

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАһЫ
ӨФӨ КАЛАһЫ
КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«21» ИЮЛЬ 2021г.

№ 824

«21» ИЮЛЯ 2021г.

О внесении изменений в постановление Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 11.12.2018г. № 1956 «О создании Межведомственной комиссии городского округа город Уфа Республики Башкортостан по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»

В целях приведения постановления Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 11.12.2018г. № 1956 «О создании Межведомственной комиссии городского округа город Уфа Республики Башкортостан по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» в соответствие с постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006г. № 47 «Об утверждении Положения о признании помещений жилыми помещениями, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», а также руководствуясь статьей 35 Устава городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утвержденного решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 15.12.2005г. № 3/6,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В постановление Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 11.12.2018г. № 1956 «О создании Межведомственной комиссии городского округа город Уфа Республики Башкортостан по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» внести следующие изменения:

1.1. Пункт 1.4. дополнить следующим содержанием: «Комиссия на основании заявления собственника помещения, федерального органа исполнительной власти, осуществляющего полномочия собственника в отношении оцениваемого имущества, правообладателя или гражданина (нанимателя), либо на основании заключения органов государственного надзора (контроля) по вопросам, отнесенным к их компетенции, либо на основании заключения экспертизы жилого помещения, проведенной в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21.08.2019г. № 1082 «Об утверждении Правил проведения экспертизы жилого помещения, которому причинен ущерб, подлежащий возмещению в рамках программы организации возмещения ущерба, причиненного расположенным на территориях субъектов Российской Федерации жилым помещениям граждан, с использованием механизма добровольного страхования, методики определения размера ущерба, подлежащего возмещению в рамках программы организации возмещения ущерба, причиненного расположенным на территориях субъектов Российской Федерации жилым помещениям граждан, с использованием механизма добровольного страхования за счет страхового возмещения и помощи, предоставляемой за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, и о внесении изменений в Положение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», либо на основании сформированного и утвержденного субъектом Российской Федерации на основании сведений из Единого государственного реестра недвижимости, полученных с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия, сводного перечня объектов (жилых помещений), находящихся в границах зоны чрезвычайной ситуации (далее - сводный перечень объектов (жилых помещений)), проводит оценку соответствия помещения установленным в постановлении Правительства РФ требованиям и принимает решения в порядке, предусмотренном пунктом 47 постановления Правительства РФ.

Собственник, правообладатель или наниматель жилого помещения, которое получило повреждения в результате чрезвычайной ситуации и при

этом не включено в сводный перечень объектов (жилых помещений), вправе подать в комиссию заявление, предусмотренное п. 1.7. постановления Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 11.12.2018г. № 1956».

1.2. Абзац 3 пункта 3.2. изложить в следующей редакции: «В случае если комиссией проводится оценка жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации или многоквартирного дома, находящегося в федеральной собственности, Управление по обеспечению жизнедеятельности города Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан не позднее, чем за 20 календарных дней до дня начала работы комиссии, а в случае проведения оценки жилых помещений, получивших повреждения в результате чрезвычайной ситуации, - не позднее чем за 15 календарных дней до дня начала работы комиссии обязано в письменной форме посредством почтового отправления с уведомлением о вручении, а также в форме электронного документа с использованием единого портала направить в федеральный орган исполнительной власти Российской Федерации, осуществляющий полномочия собственника в отношении оцениваемого имущества, и правообладателю такого имущества уведомление о дате начала работы комиссии, а также разместить такое уведомление на межведомственном портале по управлению государственной собственностью в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

1.3. Пункт 3.4. дополнить новым предложением следующего содержания: «В обязанности лиц, включенных в состав комиссии входит принятие участия в обследовании помещений».

1.4. Пункт 4.1. дополнить следующим содержанием: «Заседания комиссии проходят в очной форме, в том числе и в формате видео- и (или) интернет конференции, для обсуждения вопросов повестки дня заседания комиссии и принятия решений по вопросам, вынесенным на голосование, с отражением соответствующей информации в протоколе».

1.5. Пункт 5.1. изложить в следующей редакции: «Комиссия правомочна принимать решение (имеет кворум), если в заседании комиссии принимают участие не менее половины общего числа ее членов, в том числе все представители органов государственного надзора (контроля), органов архитектуры, градостроительства и соответствующих организаций, эксперты, включенные в состав комиссии. В случае отсутствия кворума, заседание комиссии переносится на срок не более трех рабочих дней, со дня проведения указанного заседания, о чем телефонограммой уведомляются все члены комиссии, заинтересованные стороны и приглашенные».

1.6. Пункт 6.5. изложить в следующей редакции: «Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан принимает решение и издает распоряжение в течение 30 календарных дней со дня получения заключения в установленном им порядке, а в случае обследования жилых помещений, получивших повреждения в результате чрезвычайной ситуации,

в течение 10 календарных дней со дня получения заключения в установленном им порядке, с указанием о дальнейшем использовании помещения, сроках расселения физических и юридических лиц в случае признания дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции или о признании необходимости проведения ремонтно-восстановительных работ, предусмотренные пунктом 49 постановления Правительства РФ».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан Гайфуллина М.Р.

Глава Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан



С.Н. Греков