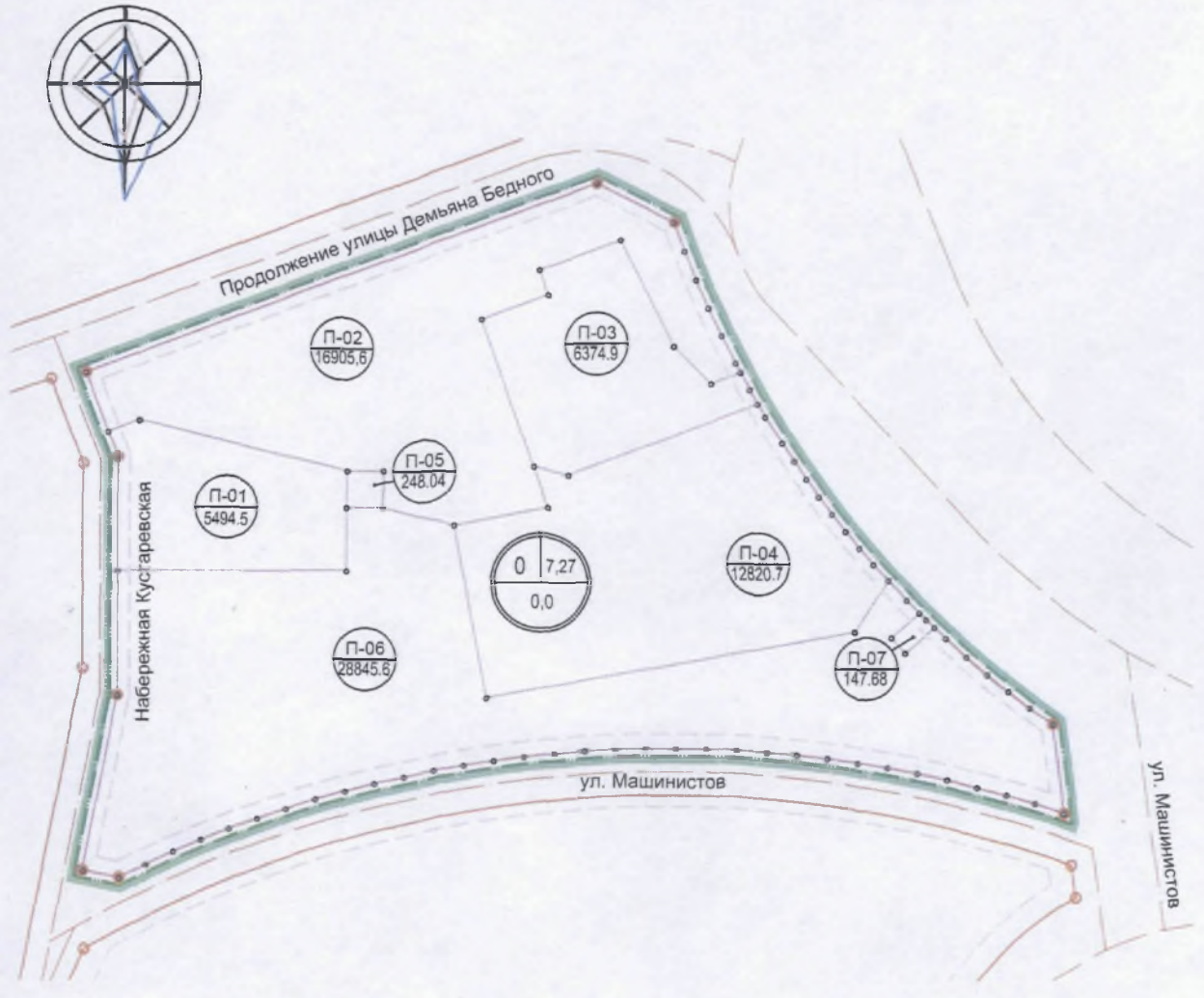
Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

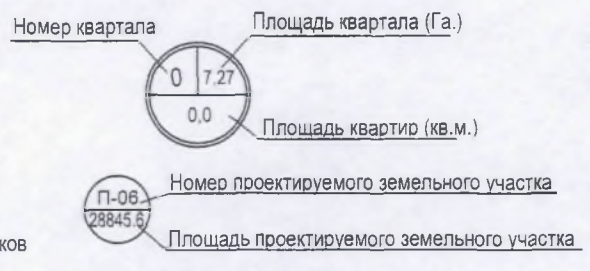
Приложение № 6  
 к постановлению Администрации  
 городского округа город Уфа  
 Республики Башкортостан  
 № 944 от 21.04. 2017 г.

Чертеж межевания территории квартала № 0 с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ земельных участков



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница освоения квартала
- Красные линии, проектируемые
- Линии застройки, проектируемые
- Оси улиц и дорог, проектируемые
- Границы проектируемых земельных участков



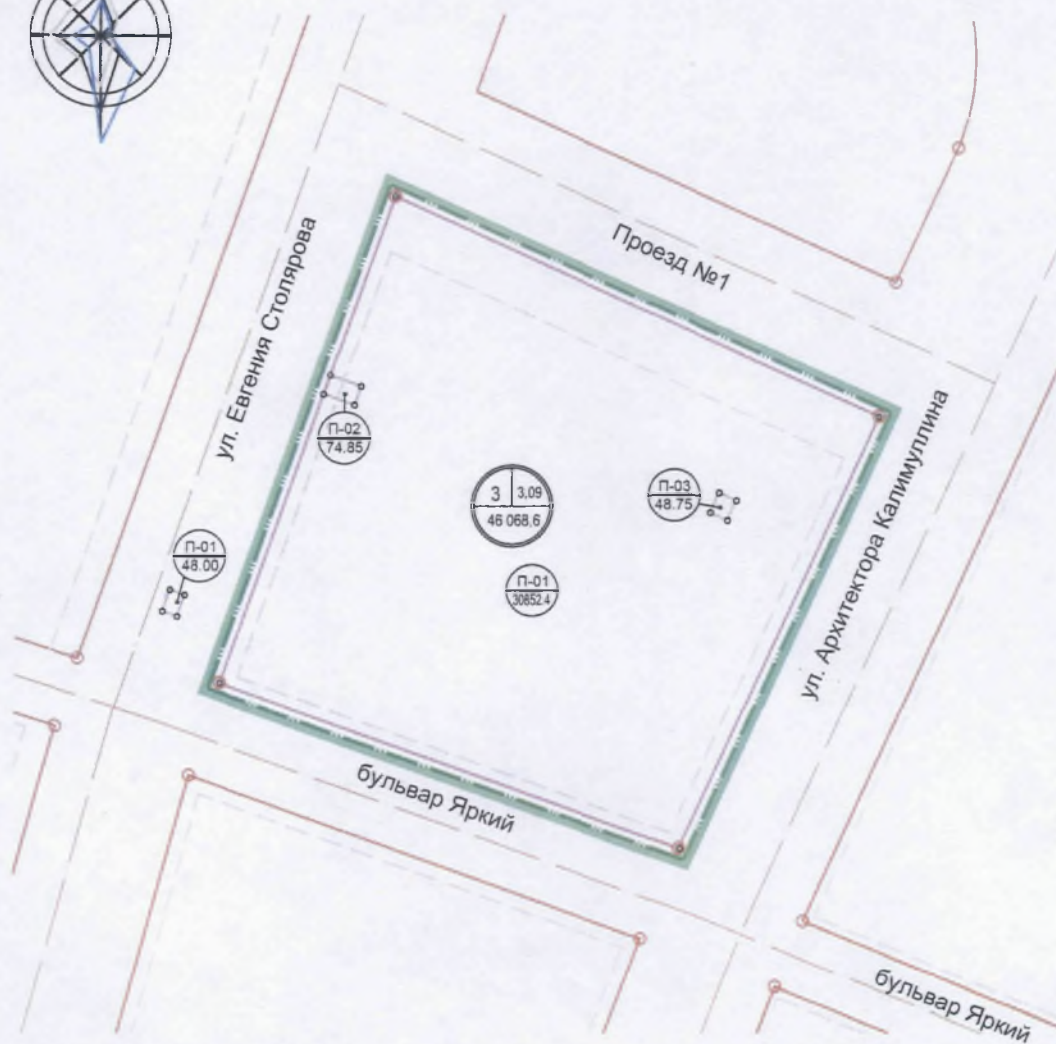
Управляющий Делами  
 Администрации городского округа  
 город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 7  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 944 от 21.04.2017 г.

Чертеж межевания территории квартала № 3 с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ земельных участков



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница освоения квартала
- Красные линии, проектируемые
- Линии застройки, проектируемые
- Оси улиц и дорог, проектируемые
- Границы проектируемых земельных участков

- |                         |                        |
|-------------------------|------------------------|
| Номер квартала          | Площадь квартала (Га.) |
| 0                       | 7,27                   |
| Площадь квартир (кв.м.) |                        |
| 0,0                     |                        |
- |   |   |
|---|---|
| Номер проектируемого земельного участка | Площадь проектируемого земельного участка |
| П-06                                    | 28845,6                                   |

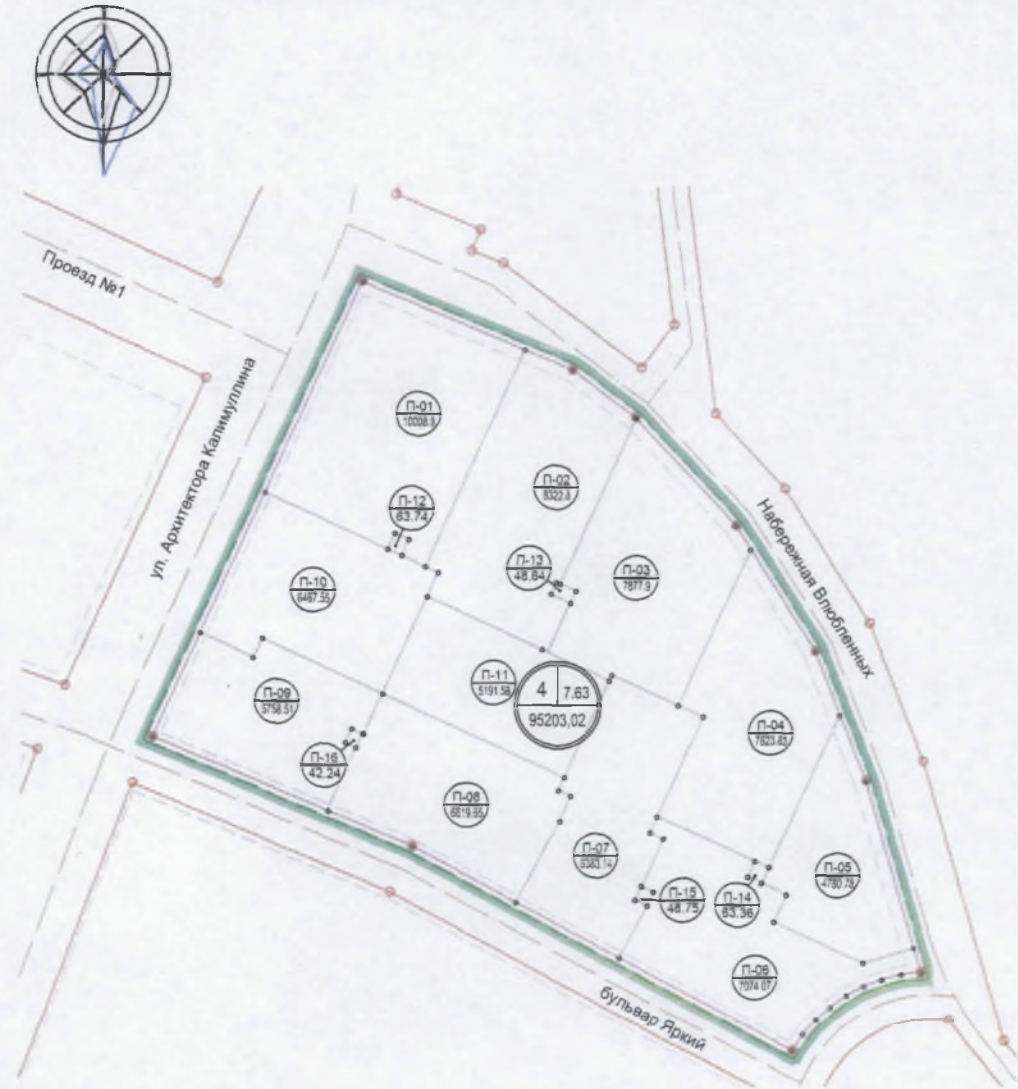
Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан








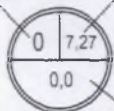
А.М. Бакиева

Приложение № 8  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 944 от 21.04 2017 г.

Чертеж межевания территории квартала № 4 с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ земельных участков



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Граница освоения квартала
  -  Красные линии, проектируемые
  -  Линии застройки, проектируемые
  -  Оси улиц и дорог, проектируемые
  -  Границы проектируемых земельных участков
- Номер квартала | Площадь квартала (Га.)  

 Площадь квартиро (кв.м.)  
 Номер проектируемого земельного участка  

 Площадь проектируемого земельного участка

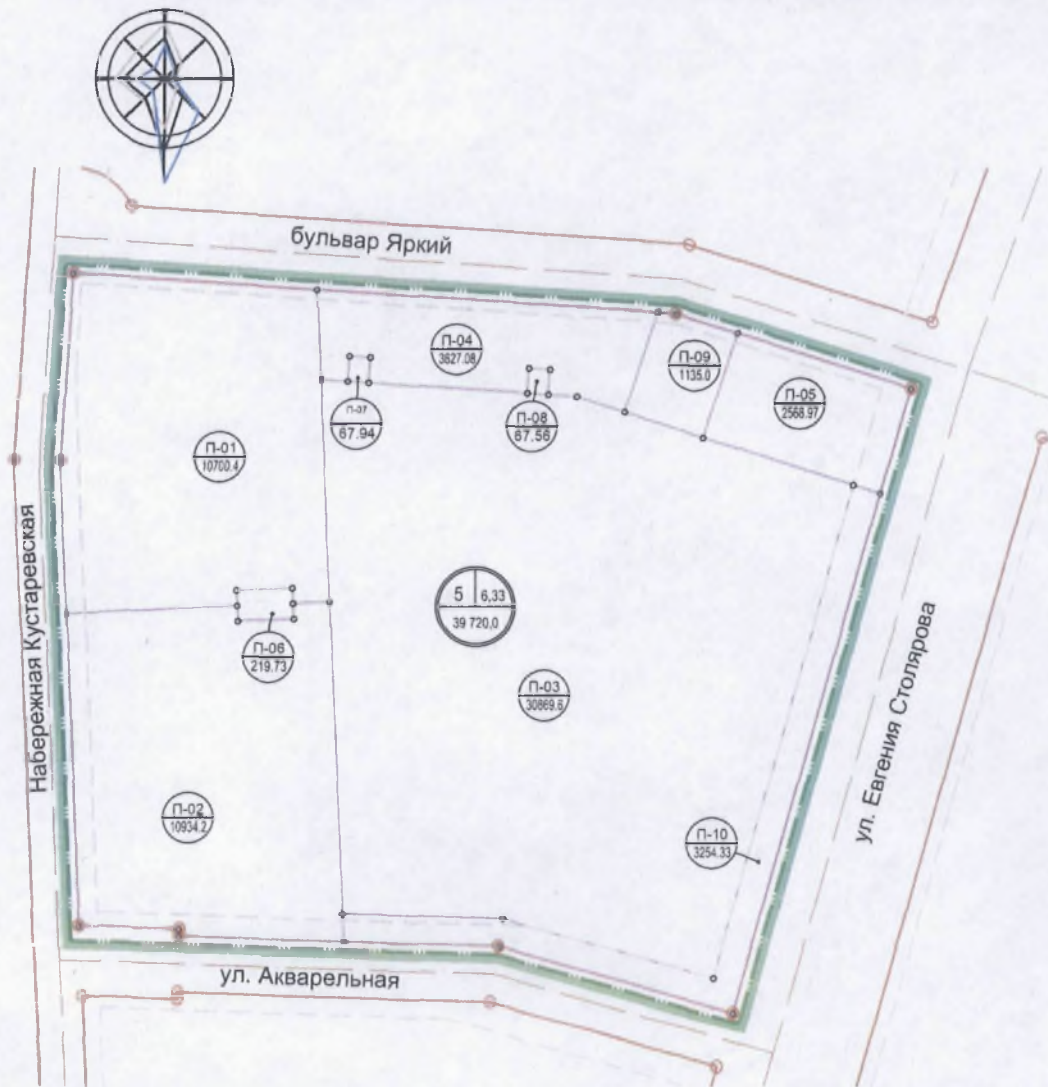
Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 9  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 944 от 21.04. 2017 г.

Чертеж межевания территории квартала № 5 с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ земельных участков



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница освоения квартала
  - Красные линии, проектируемые
  - Линии застройки, проектируемые
  - Оси улиц и дорог, проектируемые
  - Границы проектируемых земельных участков
- Номер квартала      Площадь квартала (Га.)
- Площадь квартир (кв.м.)
- Номер проектируемого земельного участка      Площадь проектируемого земельного участка

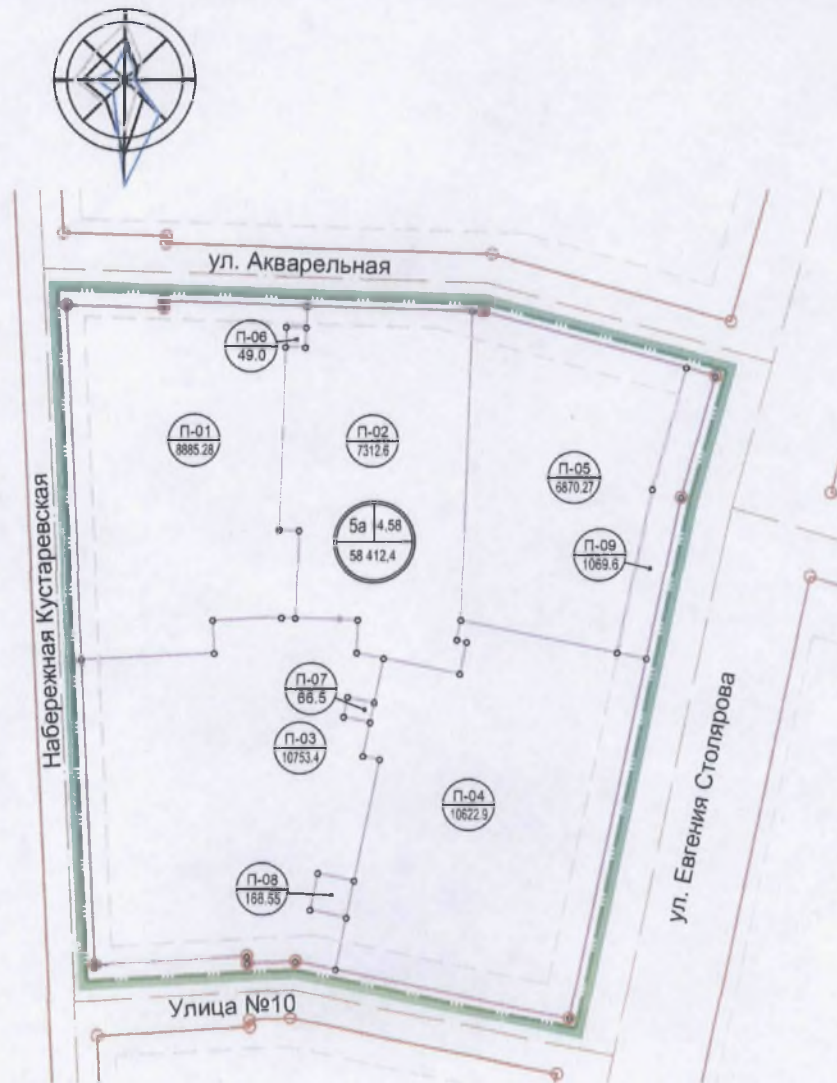
Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 10  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 944 от 21.04. 2017 г.

Чертеж межевания территории квартала № 5а с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ земельных участков



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Граница освоения квартала
  -  Красные линии, проектируемые
  -  Линии застройки, проектируемые
  -  Оси улиц и дорог, проектируемые
  -  Границы проектируемых земельных участков
- Номер квартала      Площадь квартала (Га.)  

- Номер проектируемого земельного участка      Площадь проектируемого земельного участка  

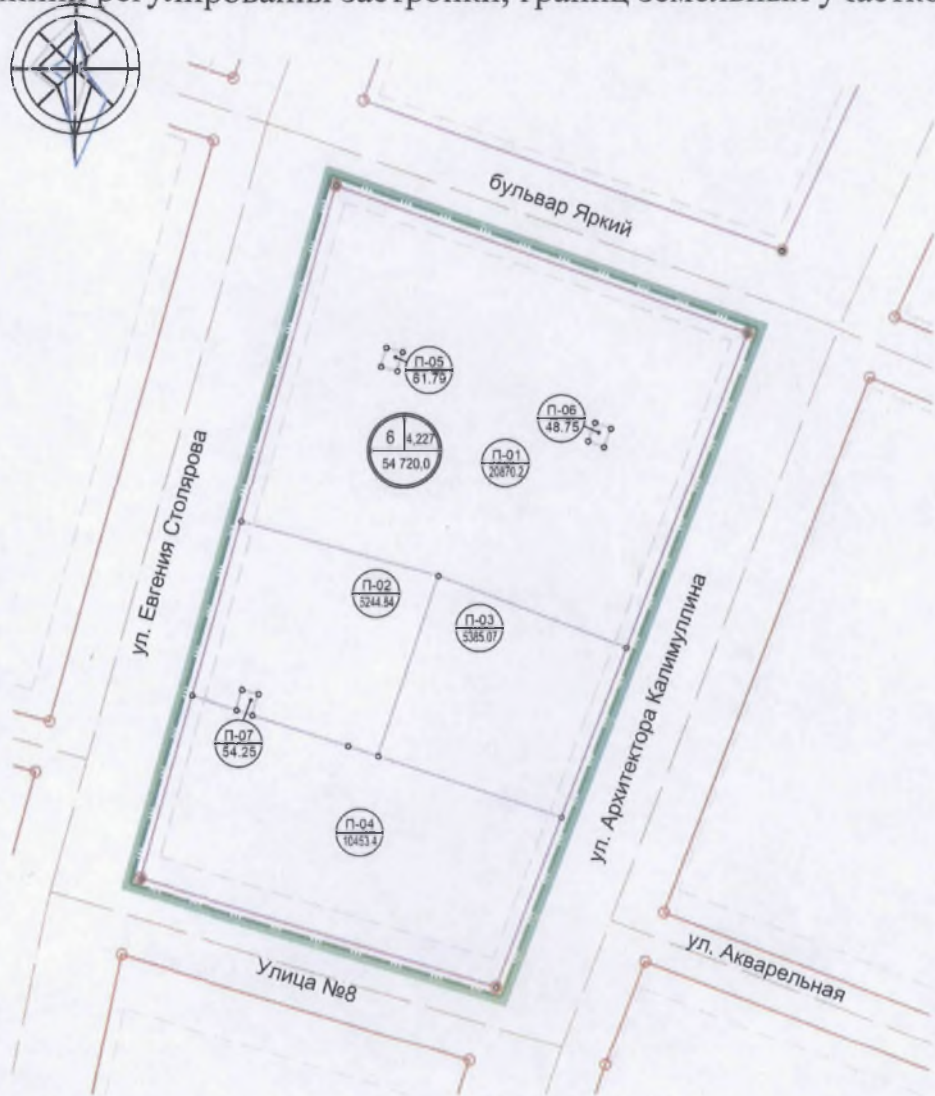

Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 11  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 944 от 21.04 2017 г.

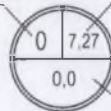
Чертеж межевания территории квартала № 6 с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ земельных участков



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница освоения квартала
- Красные линии, проектируемые
- Линии застройки, проектируемые
- Оси улиц и дорог, проектируемые
- Границы проектируемых земельных участков

Номер квартала      Площадь квартала (Га.)



Площадь квартир (кв.м.)

Номер проектируемого земельного участка



Площадь проектируемого земельного участка

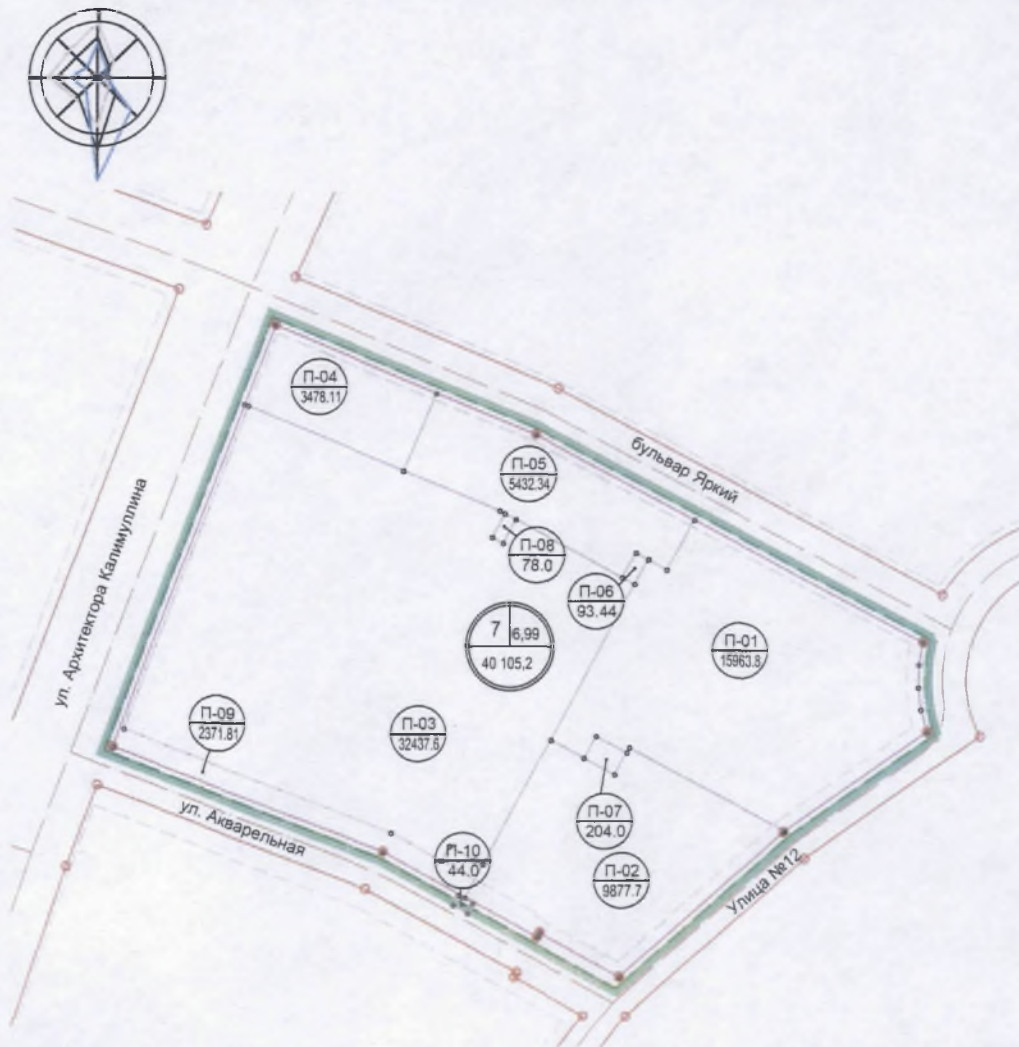
Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан







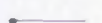
А.М. Бакиева

Приложение № 12  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 944 от 21.07.2017 г.

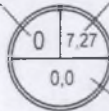
Чертеж межевания территории квартала № 7 с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ земельных участков



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Граница освоения квартала
-  Красные линии, проектируемые
-  Линии застройки, проектируемые
-  Оси улиц и дорог, проектируемые
-  Границы проектируемых земельных участков

Номер квартала      Площадь квартала (Га.)



Площадь квартир (кв.м.)

Номер проектируемого земельного участка



Площадь проектируемого земельного участка

Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан

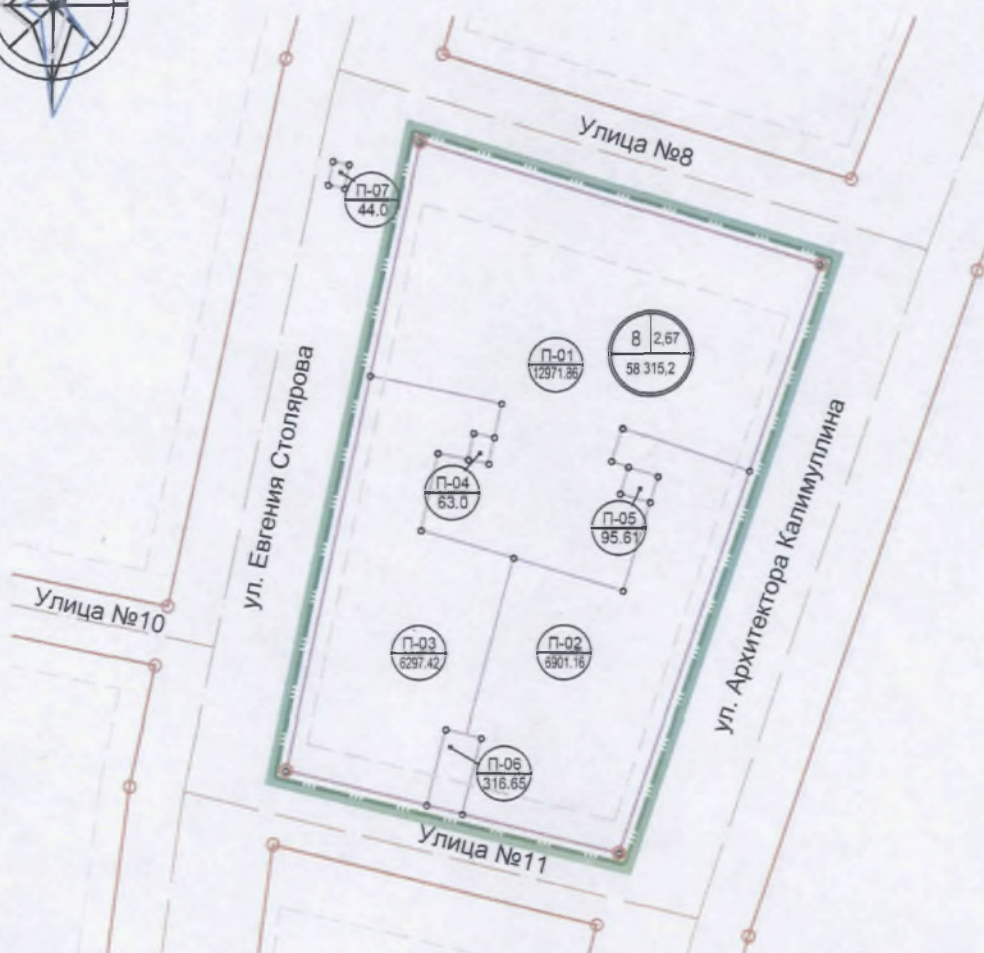


А.М. Бакиева



Приложение № 13  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 944 от 21.04, 2017 г.

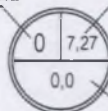
Чертеж межевания территории квартала № 8 с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ земельных участков



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница освоения квартала
- Красные линии, проектируемые
- Линии застройки, проектируемые
- Оси улиц и дорог, проектируемые
- Границы проектируемых земельных участков

Номер квартала      Площадь квартала (Га.)



Площадь квартир (кв.м.)

Номер проектируемого земельного участка



Площадь проектируемого земельного участка

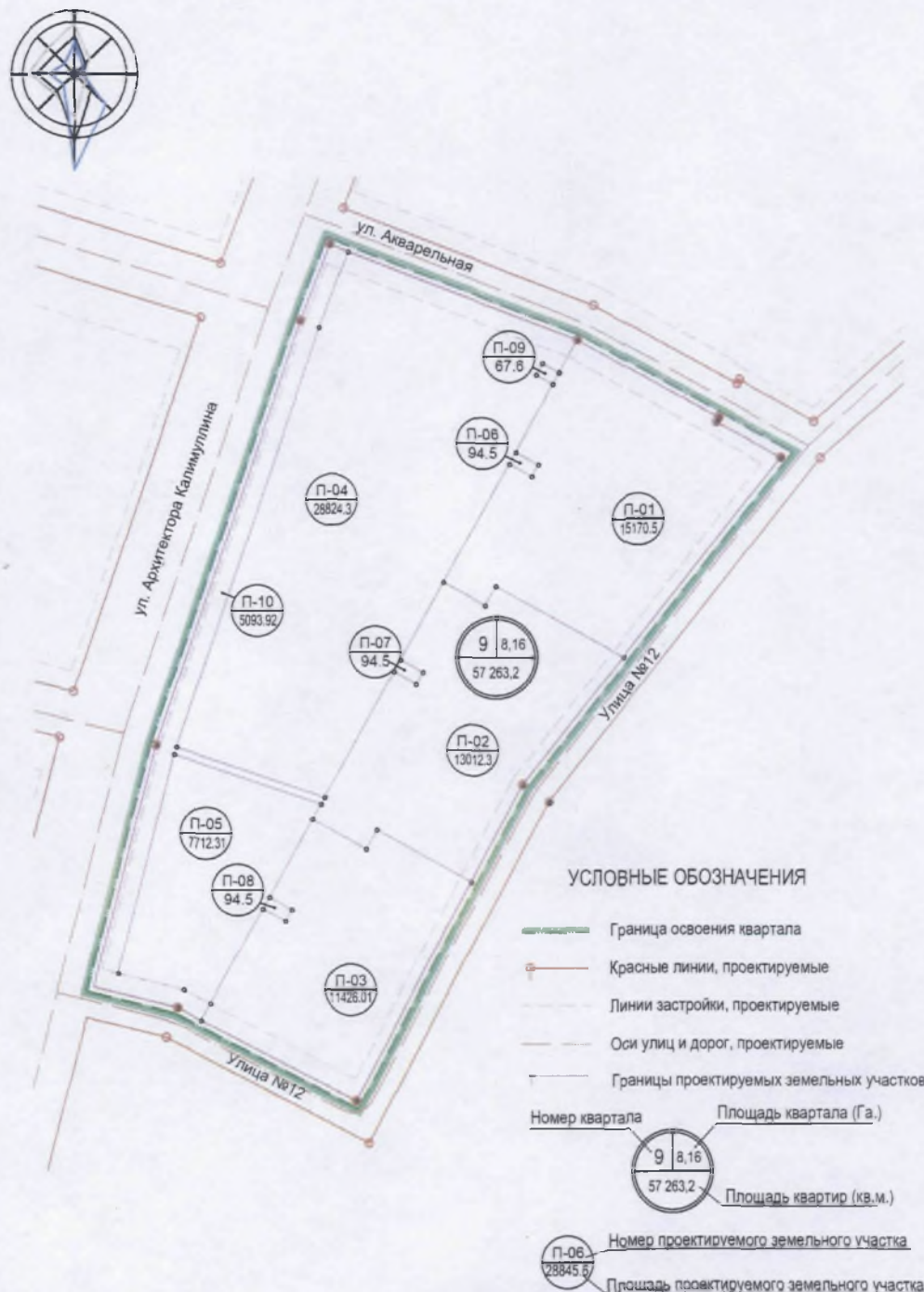
Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 14  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 944 от 21.04. 2017 г.

Чертеж межевания территории квартала № 9 с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ земельных участков



Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 15  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 944 от 21.04. 2017 г.

Чертеж межевания территории квартала № 10 с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ земельных участков



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница освоения квартала
  - Красные линии, проектируемые
  - Линии застройки, проектируемые
  - Оси улиц и дорог, проектируемые
  - Границы проектируемых земельных участков
- 
- Номер квартала
  - Площадь квартала (Га.)
  - Площадь квартир (кв.м.)
  - Номер проектируемого земельного участка
  - Площадь проектируемого земельного участка

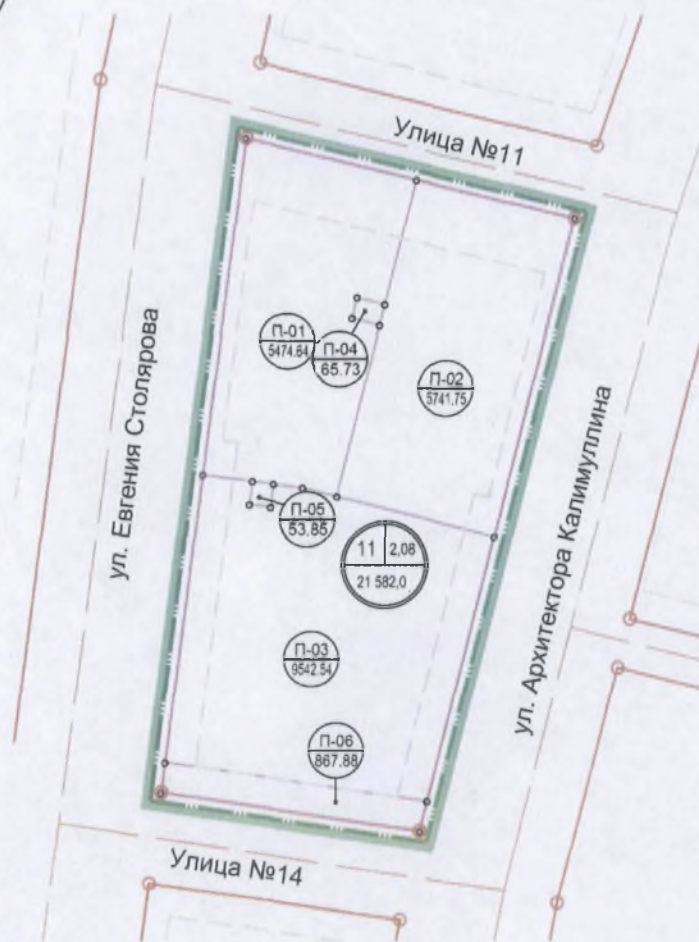
Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 16  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 944 от 21.04 2017 г.

Чертеж межевания территории квартала № 11 с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ земельных участков



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница освоения квартала
  - Красные линии, проектируемые
  - Линии застройки, проектируемые
  - Оси улиц и дорог, проектируемые
  - Границы проектируемых земельных участков
- Номер квартала      Площадь квартала (Га.)  
  
 Площадь квартир (кв.м.)
- Номер проектируемого земельного участка  
  
 Площадь проектируемого земельного участка

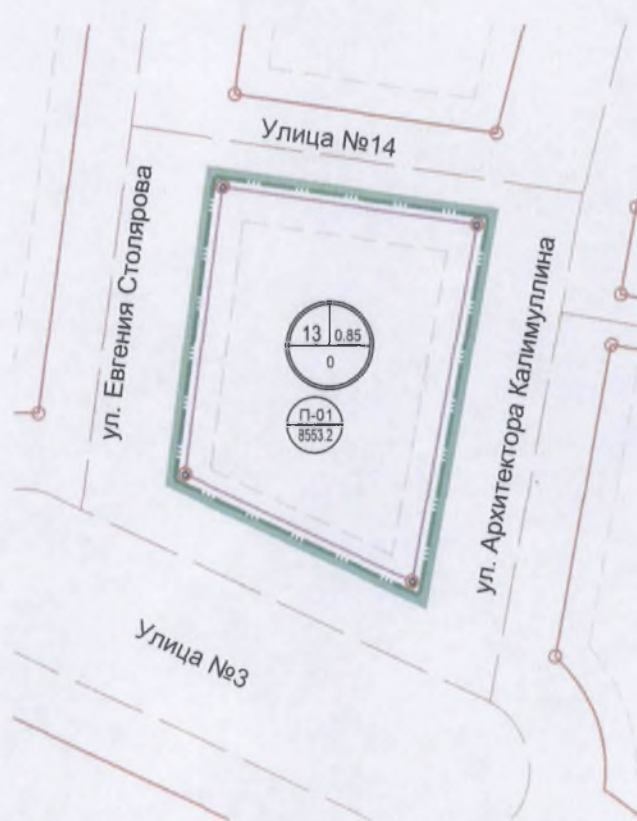
Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан








А.М. Бакиева

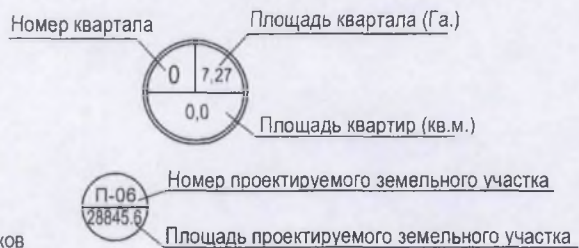
Приложение № 17  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 944 от 21.07.2017 г.

Чертеж межевания территории квартала № 13 с отображением красных  
линий, линий регулирования застройки, границ земельных участков



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Граница освоения квартала
-  Красные линии, проектируемые
-  Линии застройки, проектируемые
-  Оси улиц и дорог, проектируемые
-  Границы проектируемых земельных участков



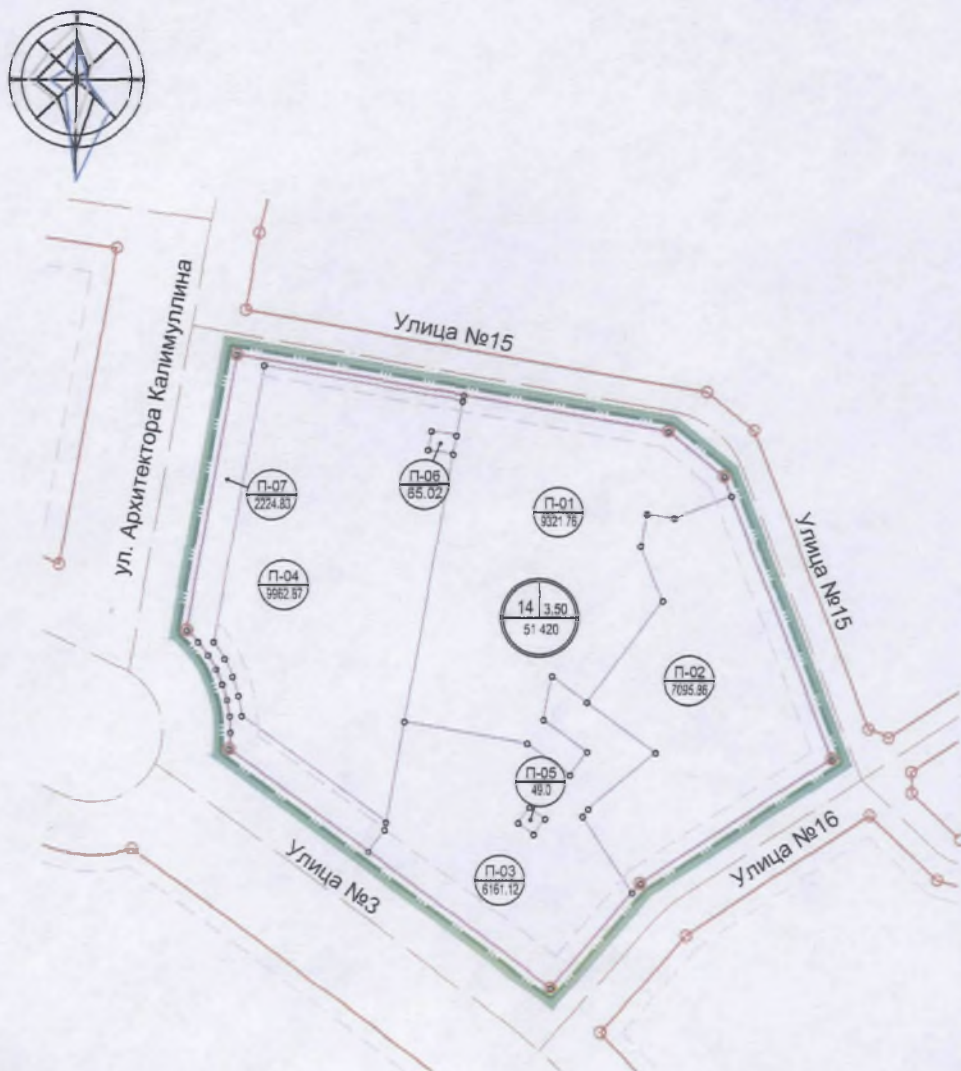
Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан




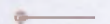


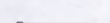
А.М. Бакиева

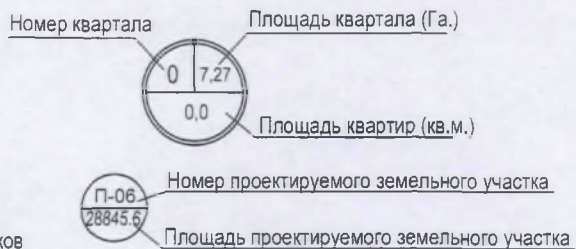
Приложение № 18  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 944 от 21.04.2017 г.

Чертеж межевания территории квартала № 14 с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ земельных участков



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Граница освоения квартала
-  Красные линии, проектируемые
-  Линии застройки, проектируемые
-  Оси улиц и дорог, проектируемые
-  Границы проектируемых земельных участков



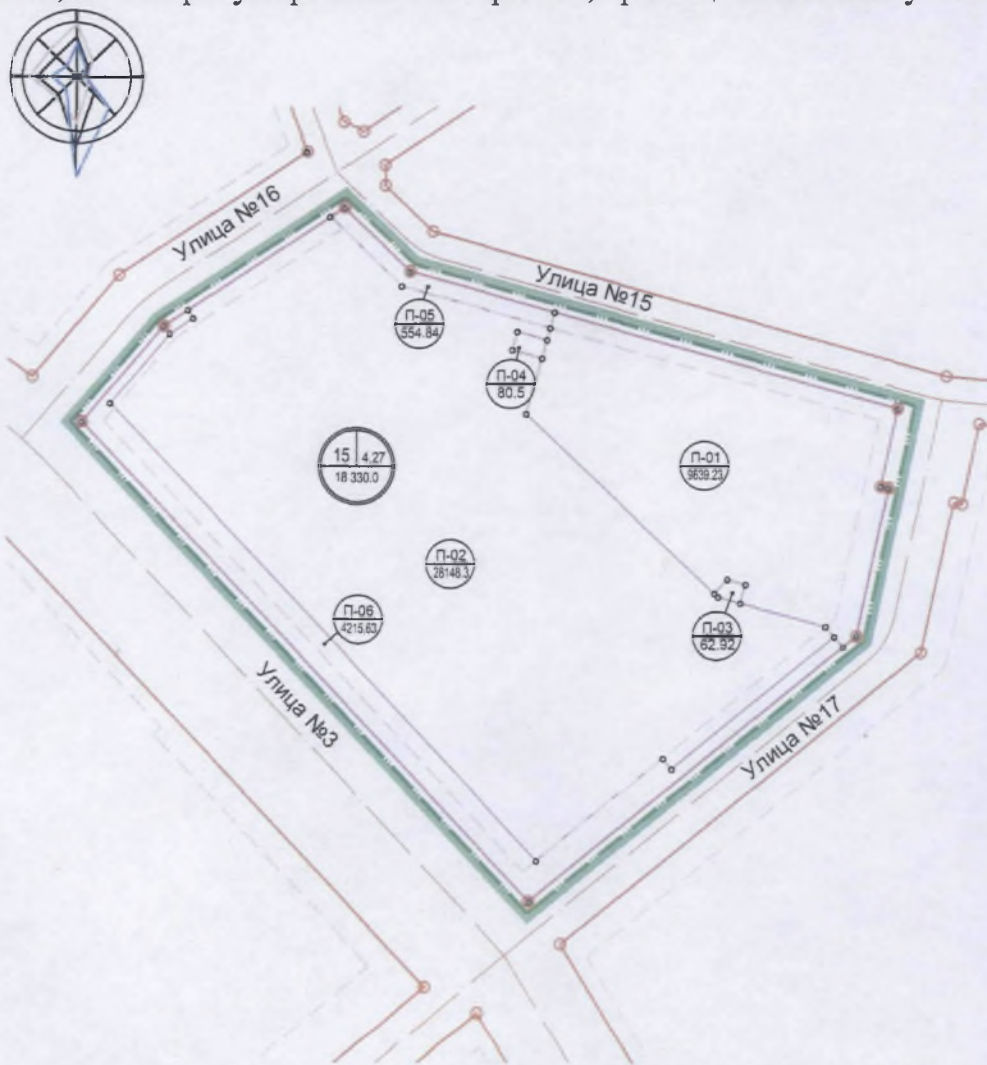
Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 19  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 944 от 21.04. 2017 г.

Чертеж межевания территории квартала № 15 с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ земельных участков



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница освоения квартала
  - Красные линии, проектируемые
  - Линии застройки, проектируемые
  - Оси улиц и дорог, проектируемые
  - Границы проектируемых земельных участков
- Номер квартала | Площадь квартала (Га.)
- Номер проектируемого земельного участка | Площадь проектируемого земельного участка

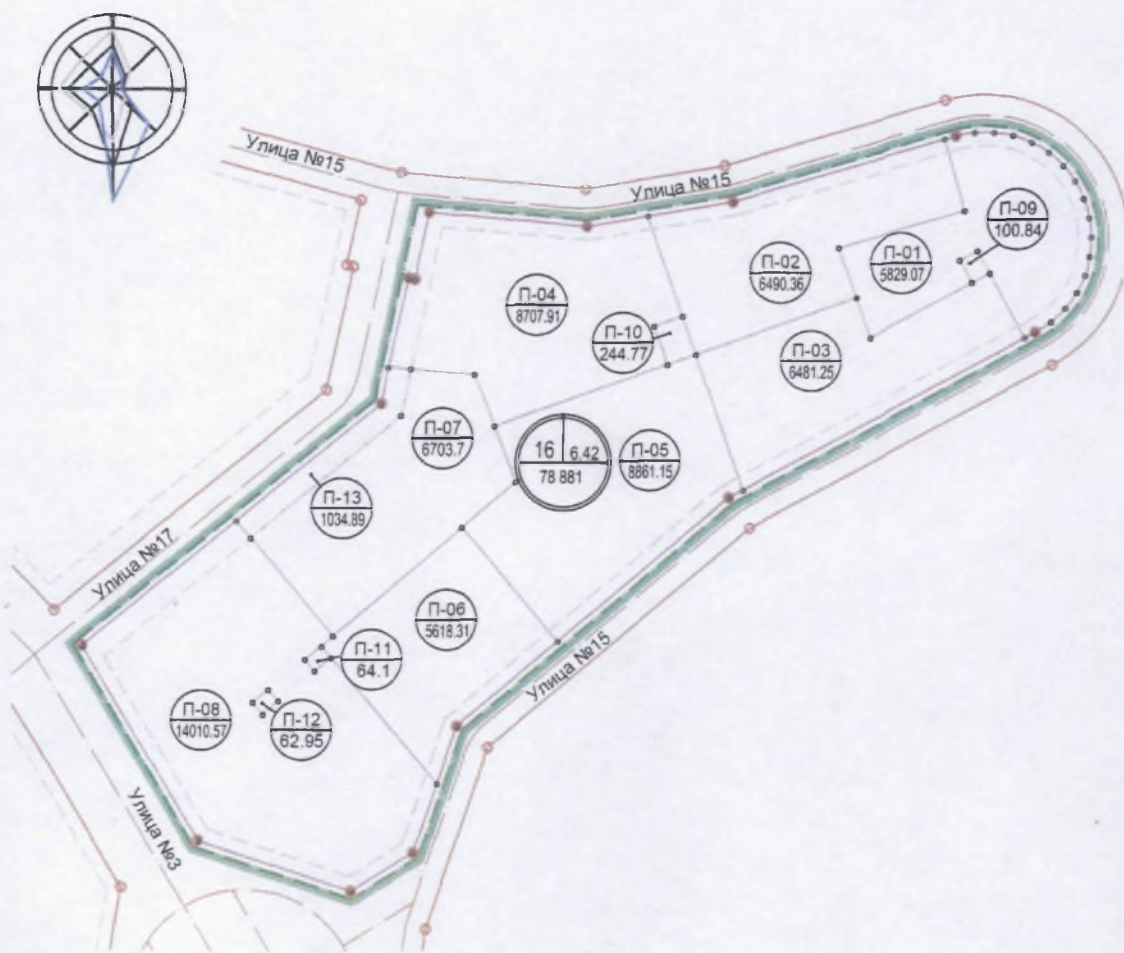
Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

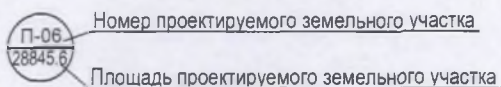
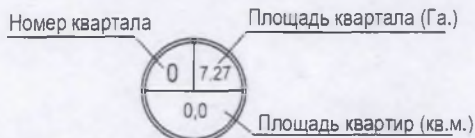
Приложение № 20  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 944 от 21.04 2017 г.

Чертеж межевания территории квартала № 16 с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ земельных участков



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница освоения квартала
- Красные линии, проектируемые
- Линии застройки, проектируемые
- Оси улиц и дорог, проектируемые
- Границы проектируемых земельных участков



Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан

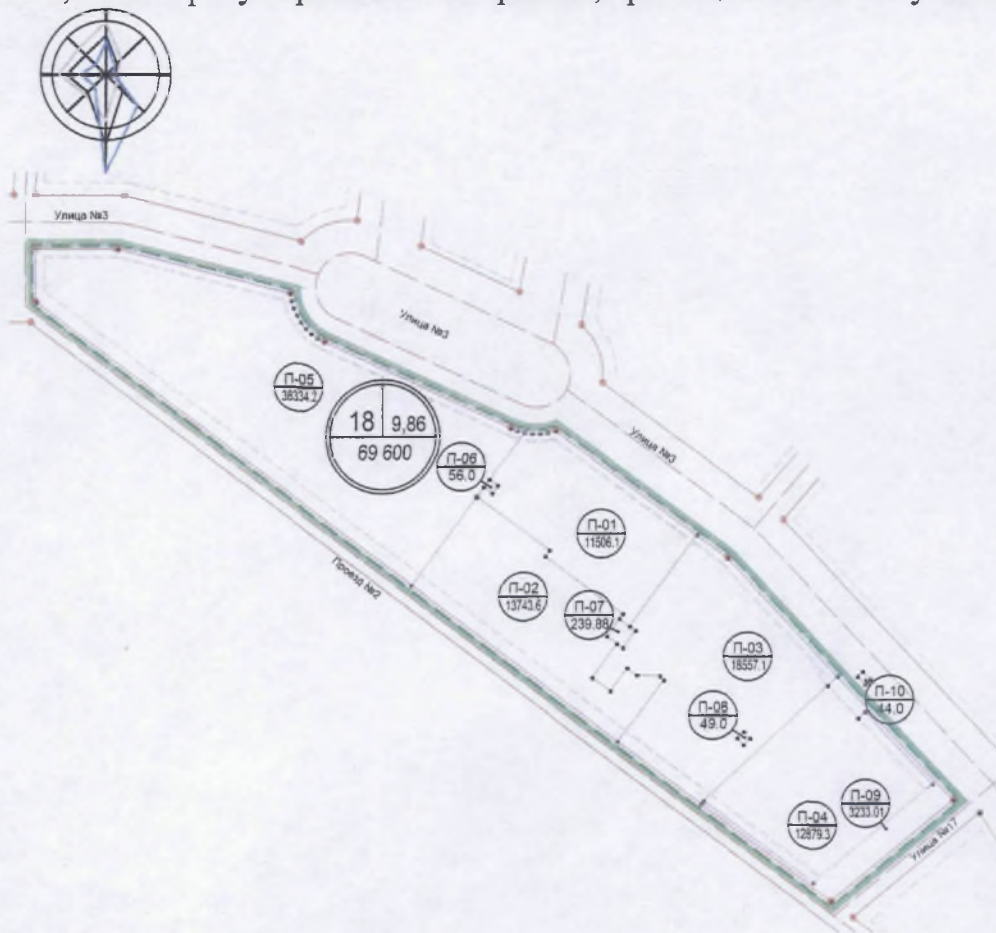


А.М. Бакиева



Приложение № 21  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 944 от 21.04. 2017 г.

Чертеж межевания территории квартала № 18 с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ земельных участков



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница освоения квартала
  - Красные линии, проектируемые
  - Линии застройки, проектируемые
  - Оси улиц и дорог, проектируемые
  - Границы проектируемых земельных участков
- Номер квартала      Площадь квартала (Га.)  
  
 Площадь квартир (кв.м.)  
 Номер проектируемого земельного участка      Площадь проектируемого земельного участка

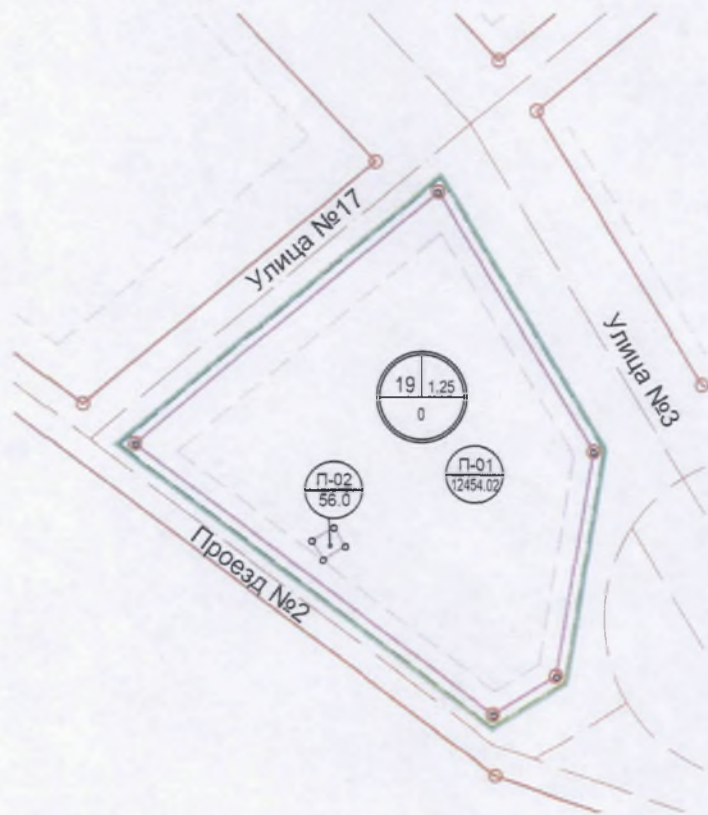
Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

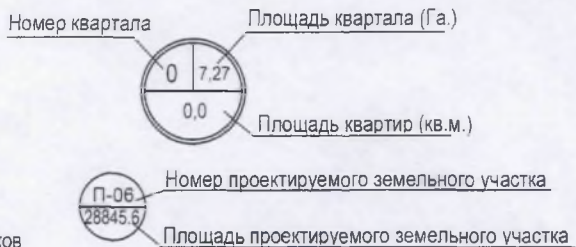
Приложение № 22  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 944 от 21.04 2017 г.

Чертеж межевания территории квартала № 19 с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ земельных участков



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница освоения квартала
- Красные линии, проектируемые
- Линии застройки, проектируемые
- Оси улиц и дорог, проектируемые
- Границы проектируемых земельных участков



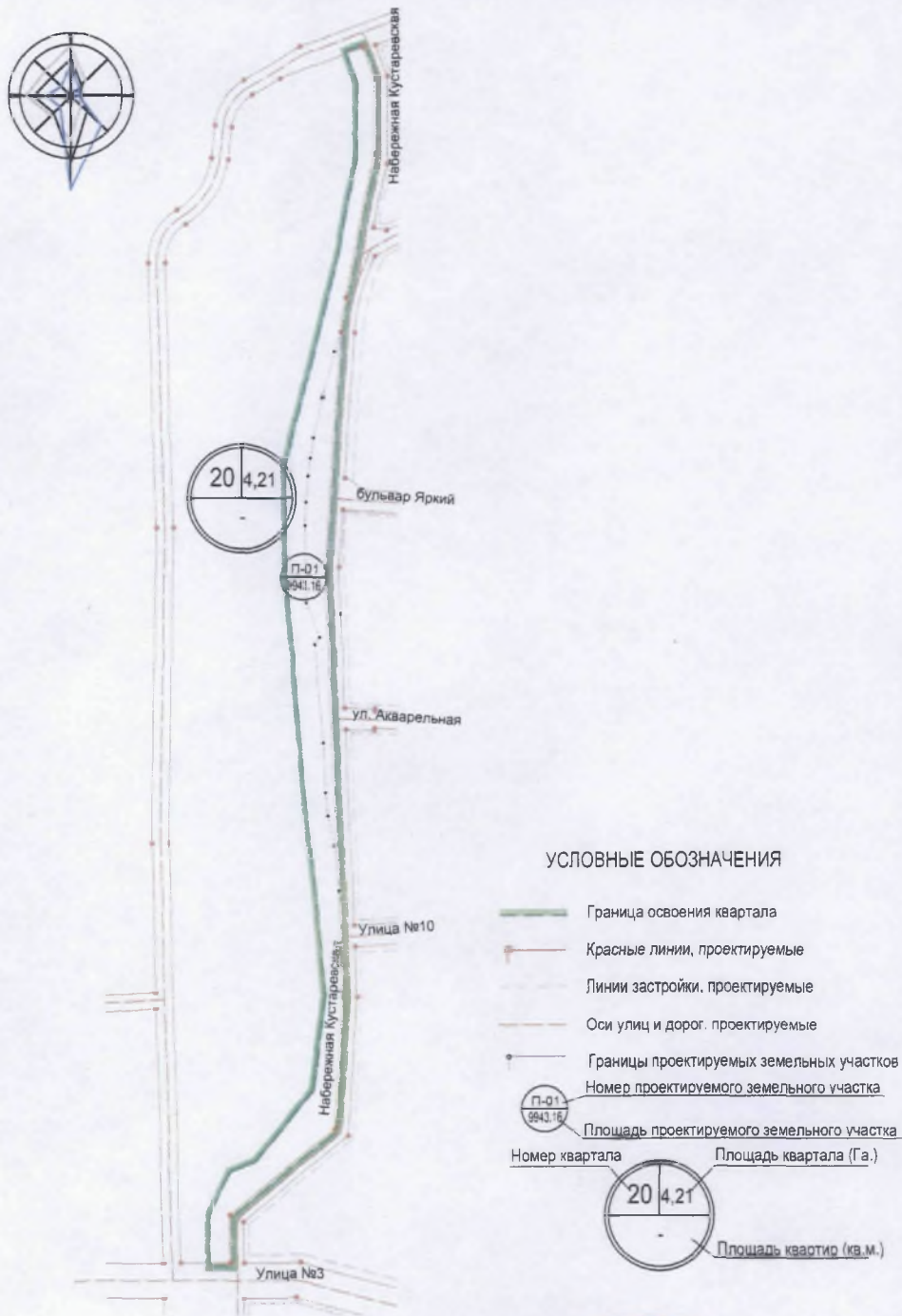
Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 23  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 944 от 21.07. 2017 г.

Чертеж межевания территории квартала № 20 с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ земельных участков



Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 24  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 944 от 21.04 2017 г.

Чертеж межевания территории квартала № 21 с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ земельных участков



Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

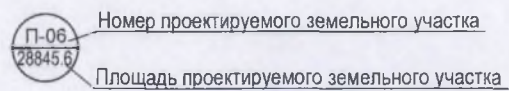
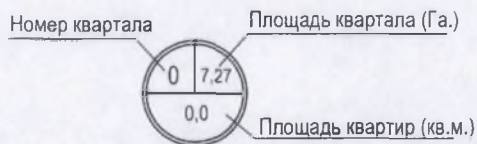
Приложение № 25  
 к постановлению Администрации  
 городского округа город Уфа  
 Республики Башкортостан  
 № 944 от 21.04 2017 г.

Чертеж межевания территории квартала № 22 с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ земельных участков



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница освоения квартала
- Красные линии, проектируемые
- Линии застройки, проектируемые
- Оси улиц и дорог, проектируемые
- Границы проектируемых земельных участков



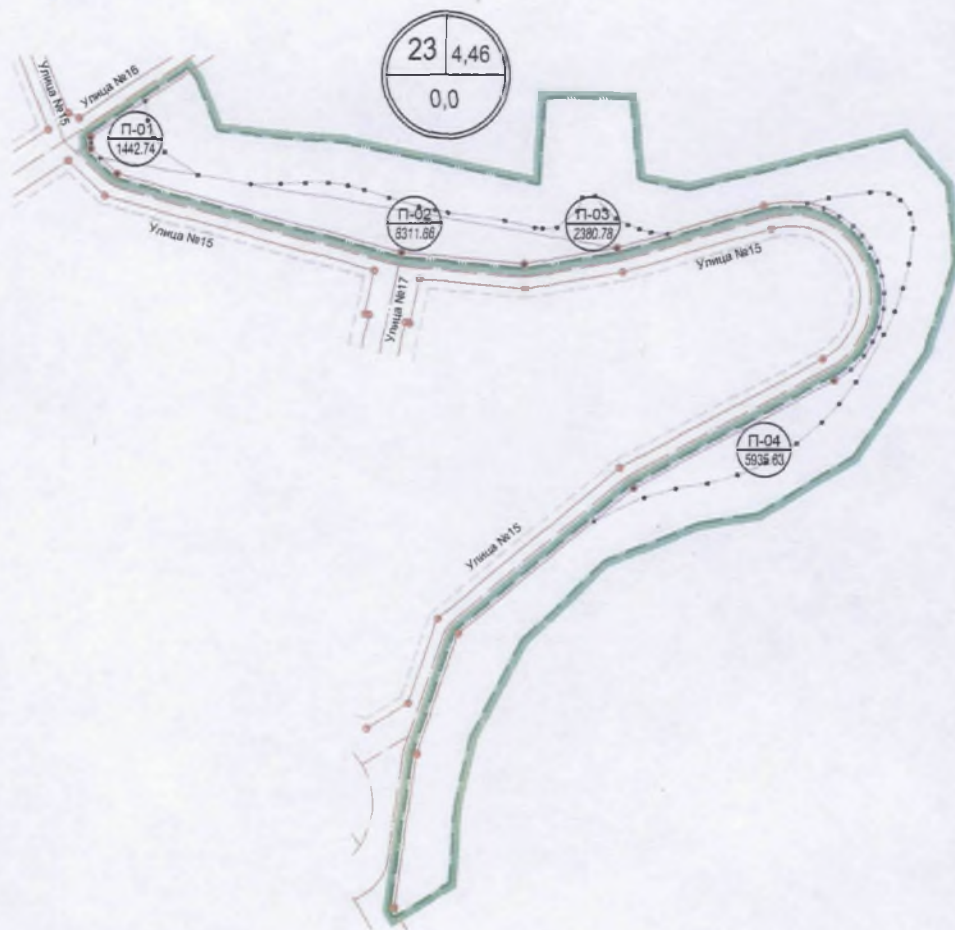
Управляющий Делами  
 Администрации городского округа  
 город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 26  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 944 от 21.04.2017 г.

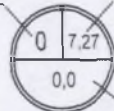
Чертеж межевания территории квартала № 23 с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ земельных участков



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница освоения квартала
- Красные линии, проектируемые
- Линии застройки, проектируемые
- Оси улиц и дорог, проектируемые
- Границы проектируемых земельных участков

Номер квартала                      Площадь квартала (Га.)



Площадь квартир (кв.м.)



Номер проектируемого земельного участка

Площадь проектируемого земельного участка

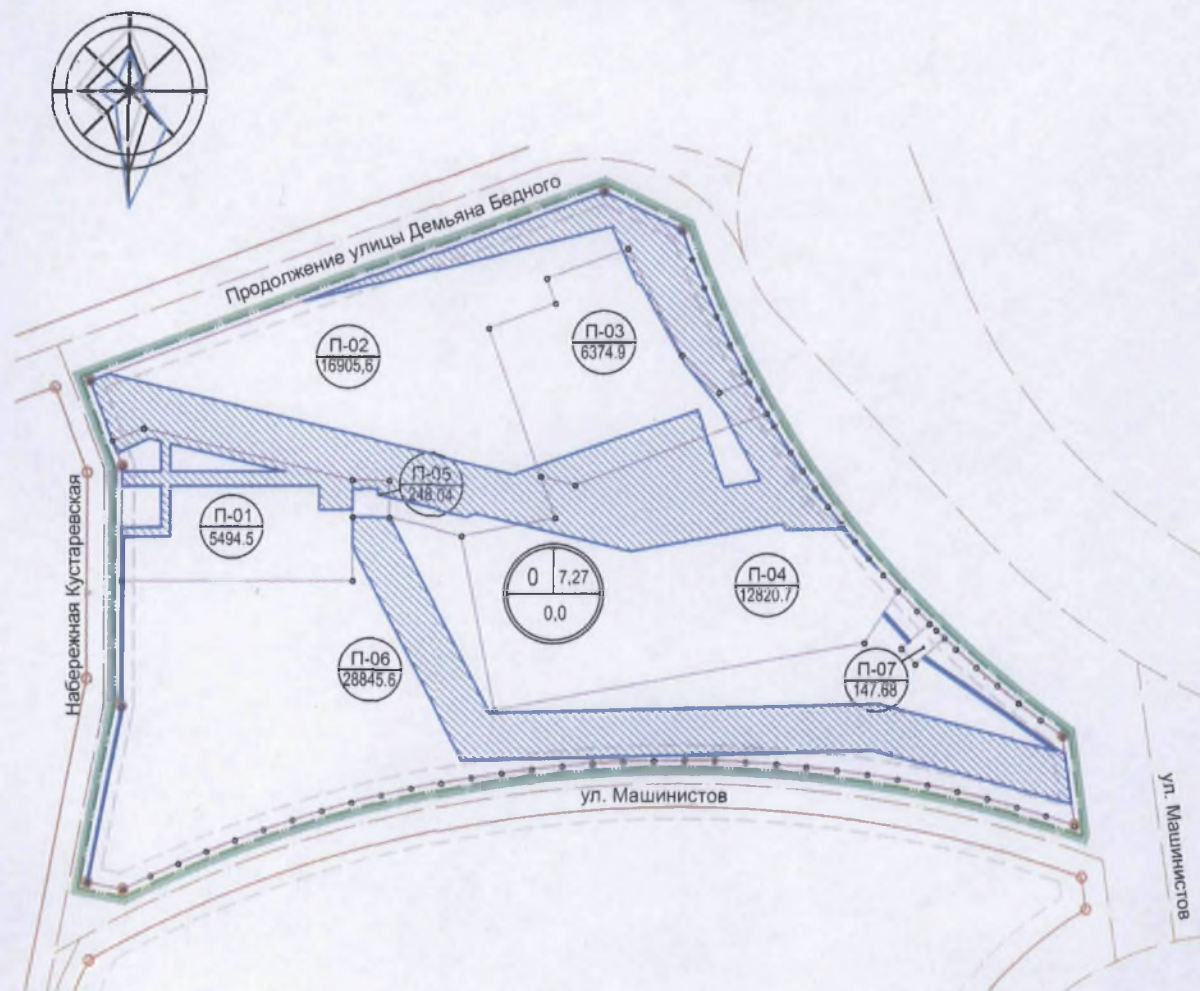
Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 27  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 944 от 21.04 2017 г.

Чертеж межевания территории квартала № 0 с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ зон действия публичных сервитутов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница освоения квартала
  - Красные линии, проектируемые
  - Линии застройки, проектируемые
  - Оси улиц и дорог, проектируемые
  - Границы проектируемых земельных участков
  - Граница зоны действия публичного сервитута
- Номер квартала      Площадь квартала (Га.)  
  
 Площадь квартир (кв.м.)  
 Номер проектируемого земельного участка      Площадь проектируемого земельного участка

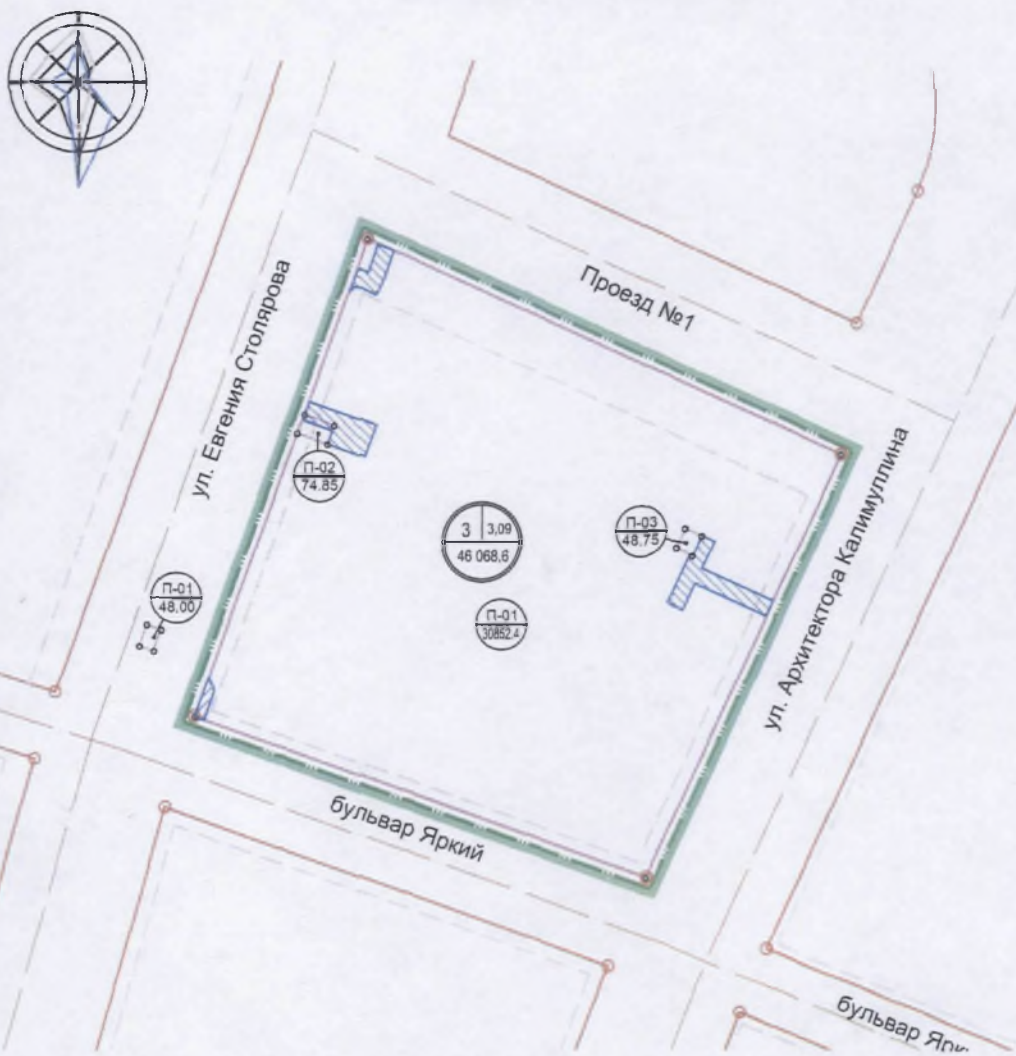
Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан








А.М. Бакиева

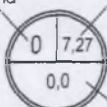
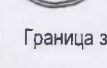



Приложение № 28  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 944 от 21.05 2017 г.

Чертеж межевания территории квартала № 3 с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ зон действия публичных сервитутов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Граница освоения квартала
-  Красные линии, проектируемые
-  Линии застройки, проектируемые
-  Оси улиц и дорог, проектируемые
-  Границы проектируемых земельных участков

- Номер квартала  Площадь квартала (Га.)
-  Площадь квартир (кв.м.)
-  Граница зоны действия публичного сервитута
-  Номер проектируемого земельного участка
-  Площадь проектируемого земельного участка

Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева



Приложение № 29  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 944 от 21.04.2017 г.

Чертеж межевания территории квартала № 4 с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ зон действия публичных сервитутов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница освоения квартала
- Красные линии, проектируемые
- Линии застройки, проектируемые
- Оси улиц и дорог, проектируемые
- Границы проектируемых земельных участков
- Номер квартала: 0, Площадь квартала (Га.): 7,27, Площадь квартир (кв.м.): 0,0
- Граница зоны действия публичного сервитута
- Номер проектируемого земельного участка: П-06, Площадь проектируемого земельного участка: 28845,6

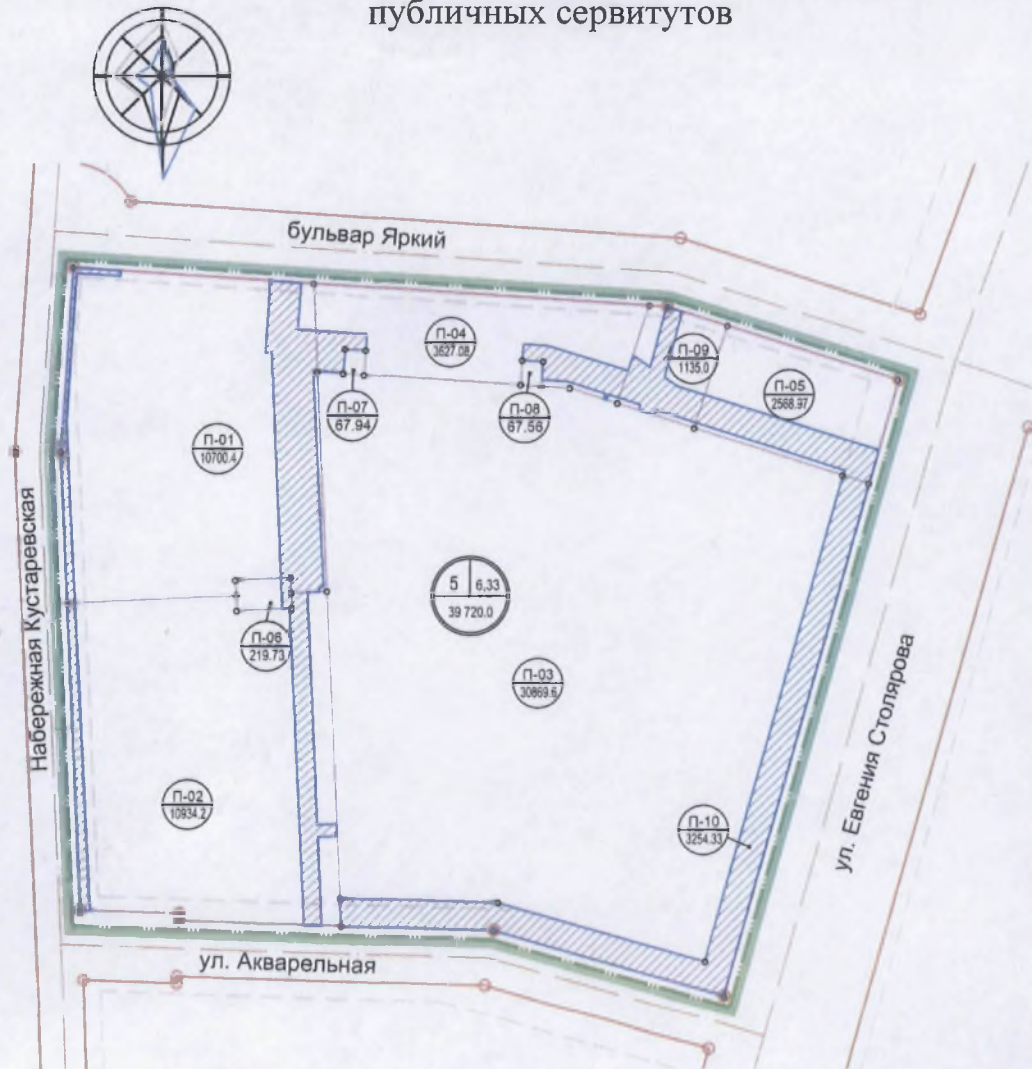
Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 30  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 944 от 21.04 2017 г.

Чертеж межевания территории квартала № 5 с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ зон действия публичных сервитутов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница освоения квартала
  - Красные линии, проектируемые
  - Линии застройки, проектируемые
  - Оси улиц и дорог, проектируемые
  - Границы проектируемых земельных участков
- |                |  |
|----------------|--|
| Номер квартала | Площадь квартала (Га.)                     |
|                |  |
|                | Площадь квартир (кв.м.)                    |
|                | Граница зоны действия публичного сервитута |
|                | Номер проектируемого земельного участка    |
|                | Площадь проектируемого земельного участка  |

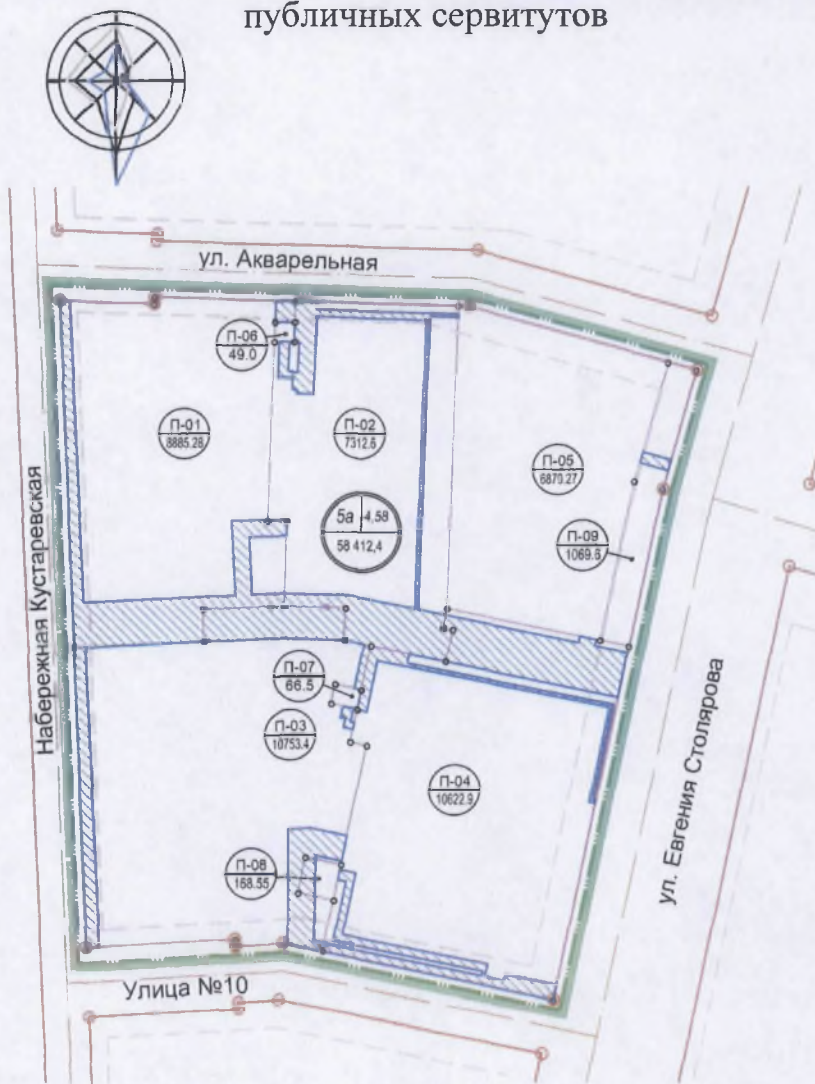
Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 31  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 944 от 21.04 2017 г.

Чертеж межевания территории квартала № 5а с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ зон действия публичных сервитутов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница освоения квартала
- Красные линии, проектируемые
- Линии застройки, проектируемые
- Оси улиц и дорог, проектируемые
- Границы проектируемых земельных участков
- Номер квартала / Площадь квартала (Га.)
- Площадь квартир (кв.м.)
- Граница зоны действия публичного сервитута
- Номер проектируемого земельного участка
- Площадь проектируемого земельного участка

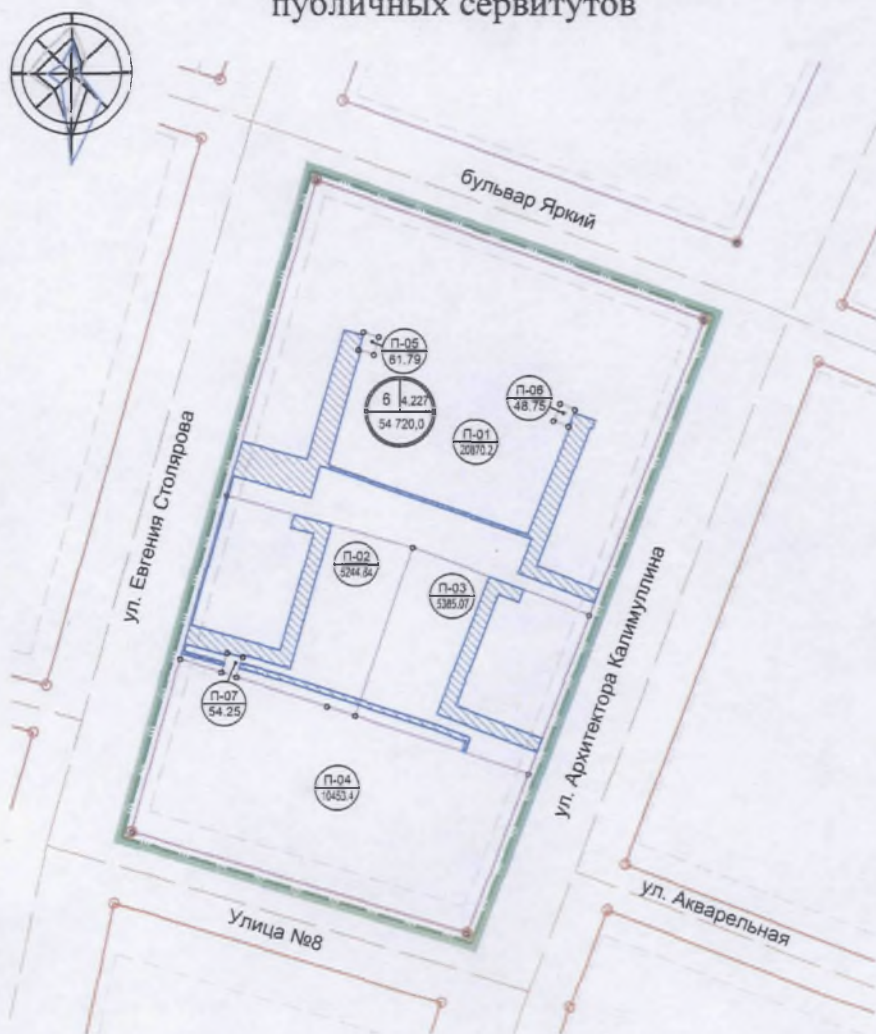
Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан








А.М. Бакиева

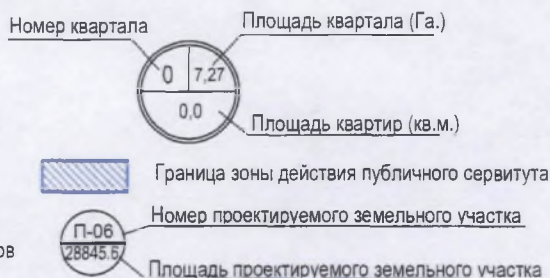
Приложение № 32  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 944 от 21.07 2017 г.

Чертеж межевания территории квартала № 6 с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ зон действия публичных сервитутов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Граница освоения квартала
-  Красные линии, проектируемые
-  Линии застройки, проектируемые
-  Оси улиц и дорог, проектируемые
-  Границы проектируемых земельных участков



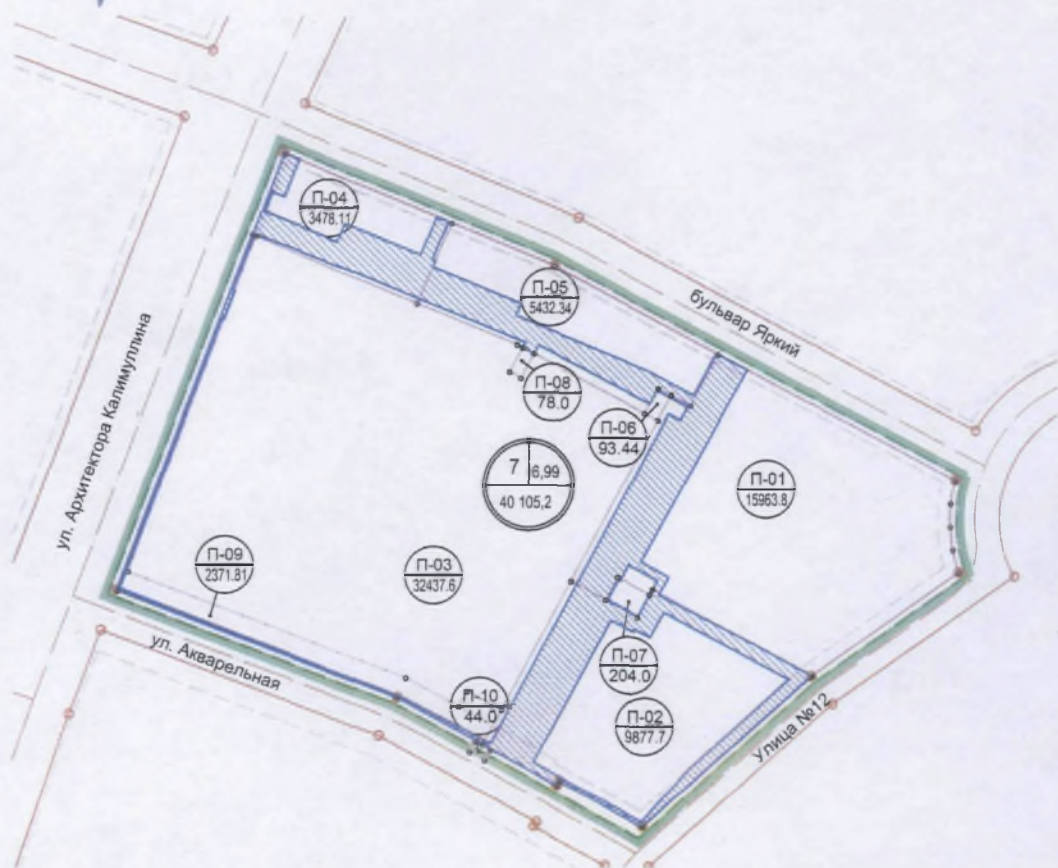
Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 33  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 944 от 21.04.2017 г.

Чертеж межевания территории квартала № 7 с отображением  
красных линий, линий регулирования застройки, границ зон действия  
публичных сервитутов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница освоения квартала
- Красные линии, проектируемые
- Линии застройки, проектируемые
- Оси улиц и дорог, проектируемые
- Границы проектируемых земельных участков

- Номер квартала
- Площадь квартала (Га.)
- Площадь квартир (кв.м.)
- Граница зоны действия публичного сервитута
- Номер проектируемого земельного участка
- Площадь проектируемого земельного участка

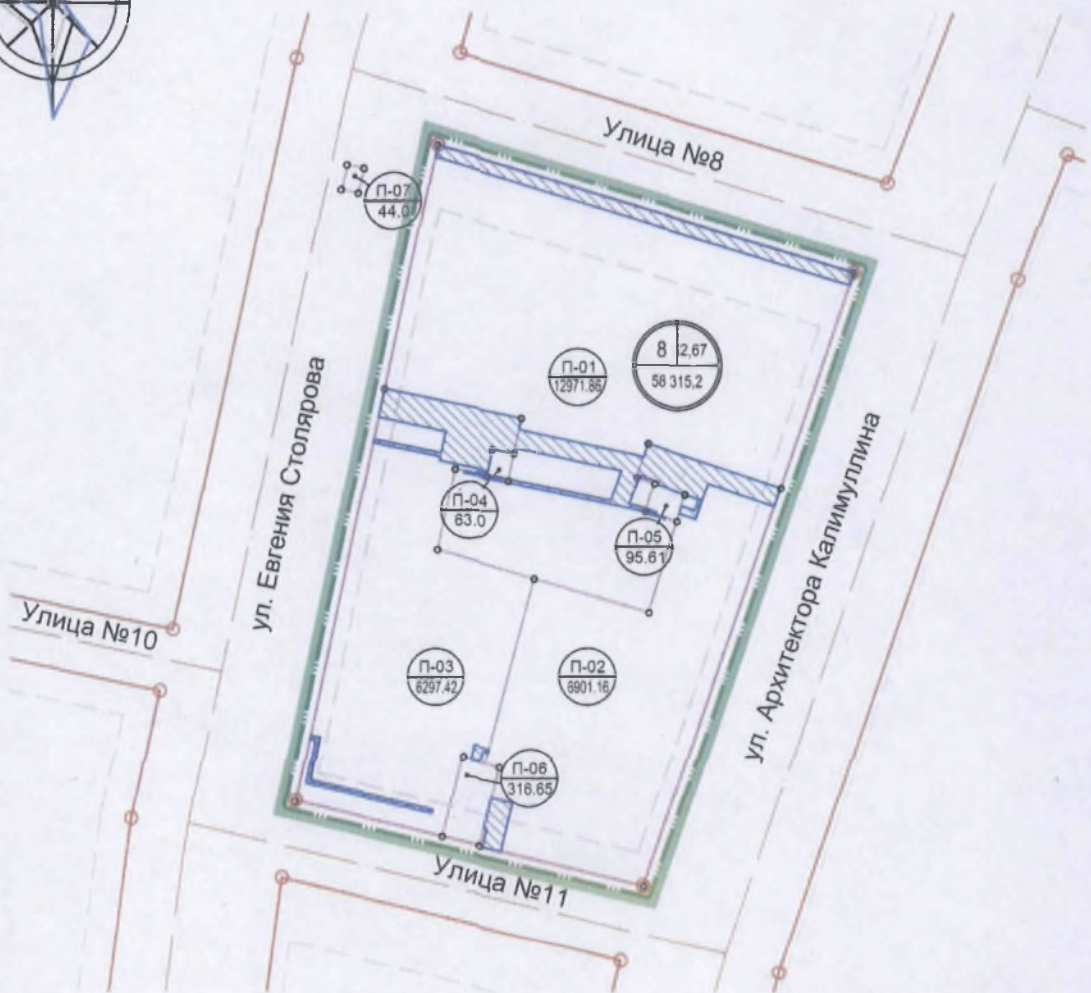
Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 34  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 944 от 21.07. 2017 г.

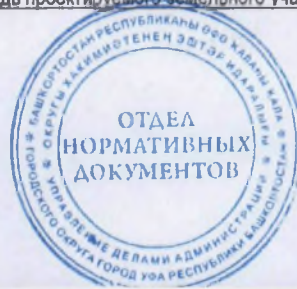
Чертеж межевания территории квартала № 8 с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ зон действия публичных сервитутов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница освоения квартала
  - Красные линии, проектируемые
  - Линии застройки, проектируемые
  - Оси улиц и дорог, проектируемые
  - Границы проектируемых земельных участков
- |                |                         |
|----------------|-------------------------|
| Номер квартала | Площадь квартала (Га.)  |
|                | 0   7.27                |
|                | Площадь квартир (кв.м.) |
|                | 0,0                     |
- Граница зоны действия публичного сервитута
- |   |   |
|---|---|
| Номер проектируемого земельного участка | Площадь проектируемого земельного участка |
|   | П-06   28845.6                            |

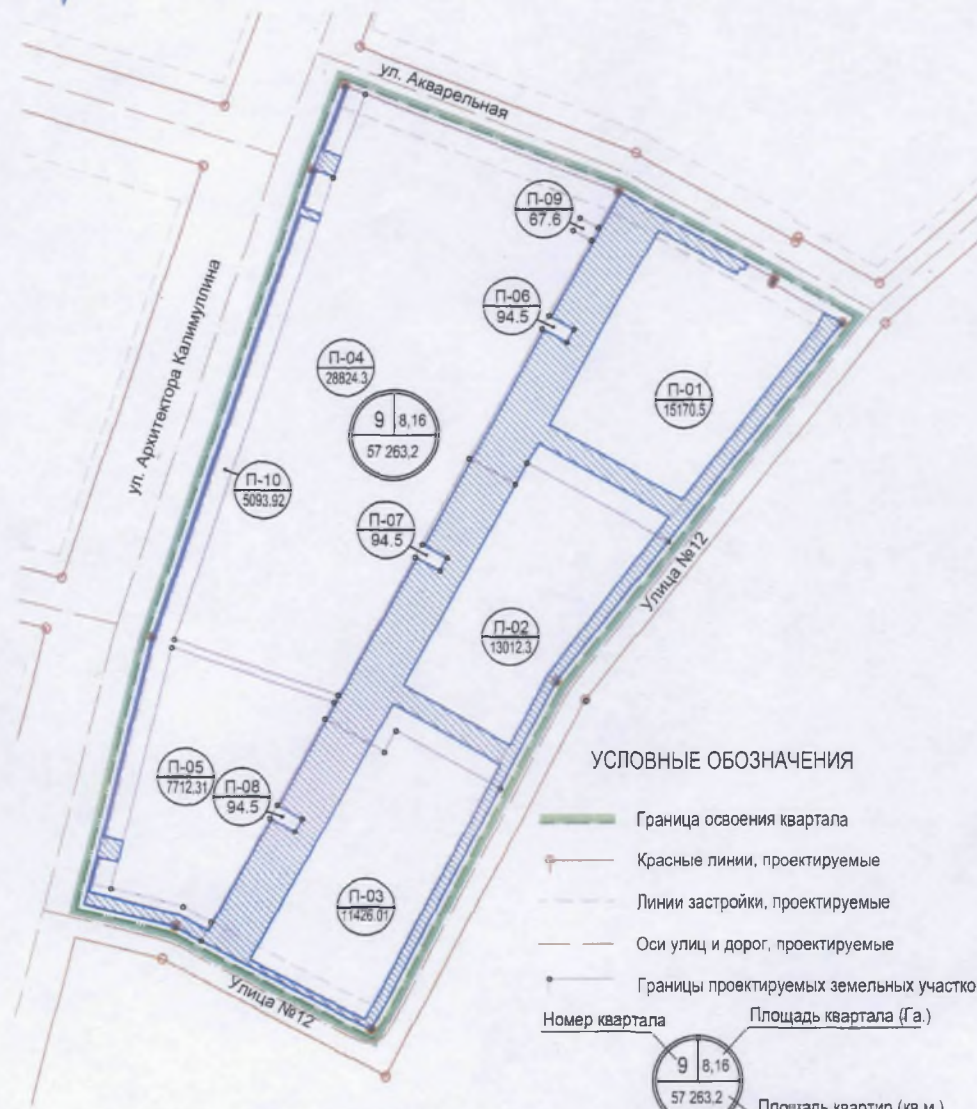
Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 35  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 944 от 21.07. 2017 г.

Чертеж межевания территории квартала № 9 с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ зон действия публичных сервитутов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница освоения квартала
  - Красные линии, проектируемые
  - Линии застройки, проектируемые
  - Оси улиц и дорог, проектируемые
  - Границы проектируемых земельных участков
- Номер квартала      Площадь квартала (га.)  
  
 Площадь квартир (кв.м.)
- Граница зоны действия публичного сервитута
  - Номер проектируемого земельного участка  
  
 Площадь проектируемого земельного участка

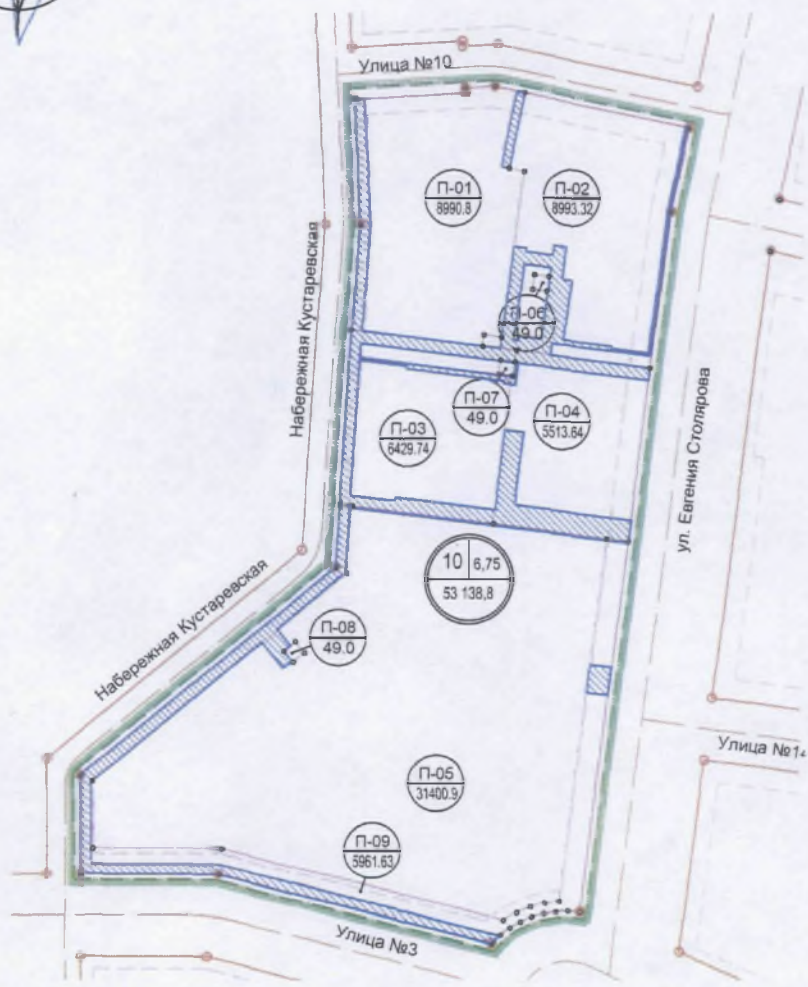
Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 36  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 944 от 21.04. 2017 г.

Чертеж межевания территории квартала № 10 с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ зон действия публичных сервитутов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница освоения квартала
- Красные линии, проектируемые
- Линии застройки, проектируемые
- Оси улиц и дорог, проектируемые
- Границы проектируемых земельных участков
- Номер квартала / Площадь квартала (Га.)
- Площадь квартир (кв.м.)
- Граница зоны действия публичного сервитута
- Номер проектируемого земельного участка / Площадь проектируемого земельного участка

Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан

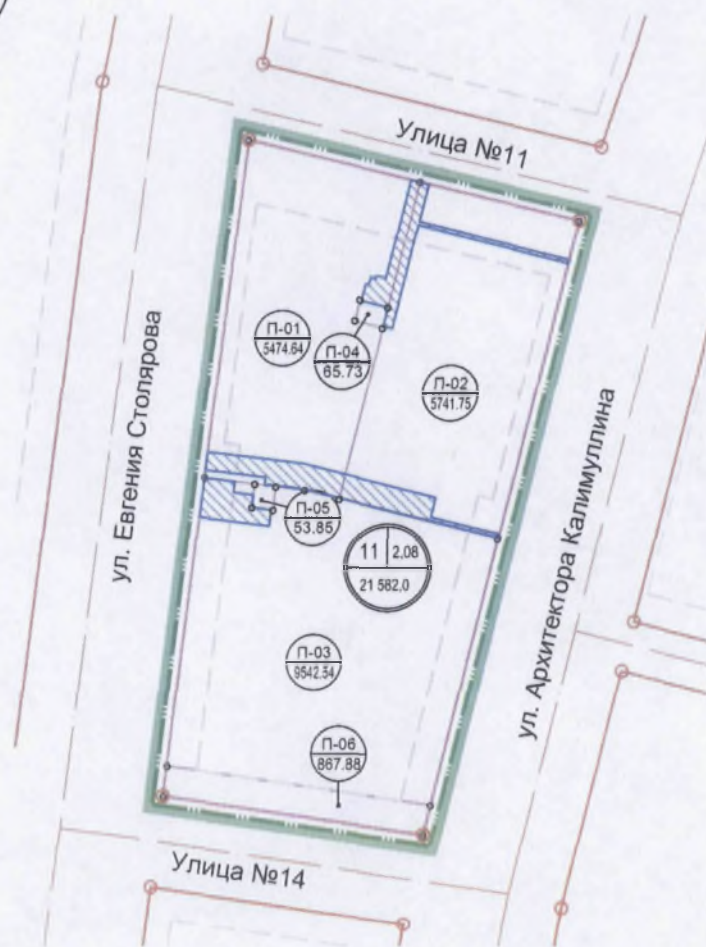


А.М. Бакиева








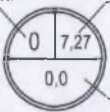
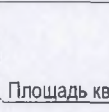
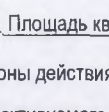



Приложение № 37  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 944 от 21.04.2017 г.

Чертеж межевания территории квартала № 11 с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ зон действия публичных сервитутов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Граница освоения квартала
-  Красные линии, проектируемые
-  Линии застройки, проектируемые
-  Оси улиц и дорог, проектируемые
-  Границы проектируемых земельных участков

-  Номер квартала
-  Площадь квартала (Га.)
-  Площадь квартир (кв.м.)
-  Граница зоны действия публичного сервитута
-  Номер проектируемого земельного участка
-  Площадь проектируемого земельного участка

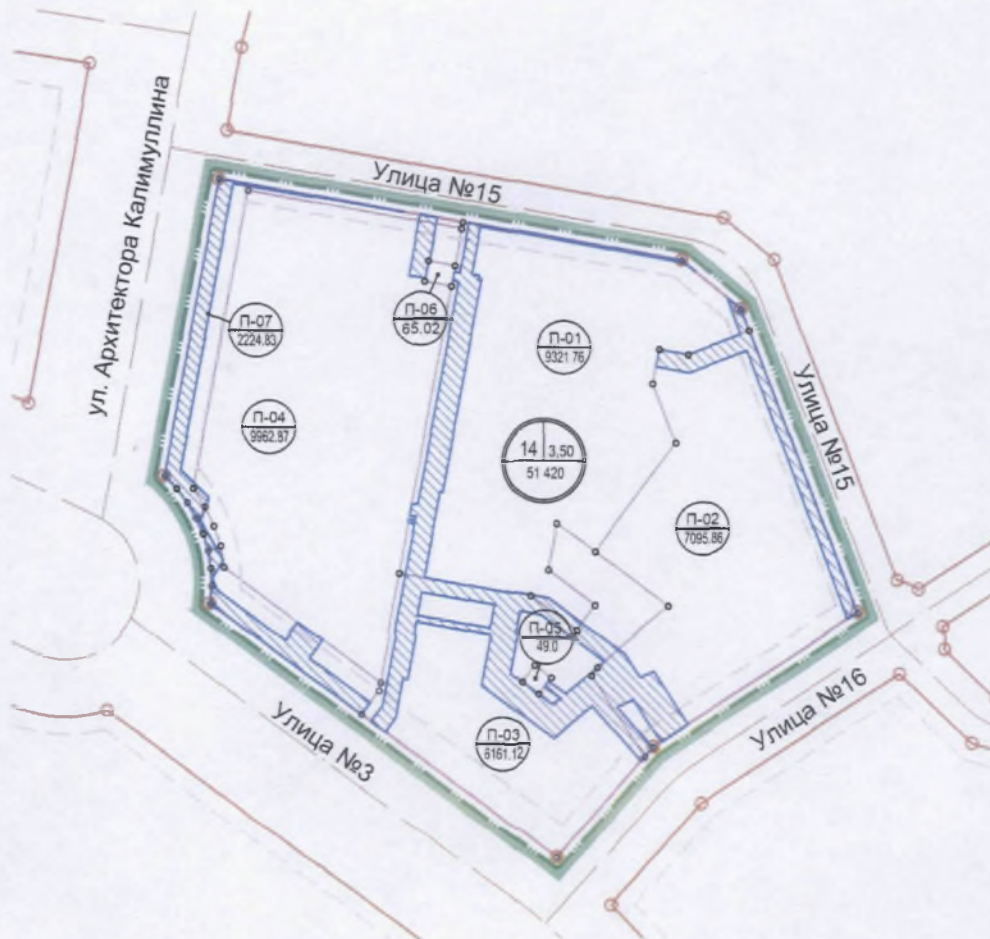
Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 38  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 944 от 21.04. 2017 г.

Чертеж межевания территории квартала № 14 с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ зон действия публичных сервитутов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница освоения квартала
- Красные линии, проектируемые
- Линии застройки, проектируемые
- Оси улиц и дорог, проектируемые
- Границы проектируемых земельных участков

- |                |                         |
|----------------|-------------------------|
| Номер квартала | Площадь квартала (Га.)  |
|                |                         |
|                | Площадь квартир (кв.м.) |
|                |                         |
- Граница зоны действия публичного сервитута
- |   |   |
|---|---|
| Номер проектируемого земельного участка | Площадь проектируемого земельного участка |
|   |   |

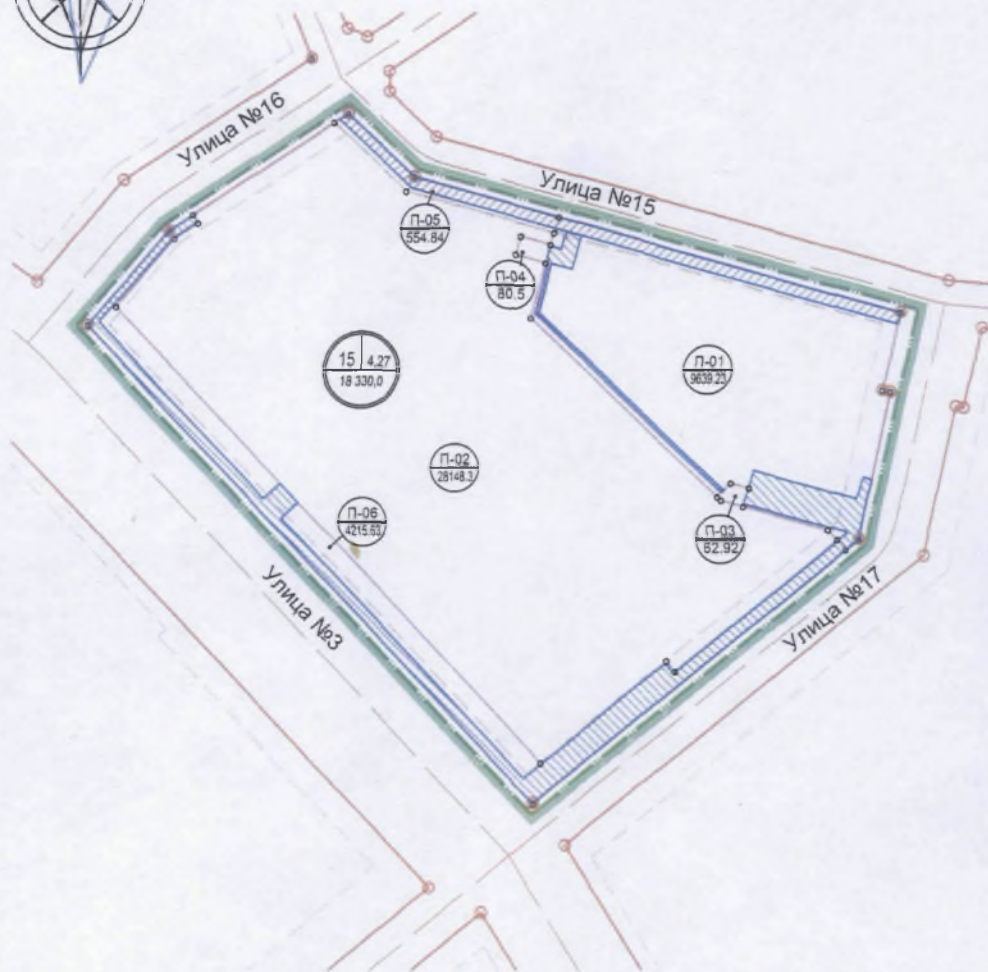
Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 39  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 944 от 21.04. 2017 г.

Чертеж межевания территории квартала № 15 с отображением  
красных линий, линий регулирования застройки, границ зон действия  
публичных сервитутов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница освоения квартала
- Красные линии, проектируемые
- Линии застройки, проектируемые
- Оси улиц и дорог, проектируемые
- Границы проектируемых земельных участков
- Номер квартала | Площадь квартала (Га.)  
0 | 7,27  
0,0 | Площадь квартир (кв.м.)
- Граница зоны действия публичного сервитута
- Номер проектируемого земельного участка  
П-06  
28845,6 | Площадь проектируемого земельного участка

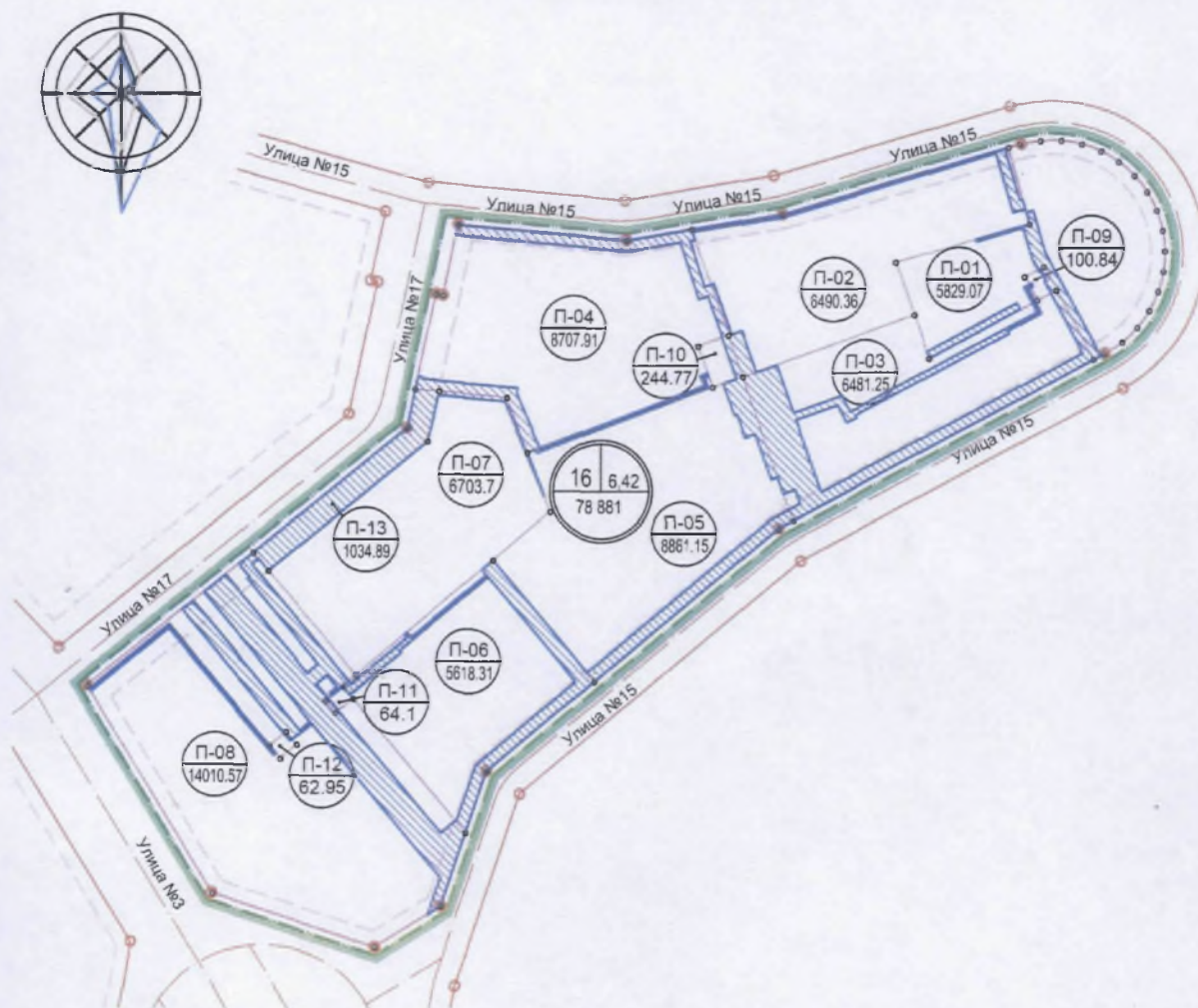
Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 40  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 944 от 21.04 2017 г.

Чертеж межевания территории квартала № 16 с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ зон действия публичных сервитутов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница освоения квартала
  - Красные линии, проектируемые
  - Линии застройки, проектируемые
  - Оси улиц и дорог, проектируемые
  - Границы проектируемых земельных участков
- |                |  |
|----------------|--|
| Номер квартала | Площадь квартала (Га.)                     |
|                |  |
|                | Площадь квартир (кв.м.)                    |
|                | Граница зоны действия публичного сервитута |
|                | Номер проектируемого земельного участка    |
|                | Площадь проектируемого земельного участка  |

Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан








А.М. Бакиева

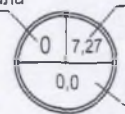


Приложение № 41  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 944 от 21.04 2017 г.

Чертеж межевания территории квартала № 18 с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ зон действия публичных сервитутов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Граница освоения квартала
-  Красные линии, проектируемые
-  Линии застройки, проектируемые
-  Оси улиц и дорог, проектируемые
-  Границы проектируемых земельных участков

- Номер квартала
- Площадь квартала (Га.)
-  Площадь квартир (кв.м.)
-  Граница зоны действия публичного сервитута
- Номер проектируемого земельного участка
-  Площадь проектируемого земельного участка

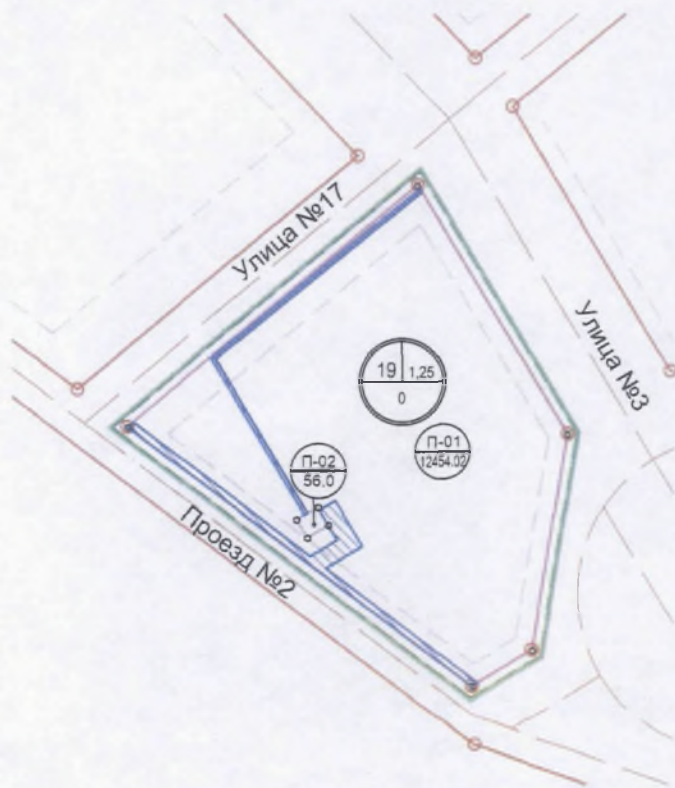
Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 42  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 944 от 21.04.2017 г.

Чертеж межевания территории квартала № 19 с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ зон действия публичных сервитутов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница освоения квартала
  - Красные линии, проектируемые
  - Линии застройки, проектируемые
  - Оси улиц и дорог, проектируемые
  - Границы проектируемых земельных участков
- |  |   |
|--|---|
| Номер квартала                             | Площадь квартала (Га.)                    |
|  |   |
| Площадь квартир (кв.м.)                    | Площадь проектируемого земельного участка |
|  |   |
| Граница зоны действия публичного сервитута | Площадь проектируемого земельного участка |
|  |   |

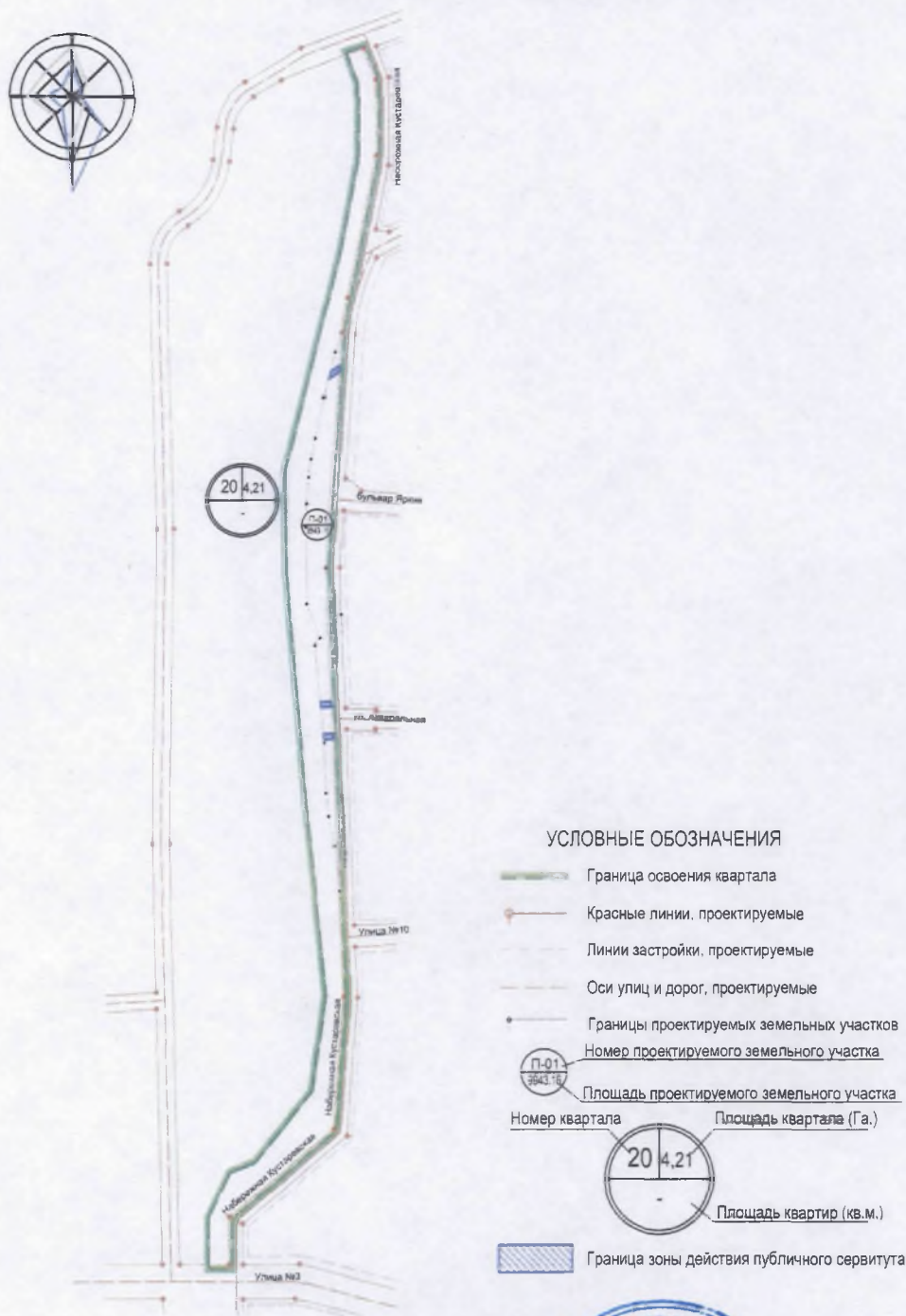
Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 43  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 944 от 21.04 2017 г.

Чертеж межевания территории квартала № 20 с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ зон действия публичных сервитутов



Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 44  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 944 от 21.04 2017 г.

Чертеж межевания территории квартала № 21 с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ зон действия публичных сервитутов



Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева



Приложение № 45  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 944 от 21.04.2017 г.

Чертеж межевания территории квартала № 22 с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ зон действия публичных сервитутов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница освоения квартала
- Красные линии, проектируемые
- Линии застройки, проектируемые
- Оси улиц и дорог, проектируемые
- Границы проектируемых земельных участков

Номер квартала      Площадь квартала (Га.)

Граница зоны действия публичного сервитута

Номер проектируемого земельного участка  
 Площадь проектируемого земельного участка

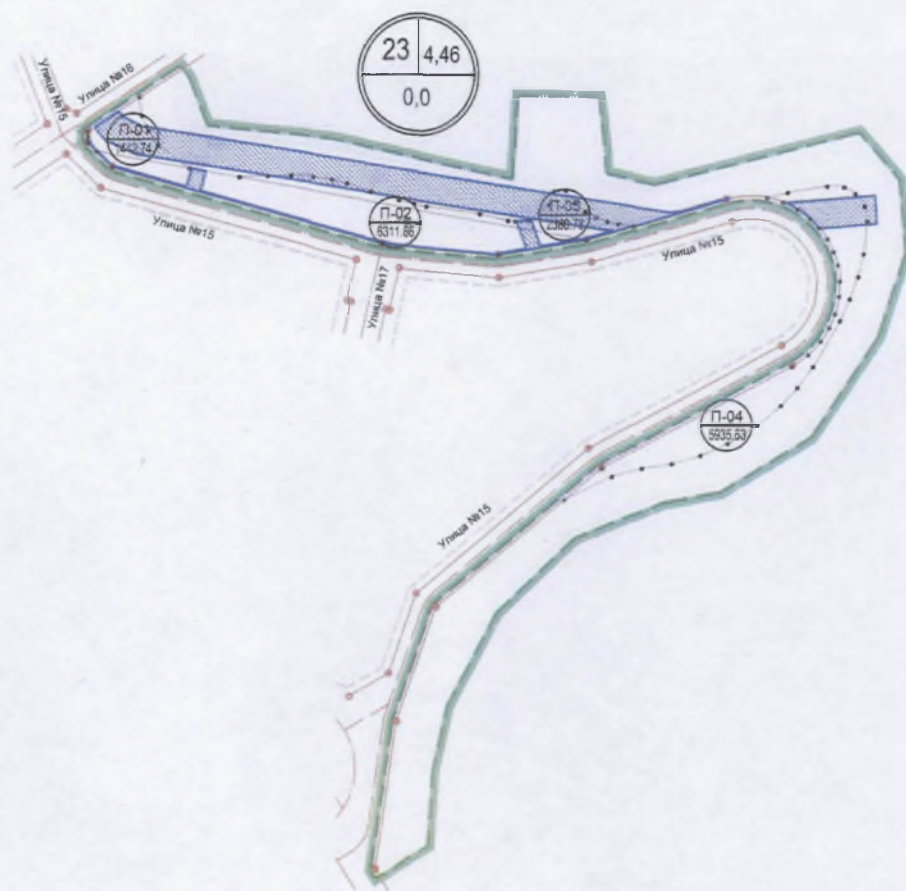
Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 46  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 944 от 21.04.2017 г.

Чертеж межевания территории квартала № 23 с отображением  
красных линий, линий регулирования застройки, границ зон действия  
публичных сервитутов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница освоения квартала
- Красные линии, проектируемые
- Линии застройки, проектируемые
- Оси улиц и дорог, проектируемые
- Границы проектируемых земельных участков

- Граница зоны действия публичного сервитута
- Номер квартала
  - Площадь квартала (Га.)
  - Площадь квартир (кв.м.)
- Номер проектируемого земельного участка
  - Площадь проектируемого земельного участка

Управляющий Делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева