



КАЛАНЫҢ ЙӘШӘУ ЭШМӘКӘРЛЕГЕН
ТӘБМИН ИТЕУ ИДАРАЛЫҒЫ

УПРАВЛЕНИЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ
ЖИЗНЕДЕЯТЕЛЬНОСТИ ГОРОДА

Октябрь пр., 12-се й., 1-се корп., Өфө К., 450098
тел.: (347) 279-06-05, факс: 279-05-87
E-mail: life@ufacity.info

450098, г. Уфа, проспект Октября, 120/1
тел.: (347) 279-06-05, факс: 279-06-05
E-mail: life@ufacity.info

19.04.2023 № 90-03-04064

Л.Ф. Азбухановой

На № 01-01-00074 от 10.03.2023

Управление по обеспечению жизнедеятельности города Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан, рассмотрев Ваше обращение, сообщает следующее.

Начисление платы по статье «Отопление» жителям многоквартирных домов производится в соответствии с Жилищным кодексом РФ, Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства РФ от 06.05.2011г. № 354 (далее по тексту – Правила № 354), а также в соответствии с тарифами, устанавливаемыми органами государственной власти субъектов РФ. На территории Республики Башкортостан полномочия по утверждению тарифов возложены на Государственный комитет РБ по тарифам.

В соответствии с Правилами № 354 в домах, оборудованных общедомовым прибором учета (далее – ОДПУ), начисление по услуге «Отопление» происходит исходя из фактического потребления ресурса по показаниям ОДПУ, распределенного пропорционально доле каждой квартиры в общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме и установленного тарифа на тепловую энергию, при отсутствии в доме ОДПУ или вышедшем из строя ОДПУ тепловой энергии, плата за отопление рассчитывается исходя из норматива.

Согласно информации, представленной управляющей организацией ОАО «УЖХ Кировского района ГО г. Уфа РБ», в связи с выявленной неисправностью общедомовой прибор учета тепла жилого дома № 25/2 по улице Софьи Перовской был недопущен ресурсоснабжающей организацией к эксплуатации, в связи с чем начисление платы по статье «Отопление» производилось в соответствии с утвержденным нормативом. В настоящее время замечания в работе ОДПУ устранены, имеется допуск к эксплуатации, начисления будут производиться исходя из показаний ОДПУ.

Таким образом начисление по нормативу, в период имеющихся неисправностей ОДПУ, соответствует требованиям законодательства.

Начальник отдела муниципального
жилищного контроля Управления

К.Н. Артеменко