

Уведомление  
о проведении публичных консультаций

Вид нормативного правового акта	Проект решения Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан
Наименование нормативного правового акта	О внесении изменений Правил землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан (протокол Комиссии по Правилам землепользования и застройки №97)
Планируемый срок вступления нормативного правового акта в силу	Январь-февраль 2023 года
Круг лиц, на которых будет распространено действие нормативного правового акта	1) органы государственной власти Российской Федерации (в пределах своей компетенции); 2) органы государственной власти Республики Башкортостан (в пределах своей компетенции); 3) муниципальные органы (уполномоченные органы местного самоуправления); 4) субъекты предпринимательской деятельности; 5) граждане
Необходимость установления переходного периода	Вступает в силу с момента подписания решения Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан
Краткое изложение цели регулирования	Разработка новой редакции Правил землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан с целью их соответствия Генеральному плану городского округа город Уфа Республики Башкортостан до 2042 года, утвержденного решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 23 марта 2022 года №12/5
Перечень действующих нормативных правовых актов	Статьи 30,32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статья 13 Устава городского округа город Уфа Республики Башкортостан, постановление Правительства Республики Башкортостан от 08 апреля 2022 года №144 «Об особенностях градостроительной деятельности в Республике Башкортостан»

<p>Обоснование необходимости разработки нормативного правового акта</p>	<p>Создание в городском округе город Уфа Республики Башкортостан условий для устойчивого развития городских территорий, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия; создания условий для планировки территорий городских образований; обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства; создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.</p> <p>В таблицы градостроительных регламентов территориальных зон «Ж1», «Ж2», «Ж3», «Ж4», «ЖС», «ОЖ1», «ОЖ», «ОД», «М1», «М», «ОП» вносятся изменения в части отмены ограничения по параметру «Предельное (максимальное) количество этажей – 4 этажа для вида использования с кодом 3.5.1 «Дошкольное, начальное и среднее общее образование»</p>
<p>Сведения о разработчике нормативного правового акта</p>	<p>Антонова Марина Александровна – заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства Администрации ГО г.Уфа РБ          Адрес: г.Уфа, ул. Российская, д. 50          Контакты:          телефон 284-46-52          электронная почта <a href="mailto:uaig@ufanet.ru">uaig@ufanet.ru</a></p>
<p>Срок, в течение которого принимаются предложения</p>	<p>В течение 5 рабочих дней с момента опубликования на сайте Администрации ГО г.Уфа РБ в разделе «Оценка регулирующего воздействия»</p>
<p>Способ представления предложений</p>	<p>Направление мнений посредством электронной почты.          Багаутдинова Гульнара Зуфаровна – начальник отдела муниципальных услуг Управления экономики и инвестиций Администрации ГО г.Уфа РБ          Контакты:</p>

	телефон 279-12-52 электронная почта: <a href="mailto:orgv@ufacity.info">orgv@ufacity.info</a>
Иная информация	