

Пояснительная записка к проекту
решения Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
городского округа город Уфа Республики Башкортостан
(протокол 99)

1. Общая информация

| | | |
|------|---|--|
| 1.1. | Разработчик проекта нормативного правового акта: Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации ГО г. Уфа РБ | |
| 1.2. | Сведения о соисполнителях: отсутствуют | |
| 1.3. | Вид и наименование проекта нормативного правового акта: Решение Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан» | |
| 1.4. | Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования: Необходимо изменение: 1) территориальной зоны Р2.30 на Р3.2273 в связи с планируемым переустройством кинотеатра «Победа» в театр; 2) границ территориальных зон Р4.91, ОП.2274 в связи с размещением на земельном участке здания церкви по ул. Тимашевская Орджоникидзевского района. | |
| 1.5. | Основание для разработки проекта нормативного правового акта: Статьи 30,32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статья 13 Устава городского округа город Уфа Республики Башкортостан. | |
| 1.6. | Краткое описание целей предлагаемого регулирования: Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан с целью изменения территориальных зон | |
| 1.7. | Контактная информация исполнителя: | |
| | Ф.И.О. ответственного лица: | Антонова М.А.. |
| | должность и наименование структурного подразделения: | Заместитель начальника управления |
| | почтовый адрес: | г. Уфа, ул. Российская, д. 50 |
| | адрес электронной почты: | uaig@ufanet.ru |

| | |
|----------|-------------------|
| Телефон: | 8 (347) 284-46-52 |
|----------|-------------------|

2. Степень регулирующего воздействия нормативного правового акта

| | |
|--|-----------|
| 2.1. Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта: | (средняя) |
| 2.2. Обоснование отнесения проекта нормативного правового акта к определенной степени регулирующего воздействия: Проект муниципального правового акта содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами городского округа город Уфа Республики Башкортостан обязанности для граждан, организаций, субъектов предпринимательской деятельности. | |

3. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы местного самоуправления, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов

| | |
|--|--|
| 3.1. Группа участников отношений: | 3.2. Оценка количества участников отношений: |
| (Описание группы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности) | |
| 1) органы государственной власти Российской Федерации (в пределах своей компетенции); 2) органы государственной власти Республики Башкортостан (в пределах своей компетенции); 3) муниципальные органы (уполномоченные органы местного самоуправления), 4) субъекты предпринимательской деятельности, | не определено |

| | | |
|---|--|--|
| 5) | граждане | |
| (Описание иной группы участников отношений) | | |
| | | |
| 3.3. | Источники данных: Источники данных отсутствуют. | |

4. Новые функции, полномочия, обязанности и права органов местного самоуправления или сведения об их изменении, а также порядок их реализации

| 4.1. Описание новых или изменения существующих функций, полномочий, обязанностей или прав | 4.2. Порядок реализации | 4.3. Оценка изменения потребностей в ресурсах |
|---|--|---|
| Наименование органа: | Главархитектура Администрации ГО г. Уфа РБ | |
| | Не изменится | Не изменится |

5. Оценка соответствующих расходов (возможных поступлений) бюджета городского округа город Уфа Республики Башкортостан

| 5.1. Наименование новой или изменяемой функции, полномочия, обязанности или права | 5.2. Описание видов расходов (возможных поступлений) бюджета городского округа город Уфа | 5.3. Количественная оценка расходов (возможных поступлений) |
|---|--|---|
| Полномочия без изменений | 5.2.1 Единовременные расходы в год возникновения: | Отсутствуют |
| | 5.2.2 Периодические расходы за период: | Отсутствуют |
| | 5.2.3 Возможные поступления за период: | Отсутствуют |
| Итого единовременные расходы: | | Отсутствуют |
| Итого периодические расходы за год: | | Отсутствуют |
| Итого возможные поступления за год: | | Отсутствуют |
| Иные сведения о расходах (возможных поступлениях) бюджета | | |

Республики Башкортостан:
Источники данных:
Ответствуют.

6. Новые обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений, а также порядок организации их исполнения

| 6.1. Группа участников отношений | 6.2. Описание новых или изменение содержания существующих обязанностей и ограничений | 6.3. Порядок организации исполнения обязанностей и ограничений |
|---|--|--|
| (Группы участников отношений) | | |
| Органы государственной власти Российской Федерации; Органы государственной власти Республики Башкортостан; Орган местного самоуправления; субъекты предпринимательской деятельности; граждане | Согласно положениям Градостроительного кодекса РФ | Согласно положениям Градостроительного кодекса РФ |

7. Оценка расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей или ограничений либо изменением содержания таких обязанностей и ограничений

| 7.1. Группа участников отношений | 7.2. Описание новых или изменение содержания существующих обязанностей и | 7.3. Описание и оценка видов расходов (доходов) |
|----------------------------------|--|---|
| | | |

| | | |
|--|---|---|
| | ограничений | |
| (Группы участников отношений) | | |
| Органы государственной власти Российской Федерации; Органы государственной власти Республики Башкортостан; Муниципальные органы, субъекты предпринимательской деятельности, граждане | Согласно положениям Градостроительного кодекса РФ | Согласно положениям Градостроительного кодекса РФ |

8. Иные сведения, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования

| | |
|------|---|
| 8.1. | Иные необходимые, по мнению разработчика, сведения: Отсутствуют. |
|------|---|

И.о. начальника Главархитектуры
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан



И.М. Хабибуллин