

**Утверждаю**  
Заместитель председателя  
городской конкурсной комиссии  
по отбору управляющей организации  
для управления многоквартирным домом -  
начальник отдела муниципального  
жилищного контроля Управления по  
обеспечению жизнедеятельности города  
Администрации городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан

К.Н. Артеменко

22 июня 2023 года  
11 час. 00 мин.

## ПРОТОКОЛ

**рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе по отбору  
управляющих организаций для управления многоквартирными домами в  
Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан  
(Лоты №№ 2, 4, 6, 7, 8, 9, 10)**

Мы, члены конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенными в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан (извещение о проведении торгов № 23000000610000000007 опубликовано 18.05.2023г. на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о торгах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)):

**заместитель председателя конкурсной комиссии:**

Артеменко К.Н. – начальник отдела муниципального жилищного контроля Управления по обеспечению жизнедеятельности города Администрации городского округа город Уфа РБ;

**члены конкурсной комиссии:**

Кинзикеев Р.У. – председатель постоянной комиссии Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан по городскому хозяйству, охране окружающей среды, депутат Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан;

Михайлова М.Ю. – главный юрисконсульт отдела правового обеспечения в сфере ЖКХ Правового управления Администрации городского округа город Уфа РБ;

Трошина И. О. – заведующий сектором по регулированию тарифов Управления по работе с предприятиями, учреждениями и тарифному регулированию Администрации городского округа город Уфа РБ;

Сафуанова Г.Р. – начальник планово-экономического отдела МКУ «УЖХ городского округа город Уфа РБ»;

в присутствии представителя ООО «Индустрия жилищного сервиса» составили настоящий протокол о том, что:

- по лоту № 2 на участие в конкурсе поступила одна заявка от претендента ООО «Управление Жилищным фондом г. Уфы» (далее – ООО «УЖФ г. Уфы»).

Решением конкурсной комиссии претендент **ООО «УЖФ г. Уфы» признан единственным участником открытого конкурса**, так как соответствует требованиям, необходимым для участия в конкурсе.

В соответствии с п. 71 «Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06 февраля 2006 года №75 (далее – Правила) в течение 3 рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе ООО «УЖФ г. Уфы» будут переданы проекты договоров управления многоквартирными домами по лоту № 2.

При этом, договора управления многоквартирными домами заключаются на условиях выполнения работ и услуг, указанных в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации, за плату, размер которой указан в извещении о проведении конкурса.

- по лоту № 4 на участие в конкурсе поступило две заявки от претендентов:

ООО «РД-Консалтинг»;

ООО «Новое время».

Решением конкурсной комиссии претенденты **ООО «РД-Консалтинг»; ООО «Новое время» признаны участниками открытого конкурса**, так как соответствуют требованиям, предъявляемым к участникам открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами.

- по лоту № 6 на участие в конкурсе поступила одна заявка от претендента ООО «УЖФ г. Уфы».

Решением конкурсной комиссии претендент **ООО «УЖФ г. Уфы» признан единственным участником открытого конкурса**, так как соответствует требованиям, необходимым для участия в конкурсе.

В соответствии с п. 71 Правил в течение 3 рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе ООО «УЖФ г. Уфы» будут переданы проекты договоров управления многоквартирными домами по лоту № 6.

При этом, договора управления многоквартирными домами заключаются на условиях выполнения работ и услуг, указанных в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации, за плату, размер которой указан в извещении о проведении конкурса.

- по лоту № 7 на участие в конкурсе поступило пять заявок от претендентов:

ООО «РДК»;

ООО УК «Юнион»;

ООО «Комфорт Сити»;

ООО «Индустрия жилищного сервиса»;

ООО «Новое время».

На основании решения конкурсной комиссии **не допущен к участию в открытом конкурсе претендент ООО «Комфорт Сити»** в связи с наличием в представленной в составе заявки на участие в открытом конкурсе бухгалтерской отчетности за последний заверченный отчетный период кредиторской задолженности в размере свыше 70% балансовой стоимости активов, что в соответствии с подпунктом 5 пункта 15 Правил является основанием для отказа в допуске к участию в конкурсе.

Решением конкурсной комиссии претенденты **ООО «РДК», ООО УК «Юнион», ООО «Индустрия жилищного сервиса», ООО «Новое время» признаны**

**участниками открытого конкурса, так как соответствуют требованиям, необходимым для участия в конкурсе.**

- по лоту № 8 на участие в конкурсе поступило три заявки от претендентов:

ООО «РДК»;

ООО «Индустрия жилищного сервиса»;

ООО «Новое время».

На основании решения конкурсной комиссии **не допущен к участию в открытом конкурсе претендент ООО «Индустрия жилищного сервиса»** в связи с отсутствием на момент вскрытия конвертов с заявками на расчетном счете организатора открытого конкурса, указанного в конкурсной документации, денежных средств в качестве обеспечения заявки по лоту № 8, что в соответствии с подпунктом 6 пункта 15 Правил является основанием для отказа в допуске к участию в конкурсе.

Решением конкурсной комиссии претенденты **ООО «РДК», ООО «Новое время» признаны участниками открытого конкурса, так как соответствуют требованиям, необходимым для участия в конкурсе.**

- по лоту № 9 на участие в конкурсе поступила одна заявка от претендента ООО «РДК».

Решением конкурсной комиссии претендент **ООО «РДК» признан единственным участником открытого конкурса, так как соответствует требованиям, необходимым для участия в конкурсе.**

В соответствии с п. 71 «Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06 февраля 2006 года №75 (далее – Правила) в течение 3 рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе ООО «РДК» будут переданы проекты договоров управления многоквартирными домами по лоту № 9.

При этом, договора управления многоквартирными домами заключаются на условиях выполнения работ и услуг, указанных в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации, за плату, размер которой указан в извещении о проведении конкурса.

- по лоту № 10 на участие в конкурсе поступило две заявки от претендентов: ООО

«РДК»;

ООО «Новое время».

Решением конкурсной комиссии претенденты **ООО «РДК», ООО «Новое время» признаны участниками открытого конкурса, так как соответствуют требованиям, необходимым для участия в конкурсе.**

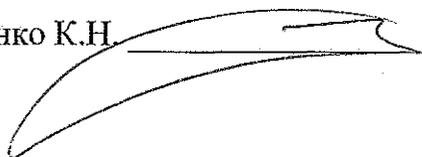
В соответствии с пунктом 70 Правил претендентам, не допущенным к участию в конкурсе, будет направлено уведомление о принятом конкурсной комиссией решении.

Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан составлен в двух экземплярах на 4-х листах.

Велась аудиозапись.

**Заместитель председателя конкурсной комиссии:**

Артеменко К.Н.



**Члены конкурсной комиссии:**

Кинзикеев Р.У. \_\_\_\_\_

Михайлова М.Ю. \_\_\_\_\_

Трошина И.О. \_\_\_\_\_

Сафуанова Г.Р. \_\_\_\_\_

**Секретарь конкурсной комиссии:**

Кротова Е.В. \_\_\_\_\_

22 июня 2023 года

М.П.

