

Утверждаю

Председатель конкурсной комиссии –
начальник Управления по обеспечению
жизнедеятельности города Администрации
городского округа г.Уфа РБ


А.А. Федосов
450098, г.Уфа, проспект Октября, д.120/1
тел./факс 279-12-35, эл.почта: mgk@ufacity.info

«16» 05 2016г.

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома г. Уфа, ул. Рудольфа Нуреева, 14
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки жилой дом
4. Год постройки 2014-2015гг.
5. Степень износа по данным государственного технического учета - _____
6. Степень фактического износа - _____
7. Год последнего капитального ремонта - _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 17/18
10. Наличие подвала да
11. Наличие цокольного этажа _____
12. Наличие мансарды _____
13. Наличие мезонина _____
14. Количество квартир 414
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества
2
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания _____
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) _____
18. Строительный объем _____ 100357,0 _____ куб. м
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкапами, коридорами и лестничными клетками _____ кв. м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) _____ 19464,7 _____ кв. м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) _____ 453,1 кв. м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) _____ 1172,1 кв. м

20. Количество лестниц _____ 4 _____ шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) _____ 1172,1 кв. м

22. Уборочная площадь общих коридоров _____ кв. м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) _____ кв. м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома _____

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	свайные сборные железобетонные	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	железобетонные панели	хорошее
3. Перегородки		
4. Перекрытия чердачные междуэтажные подвальные (другое)	сборные железобетонные	хорошее
5. Крыша	совмещенная рулонная	хорошее
6. Полы	бетонные	хорошее
7. Проемы окна двери	пластиковые, металлические, филенчат.	хорошее хорошее
8. Отделка внутренняя наружная (другое)	затирка швов, оклейка обоями	хорошее

<p>9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование</p> <p>ванны напольные электроплиты телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания сигнализация мусоропровод лифт вентиляция (другое)</p>	<p>имеются имеются имеется имеется пассаж. и грузопассаж.</p>	<p>хорошее хорошее хорошее хорошее хорошее</p>
<p>10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг</p> <p>электропитание холодное водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение газоснабжение отопление (от внешних котельных) отопление (от домовой котельной) печи калориферы АГВ (другое)</p>	<p>проводка скрытая от гор.центр.сети централизованное сброс в гор.сеть от ТЭЦ</p>	<p>хорошее хорошее хорошее хорошее хорошее</p>
<p>11. Крыльца</p>		

Заместитель директора
МБУ «Управление жилищного хозяйства
городского округа город Уфа РБ»
Р.М. Ахметов
«16» 05 2016г.

М. П.